

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Westland Invest

registrikood: 11123332

küla: Lassi küla

vald: Salme vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93201

telefon: +372 5148804, +372 4571492

e-posti aadress: raimopagil@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Westland Invest on 100 % Eesti erakapitalil põhinev firma, mis alustas tegevust 2005.a. kevadel. Osaühingu põhitegevuseks on üldehitus- ja remonditööd.

Osaühingu 2013.a. käive oli 28153 eurot.

2014. aastal loodab osaühing jätkata ehitustegevust.

Raimo Pagil

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 080	19 043	1
Nõuded ja ettemaksed	2 234	1 389	3
Varud	0	8 811	
Kokku käibevara	6 314	29 243	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 545	1 144	4
Kokku põhivara	4 545	1 144	
Kokku varad	10 859	30 387	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	207	10 892	6
Kokku lühiajalised kohustused	207	10 892	
Kokku kohustused	207	10 892	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 683	19 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 843	-2 515	
Kokku omakapital	10 652	19 495	
Kokku kohustused ja omakapital	10 859	30 387	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	28 153	997	8
Muud äritulud	0	158	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-8 811	8 811	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 712	-6 175	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 509	-302	
Tööjõukulud	-3 136	-5 672	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 211	-342	4
Muud ärikulud	-598	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 824	-2 525	
Intressikulud	-19	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 843	-2 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 843	-2 525	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 824	-2 525	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 211	342	4
Muud korrigeerimised	0	-2	
Kokku korrigeerimised	1 211	340	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 966	8 704	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 685	-21 734	
Kokku rahavood äritegevusest	-10 332	-15 215	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 612	0	4
Laekunud intressid	0	10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 612	10	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-19	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19	0	
Kokku rahavood	-14 963	-15 205	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 043	34 248	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 963	-15 205	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 080	19 043	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	19 198	22 010
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	19 198	22 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 515	-2 515
31.12.2012	2 556	256	16 683	19 495
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	16 683	19 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 843	-8 843
31.12.2013	2 556	256	7 840	10 652

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Westland Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eestis Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Westland Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodu skeemi nr.1. Aasaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on on kasutatav vastavalt juhataja poolt plaanitud eesmärgil ja lõpetatakse vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või vara täielikul amortiseerumisel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	4-10
arvuti	4
muud masinad	4-5

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	4 080	19 043

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		75
Üksikisiku tulumaks		207
Sotsiaalmaks		386
Kohustuslik kogumispension		16
Töötuskindlustusmaksed		37
Ettemaksukonto jääk	262	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	262	721

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	976	532		1 508	442	1 950
Akumuleeritud kulum	-102	-233		-335	-129	-464
Jääkmaksumus	874	299		1 173	313	1 486
Amortisatsioonikulu	-98	-133		-231	-111	-342
31.12.2012						
Soetusmaksumus	976	532		1 508	442	1 950
Akumuleeritud kulum	-200	-366		-566	-240	-806
Jääkmaksumus	776	166		942	202	1 144
Ostud ja parendused	3 779		833	4 612		4 612
Amortisatsioonikulu	-885	-133	-83	-1 101	-110	-1 211
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 755	532	833	6 120	442	6 562
Akumuleeritud kulum	-1 085	-499	-83	-1 667	-350	-2 017
Jääkmaksumus	3 670	33	750	4 453	92	4 545

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	775	5 867
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	775

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12	12		
Võlad töövõtjatele	195	195		
Kokku võlad ja ettemaksed	207	207		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	17	17		
Võlad töövõtjatele	166	166		
Maksuvõlad	721	721		
Muud võlad	9 988	9 988		
Muud viitvõlad	9 988	9 988		
Kokku võlad ja ettemaksed	10 892	10 892		

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus		166
Kokku võlad töövõtjatele		166

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 153	997
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 153	997
Kokku müügitulu	28 153	997
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustegevus	28 153	997
Kokku müügitulu	28 153	997

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 340	4 144
Sotsiaalmaksud	796	1 528
Kokku tööjõukulud	3 136	5 672
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2014

Osaühing Westland Invest (registrikood: 11123332) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMO PAGIL	Juhatuse liige	21.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 843
Kokku	7 840
Jaotamine	
Jaotamata kasumisse	7 840
Kokku	7 840

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	28153	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimo Pagil	35705290013		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4571492
Mobiiltelefon	+372 5148804
E-posti aadress	raimopagil@hotmail.com