

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: K&T EHITUSE OÜ

registrikood: 12138815

tänavatalu nimi, Rahusalu tee 8a
maja ja korteri number:

küla: Laulasmaa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76702

telefon: +372 5290297

e-posti aadress: kadrin.pintson@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

K&T Ehituse OÜ asutati juulis 2011 ilma osakapitali sissemakseid tegemata. 2013. aastal teostati mõned ehitusobjektid, millega seotud tegevus jäi aasta teise poolde.

Kadrin Pintson

juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	1 166	932
Nõuded ja ettemaksed	12 446	2 120
Kokku käibevara	13 612	3 052
Kokku varad	13 612	3 052
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 817	0
Kokku lühiajalised kohustused	5 817	0
Kokku kohustused	5 817	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 052	1 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 743	1 504
Kokku omakapital	7 795	3 052
Kokku kohustused ja omakapital	13 612	3 052

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 844	7 123
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 767	-2 570
Mitmesugused tegevuskulud	-370	-212
Tööjõukulud	0	-1 912
Muud ärikulud	-1	-925
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 706	1 504
Muud finantstulud ja -kulud	37	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 743	1 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 743	1 504

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	6 684	8 717
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 392	-7 229
Väljamaksed töötajatele	0	-1 200
Muud rahavood äritegevusest	145	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 563	288
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	1 797	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 797	0
Kokku rahavood	234	288
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	932	644
Raha ja raha ekvivalentide muutus	234	288
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 166	932

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	-2 500	1 548	1 548
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 500	-2 500	1 548	1 548
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 504	1 504
31.12.2012	2 500	-2 500	3 052	3 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 743	4 743
31.12.2013	2 500	-2 500	7 795	7 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

K&T Ehituse OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

K&T Ehituse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestusel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolena käsitletakse TMS-s loetletud isikuid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 329	12 329
Ostjatelt laekumata arved	12 329	12 329
Nõuded seotud osapoolte vastu	92	92
Ettemaksed	25	25
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 446	12 446
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	306	306
Muud nõuded	1 760	1 760
Laenunõuded	1 760	1 760
Ettemaksed	54	54
Tulevaste perioodide kulud	54	54
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 120	2 120

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	0	1 354
Sotsiaalmaksud	0	558
Kokku tööjõukulud	0	1 912

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92

2013	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 760

2012	Antud laenud	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 760	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	0	1 912

K&T Ehituse OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2014

K&T EHITUSE OÜ (registrikood: 12138815) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRIN PINTSON	Juhatuse liige	25.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 743
Kokku	7 795
Jaotamine	
2013 aasta tegevuskuludeks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 795
Kokku	7 795

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	15844	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadrin Pintson	46904180244	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290297
E-posti aadress	kadrin.pintson@mail.ee