

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

sihtasutuse nimi: Maaelu Edendamise Sihtasutus

registrikood: 90000245

tänavatalu nimi: R.Tobiase 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10147

telefon: +372 6484064

faks: +372 6484065

e-posti aadress: mes@mes.ee

veebilehe aadress: www.mes.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Tulemiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 6 Materiaalne põhivara	17
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 8 Eraldised	18
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 10 Kasutusrent	19
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	20
Lisa 12 Netotulu finantsinvesteeringutelt	20
Lisa 13 Tulu ettevõtlusest	21
Lisa 14 Muud tulud	21
Lisa 15 Jagatud annetused ja toetused	21
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 17 Tööjõukulud	22
Lisa 18 Muud kulud	22
Lisa 19 Seotud osapooled	23

TEGEVUSARUANNE

Sihtasutuse tegevuse eesmärk on Eesti maapiirkonna majandusliku arengu toetamine ettevõtlust soodustavate sihtprogrammide rakendamise kaudu. Sihtprogrammide rakendamine aitab parandada ligipääsu finantsvahenditele, toetada maapiirkonna tasakaalustatud arengut, levitada maaelualast teavet, toetada kutseõpet ning kujundada maaelu mainet.

Maaelu Edendamise Sihtasutus on isemajandav eraõiguslik juriidiline isik.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse 2013. aasta tegevus toimus nõukogu poolt kinnitatud tegevuse eesmärkide ja eelarve alusel.

Tegevusaruanne kajastab majandusaasta tegevust kuue alaosana:

- 1) laenude ja võlakohustuste tagamine (garanteerimine);
- 2) laenutegevus;
- 3) maaelu maine kujundamine;
- 4) tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana;
- 5) arendustegevus;
- 6) personal.

Sihtasutus lõpetas majandusaasta positiivse tulemiga 1 696 400 eurot.

1. Laenude ja võlakohustuste tagamine

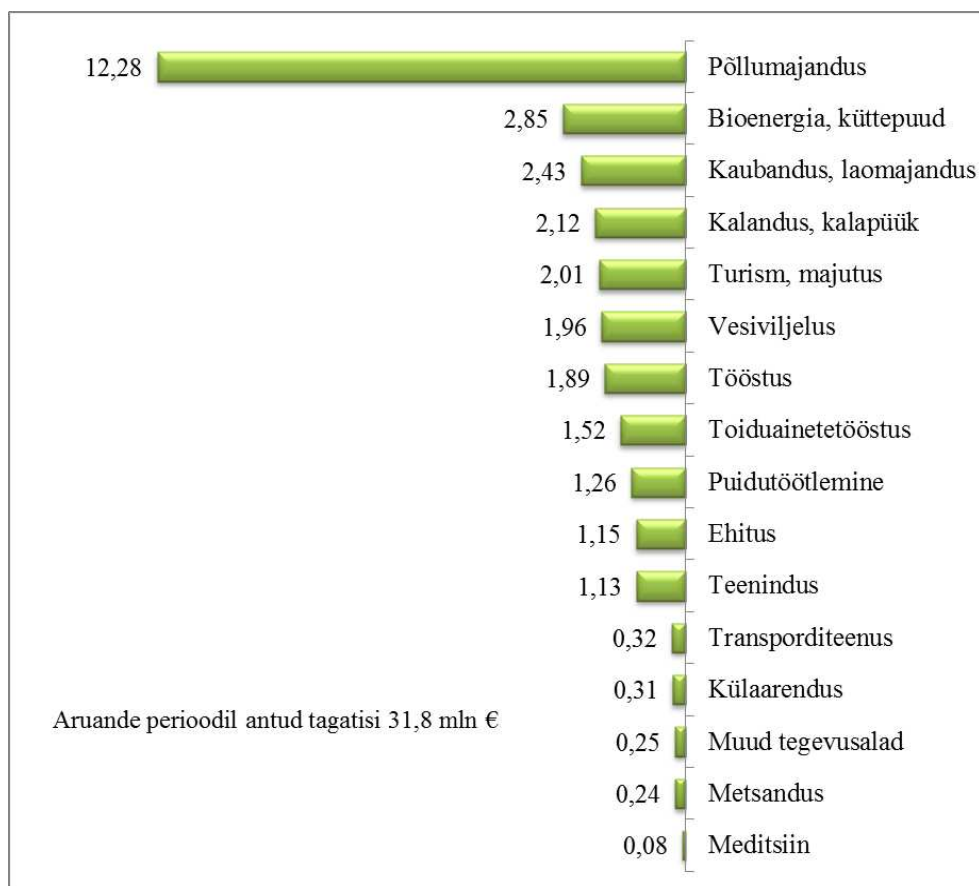
Sihtasutuse tagamistegevus toetub Tagatiste abikavale. Tagatiste abikava eesmärk on võimaldada väikese ja keskmise suurusega ettevõtjatele juurdepääsu rahalistele vahenditele riigi sihtasutuse kapitali toel. Tagatiskava kohaldatakse kõigile majandusharudele, kaasa arvatud põllumajandus-, kalandus- ja transpordisektor. Euroopa Liidu 2014-2020 eelarveperioodiga seoses vaadatakse abikava 2014. aastal üle ning vajaduse korral uuendatakse.

2013. aastal sõlmiti 323 tagatislepingut (2012. aastal 301) tagamiskohustusega 31,8 miljonit eurot (2012. aastal 28,5). Arvestades ettevõtjate taotlusi langetas sihtasutus 79 tagatislepingu juures tagatistasusid. Neil juhtudel andis sihtasutus taotlejale riigiabi või vähese tähtsusega abi, mille summaarne abiekvivalent oli kokku 263 000 eurot.

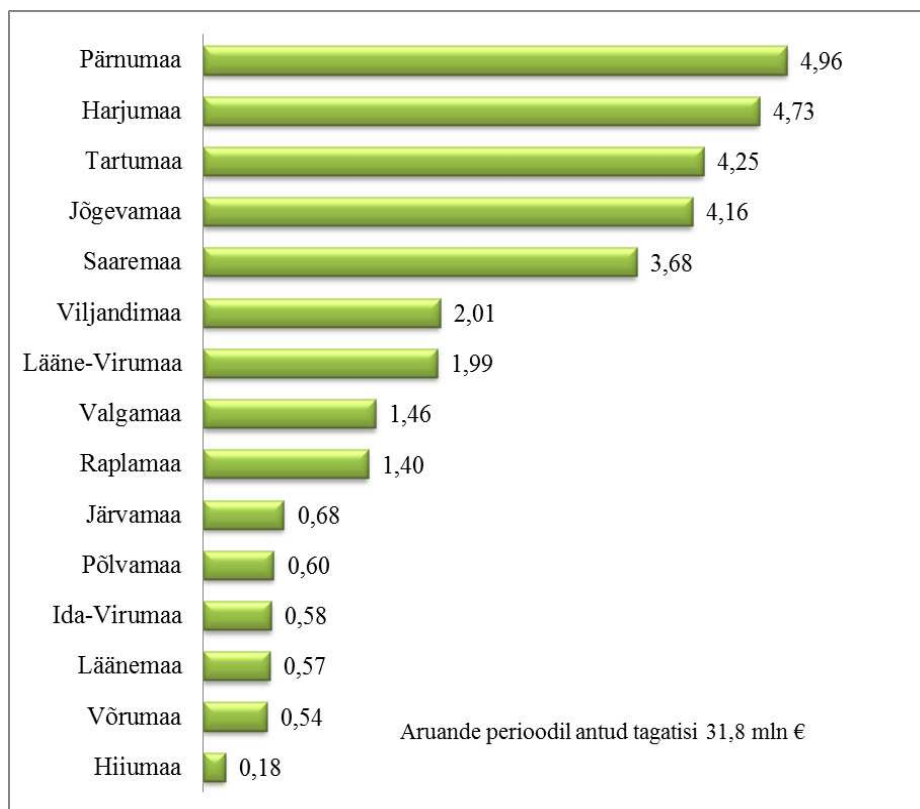
2013. aasta tagamistegevus võimaldas ettevõtjail saada krediidiastutustelt laenu 51,9 miljonit eurot (2012. aastal 47,7). Tagatise keskmine suurus 2013. aastal oli 98,5 tuhat eurot, tõustes aastaga 4%. Tagatise osakaal laenust oli keskmiselt 61,3% (2012. aastal 59,7%).

Tagatisportfell seisuga 31.12.2013 oli 52,87 miljonit eurot (31.12.2012 seisuga 41,98). Sihtasutuse poolt tagatud pangalaenude 92,3 miljoni euro suurune jääkväärtus tõusis aastaga 21,8% (2012 oli 75,8). Tagatisportfelli suhe tagatud laenude jääki tõusis aastaga 55,2 protsendilt 57,4 protsendini.

Joonistel 1 ja 2 on kajastatud 2013. aastal sõlmitud tagatislepingute tagamiskohustuse summaarne jaotus tegevusvaldkondade ja maakondade lõikes.



Joonis 1. Tagamiskohustuse jaotus tegevusvaldkonniti (miljonit eurot)



Joonis 2. Tagamiskohustuse jaotus maakonniti (miljonit eurot)

2. Laenu-tegevus

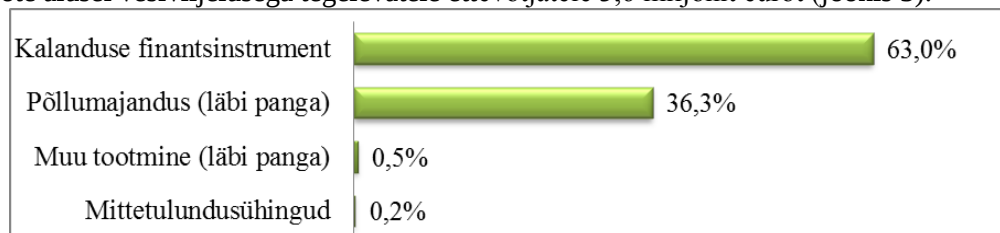
Sihtasutuse laenu-tegevus tugineb Euroopa Komisjoni otsusel (Abi nr 606/2007), mis sätestab olulised tingimused laenu-miseks läbi krediidi-asutuste.

Rahalises arvestuses toimus 2013. aasta laenu-tegevus peaaegu samas mahus eelneva aastaga. Laenati 5,8 miljonit eurot ja sõlmiti 26 laenu-lepingut. 2012. aastal oli laenu-käive 5,5 miljonit eurot ja sõlmiti 14 laenu-lepingut. Laenu-portfell vähenes ühe aastaga 30,4 miljonilt eurolt 25,5 miljoni euroni.

Oluline laenu-toode on laen krediidi- ja finantseerimis-asutuse vahendusel. Pankade kaudu laenati 2,1 miljonit eurot ehk 36,8% laenu-de kogu mahust (joonis 3). Peamiselt kasutati sihtasutuse ressursi põllumajandus-sektori ettevõtete rahastamiseks.

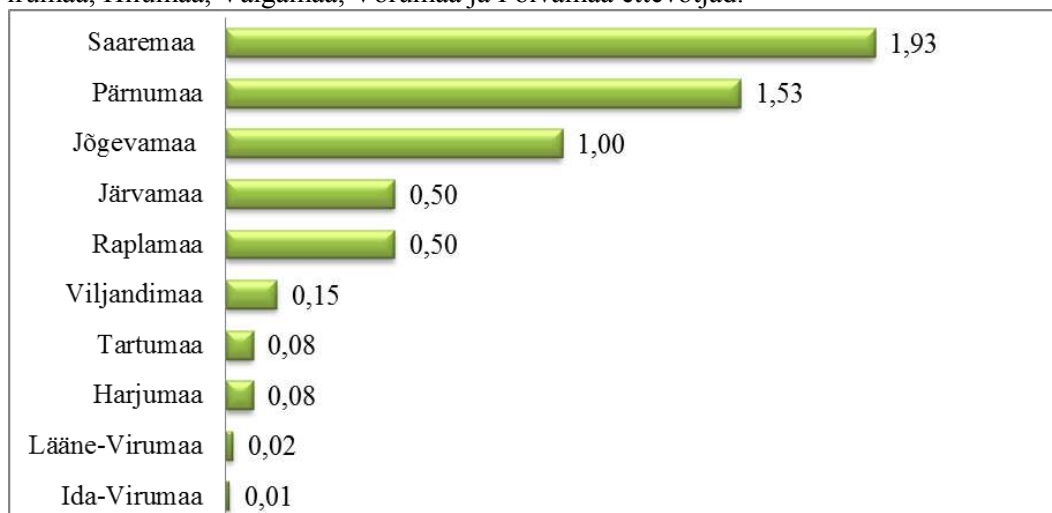
Sihtasutus andis 10 000 euro ulatuses otselaene mittetulundusühingutele. Finantseeriti üksnes nende MTÜde tegevuskulusid, kes saavad toetust Eesti maaelu arengukava 2007-2013 meetme 4 (LEADER meede) ja Euroopa Kalandusfondi 2007-2013 rakendus-kava meetme 4.1 (Kalanduspiirkondade säästev areng) raames (joonis 3).

Uueks laenu-tooteks oli 2013. aastal laen vesiviljelusega tegelevale ettevõtjale. Sihtasutus sõlmis 2012. aastal põllumajandus-ministeeriumiga lepingu, mille alusel ministeerium andis sihtasutusele ülesande, mis seisneb finantskorraldusvahendite rakendamises Eesti kalandus-sektoris. Ministeerium andis finantskorraldusvahendi rakendamiseks 4 miljonit eurot, kusjuures sihtasutus valitseb neid vahendeid sihtasutuse põhikirja punktis 3.1.2 sätestatu alusel oma varast lahus ega seo finantskorraldusvahendi rakendamist oma vara arvel tehtava tehinguga ja vastupidi. Sihtasutusel on finantskorraldusvahendite rakendamisega seoses õigus valitsemistasule, mille arvelt kaetakse finantskorraldusvahendite rakendamisega seonduvad kulud. 2013. aasta jooksul laenati uue laenu-toote alusel vesiviljelusega tegelevatele ettevõtjatele 3,6 miljonit eurot (joonis 3).



Joonis 3. Laenu-de jaotus tegevusvaldkonniti (osakaal %)

Joonisel 4 on sihtasutuse poolt 2013. aastal antud laenu-de jaotus maakondade lõikes. Kõige rohkem laenati Saaremaale, Pärnumaale ja Jõgevamaale. Sihtasutuse laenu-tooteid ei kasutanud Läänemaa, Ida-Virumaa, Hiiumaa, Valgamaa, Võrumaa ja Põlvamaa ettevõtjad.



Joonis 4. Laenu-de jaotus maakonniti (miljonit eurot)

3. Maaelu maine kujundamine

2013. aastal andis sihtasutus maamajanduslike kutseõppeasutuste õpilastele õppetoetust, Eesti Maaülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooli üliõpilastele ühekordset toetust, tunnustas parimaid maamajanduseriala õpilasi ja parimat õpetajat ning andis välja parima piima- ja lihavedelike kasvataja aunimetused.

Maamajanduslikku kutseharidust omandavatele õpilastele on sihtasutus maksnud õppetoetust 2003. aastast. Õppetoetuse eesmärk on suunata noori kutseharidust omandama, tagamaks maaettevõtjatele haritud tööjõudu. Aruandeaastal sõlmiti lepingud 8 kutseõppeasutuse 66 õpilasega ning toetusi maksti kokku 106 683 eurot 274 õpilasele. Õppetoetuste suurus sõltub õpiedukusest ja õppevormist. Sihtasutus on oma tegevuse jooksul õppetoetust kokku maksnud 1,55 miljonit eurot.

2013. aastal sai sihtasutus õppetoetuste maksmiseks raha riigieelarvest. 2014. aastaks riigieelarvest õppetoetuste maksmiseks raha ei eraldatud. Sihtasutuse 2014. aasta õppetoetuste maksmine on planeeritud sihtasutuse oma tulude arvelt.

Eesti Maaülikooli ja Tallinna Tehnikaülikooli maamajanduslike õppekavade üliõpilastele ühekordse toetuse määramise raames maksti toetust kolmele Eesti Maaülikooli üliõpilasele kokku 1899 eurot. 2013. aastal maksti toetusi riigieelarvest, 2014. aastal kavandab sihtasutus toetusi maksta omavahendite arvelt.

4. Sihtasutuse tegevus riigi poolt antavate ülesannete täitjana

2010. aasta algusest koordineerib sihtasutus Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi. Tegevusi (tasuta nõuande põllumajandustootjatele, koolituste ja infopäevade korraldamine konsulentidele, konsulentide praktika ja alustavate konsulentide tegevuse toetamine, teabelevi arendamine, riigi- ja teadusinfo edastamine) rahastati riigieelarvest 546 892 euroga, sealhulgas riigi- ja teadusinformatsiooni levitamise 157 032 ja põllumajandustootjate tasuta nõustamine 63 390 euroga. Sihtasutuse juhatuse liikmed on nõuande teemadel kohtunud 69 korral põllumajandusministeeriumi teadus- ja arendusosakonna töötajatega, põllumajandussaaduste tootjatega, erialaliitude ja -seitsidega, moodustati taimekasvatuse, loomakasvatuse ja finantsmajanduse valdkonna töögrupid ning osaleti nende töös, kohtuti nõuandekeskuste juhtidega ja konsulentidega, esineti erinevatel üritustel ja konverentsidel nõuandesüsteemi tutvustava ettekandega, et täita nõuandesüsteemi arengukavas püstitatud eesmärged.

Alates 2010. aastast osales sihtasutus projektis Baltic Deal, mis on Läänemere äärsete riikide keskkonnakaitseline koostööprojekt. 2013. aastal korraldati projekti raames õppereise tootjatele ja konsulentidele, infopäevi taludes, konverents „Veefoorum 2013“, samuti osaleti rahvusvahelistel koosolekutel ja konverentsidel, korraldati Saaremaal rahvusvaheline seminar, kus arutatavateks teemadeks olid keskkonnasõbraliku põllumajanduse praktikad ning näidistaludes viidi läbi erinevaid analüüse ja anti keskkonnaalast ekspertnõu. Projekt Baltic Deal lõppes 2013. a sügisel.

5. Arendustegevus

Sihtasutus sõlmis 2012. aasta detsembris põllumajandusministeeriumiga haldus- ja rahastamislepingu vesiviljelusega tegelevatele ettevõtete laenu sihtfondi haldamiseks. Tulenevalt sõlmitud lepingust ning kalandusturu korraldamise seadusest, kinnitas sihtasutus 2013. aastal kalanduse finantskorraldusvahendi krediitkomitee reglemendi ja moodustas krediitkomitee.

Koostöös Põllumajandusministeeriumiga on sihtasutus 2013. aastal ette valmistanud Maaelu arengukava ja Euroopa Merendus- ja Kalandusfondi rakenduskava rahastamisvahendite kasutamist. Tulevane rahastamisvahendite kasutamine hõlmab eelarveperioodi 2014 kuni 2021.

Sihtasutuse tegevusteks oli Euroopa Liidu õigusaktide eelnõude analüüs, parandusettepanekute tegemine kavades, ning konsultatsioonid ettevõtjate ja finantseerimisasutustega, parimate lahenduste leidmiseks.

2014. aastal tuleb koostada uus sihtasutuse arengukava ja pikendada tagatiste abikava aastateks 2014 kuni 2019. Sihtasutuse arengukava on otstarbekas koostada siis, kui on selge maaelu arengukavast

rahastatavate finantsinstrumentide ja nõuandesüsteemi toetuste rakendumine aastateks 2014 kuni 2020.

6. Personal

2013. aastal ei toimunud muudatusi sihtasutuse juhatuse ega nõukogu koosseisus – juhatuse on kolmeliikmeline, nõukogu liikmeid on neliteist.

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale oli 2013. aastal 14. 2012. aastal oli see samuti 14. Hoolimata sellest, et töötajate keskmine arv jäi samaks, muutus töötajate koosseis. Seoses projekti Baltic Deali lõppemisega lõppesid ka sellega seotud töötajate tähtajalised lepingud. Seoses sihtasutuse nõukogu otsusega kolida sihtasutuse kontor Viljandisse, võeti tööle inimesi, kes asendaksid praegu Tallinnas olevaid töötajaid, kes ei asu tööle Viljandisse.

Viljandis aadressil Oru tn 21 asuva hoone rekonstrueerimiseks sõlmitud ehitustööde töövõtulepingus on kavandatud ehitise üleandmise tähtpäevaks 31. juuli 2014.

Planeeritud kolimise ajaks on august-september 2014.

Tallinnas asuva kontori rendilepingu ülesütlemisest on teavitatud rendileandjat, et soovime lepingu lõpetada alates 01. oktoober 2014.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 168 633	16 328 299	2
Finantsinvesteeringud	0	327 500	3
Nõuded ja ettemaksed	4 827 273	5 948 447	4
Kokku käibevara	26 995 906	22 604 246	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	20 990 389	23 589 460	4
Materiaalne põhivara	458 736	228 720	6
Kokku põhivara	21 449 125	23 818 180	
Kokku varad	48 445 031	46 422 426	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	58 200	72 875	7
Eraldised	2 042 335	2 402 649	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 100 535	2 475 524	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 062 824	4 000 000	7
Eraldised	3 579 823	2 941 453	8
Kokku pikaajalised kohustused	7 642 647	6 941 453	
Kokku kohustused	9 743 182	9 416 977	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	33 206 971	33 206 971	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 798 478	3 409 835	
Aruandeaasta tulem	1 696 400	388 643	
Kokku netovara	38 701 849	37 005 449	
Kokku kohustused ja netovara	48 445 031	46 422 426	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	745 127	661 360	11
Netotulu finantsinvesteeringutelt	1 078 616	889 157	12
Tulu ettevõtlusest	1 503 660	1 381 689	13
Muud tulud	622 264	123 612	14
Kokku tulud	3 949 667	3 055 818	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-665 127	-661 360	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 022 751	-1 508 920	16
Tööjõukulud	-401 847	-378 747	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 224	-12 049	6
Muud kulud	-154 318	-106 099	18
Kokku kulud	-2 253 267	-2 667 175	
Põhitegevuse tulem	1 696 400	388 643	
Aruandeaasta tulem	1 696 400	388 643	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	1 696 400	388 643	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 224	12 049	6
Muud korrigeerimised	327 500	327 500	
Kokku korrigeerimised	336 724	339 549	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 720 245	2 547 233	4
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	326 205	381 145	7
Kokku rahavood põhitegevusest	6 079 574	3 656 570	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-239 240	-211 536	6
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	300 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-239 240	88 464	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	4 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	4 000 000	
Kokku rahavood	5 840 334	7 745 034	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 328 299	8 583 265	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 840 334	7 745 034	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 168 633	16 328 299	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	33 206 971	3 409 835	36 616 806
Aruandeaasta tulem	0	388 643	388 643
31.12.2012	33 206 971	3 798 478	37 005 449
Aruandeaasta tulem	0	1 696 400	1 696 400
31.12.2013	33 206 971	5 494 878	38 701 849

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse asutajaõigusi teostab Eesti Vabariigi Põllumajandusministeerium. Sihtasutuse eesmärk on viia ellu maaelu ja põllumajandusturu ning kalandusturu korraldamise riiklikke abinõusid hõlbustades väikese ja keskmise suurusega ettevõtete ning mittetulundusühingute majandustegevuse arengut maapiirkonnas. Sihtasutuse tegevust laenamisel, tagamisel, toetamisel, finantskorraldusvahendite rakendamisel ja sihtfondide haldamisel reguleerivad Euroopa Komisjoni riigiabi load, teatised, määrused ning Maaelu ja Põllumajandusturu ning Kalandusturu korraldamise seadus. Riigivara seaduse tähendusest tulenevalt on Maaelu Edendamise Sihtasutus riigi sihtasutus.

Sihtasutuse tegevus finantseerijana on krediidi andmine maaettevõtjatele ja mittetulundusühingutele otse või läbi edasilaenavate institutsioonide, milleks on pangad, liisingettevõtted ja hoiu-laenuühistud. Sihtasutuse käsutuses olev raha laenatakse edasi sihtotstarbeliselt. Käesoleva aruande koostamise hetkel ei oma sihtasutus kohustust maksta finantseerimisasutuste, maaettevõtjate ja mittetulundusühingute poolt sihtasutusele tagasi makstud summasid tagasi riigieelarvesse.

Sihtasutuse sihtotstarbelised laenud on:

1. laen mittetulundusühingule ja sihtasutusele;
2. laen hoiu- ja laenuühistute tegevuse arendamiseks;
3. laen krediidi- ja finantseerimisasutuse vahendusel.

Sihtasutuse tegevus tagajana on käendada või garanteerida finantseerimisasutuste ees maaettevõtjate ja mittetulundussektori laene. Sihtasutuse tagatis on tagatis ettevõtja ja mittetulundussektori võlakohustustele.

Sihtasutuse tegevus finantskorraldusvahendite rakendajana on laenu, tagatis ja riskikapitalifondide loomine ning haldamine. Sihtfondide haldamisel on sihtasutusel õigus valitsemistasule, mille suurus ja finantseerimisallikas lepatakse kokku sihtasutuse ja põllumajandusministeeriumi vahelistes rahastamislepingutes.

Toetustest annab sihtasutus toetust kutseõppeasutuste maamajanduslike erialade õpilastele ja riigieelarve seadusest ning teistest seadustest ja määrustest tulenevaid riiklikke toetusi.

Kutsehariduse omandajatele antava toetuse eesmärk on toetada kutsehariduse omandamist ja motiveerida koolide lõpetajaid asuma tööle maapiirkondade ettevõtetes. Vahendid õppetoetuste maksmiseks sai sihtasutus 2013. aastal riigieelarvest. 2014. aastal sihtasutusele õppetoetuste maksmiseks riigieelarvest vahendeid ei eraldata. Riigieelarvelise eraldisena anti 2013. aastal sihtasutusele vahendeid ka Eesti põllu- ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamiseks ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamiseks, samuti riigi- ja teabeinfo edastamiseks. Läänemere piirkonna koostööprojektile sai sihtasutus vahendeid Euroopa Liidu struktuurfondist ja Põhjamaade Investeeringupangast.

Maaelu Edendamise Sihtasutuse 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava ja riigieelarve seadusega. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid, rahvusvahelised finantsarvestuse standardid ja rahvusvahelised avaliku sektori raamatupidamise standardid) ning selle põhiohused on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded.

Riigi raamatupidamise üldeeskirjas esitatud arvestuspõhimõtted moodustavad sihtasutuse jaoks osa heast raamatupidamistavast, kuna sihtasutus on riigi valitseva mõju all olev sihtasutus.

Riigi raamatupidamise üldeeskirjadest tulenevalt on sihtasutusel kohustus esitada saldoandmikke.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Maaelu Edendamise Sihtasutuse 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Äriregistri teabesüsteemis. Koostamisel on kasutatud Äriregistri teabesüsteemi vorme ja lisasid, mis osaliselt erinevad oma esitusviisi poolest riigi raamatupidamise üldeeskirja arvestuspõhimõtetest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid, väärtpabereid, viitlaekumisi ning lühi- ja pikaajalisi laene ja nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tasumata arveid, viitvõlgasid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud

või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtuvalt sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Laene, mille tagasinõude lõpptähtaeg on pikem kui üks aasta kajastatakse pikaajaliste laenudena. Lühiajaliste laenudena kajastatakse lühiajalisi laene ja pikaajaliste laenude lühiajalist osa, mis kuulub tasumisele järgmisel aruandeperioodil.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui sihtasutus kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31. detsember 2013. aastal ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga välisvaluutakursside alusel. Aruandeperioodil ei ole sihtasutus välisvaluutatehingutest saanud kasumeid ega kahjumeid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, fondide osakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpapereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja muudesse omakapitali- ja võlainstrumentidesse (v.a osalused tütar- ja sidusettevõtjates ja lunastustähtajani hoitavad investeeringud) kajastatakse nende õiglase väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtusena kasutatakse bilansipäeva börsinoteeringut. Kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansiilise väärtuse).

Finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja muudesse võlainstrumentidesse, mida hoitakse lunastustähtajani, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära.

Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud võimaluse korral eraldi. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgseid kui aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude laekumiseks.

Laenude hindamine

Sihtasutus tegutseb pankade ja liisingfirmade finantseerijana, mis annavad saadud finantseeringu edasi lepinguliselt määratletud klientidele. Samuti annab sihtasutus otselaene vastavalt nõukogu poolt kinnitatud laenumetmetele.

Allahindlused võimalike laenukahjumite katteks seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 on kajastatud vastavalt sihtasutuse riskide hindamise ja eraldiste moodustamise juhendis kehtestatud arvestuspõhimõtetele ning näitavad tõenäolise kahjumi hinnangulist suurust. Ebatõenäoliselt laekuvad laenud koosnevad individuaalsest allahindlusest sihtasutuse poolt hoiu-laenuühistutele ja otse laenusaaajale antud laenudele. Laenud klassifitseeritakse nelja riskiklassi: korras, riskantne, kahtlane ja kardetav.

Allahindluse taseme määramisel on arvestatud olulisi teadaolevaid tegureid, mis mõjutavad laenude tagasisaamist ning tagatise olemasolu korral selle väärtust. Lõplikud kahjumid võivad erineda antud hinnangutest. Allahindluse tegemisel arvestatakse eelkõige järgnevaid faktoreid:

tagatise olemasolu ja piisavus;

laenaja finants-majanduslik olukord;

laenaja maksekäitumine;
meetmed, mida on tarvitusele võetud probleemse kliendi finantsolukorra parandamiseks;
bilansipäeva eelne ja järgne turu üldseisund ning sündmused.

Kulu ebatõenäoliselt laekuvate laenusummade allahindlusest kajastatakse perioodi tulemiaruarande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt allahinnatud laenunõuded ning allahindluse vähendamised kajastatakse samal kulukirjel vastukandena.

Intressi mittekanndavad laenud ja turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades sihtasutuse sisemist intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahe on amortiseeritud nõude maksmistähtjani jäänud perioodi jooksul. Laenude ümberhindlus nüüdisväärtusesse on kajastatud tulemiaruarande kirjel "Netotulu finantsinvesteeringutelt". Vastavalt sihtasutuse nõukogu otsusele on sihtasutuse sisemine intressimäär (baasintress) Euroopa Keskpanka poolt avaldatud Euroopa Keskpanka põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5%.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarmeetodil, lähtudes vara majanduslikult kasulikust elueast. Kuluminormid on sihtasutuses kasutusel olevatel põhivara gruppidel alljärgnevad:

- masinad ja seadmed 33-40%;
- kontoriinventar 25-33%;
- kunstiteosed 0%;
- maa 0%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik teadaolevad finantskohustused ja eraldised kajastatakse bilansis, kui nende suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata ning nende realiseerumine on tõenäoline.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tagatud laenude riskide hindamine ja tagatiskahjumite eraldiste moodustamine

Eraldis tagatiskahjumite katmiseks väljendab tõenäolist kahju, mis võib tuleneda tagatava laenu mittetagastamisest laenusaaaja poolt krediidiasutustele, mille tulemusena kuulub tagatud ulatuses (maksimaalselt 80% laenusaldost) laenu tasumisele sihtasutuse poolt. Nimetatud kahju de ennetamiseks on moodustatud eraldis.

Sihtasutuse poolt tagatud laenude hindamisel kasutatakse nelja kategooriat, kus laenude riskitase ulatub korras laenudest kahjumisse kantavate laenudeni. Vastavalt laenu riskitasemele moodustatakse tagatiskahjumite eraldised iga laenu kohta individuaalselt alates 0% kuni 100% tagatud summalt. Riskikategooriasse paigutamise aluseks on iga tagatava laenu analüüs, mille käigus hinnatakse laenu saaja finantsmajanduslikku olukorda ja võimekust tasuda laenu põhiosa ning intressimakseid.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine toimub riigieelarvest põllumajandusministeeriumi kaudu.

Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Varade sihtfinantseerimise korral kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna selles perioodis, millal sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis põhivarana arvele.

Saadud sihtfinantseerimist kasutatakse nõuandesüsteemi arendamiseks, riigi- ja teadusinfo levitamiseks ja õppetoetuse maksmiseks. Toetuste maksmise mahud ja saajad kinnitatakse sihtasutuse nõukogu otsustega.

Tulud

Sihtasutuse tulu koosneb tagatistasudest ning intressitulust, mida teenitakse väljastatud laenudelt (s.h edasilaenavatelt finantsinstitutsioonidelt), tähtajalistelt deposiitidelt, võlakirjadelt ja pangakontode saldodelt. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Sihtasutuse kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Nõudmiseni hoiused pankades	5 557 912	3 323 150
Nõudmiseni hoiused Riigikassas	1 610 721	4 005 149
Tähtajalised hoiused pankades ja Riigikassas	15 000 000	9 000 000
Kokku raha	22 168 633	16 328 299

Lühiajaliste ja katkestatavate tähtajaliste hoiuste keskmine intressimäär 2013.ja 2012.aastal oli vastavalt 1,26% ja 2,26%.

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2011	955 000	955 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-300 000	-300 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-327 500	-327 500
31.12.2012	327 500	327 500
Müük müügihinnas või lunastamine	-425 926	-425 926
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	98 426	98 426
31.12.2013	0	0

Seisuga 31. detsember 2012 oli sihtasutuse bilansis programmi „Investorvõrgustike arendamine ja kaasamine maaettevõtluse edendamiseks” raames emiteeritud ja sihtasutuse poolt garanteeritud ettevõtete võlakirjad. Seisuga 31.detsember 2012 oli sihtasutuse bilansis olevatele võlakirjadele tehtud ümberhindlus ning kahjum võlakirjade ümberhindlusest oli 327 500 eurot. 2013. aastal võlakirjad müüdi ning müügikasumiks kujunes 98 426 eurot. Seisuga 31.detsember 2013 sihtasutuse bilansis võlakirjad puuduvad.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tekkepõhised intressid laenudelt ja deposiitidelt	114 266	114 266	0	0
Tagatistasude nõuded	417 067	417 067	0	0
Laenud krediidi ja finantseerimisasutuste vahendusel	15 459 167	3 225 558	9 521 689	2 711 920
Laenud ettevõtjatele	4 187 846	445 544	1 541 224	2 201 078
Laenud hoiu-laenuühistutele	1 773 900	177 970	1 595 930	0
Laenud mittetulundusühistutele	496 785	140 470	338 227	18 088
Muud nõuded ja ettemaksed	744 000	744 000	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud ja nõuded	-1 007 171	-437 602	-515 508	-54 061
Laenud kalanduse sihtfondist	3 631 802	0	1 606 008	2 025 794
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 817 662	4 827 273	14 087 570	6 902 819

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tekkepõhised intressid laenudelt ja deposiitidelt	129 689	129 689	0	0
Tagatistasude nõuded	349 512	349 512	0	0
Laenud krediidi ja finantseerimisasutuste vahendusel	22 235 968	4 725 829	14 234 668	3 275 471
Laenud ettevõtjatele	5 593 180	428 851	1 943 881	3 220 448
Laenud hoiu-laenuühistutele	2 034 835	185 106	1 849 729	0
Laenud mittetulundusühistutele	581 215	310 692	242 997	27 526
Muud nõuded ja ettemaksed	101 483	101 483	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud ja nõuded	-1 487 975	-282 715	-892 785	-312 475
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 537 907	5 948 447	17 378 490	6 210 970

Laenud krediidi ja finantseerimisasutuste vahendusel keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 oli vastavalt 1,97% ja 1,96%. Sihtasutuse otselaenude keskmine tootlus (laenud ettevõtjatele, laenud hoiu-laenuühistutele ja laenud mittetulundusühistutele) seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 oli vastavalt 5,79% ja 5,66%. Sihtasutuse omavahenditest antud laenude keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 oli vastavalt 2,84% ja 3,15%. Kõikide laenude alusvaluuta on euro.

Laenude allahindlus on moodustatud sihtasutuse otselaenudele. Sihtotstarbelistele laenudele, mis on laenatud läbi litsentseeritud krediidiuasutuste või nende kontserni kuuluvate finantseerimisasutuste, allahindlus puudub.

Kalanduse sihtfondi vahenditest sõlmiti 2013.aastal 11 laenulepingut ning laenuportfelli suurus seisuga 31.12.2013 aasta oli 3 631 802 eurot. Keskmiseks laenulepingu suuruseks kujunes 330,2 tuhat eurot ja laenu pikkuseks 9 aastat. Keskmiseks intressiks oli 4%. Kalanduse sihtfondi laenudele 2013.aastal allahindlusi ei moodustatud, kuna laenude monitooringu periood oli liiga lühike. Informatsiooni sihtfondi haldamise ja väärtuse kohta vaata Lisa 7.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 449	2 240
Üksikisiku tulumaks	13 058	11 038
Sotsiaalmaks	20 519	21 915
Kohustuslik kogumispension	857	811
Töötuskindlustusmaksed	1 257	1 798
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	37 140	37 802

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	0	39 874	45 552	85 426
Akumuleeritud kulum	0	0	-20 739	-35 454	-56 193
Jääkmaksumus	0	0	19 135	10 098	29 233
Ostud ja parendused	0	211 536	0	0	211 536
Amortisatsioonikulu	0	0	-10 981	-1 068	-12 049
31.12.2012					
Soetusmaksumus	0	211 536	39 874	45 552	296 962
Akumuleeritud kulum	0	0	-31 720	-36 522	-68 242
Jääkmaksumus	0	211 536	8 154	9 030	228 720
Ostud ja parendused	0	239 240	0	0	239 240
Amortisatsioonikulu	0	0	-8 154	-1 070	-9 224
Ümberklassifitseerimised	68 200	-68 200	0	0	0
31.12.2013					
Soetusmaksumus	68 200	382 576	39 874	45 552	536 202
Akumuleeritud kulum	0	0	-39 874	-37 592	-77 466
Jääkmaksumus	68 200	382 576	0	7 960	458 736

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 728	8 728	0	0	
Võlad töövõtjatele	10 017	10 017	0	0	
Maksuvõlad	37 140	37 140	0	0	5
Muud võlad	2 315	2 315	0	0	
Kalanduse sihtfond	4 062 824	0	0	4 062 824	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 121 024	58 200	0	4 062 824	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	35 073	35 073	0	0	
Maksuvõlad	37 802	37 802	0	0	5
Kalanduse sihtfond	4 000 000	0	0	4 000 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 072 875	72 875	0	4 000 000	

Sihtasutus sõlmis 10. detsembril 2012.aastal Põllumajandusministeeriumiga Rahastamislepingu nr.381 vesiviljelusega tegelevate ettevõtete laenu sihtfondi haldamiseks. Sõlmitud lepingu alusel moodustatava Kalanduse sihtfondi maht oli 4 000 000 eurot. Tulenevalt lepingust on sihtasutuse ülesandeks laenuaotluste menetlemine, taotlejate krediitvõimelisuse hindamine, laenude vormistamine, pantide seadmise korraldamine, laenude väljastamine, monitooring ja laenulepingute haldamine. Samuti iga-aastane laenuportfelli audit ning hinnangute andmine laenuportfelli väärtusele ja kvaliteedile.

Kalanduse sihtfondi väärtus seisuga 31.detsember 2013 aasta oli 4 062 824 eurot, millest 62 824 eurot moodustasid 2013.aastal väljastatud laenudelt arvestatud intressid. Informatsiooni sihtfondist väljastatud laenude kohta vaata Lisa 4.

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Tagatiskahjumite eraldis	4 193 268	1 388 228	-237 394	5 344 102
Kokku eraldised	4 193 268	1 388 228	-237 394	5 344 102

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Tagatiskahjumite eraldis	5 344 102	1 302 053	-1 023 997	5 622 158
Kokku eraldised	5 344 102	1 302 053	-1 023 997	5 622 158

Eraldise suurendamine 2013. aastal on tingitud hinnangute muutusest tagatiste väärtuste arvestamisel, laenuvõtjate bilanssidele tuginevate reitingute muutustest ja tagatisportfelli suurenemisest.

Eraldis on moodustatud tingimuslike kohustuste katteks, mida on kajastatud lisas 9. Eraldise tõenäoline realiseerumise suurus 2014. aastal on sõltuvuses ülesöeldud lepingute arvust ning laenu tagatisteks panditud varade väärtusest.

Väljamaksed kujutavad endast krediitdialutuste poolt ülesöeldud laenulepingutele tehtavaid ettemakseid. Ettemaksete tasaarveldus tehakse peale menetlusprotsesside lõppu ehk peale kõigi laenu tagatisteks vormistatud varade müüki.

Seisuga 31. detsember 2013 oli krediitiasutuste poolt üles öeldud 30 laenulepingut, mille puhul algatati varade müügi protsess. Väljamakse ootel olevate eraldiste suuruseks oli 2 042 335 eurot, mis moodustas 36,3 % kogu tagatiskahjumite eraldisest.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
AS SEB Pank	12 081 453	11 392 068
AS SEB Liising	91 988	477 264
Swedbank AS	21 565 190	14 099 285
Swedbank Liising AS	157 146	133 682
Nordea Bank Finland Eesti filiaal	9 615 817	6 406 963
Nordea Finance Estonia	879 793	273 900
AS UniCredit Finance	1 694 972	3 957 257
Danske Bank Eesti filiaal	590 963	135 174
DNB Bank Eesti filiaal	601 649	1 261 738
LHV Pank AS	3 734 050	2 467 238
AS Eesti Krediitipank	930 914	645 569
Versobank AS	680 890	362 133
Tallinna Äripank AS	150 129	131 314
Bigbank AS	0	75 000
Kehtna Hoiu-Laenuühistu	15 007	22 965
Tartu Hoiu-Laenuühistu	11 846	24 431
AS Citadele banka Eesti filiaal	176 010	0
Kokku tingimuslikud kohustused	52 977 817	41 865 981

Seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 on sihtasutuse poolt tagatud laenude jääkväärtus krediidi ja finantseerimisasutustes vastavalt 92 342 618 eurot ja 75 791 115 eurot. Sihtasutuse risk ehk tinglik kohustus moodustab sellest vastavalt 52 977 817 ehk 57,4% ja 41 865 981 eurot ehk 55,2%.

Tagatud laenude võimalike väljamaksete katteks on moodustatud tagatiskahjumite eraldis (vt lisa 8).

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	36 087	41 120
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	36 087	43 407
1-5 aasta jooksul	0	53 553

Autode rendilepingud on tähtajalised, kestusega kuni 12 kuud. Autode rendilepinguid võib ennetähtaegselt lõpetada, teatades sellest teisele poolele ette üks kuu.

Tartu kontoriruumi rendileping kehtib kuni 05.11.2014 ning pikendamine on sõltuvuses ruumiomaniku soovist.

Teade Tallinna kontoriruumi lepingu ennetähtaegse lõpetamise kohta seoses sihtasutuse tegevuskoha üleviimisega Viljandisse, saadeti ruumide rentijale 11.02.2014 sooviga leping lõpetada alates 01.10.2014. Lepingu ennetähtaegse lõpetamisega ei kaasne trahve ega lisakulutusi.

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Eesti põllu-ja maamajanduse nõuandesüsteemi arendamise ja toimimise ning kvaliteetse nõuande kättesaamise tagamise sihtfinantseerimine	389 860	389 860
Riigi-ja teadusinfo levitamise sihtfinantseerimine	157 032	157 032
Õppetoetuste maksmise sihtfinantseerimine	110 000	94 058
Kalandusfondi valitsemistasud	80 000	0
PRIA toetused	8 235	20 410
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	745 127	661 360

Tegevuskulude sihtfinantseerimiseks on Põllumajandusministeeriumiga sõlmitud haldusleping nr 1, mis on allkirjastatud 26. jaanuaril 2012. aastal.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine 2013 aastal toimus vastavalt Põllumajandusministeeriumi kirjale 30.01.2013 nr 3 4-30/196 "Halduslepingu nr 1 rahastamine 2013. aastal".

Sihtfinantseerimisega seotud kulude liigitust vaata lisa 15.

Lisa 12 Netotulu finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2013	2012
Intressitulu laenuidelt	795 269	957 548
Intressitulu hoiustelt ja deposiitidelt	184 921	228 035
Tulu võlakirjadelt	98 426	-296 426
Kokku netotulu finantsinvesteeringutelt	1 078 616	889 157

Netotulu finantsinvesteeringutelt koosneb edasilaenavatelt krediidi-ja finantseerimisasutustelt saadavatest intressidest, sihtasutuste otsealaenude intressidest ning pangakontodelt, deposiitidelt ja võlakirjadelt teenitavatest intressidest ning ümberhindlustest õiglasele väärtusele. Minimaalne intressimäär edasilaenavatele krediidi-ja finantseerimisasutustele on Euroopa Keskpanga põhirefinantseerimisoperatsioonidele kohaldatav intressimäär pluss 0,5% aastas. Sihtasutuse otselaenudele määrab intressi sihtasutuse nõukogu vastavalt laenumeeetmele.

Lisa 13 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2013	2012
Tagatistasud	1 503 660	1 381 689
Kokku tulu ettevõtlusest	1 503 660	1 381 689

Tagatistasuks on tagamiskohustuse eest võetav tasu määr, mida väljendatakse protsentides aasta kohta võlakohustusele antud tagatise summast. Tagatistasude suurus on 0,4% kuni 7,5% ja tasu on sõltuvuses krediitkvaliteedi reitingust. Tagatistasu võib sihtasutus võtta otsuse langetamise hetkel kehtivate määrade alusel, mis on sätestatud Komisjoni teatistes EÜ asutamislepingu artiklite 87 ja 88 kohaldamise kohta garantiidena antava riigiabi suhtes (ELT C 155 20.06.2008, lk 10–22).

Üksikjuhtumil võib sihtasutus määrata tagatistasu leitud määra väiksemana, kasutades järgmisi alandamise aluseid:

- regionaalne – tegevus toimub väljaspool linnasid;
- mikroettevõtte – töötajaid alla 10, bilansimaht ja käive alla 2 miljonit eurot;
- investeering loob uusi töökohti;
- teaduspõhiste ja innovatiivsete tehnoloogiate kasutamine;
- kohaliku tooraine kasutamine;
- alustav ettevõtte – asutamisest ei ole möödunud rohkem kui 12 kuud;
- naisettevõtjad – vähemalt 51% ettevõtte kapitalist kuulub naistele või ettevõtet juhib naine.

Iga loetletud põhimõtte võib alandada krediitkvaliteedist tulenevat tasu ühe protsendipunkti võrra, kuid lõpptasu ei tohi olla väiksem kui 0,4%.

Tagatisportfelli (vt.lisa 9) keskmine tootlus seisuga 31. detsember 2013 ja 2012 oli vastavalt 2,84% ja 3,24%.

Lisa 14 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Õppetoetuste tagastamine	1 951	1 215
Projekti Baltic Deal tulu	137 527	43 736
Käsunduslepingute tulu	12 388	50 090
Muud erakorralised tulud	470 398	28 571
Kokku muud tulud	622 264	123 612

Muude erakorraliste tuludena 2013.aastal om kajastatud pankrottide ja täitevmenetluste jaotistest tulenevad laekumised.

Lisa 15 Jagatud annetused ja toetused

(eurodes)

	2013	2012
Nõuandesüsteemi tööjõukulu ja maksud	123 512	89 260
Nõuandesüsteemi majanduskulud	266 348	300 600
Riigi-ja teadusinfo maksed teabekeskustele	157 032	157 032
Õppetoetuse maksmise kulu	110 000	94 058
PRIA toetuse kulud	8 235	20 410
Kokku jagatud annetused ja toetused	665 127	661 360

Nõuandesüsteemi arendamiseks, riigi- ja teadusinfo levitamiseks ja õppetoetuse maksmiseks tehtud kulud on kooskõlas Põllumajandusministeeriumiga sõlmitud halduslepinguga nr 1, mis on allkirjastatud 26. jaanuaril 2012. aastal. Tegevuste aruanded 2013. aasta kohta on kinnitatud Põllumajandusministeeriumi poolt 20. ja 28. jaanuaril 2014. aastal ning aruanded on tehtud avalikuks Põllumajandusministeeriumi kodulehel www.agri.ee. Sihtfinantseerimisega seotud tulude liigitust vaata lisa 11.

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Tagamiskahjumite eraldiste kulu	1 299 836	1 388 228
Ebatõenäoliselt laekuvate laenude ja nõuete kulu	-480 804	-94 449
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete ja ettemaksete kulu	0	30 133
Sihtasutuse majanduskulu	203 719	181 723
Muud kulud	0	3 285
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 022 751	1 508 920

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	300 993	310 640
Sotsiaalmaksud	99 243	65 997
Töötuskindlustusmaksed	1 611	2 110
Kokku tööjõukulud	401 847	378 747
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	14

Palgakuluna 2013. aastal on kajastatud põhikohaga töötajatele ja lepingulistele töötajatele arvestatud töötasud summas 170 800 eurot ning juhataste ja nõukogu liikmete tasud summas 130 193 eurot. 2012. aasta palgakulus on kajastatud ka ühe juhataste liikme lahkumishüvitis.

Lisa 18 Muud kulud

(eurodes)

	2013	2012
Projekti Baltic Deal kulu	137 527	43 736
Käsunduslepingute kulu	12 388	50 090
Muud annetused ja toetused	4 403	12 273
Kokku muud kulud	154 318	106 099

Läänemere koostööprojekti Baltic Deal koordineerimisel tehtud kulud on kooskõlas projekti juhtivpartnerite ja Läänemere piirkonna programmi 2007-2013 kontrollorgani Investitionsbank Schleswig-Holstein vahel sõlmitud lepinguga nr 04-12.3/02, mis on lõplikult allkirjastatud 12. oktoobril 2010. aastal. Projekti V ja VI perioodi tegevuste aruanded on kinnitatud Siseministeeriumi (esmatasandi kontrolli) poolt vastavalt 4. juulil 2013 aastal (nr. 14-5.5/10-12).

Sihtasutuse ja Põllumajandusministeeriumi vahel on 2013. aastal sõlmitud üks käsundusleping. Käsunduslepingust tulenevate tööde ja teenuste kohta on Põllumajandusministeeriumile esitatud lõpparuanded ning allkirjastatud üleandmise ja vastuvõtmise aktid. (AKT nr.433 06.12.2013).

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 138	38 508

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 138	2 370

2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 508	2 567

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	130 193	121 071
Kesk-Eesti PÜ; tagatis, nõukogu liige	6 759	111 965
Sipa Masinaühistu; tagatis; nõukogu liige	8 249	11 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2014

Maaelu Edendamise Sihtasutus (registrikood: 90000245) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ROSENBERG	Juhatuse liige	28.03.2014
ANDRES VINNI	Juhatuse liige	28.03.2014
MADIS REINUP	Juhatuse liige	28.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Maaelu Edendamise Sihtasutuse nõukogule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 8 kuni 23 esitatud Maaelu Edendamise Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2013, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud tulemiarundest, netovara muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse, riigi raamatupidamise üldeeskirja ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt Maaelu Edendamise Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse, riigi raamatupidamise üldeeskirja ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Veiko Hintsov

Vandeaudiitor nr 328

AS Deloitte Audit Eesti

Tegevusluba nr 27

Roosikrantsi 2, Tallinn 10119

31. märts 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Maaelu Edendamise Sihtasutus (registrikood: 90000245) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Vandeaudiitor	31.03.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud finantsteenuste abitegevusalad, v.a kindlustus ja pensionifondid	6619	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6484064
Faks	+372 6484065
E-posti aadress	mes@mes.ee
Veebilehe aadress	www.mes.ee