

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 13.06.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Buildit Accelerator OÜ

**registrikood:** 12489199

**tänava/talu nimi,** Riia tn 181a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postsihtnumber:** 51014

**telefon:** +372 5037829

**e-posti aadress:** toomas@teaduspark.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Raha                        | 8 |
| Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud   | 9 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

Buildit Accelerator OÜ on registreeritud 13.06.2013.

### Tegevusaruanne 2013

Buildit Accelerator OÜ alustas tegevust 2013 aasta suvel. Töötati välja kiirendi Buildit kontseptsioon ja valiti valdkond. Buildit kiirendi kiirendab firmasid elektroonika, robotika alal, eelkõige riistvara alal.

Suvel 2013 koostati taotlus EAS kiirendite toetusfooru ja aasta lõpuks saadi positiivne otsus kiirendi opereerimiskulude finantseerimiseks.

Aasta teisel poolel valmistati ette kiirendi tegevusi ja komplekteeriti meeskond. Oktoobris 2013 käivitasime Buildit Beeta etapi ja eelkiirendisse valiti neli firmat.

2014 aastal jätkub ärikiirendi Buildit arendamine, kiirendi reklaamimine startup kogukondadele nii Eestis kui ka üle maailma. Märtsis 2014 lõpeb esimese etapi taotlusfoor ja plaanerime alustada esimese etapiga aprilli teisel poolel.

Planeerime saada kiirndisse 5-10 firmat. Kiirendi juurde on loomisel investeerimisfirma.

Meie kontseptsiooni järgi investeeritakse startup firmasse kuni 15000 eurot ja võetakse vastu osalus firmas kuni 10%.

Koduleht [www.buildit.ee](http://www.buildit.ee) .

Toomas Noorem

Buildit Accelerator OÜ  
juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2013   | 13.06.2013   | Lisa nr |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                 |              |              |         |
| Käibevara                             |              |              |         |
| Raha                                  | 4 162        | 5 000        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>4 162</b> | <b>5 000</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>4 162</b> | <b>5 000</b> |         |
| Kohustused ja omakapital              |              |              |         |
| Omakapital                            |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 5 000        | 5 000        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -838         | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>4 162</b> | <b>5 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>4 162</b> | <b>5 000</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 13.06.2013 -<br>31.12.2013 | 13.06.2013 -<br>13.06.2013 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -838                       | 0                          | 3       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-838</b>                | <b>0</b>                   |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-838</b>                | <b>0</b>                   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-838</b>                | <b>0</b>                   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                            | 13.06.2013 -<br>31.12.2013 | 13.06.2013 -<br>13.06.2013 |
|--------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                     |                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                          | -838                       | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>        | <b>-838</b>                | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                      | <b>-838</b>                | <b>0</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 5 000                      | 5 000                      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>   | <b>-838</b>                | <b>0</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus   | 4 162                      | 5 000                      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>13.06.2013</b>           | 5 000                       |                             | 5 000 |
| <b>13.06.2013</b>           | 5 000                       |                             | 5 000 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             | -838                        | -838  |
| <b>31.12.2013</b>           | 5 000                       | -838                        | 4 162 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Buildit Accelerator 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013   | 13.06.2013   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Pangakontod       | 4 162        | 5 000        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>4 162</b> | <b>5 000</b> |



### Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 13.06.2013 -<br>31.12.2013 |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Lähetuskulud                           | 365                        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 185                        |
| Muud                                   | 288                        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>838</b>                 |

### Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Buildit Accelerator ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2014

**Buildit Accelerator OÜ (registrikood: 12489199) 13.06.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS NOOREM        | Juhatuse liige     | 27.03.2014           |
| ALEKSANDER TÖNNISSON | Juhatuse liige     | 17.04.2014           |
| RENE TÖNNISSON       | Juhatuse liige     | 17.04.2014           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2013  |
|-----------------------------|-------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -838        |
| <b>Kokku</b>                | <b>-838</b> |

Kahjum katta omakapitali arvelt.

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                             | 31.12.2013  |
|-----------------------------|-------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -838        |
| <b>Kokku</b>                | <b>-838</b> |

Kahjum katta osakapitali arvelt.

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------|
| A.Tõnnisson<br>Inseneribüroo OÜ | 12085094                                  | Riia 185A, Tartu<br>linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 500 EUR                      |
| Sihtasutus Tartu<br>Teaduspark  | 90001121                                  | Riia 181A, Tartu<br>linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 2500 EUR                     |
| Innovestor OÜ                   | 11572389                                  | Lai tn 30, Tartu<br>linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 2000 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5037829         |
| E-posti aadress | toomas@teaduspark.ee |