

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** MINI KESORO OÜ

**registrikood:** 11277816

**tänavanimi:** Terasen tn 13-1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10125

**e-posti aadress:** gerthirv@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Muud nõuded                      | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                       | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 11 |

## Tegevusaruanne

2013.aastal toimus Mini Kesoro aktsiaseltsi ümberkujundamine osaühinguks (31.05.2013).

2013.aastal tegeleti põhiliselt ehitusmaterjalide müümise vahendamisega.

2014.aastal saab olema OÜ Mini Kesoro peamiseks tegevuseks hüdroisolatsioonide turustamine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevara                                    |                |               |         |
| Raha                                         | 194            | 1 007         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 054          | 95 016        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>8 248</b>   | <b>96 023</b> |         |
| Põhivara                                     |                |               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 252          | 0             |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 252</b>   | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 500</b>   | <b>96 023</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustused                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 61 606         | 26 541        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>61 606</b>  | <b>26 541</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>61 606</b>  | <b>26 541</b> |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600          | 63 912        | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 977            | 977           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 593          | 6 902         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -60 276        | -2 309        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-52 106</b> | <b>69 482</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>9 500</b>   | <b>96 023</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 0              | 28 250        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0              | -21 921       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 598         | -3 640        |         |
| Tööjõukulud                                 | -3 865         | -4 998        | 8       |
| Muud ärikulud                               | -54 813        | 0             |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-60 276</b> | <b>-2 309</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-60 276</b> | <b>-2 309</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-60 276</b> | <b>-2 309</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -60 276        | -2 309         |         |
| Korrigeerimised                                       |                |                |         |
| Muud korrigeerimised                                  | -12 390        | 0              |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>-12 390</b> | <b>0</b>       |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 38 040         | -21 069        |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 35 065         | 3 999          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>439</b>     | <b>-19 379</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |                |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -1 252         | 0              |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 0              | 15 978         |         |
| Laekunud intressid                                    | 0              | 3 472          |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-1 252</b>  | <b>19 450</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-813</b>    | <b>71</b>      |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 1 007          | 936            | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-813</b>    | <b>71</b>      |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 194            | 1 007          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 63 912                      | 977                          | 6 902                       | 71 791  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -2 309                      | -2 309  |
| <b>31.12.2012</b>           | 63 912                      | 977                          | 4 593                       | 69 482  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -60 276                     | -60 276 |
| Muud muutused omakapitalis  | -61 312                     |                              |                             | -61 312 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 600                       | 977                          | -55 683                     | -52 106 |

Aktsiaselt Mini Kesoro on muudetud otsuse alusel ümber kujundatud osaühinguks.  
Sellega vähendatud aktsiakapitali 61 312 euro võrra.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Mini Kesoro raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti raamatupidamisest ja heast raamatupidamistavast. OÜ Mini Kesoro kasutab tulude-kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil

### Finantsinvesteeringud

Viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (väljaarvatud edasimüügiesmärgil omandatud nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused - võlad tarnijatele võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

**Tulud**

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 neto dividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013 | 31.12.2012   |
|-------------------|------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 194        | 1 007        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>194</b> | <b>1 007</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 8 033         | 8 033          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 8 033         | 8 033          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 15            | 15             |
| Ettemaksed                         | 6             | 6              |
| Muud makstud ettemaksed            | 6             | 6              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>8 054</b>  | <b>8 054</b>   |
|                                    | 31.12.2012    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 39 846        | 39 846         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 39 846        | 39 846         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 357           | 357            |
| Muud nõuded                        | 48 922        | 48 922         |
| Laenunõuded                        | 32 723        | 32 723         |
| Intressinõuded                     | 16 199        | 16 199         |
| Muud nõuded                        | 5 891         | 5 891          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>95 016</b> | <b>95 016</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 4          |            | 15         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 66         |            |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 107        |            |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 6          |            |
| Ettemaksukonto jääk                           | 11         |            | 342        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>15</b>  | <b>179</b> | <b>357</b> |

### Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 32 723        | 32 723                           |                     |             |
| Intressinõuded           | 16 199        | 16 199                           |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>48 922</b> | <b>48 922</b>                    |                     |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 116           | 116                              |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 179           | 179                              |                     |             |
| Võlad osanikule                  | 61 311        | 61 311                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>61 606</b> | <b>61 606</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 26 541        | 26 541                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>26 541</b> | <b>26 541</b>                    |                     |             |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                                     | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                          | 2 600      | 63 912     |
| Osade arv (tk)                      | 1          | 10 000     |
| Omanik 100% Gert Hirv IK37901082763 |            |            |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013         | 2012         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 2 906        | 3 758        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 959          | 1 240        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>3 865</b> | <b>4 998</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustused | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 61 311     |            |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 0          |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud  | Antud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 26 305 | 19 450                     |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2013  | 2012  |
| Arvestatud tasu                                                               | 2 906 | 3 758 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2014

**MINI KESORO OÜ (registrikood: 11277816) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll          | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|-----------------------------|----------------------|
| GERT HIRV          | Juhatuse liige              | 22.04.2014           |
| Resolutsioon:      | 2013 aasta majandusaruanne. |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 4 593          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -60 276        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-55 683</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                    | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Gert Hirv      | 37901082763                               | Lehtmetsa, Voldi<br>küla, Tabivere<br>vald, Jõgeva<br>maakond, Eesti | 2600 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| E-posti aadress | gerthirv@gmail.com |