

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika

registrikood: 10045989

tänavatalu nimi, Puiestee 2

maja ja korteri number:

alevik: Sõmeru alevik

vald: Sõmeru vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44201

telefon: +372 3270870

faks: +372 3270860

e-posti aadress: rpmt@rpmt.ee

veebilehe aadress: www.rpmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Bioloogilised varad	15
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Laenukohustused	19
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 13 Osakapital	21
Lisa 14 Müügitulu	21
Lisa 15 Muud äritulud	22
Lisa 16 Turustuskulud	22
Lisa 17 Üldhalduskulud	23
Lisa 18 Tööjõukulud	23
Lisa 19 Muud ärikulud	23
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	26
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28

Tegevusaruanne

Ülevaade kontsernist.

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika kui emaettevõtte tegevusaladeks on turba tootmine, maakuivendus- ja maaparandustööd, mitmesuguste metallist toodete tootmine, veoautode remont ja hooldus, autoveod, linnaseekstrakti tootmine ning spetsialiseerimata hulgikaubandus.

Kontserni kuuluvad järgmised tütarettevõtted:

Ärinimi	Asukoht	Põhitegevusala	osalus %
OÜ Kaarli Farm	Sõmeru vald, Lääne-Virumaa	piimakarjakasvatus	100
OÜ Õitseng	Sõmeru vald Lääne-Virumaa	piimakarjakasvatus	90,5

Aruandeaastal kontserni koosseisus muudatusi ei toimunud.

Kontsern kasutas aruandeaastal 3268 ha põllumajandusmaad, millest 2126 ha on kontserni omandis. Teravilja kasvatati 1222 hektaril ning rapsi 453 hektaril. Ülejäänud maa oli rohusöödade all. Valdav osa taimekasvatuse toodangust kasutatakse oma loomakasvatusele söödaks.

Aruandeaasta lõpu seisuga oli kontserni ettevõtetes 1646 veist, millest 744 olid lüpsilehmad. Aastas toodeti 6405 tonni piima, mis on 181 tonni vähem kui eelmisel aastal. Keskmine piima väljalüps lehma kohta kontsernis tervikuna oli 8738 kg, mis oli võrreldes eelmise aastaga vähenes 55 kg võrra.

Bilanss ja rahavood.

Kontserni bilansimaht 31. detsembri 2013. aasta seisuga oli 10,2 miljonit eurot (31. detsember 2012.a. : 10,0 miljonit eurot).

Kontsernil oli aruandeaasta lõpu seisuga pikaajalisi kohustusi 1,7 miljonit ja lühiajalisi kohustusi 0,3 miljonit eurot. Omakapital suurenes aastaga ligi üks miljonit eurot, olles 31.detsembri 2012. aasta seisuga 7,5 miljonit eurot.

Tulud, kulud ja kasum.

2013. aastal oli kontserni müügitulu 6,0 miljonit eurot, mis on 0,3 miljonit eurot vähem kui eelmisel aastal. Ligi 53% müügitulust moodustas põllumajandussaaduste müük, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 10%. Aruandeaastal suurenesid ka mitmesuguste metallitoodete ning linnaseekstrakti tootmise mahud. Veoautode hoolduse ja remonditööde maht jäi praktiliselt samale tasemele ning teiste tootmisloikude müüginahud vähenesid, sealjuures eriti turbatootmises ja maaparanduses vastavalt 35% ja 42%.

Kontserni müügitulust 18% moodustas müük teistesse EL riikidesse. Võrreldes eelmise aastaga vähenes müük välisturgudele 8%. Peamiseks eksporditavaks oli freesturvas ning suurimad sihtriigid Holland ja Belgia.

Kontserni brutokasumiks kujunes 0,7 miljonit eurot, mis on 0,6 miljoni euro võrra vähem kui eelmisel aastal. Suurima kasumlikkusega tootmisloik oli veoautode hooldus ja remont. Esimest korda üle aastate jäi kahjumisse turbatootmine. Ilma riigipoolsete otsetoetusteta oleks põllumajanduslik tootmine olnud oma tulemusega praktiliselt nullis.

Peamised suhtarvud.

	2013.a.	2012.a.
Müügitulu (tuh. EUR)	5 962	6 296
Tulu kasv	-5,3%	-1,5%
Brutokasumi määr	12,4%	21%
Puhaskasum (tuh. EUR)	99	869
Kasumi kasv	-89%	-22%
Puhasrentaablus	1,7%	14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,8	3,7
ROA	1,0%	8,7%
ROE	1,3%	11,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 - müügitulu 2012)/müügitulu 2012*100

- brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu*100

- kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 - puhaskasum 2012)/puhaskasum 2012*100

- puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

- lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Investeeringud.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,4 miljonit eurot. Rekonstrueeriti loomakasvatushooneid ja soetati kaasaegset tootmises vajalikku tehnikat.

Ka järgmisel majandusaastal planeeritakse rekonstrueerida tootmishooneid ning soetada tehnikat orienteeruvalt 1 miljoni euro eest.

Personal.

Kontserni aasta keskmine töötajate arv oli 152 töötajat (2012.a. : 149 töötajat). 2013. aastal oli kontserni palgakulu 1,6 miljonit eurot, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 117 tuhande euro võrra.

Kontserni ettevõtete juhatuste liikmete-tegevjuhtide palgakulu aruandeaastal oli 74 tuhat eurot, suurenedes aastaga kuue tuhande euro võrra.

Juhatuse lihtliikmetele juhatuse liikme tasu ei maksta, ka ei maksta juhatuse liikmetega lepingu lõpetamise korral täiendavat hüvitist.

Eesmärgid järgmiseks majandusastaks.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasolevate toodete ja teenuste täiustamine ning firma turupositsiooni kindlustamine olemasolevatel turgudel, aga samuti uute välisurgude leidmine.

Uusi tooteid ja teenuseid plaanis juurutada ei ole.

Juhatuse esimees Toom Kuusmik

Liikmed: Kunnar Soon

Uno Inno

Tiit Kuusmik

Tõnu Kuusmik

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	395 232	636 973	
Nõuded ja ettemaksed	641 463	711 655	2;3;5
Varud	1 746 816	1 731 310	4
Bioloogilised varad	197 931	164 278	8
Kokku käibevara	2 981 442	3 244 216	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	25 052	25 052	
Materiaalne põhivara	5 721 334	5 343 791	7
Bioloogilised varad	1 518 253	1 339 542	8
Kokku põhivara	7 264 639	6 708 385	
Kokku varad	10 246 081	9 952 601	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	325 192	306 785	9;10
Võlad ja ettemaksed	756 060	580 970	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 081 252	887 755	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 635 445	1 633 823	9;10
Võlad ja ettemaksed	18 787	19 701	11
Kokku pikaajalised kohustused	1 654 232	1 653 524	
Kokku kohustused	2 735 484	2 541 279	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	135 177	135 177	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 131 030	6 279 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 642	851 085	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 358 849	7 266 207	
Vähemusosalus	151 748	145 115	
Kokku omakapital	7 510 597	7 411 322	
Kokku kohustused ja omakapital	10 246 081	9 952 601	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 961 830	6 296 815	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 223 786	-4 972 277	
Brutokasum (-kahjum)	738 044	1 324 538	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-367 033	-279 047	8
Turustuskulud	-538 152	-540 153	16
Üldhalduskulud	-590 222	-550 670	17
Muud äritulud	927 223	975 507	15
Muud ärikulud	-33 042	-17 442	19
Ärikasum (kahjum)	136 818	912 733	
Intressikulud	-40 989	-44 449	
Muud finantstulud ja -kulud	3 446	986	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99 275	869 270	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 275	869 270	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	92 642	851 085	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	6 633	18 185	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	136 818	912 733	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	920 442	854 863	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-265 360	-95 323	
Muud korrigeerimised	-730 041	-703 273	
Kokku korrigeerimised	-74 959	56 267	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	105 259	44 921	
Varude muutus	-15 506	-282 817	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	175 090	-5 075	
Laekunud intressid	3 446	1 248	
Makstud intressid	-40 989	-44 713	
Kokku rahavood äritegevusest	289 159	682 564	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 311 006	-1 529 525	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	274 425	161 833	7
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-74 200	-26 700	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-21 280	
Antud laenud	-70 000	-40 000	
Antud laenude tagasimaksed	25 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 155 781	-1 455 672	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	355 800	569 940	
Saadud laenude tagasimaksed	-270 326	-202 619	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-121 263	-261 905	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	10 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	663 985	608 144	12
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 315	-23 869	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	624 881	699 691	
Kokku rahavood	-241 741	-73 417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	636 973	710 390	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-241 741	-73 417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	395 232	636 973	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2011	135 177	6 279 945	126 930	6 542 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)		851 085	18 185	869 270
31.12.2012	135 177	7 131 030	145 115	7 411 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)		92 642	6 633	99 275
31.12.2013	135 177	7 223 672	151 748	7 510 597

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rakvere Põllumajandustehnika konsolideeritud 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõude on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Rakvere Põllumajandustehnika kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Auandeaastal arvestuspõhimõtteid või informatsiooni esitusviisi ei muudetud. Kehtinud arvestuspõhimõtted vastavad uuenenud RTJ-de nõuetele.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, milles emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Emaettevõtte on omandanud tütaretevõtted varasematel aruandeperioodidel.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütaretevõtete finantsnäitajad. Ellimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud omakapitali koosseisus eraldi kirjena.

Vajadusel on ühtlustatud tütaretevõtete ja emaettevõtte raamatupidamisarvestuse printsiipe, et kindlustada ühtlaste raamatupidamisprintsiipide rakendamine konsolideeritud aruannetes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud sotusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalsed finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringuteväärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodit rakendatakse omandamise kuupäeva seisuga.

Tütarettevõtete edasine kajastamine toimub konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuure hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu on kajastatud üldhalduskulude all.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem kuluks kantud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse kulu vähendamisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsustest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara ja põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse kohaliku turu analoogsete või piisavalt sarnaste varade turuhinda.

Bioloogiline vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja kahjum vara väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerimiseni või vara lõpliku eemaldamiseni bilansist.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkväärtusest.

Materiaalse põhivara amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse perioodikuluna sõltuvalt varade funktsioonist ettevõttes.

Kasumeid/kahjumeid materiaalse põhivara müügist kajastatakse kirjetel "Muud äritulud", "Muud ärikulud".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500 eurot

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi põhivara objekti omast. Sellisel juhul vaadeldakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale (v.a. kinnisvarainvesteeringud). Kasutusrendi maksed kajastatakse perioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on nende eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel lähtub ettevõtte netomeetodist. Vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse tema kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud sihtfinantseerimise summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasneva tingimusi ning on veendunud nende täitmises, finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna. Kui järgnevatel perioodidel selgub, et tuluna kajastatud sihtfinantseerimise summa kuulub osaliselt või täielikult tagastamisele, kajastatakse see perioodikuluna perioodis, mil tagastamise vajadus ilmnes.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulutused.

Intressitulu kajastatakse kui tulu laekumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 dividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel arvestatakse suhete sisu, mitte aga õiguslikku vormi.

Tehingud ja saldod tütarettevõtetega on konsolideeritud aruandest elimineeritud.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande allkirjastamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	385 166	385 166
Ostjatelt laekumata arved	388 580	388 580
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 414	-3 414
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 536	15 536
Muud nõuded	229 771	229 771
Laenunõuded	89 664	89 664
Intressinõuded	6	6
Viitlaekumised	140 101	140 101
Ettemaksed	10 990	10 990
Kokku nõuded ja ettemaksed	641 463	641 463
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	496 805	496 805
Ostjatelt laekumata arved	498 785	498 785
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 980	-1 980
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 365	6 365
Muud nõuded	197 905	197 905
Laenunõuded	47 926	47 926
Intressinõuded	24	24
Viitlaekumised	149 955	149 955
Ettemaksed	10 580	10 580
Tulevaste perioodide kulud	10 580	10 580
Kokku nõuded ja ettemaksed	711 655	711 655

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	388 580	498 785
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 414	-1 980
Kokku nõuded ostjate vastu	385 166	496 805
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 980	-9 843
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	275	1 117
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-3 414	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 705	6 746
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 414	-1 980

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	421 830	280 900
Lõpetamata toodang	83 863	137 116
Valmistoodang	1 102 271	1 175 244
Müügiks ostetud kaubad	137 004	135 454
Ettemaksed varude eest	1 848	2 596
Kokku varud	1 746 816	1 731 310

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 230	13 166	5 539	11 410
Üksikisiku tulumaks		26 511		27 032
Erisoodustuse tulumaks		136		294
Sotsiaalmaks		75 693		74 140
Kohustuslik kogumispension		1 521		1 843
Töötuskindlustusmaksed		4 620		6 706
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 260		1 993
Ettemaksukonto jääk	12 306		826	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 536	123 907	6 365	123 418

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10732268	OÜ Kaarli Farm	Eesti	põllumajandus	100	100
10000900	OÜ Õitseng	Eesti	põllumajandus	90.50	90.50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	31.12.2013
OÜ Kaarli Farm	600 855	600 855
OÜ Õitseng	25 565	25 565
Kokku	626 420	626 420

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2011									
Soetusmaksumus	385 421	1 937 618	794 013	4 911 318	5 705 331	45 503	57 697	57 697	8 131 570
Akumuleeritud kulum		-697 071	-433 444	-2 653 746	-3 087 190	-35 447			-3 819 708
Jääkmaksumus	385 421	1 240 547	360 569	2 257 572	2 618 141	10 056	57 697	57 697	4 311 862
Ostud ja parendused	26 180	20 300	84 862	730 254	815 116	10 524	1 103 175	1 103 175	1 975 295
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	26 180	20 300							46 480
Muud ostud ja parendused			84 862	730 254	815 116	10 524	1 103 175	1 103 175	1 928 815
Amortisatsioonikulu		-97 497	-95 658	-658 328	-753 986	-3 380			-854 863
Müügid		-117	-28 596	-37 987	-66 583				-66 700
Ümberklassifitseerimised	24 798	569 220	83 204	14 221	97 425		-691 443	-691 443	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	24 798	569 220	83 204	14 221	97 425		-691 443	-691 443	0
Muud muutused				-21 803	-21 803				-21 803
31.12.2012									
Soetusmaksumus	436 399	2 523 158	875 803	5 402 860	6 278 663	56 027	469 429	469 429	9 763 676
Akumuleeritud kulum		-790 705	-471 422	-3 118 931	-3 590 353	-38 827			-4 419 885
Jääkmaksumus	436 399	1 732 453	404 381	2 283 929	2 688 310	17 200	469 429	469 429	5 343 791
Ostud ja parendused	50 521	4 000	53 500	250 138	303 638	5 890	1 006 090	1 006 090	1 370 139
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	50 521	4 000					472 889	472 889	527 410
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							470 195	470 195	470 195
Muud ostud ja parendused			53 500	250 138	303 638	5 890	63 006	63 006	372 534
Amortisatsioonikulu		-141 994	-89 536	-684 479	-774 015	-4 433			-920 442
Müügid	-4 186		-4 570	-309	-4 879				-9 065
Ümberklassifitseerimised	472 889	493 324		59 890	59 890	3 116	-1 029 219	-1 029 219	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	472 889	493 324		59 890	59 890	3 116	-1 029 219	-1 029 219	0
Muud muutused				-273	-273	-3 592	-59 224	-59 224	-63 089
31.12.2013									
Soetusmaksumus	955 623	2 999 463	912 986	5 658 311	6 571 297	59 094	387 076	387 076	10 972 553
Akumuleeritud kulum		-911 680	-549 211	-3 749 415	-4 298 626	-40 913			-5 251 219
Jääkmaksumus	955 623	2 087 783	363 775	1 908 896	2 272 671	18 181	387 076	387 076	5 721 334

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	188 675	
Ehitised	70 000	
Masinad ja seadmed	15 750	162 023
Transpordivahendid	5 167	27 523
Muud masinad ja seadmed	10 583	134 500
Kokku	274 425	162 023

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011	17 869			17 869
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-8 169			-8 169
Müügid	-81 086			-81 086
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	106 269			106 269
Muud muutused	-17 406			-17 406
31.12.2012	17 477			17 477
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-12 008			-12 008
Müügid	-154 060			-154 060
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	173 384			173 384
Muud muutused	-7 221			-7 221
31.12.2013	17 572			17 572

Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011	1 175 902			1 175 902
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-158 239			-158 239
Soetused	26 700			26 700
Müügid	-281 619			-281 619
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	596 102			596 102
Muud muutused	-94 215			-94 215
31.12.2012	1 264 631			1 264 631
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-225 261			-225 261
Soetused	74 200			74 200
Müügid	-246 791			-246 791
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	669 959			669 959
Muud muutused	-100 245			-100 245
31.12.2013	1 436 493			1 436 493

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011		114 620		114 620
Soetused		146 801		146 801
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-114 620		-114 620
31.12.2012		146 801		146 801
Soetused		180 359		180 359
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-146 801		-146 801
31.12.2013		180 359		180 359

Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2011				
Soetusmaksumus			72 732	72 732
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			72 732	72 732
Soetused			26 143	26 143
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-23 964	-23 964
31.12.2012				
Soetusmaksumus			74 911	74 911
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			74 911	74 911
Soetused			35 259	35 259
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-28 410	-28 410
31.12.2013				
Soetusmaksumus			81 760	81 760
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			81 760	81 760

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	2012
Loomsed varad	168 926	165 278
Kokku	168 926	165 278

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinaid ja seadmeid	320 596	104 842	215 754		euribor+1,1%	EUR	01.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	320 596	104 842	215 754				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	382 726	96 048	286 678		4,0	EUR	16.07.2017
Kapitalirendikohustused kokku	382 726	96 048	286 678				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	533 759	659 591
Kokku	533 759	659 591

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen K1	544 494	80 979	338 107	125 408	euribor+1,3%	EUR	20.05.2020
Pangalaen K2	53 662	12 006	41 656		euribor+1,5%	EUR	16.04.2018
Pangalaen K3	160 480	40 120	120 360		euribor+1,95%	EUR	01.12.2017
Pangalaen Õ1	274 892	43 440	217 200	14 252	euribor+1,4%	EUR	01.04.2020
Pangalaen Õ2	265 794	31 896	159 475	74 423	euribor+1,95%	EUR	25.04.2022
Pangalaen Õ3	294 167	10 000	50 000	234 167	euribor+1,95%	EUR	21.05.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 593 489	218 441	926 798	448 250			
Kapitalirendikohustused kokku	320 596	104 842	215 754				
Muud laenukohustused							
Maa järelmaks	46 552	1 909	8 986	35 657		EUR	2034
Muud laenukohustused kokku	46 552	1 909	8 986	35 657			
Laenukohustused kokku	1 960 637	325 192	1 151 538	483 907			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardid	1 650	1 650					
Lühiajalised laenud kokku	1 650	1 650					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen K1	624 294	79 816	332 659	211 819	euribor+1,3%	EUR	20.05.2020
Pangalaen K2	65 448	11 778	49 385	4 285	euribor+1,5%	EUR	16.04.2018
Pangalaen K3	200 600	40 120	160 480	0	euribor+1,95%	EUR	01.12.2017
Pangalaen Õ1	318 332	43 440	173 760	101 132	euribor+1,4%	EUR	01.01.2020
Pangalaen Õ2	297 690	31 895	159 477	106 318	euribor+1,95%	EUR	25.04.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 506 364	207 049	875 761	423 554			
Kapitalirendikohustused kokku	382 726	96 048	286 678				
Muud laenukohustused							
Maa järelmaks	49 868	2 038	9 625	38 205		EUR	2034
Muud laenukohustused kokku	49 868	2 038	9 625	38 205			
Laenukohustused kokku	1 940 608	306 785	1 172 064	461 759			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	618 453	170 298
Ehitised	0	586 746
Muud varad	575 205	677 464
Kokku	1 193 658	1 434 508

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	467 327	467 327		
Võlad töövõtjatele	162 741	162 741		
Maksuvõlad	123 907	123 907		
Muud võlad	20 544	1 757	18 787	
Muud viitvõlad	20 544	1 757	18 787	
Saadud ettemaksed	328	328		
Muud saadud ettemaksed	328	328		
Kokku võlad ja ettemaksed	774 847	756 060	18 787	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	288 398	288 398		
Võlad töövõtjatele	152 454	152 454		
Maksuvõlad	123 418	123 418		
Muud võlad	36 401	16 700	19 701	
Muud viitvõlad	36 401	16 700	19 701	
Kokku võlad ja ettemaksed	600 671	580 970	19 701	

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Masinad ja seadmed		19 640
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		19 640
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Põllumajanduse otsetoetused	594 828	609 439
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	594 828	609 439
Kokku sihtfinantseerimine	594 828	629 079

Arvestades juhatuste kindlat veendumust keskkonnasõbraliku tootmise toetuse tingimuste täitmisel, ei ole neid toetusi kajastatud tulevaste perioodide tuluna, vaid tekkepõhiselt aruandeaasta kasumiaruandes.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	135 177	135 177
Osade arv (tk)	77	80

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 900 951	5 140 125
Saksamaa	0	107 353
Holland	392 732	483 786
Soome	163 784	686
Poola	19 827	10 640
Belgia	460 101	543 075
Läti	14 800	0
Itaalia	0	8 160
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	9 185	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 961 380	6 293 825
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	450	2 990
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	450	2 990
Kokku müügitulu	5 961 830	6 296 815
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandus	3 134 263	2 860 312
Turba tootmine	1 009 775	1 541 786
Maaparandustööd	221 502	382 731
Ostetud kaupade müük	179 286	177 094
Mitmesugused metallitooted	333 554	267 665
Autoveod	86 057	103 412
Linnaseekstrakti tootmine	191 721	155 357
Veoautode hooldus ja remont	805 672	808 458
Muud tööd ja teenused	0	0
Kokku müügitulu	5 961 830	6 296 815

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	265 360	95 324
Tulu sihtfinantseerimisest	594 828	609 439
Rendi- ja üüritulu	26 799	25 498
Muud	40 236	245 246
Kokku muud äritulud	927 223	975 507

Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	108	21
Energia	75 278	58 155
Elektrienergia	2 413	1 888
Kütus	72 865	56 267
Transpordikulud	118 214	172 336
Mitmesugused bürookulud	5 095	3 914
Lähetuskulud	1 712	1 916
Tööjõukulud	190 330	154 910
Amortisatsioonikulu	25 136	24 998
Laadimiskulud sadamas	50 627	76 376
Muud	71 652	47 527
Kokku turustuskulud	538 152	540 153

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 321	191
Energia	62 647	64 134
Elektrienergia	6 597	6 356
Soojusenergia	6 264	6 690
Kütus	49 786	51 088
Transpordikulud	14 272	23 839
Mitmesugused bürookulud	27 215	29 668
Lähetuskulud	0	120
Koolituskulud	369	2 838
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 218	6 829
Tööjõukulud	356 525	317 850
Amortisatsioonikulu	29 449	30 562
Muud	92 206	74 639
Kokku üldhalduskulud	590 222	550 670

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 566 902	1 450 066
Sotsiaalmaksud	538 750	473 626
Kokku tööjõukulud	2 105 652	1 923 692
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	152	149

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 375	2 301
Liikmemaksud	1 374	1 230
Muud	29 293	13 911
Kokku muud ärikulud	33 042	17 442

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 000	40 000	22 200

2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 672	70 000	25 000
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 874	0	40 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	73 960	68 791

Aruandeaastal ja ka 2012.aastal on tehingud tütarettevõtetega konsolideeritud aruandest elimineeritud.

Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes tütarettevõtetega ja tütarettevõtete omavahelistes tehingutes aga samuti tehingutes teiste seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	177 506	480 465
Nõuded ja ettemaksed	442 968	475 941
Varud	855 400	673 099
Kokku käibevara	1 475 874	1 629 505
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	626 626	628 275
Nõuded ja ettemaksed	12 782	12 782
Materiaalne põhivara	1 657 505	1 722 266
Kokku põhivara	2 296 913	2 363 323
Kokku varad	3 772 787	3 992 828
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	266 536	312 857
Kokku lühiajalised kohustused	266 536	312 857
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	914
Kokku pikaajalised kohustused	0	914
Kokku kohustused	266 536	313 771
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	135 177	135 177
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 543 880	3 380 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172 806	163 810
Kokku omakapital	3 506 251	3 679 057
Kokku kohustused ja omakapital	3 772 787	3 992 828

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	2 923 089	3 534 030
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 236 455	-2 525 303
Brutokasum (-kahjum)	686 634	1 008 727
Turustuskulud	-538 152	-540 153
Üldhalduskulud	-368 827	-326 465
Muud äritulud	53 371	30 028
Muud ärikulud	-8 670	-7 913
Kokku ärikasum (-kahjum)	-175 644	164 224
Intressikulud	0	-1 010
Muud finantstulud ja -kulud	2 838	596
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-172 806	163 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172 806	163 810

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-175 644	164 224
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	396 276	406 348
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-597	-5 233
Muud korrigeerimised	-914	0
Kokku korrigeerimised	394 765	401 115
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	75 300	-24 210
Varude muutus	-182 301	-51 785
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 321	-311
Kokku rahavood äritegevusest	65 799	489 033
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-348 333	-415 728
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 415	42 609
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 649	0
Antud laenud	-91 200	0
Antud laenude tagasimaksed	48 873	0
Laekunud intressid	3 060	860
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-368 536	-372 259
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 750
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-20 854
Makstud intressid	0	-1 274
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-222	-21 832
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-222	-46 710
Kokku rahavood	-302 959	70 064
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	480 465	410 401
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-302 959	70 064
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	177 506	480 465

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	135 177	3 380 070	3 515 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)		163 810	163 810
31.12.2012	135 177	3 543 880	3 679 057
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-626 420
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 213 570
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012			7 266 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-172 806	-172 806
31.12.2013	135 177	3 371 074	3 506 251
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-626 420
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 479 018
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013			7 358 849

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2014

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood: 10045989) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR SOON	Juhatuse liige	23.04.2014
TÕNU KUUSMIK	Juhatuse liige	23.04.2014
TIIT KUUSMIK	Juhatuse liige	24.04.2014
TOOM KUUSMIK	Juhatuse liige	24.04.2014
UNO INNO	Juhatuse liige	24.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 28, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Margit Kesküla

Vandeaudiitori number 305
Osaühing Fraumel
Audiitorettevõtja tegevusloa number 181
Lai 11, 44308 Rakvere
24.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika (registrikood: 10045989) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT KESKÜLA	Vandeaudiitor	24.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 131 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 642
Kokku	7 223 672
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 223 672
Kokku	7 223 672

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	1011230	34.59%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	806926	27.61%	Ei
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	243882	8.34%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	230041	7.87%	Ei
Mujal liigitamata toiduainete tootmine	10891	191721	6.56%	Ei
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	187951	6.43%	Ei
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	163784	5.60%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	87378	2.99%	Ei
Valmissööda tootmine loomakasvatusele	10911	176	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Niina Kuldkepp	45105085235	Eesti	238 EUR
Kaire Kollom	47003270322	Tallinn, Harju maakond, Eesti	238 EUR
Merle Poll	47110222241	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	238 EUR
Tiina Kollom	46510285238	Eesti	238 EUR
Tiiu Kollom	44210025217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR
Aadu Uttendorf	34512055212	Eesti	189 EUR
Aime Tali	44706175222	Eesti	126 EUR
Aivar Veskus	35709225218	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	203 EUR
Allan Prääm	36307105224	Eesti	231 EUR
Anne Jaaska	46110295224	Eesti	147 EUR
Ants Otstaavel	34011045229	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	189 EUR
Avo Ruben	34301235217	Eesti	196 EUR
Dzintra Zjukova	44906145218	Eesti	56 EUR
Eeri Tamm	35702175225	Eesti	238 EUR
Eevi Polluks	43709225228	Puistee 9-5, Sõmeru alevik, Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR
Elve Mullamaa	44812045215	Eesti	238 EUR
Endel Janno	34411275229	Eesti	217 EUR
Endla Loit	44503265211	Eesti	231 EUR
Ennu Hussar	33908315216	Eesti	238 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Epp Välja	44112165225	Eesti	42 EUR
Etel Troska	44912295210	Karja 60, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR
Evi Järv	43812315210	Eesti	175 EUR
Heiki Lee	34408185218	Eesti	154 EUR
Heini Vahi	36103105231	Eesti	980 EUR
Helmut Kaljas	34507265228	Eesti	245 EUR
Jaak Järv	34605095221	Eesti	196 EUR
Jaak Lohu	35108065224	Eesti	448 EUR
Jaan Murakas	36004245234	Eesti	217 EUR
Jarmo Kiik	33908015210	Eesti	980 EUR
Juhan Õis	35202115212	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	924 EUR
Jüri Loit	34105275215	Eesti	651 EUR
Jüri Mändla	35301115210	Eesti	203 EUR
Kalle Org	34611255233	Eesti	238 EUR
Kalle Varipuu	34110075259	Eesti	231 EUR
Kuma Ama	35707095214	Eesti	189 EUR
Kuno Alert	35009015224	Eesti	231 EUR
Küllli Tamm	46709165212	Eesti	49 EUR
Lembit Pärnamägi	34808105234	Eesti	252 EUR
Liina Onga	46205245213	Eesti	119 EUR
Linda Olde	43903225215	Eesti	224 EUR
Maido Pajusaar	34906045211	Eesti	175 EUR
Maie Org	44902245215	Eesti	245 EUR
Maret Noodla	44409225221	Härma 13, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	567 EUR
Marina Nikitina	46704075221	Eesti	105 EUR
Martin Veerde	35411095223	Eesti	210 EUR
Mati Adama	34901145214	Eesti	161 EUR
Mati Arumäe	34108345217	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	252 EUR
Mihkel Inno	36611285225	Eesti	217 EUR
Neida Lauk	46304165222	Eesti	133 EUR
Peeter Lingkreim	34807255221	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	210 EUR
Raul Lipp	36204275239	Eesti	182 EUR
Rein Mullamaa	34403045236	Eesti	196 EUR
Sihmar Madisson	34107235225	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	245 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvi Seppa	45102135213	Eesti	196 EUR
Sulev Aasmets	36312135213	Eesti	98 EUR
Taavi Põldma	35111095214	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	203 EUR
Tarmo Moor	36007105226	Eesti	238 EUR
Tea Randmaa	46912175227	Eesti	49 EUR
Tiit Sepp	34612175246	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	238 EUR
Tiiu Eskel	44206295216	Eesti	217 EUR
Toom Kuusmik	34004035222	Oru 13, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	100436 EUR
Tõnu Kuusmik	37310275228	Eesti	3738 EUR
Tõnu Vask	34403295217	Eesti	224 EUR
Uno Toomel	34908235226	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	231 EUR
Urmas Mullamaa	37203205264	Eesti	126 EUR
Urve Uttendorf	44407165211	Eesti	168 EUR
Valdu Tali	35305185224	Eesti	196 EUR
Vassili Jazõkov	34710075211	Eesti	245 EUR
Vello Sepp	34801055223	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR
Viivi Murakas	45007315211	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	560 EUR
Väino Basarov	33503205210	Eesti	245 EUR
Väino Tamsalu	35301115232	Eesti	203 EUR
Robert Kiik	39105195211	Pagusoo 7-55, Eesti	196 EUR
Taavi Välja	37206125232	Eesti	238 EUR
Agnes Veskus	43210135217	Lõuna tänav 2A, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	217 EUR
Uudu Tali	35112165226	Kuusemäe, Koovälja küla, Sõmeru vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	126 EUR
Tiit Kuusmik	37506255224	Metsajärve, Lemmküla küla, Tamsalu vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	5817 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Tarasov	36206015250	SOOME, ESPOO, Vanha Muuralantie 7-9 A, Soome	238 EUR
Pirjo Kuldkepp	47909205217		238 EUR
Taavi Kuldkepp	37810115217		238 EUR
Kunnar Soon	34401315234		6468 EUR
Uno Inno	34802245211		952 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3270870
Faks	+372 3270860
E-posti aadress	rpmt@rpmt.ee
Veebilehe aadress	www.rpmt.ee