

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu Salme

registrikood: 80062104

küla: Kuldre küla

vald: Urvaste vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66501

e-posti aadress: piret.myyr.001@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu asutati elamu majandamise eesmärgil. Juhatusse kuulub kolm liiget, tasusid makstud ei ole.

Kütmist teostatakse 2008.aastal soetatud uue katlaga. Ühistu vahendab kommunaalteenuseid liikmetele, vahendustasu saadud ei ole.

Kavas on tegutsemist jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	715	706
Nõuded ja ettemaksed	193	150
Kokku käibevara	908	856
Kokku varad	908	856
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	908	856
Kokku lühiajalised kohustused	908	856
Kokku kohustused	908	856
Kokku kohustused ja netovara	908	856

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	543	543
Kokku tulud	543	543
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-543	-543
Kokku kulud	-543	-543
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43	-41
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	52	856
Kokku rahavood põhitegevusest	9	815
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-400
Kokku rahavood	9	415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	706	291
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9	415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	715	706

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	400	400
Muutused reservides	-400	-400
31.12.2011	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Salme majandusaasta aruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Majandusaasta on 01.jaanuarist 31.detsembrini. Arvnäitajad on eurodes.

Raha

Raha kirjel on kajastatud rahaliste vahendite jääk pangakontol ja kassas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Korteriühistu liikmetelt saadud sihtotstarbelised laekumised kajastatakse tuludena perioodil, kui on tehtud ka kulutused, vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr.14.

Tulud

Tuludena ei kajastata kommunaalteenuste vahendamist.

Kulud

Kuludena ei kajastata kommunaalteenuste vahendamist.

Maksustamine

Korteriühistu ei ole käibemaksukohustuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Korteriühistu Salme 2012.a. majandusaasta aruande allkirjad:

Piret Ojaveer		24. 04. 2017
Mihkel Kallion		24. 04. 2017
Maido Uibopuu		24. 04. 2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	piret.myyr.001@mail.ee