

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Hottei

registrikood: 11281752

tänava/talu nimi, Endla 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10122

telefon: +372 53441703

e-posti aadress: ou.hottei@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2013a. tegevusala oli ehituseteenuste osutamine, mööbli, treppe, akande ja ukse valmistamine puidust, melamiini mööbli valmistamine, autoveeteenuste osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	47	53
Nõuded ja ettemaksed	7 056	7 303
Varud	1 017	1 138
Kokku käibevara	8 120	8 494
Põhivara		
Materiaalne põhivara	11 991	14 711
Kokku põhivara	11 991	14 711
Kokku varad	20 111	23 205
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	17 119	20 558
Kokku lühiajalised kohustused	17 119	20 558
Kokku kohustused	17 119	20 558
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	67	67
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24	424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345	-400
Kokku omakapital	2 992	2 647
Kokku kohustused ja omakapital	20 111	23 205

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	27 774	16 931
Muud äritulud	28 186	16 625
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 682	-37 426
Mitmesugused tegevuskulud	-21 613	-44
Tööjõukulud	-6 185	-4 545
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 066	2 909
Muud ärikulud	-69	3 115
Kokku ärikasum (-kahjum)	345	-2 435
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	345	-2 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345	-2 435

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	345	-2 435
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 067	2 909
Kasum (kahjum) põhivara müügist	855	-1 000
Kokku korrigeerimised	6 922	1 909
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	247	45
Varude muutus	2 720	-2 342
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 439	5 349
Makstud intressid	144	0
Muud rahavood äritegevusest	-2 341	-3 497
Kokku rahavood äritegevusest	4 598	-971
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 241	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 637	1 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 604	1 000
Kokku rahavood	-6	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53	24
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6	29
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47	53

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	67	424	3 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-400	-400
31.12.2012	2 556	67	24	2 647
Aruandeaasta kasum (kahjum)			345	345
31.12.2013	2 556	67	369	2 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hottei oli asutatud 2006 aastal.

2012. aastal põhitegevusala oli autovee teenuste osutamine, puidutoodete müük, mööbli valmistamine ja ehituste teenuste osutamine. Müügitulu moodustas 27774 eurot, millest 1% oli autovee teenuste osutamine, 32% oli puidutoodete müük, 54% oli mööbli valmistamine ja 13% oli ehituste teenuste osutamine.

OÜ Hottei müügitulust moodustas kaupade ja teenuste müük Eestis ja Soomes.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 5221 eurot ja keskmine töötajate arv oli 1.

Väljamakseid juhatusele ei tehtud.

Juhatus kinnitab OÜ Hottei 2013.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ-gu Hottei finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arvelduskontode. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kulu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaal väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmise aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu kulutustest tootmise kulutustest.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitmesuguseid makse, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega

seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkmaterjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused). Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil ostetud kaupade ja materjalide jääk.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kautatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb õksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja. Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate

rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne

nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis

maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud

tasu õiglases väärtuses (millest on

maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt

intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu

jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse

tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille

tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval

tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahinlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjate, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 774	1 651	16 425	9 644	26 069
Akumuleeritud kulum	-9 929	-1 265	-11 194	0	-11 194
Jääkmaksumus	4 845	386	5 231	9 644	14 875
Ostud ja parendused	-8 774		-8 774		-8 774
Muud ostud ja parendused	-8 774		-8 774		-8 774
Kapitaliseeritud laenukulutused	2 745		2 745		2 745
Amortisatsioonikulu	-2 523	-386	-2 909		-2 909
Müügid	8 774	0	8 774		8 774
Ümberklassifitseerimised					0
Ümberklassifitseerimine varudega					0
Muud muutused					0
31.12.2012					
Soetusmaksumus	8 745	1 651	10 396	9 644	20 040
Akumuleeritud kulum	-3 678	-1 651	-5 329	0	-5 329
Jääkmaksumus	5 067	0	5 067	9 644	14 711
Ostud ja parendused	8 633		8 633		8 633
Muud ostud ja parendused	8 633		8 633		8 633
Amortisatsioonikulu	-6 067		-6 067	-2 651	-8 718
Müügid				-2 635	-2 635
31.12.2013					
Soetusmaksumus	13 700	0	13 700	9 644	23 344
Akumuleeritud kulum	-6 067	0	-6 067	-5 286	-11 353
Jääkmaksumus	7 633	0	7 633	4 358	11 991

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 554	7 554		
Võlad töövõtjatele	689	689		
Muud võlad	8 876	8 876		
Kokku võlad ja ettemaksed	17 119	17 119		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 905	5 905		
Võlad töövõtjatele	1 191	1 191		
Maksuvõlad	436	436		
Muud võlad	13 026	13 026		
Saadud ettemaksed	0			
Kokku võlad ja ettemaksed	20 558	20 558		

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Üks omanik.		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 896	16 931
Soome	2 878	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 774	16 931
Kokku müügitulu	27 774	16 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Eesti	24 896	0
Soome	2 878	0
Kokku müügitulu	27 774	16 931

Ettevõtte tegevust põhiliselt oli Eestis. Olid ka tellimused Soomest.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 010	3 060
Sotsiaalmaksud	964	1 330
Pensionikulu	101	65
Tootuskindlustus	110	90
Kokku tööjõukulud	6 185	4 545
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emattevõtja nimetus	Hottei OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emattevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emattevõtja	8 120	17 119	8 494	20 558

2013	Ostud	Müügid
Emattevõtja	55 615	55 960
2012	Ostud	Müügid
Emattevõtja	33 956	33 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2014

Osaühing Hottei (registrikood: 11281752) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI KALJU	Juhatuse liige	29.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	345
Kokku	369
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	35
Kokku	35

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mööbli tootmine	3109	14998	54.00%	Jah
Ehituspuusepa- ja tisleritoodete tootmine	1623	8888	32.00%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	3611	13.00%	Ei
Kaubavedu sisevetel	50401	277	1.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nellia Kalju	44110150289		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53441703
E-posti aadress	ou.hottei@gmail.com