

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ JP Reovesi

registrikood: 11669060

tänava/talu nimi, Räni 9a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50403

telefon: +372 5029963

e-posti aadress: jaan@markoil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Muud äritulud	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Reovesi asutati 2009. aastal.

Osaühingu põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud, millega tegeldi ka 2012.aastal.

Järgneval majandusaastal jätkatakse tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Reovesi tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust 2012.aasta (periood 01.01.2012. - 31.12.2012) raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

-raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Reovesi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

-kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (22.04.2014) on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud

-OÜ Reovesi on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	3 849	4 021
Nõuded ja ettemaksed	167 085	83 085
Kokku käibevara	170 934	87 106
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	70 303	70 303
Kokku põhivara	70 303	70 303
Kokku varad	241 237	157 409
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	150 355	66 355
Kokku lühiajalised kohustused	150 355	66 355
Kokku kohustused	150 355	66 355
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 858	-199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172	88 057
Kokku omakapital	90 882	91 054
Kokku kohustused ja omakapital	241 237	157 409

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	0	89 307
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-1 177
Muud ärikulud	-169	-75
Kokku ärikasum (-kahjum)	-172	88 055
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-172	88 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172	88 055

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-172	88 055
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	-172	88 057
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-84 000	-537 220
Antud laenude tagasimaksed	0	454 135
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 000	-83 085
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	84 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 145
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	84 000	-4 145
Kokku rahavood	-172	827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 021	3 194
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-172	827
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 849	4 021

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 196	-199	2 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)		88 057	88 057
31.12.2011	3 196	87 858	91 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-172	-172
31.12.2012	3 196	87 686	90 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Reovesi 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes esitades arvnäitajad täiseurodes. Ettevõttes kasutatakse kasumiarunde skeemi nr 1.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemakse all kajastatakse nõudeid ostjate vastu, muid lühiajalisi nõudeid (laenud) ja maksude ettemakseid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigi seadustega kooskõlas.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapooltest omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Reovesi seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud nõuded	167 085	167 085
Laenunõuded	167 085	167 085
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 085	167 085
	31.12.2011	12 kuu jooksul
Muud nõuded	83 085	83 085
Laenunõuded	83 085	83 085
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 085	83 085

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	70 303	70 303
Jääkmaksumus	70 303	70 303
31.12.2011		
Soetusmaksumus	70 303	70 303
Jääkmaksumus	70 303	70 303
31.12.2012		
Soetusmaksumus	70 303	70 303
Jääkmaksumus	70 303	70 303

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajal. laen	150 355	150 355			18	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	150 355	150 355					
Laenukohustused kokku	150 355	150 355					
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajaline laen	66 355	66 355			18	EEK	2012
Lühiajalised laenud kokku	66 355	66 355					
Laenukohustused kokku	66 355	66 355					

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 196	3 196
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	0	89 307
Kokku muud äritulud	0	89 307

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	3	1 177
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3	1 177

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 355	66 355

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2014

OÜ JP Reovesi (registrikood: 11669060) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN SOOMETS	Juhatuse liige	23.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172
Kokku	87 686

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-172
Kokku	87 686

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine	6492	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Soomets	36706242715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029963
E-posti aadress	jaan@markoil.ee