

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Lehola Autokeskus

**registrikood:** 10869443

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 18A

**maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 71012

**telefon:** +372 4377001

**faks:** +372 4377003

**e-posti aadress:** [hanno@leholautokeskus.ee](mailto:hanno@leholautokeskus.ee)

**veebilehe aadress:** [www.leholautokeskus.ee](http://www.leholautokeskus.ee)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Materiaalne põhivara</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Laenukohustused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad tarnijatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Võlad töövõtjatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Osakapital</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Muud äritulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 13 Tööjõukulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 14 Seotud osapooled</b>	<b>14</b>

## Tegevusaruanne

Osaühing Lehola Autokeskus on asutatud 28.08.2002.a. algselt OÜ Lehola tütaretevõttena. Alates 2005.a. kui OÜ Lehola müüs oma osaluse, tegutseb OÜ Lehola Autokeskus iseseisvana. Osaühingu asutamisel oli põhitegevuseks kavandatud sõiduautode müük, kõrvaltegevusena autode remondi- ja hooldustegevus. Uute autode müügis olid esindatud kaubamärgid Skoda ja Mitshubishi. Seoses Skoda ja Mitshubishi kaubamärkide müügiõiguse üleminekuga maaletoojatele 2005.aastal, langes ära uute autode müük. Osaühingu põhitegevusalaks kujunes autode remont ja hooldus. Autode asemel hakati kõrvalharuna müüma sõidukite haagiseid. Uudse teenusena viimastel aastatel on autodele gaasiseadmete paigaldamine.

Osaühingu müügikäive kokku moodustas 2013.aastal 237,2 tuh. eurot. Kasumit saadi 16,4 tuh. eurot. Võrreldes eelmise aastaga on kasumi kasv 5%.

Seoses tootmishoone renoveerimisega laiendati remondi- ja laopinda. Renoveerimistödeks tehti kulutusi 8246 eurot. Masinate ja seadmete soetamiseks kulutati 8229 eurot , millest transpordivahendi soetamiseks 7400 eurot.

OÜ Lehola Autokeskuse põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on autode remondi- ja teenendustegevuse edasiarendamine ning laiendamine säilitamiseks ja kindlustamiseks ettevõtte senist turupositsiooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 464	9 299	2
Nõuded ja ettemaksud	7 337	7 819	
Varud	21 254	22 965	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>42 055</b>	<b>40 083</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	133 092	123 135	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>133 092</b>	<b>123 135</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>175 147</b>	<b>163 218</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	24 144	14 870	5
Võlad ja ettemaksud	17 387	15 147	
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>41 531</b>	<b>30 017</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 187	35 131	5
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>19 187</b>	<b>35 131</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>60 718</b>	<b>65 148</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Ülekurss	0	4 474	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 258	75 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 359	15 611	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>114 429</b>	<b>98 070</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>175 147</b>	<b>163 218</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	237 229	219 724	9
Muud äritulud	0	108	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-139 720	-127 287	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 067	-7 124	12
Tööjõukulud	-62 457	-60 031	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 518	-6 689	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>18 467</b>	<b>18 701</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 108	-3 090	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>16 359</b>	<b>15 611</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>16 359</b>	<b>15 611</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	18 467	18 701	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 518	6 689	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>6 518</b>	<b>6 689</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	482	-276	
Varude muutus	1 711	-1 412	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 240	-5 614	
Makstud intressid	-2 108	-3 093	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>27 310</b>	<b>14 995</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 475	-3 722	
Laekunud intressid	0	3	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-16 475</b>	<b>-3 719</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 200	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-14 870	-13 868	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-6 670</b>	<b>-13 868</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>4 165</b>	<b>-2 592</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 299	11 891	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>4 165</b>	<b>-2 592</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 464	9 299	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 556	4 474	256	75 173	82 459
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b>	2 556	4 474	256	75 173	82 459
Aruandeaasta kasum (kahjum)				15 611	15 611
<b>31.12.2012</b>	2 556	4 474	256	90 784	98 070
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	2 556	4 474	256	90 784	98 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)				16 359	16 359
Muutused reservides		-4 474		4 474	0
<b>31.12.2013</b>	2 556	0	256	111 617	114 429

ülekursi arvamine jaotamata kasumisse 4474.-EUR

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Lehola Autokeskus 2013.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pangakontodel eurodes hoitavat raha.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu ja ettemakseid kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi arvestades olemasolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetusega seotud kuludest. Varude teenenduskuludesse kandmisel ja klientidele müügil lähtutakse FIFO meetodist.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb kaupade ja materjalide ostuhinnast ja nende soetamisega seotud kuludest.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega üle 640 euro Varad, mille kasulik tööiga on alla 1 aasta ja soetusmaksumus alla 640 euro, kantakse üldjuhul kuludesse, kuid eelnevalt antakse igale soetatud varale eraldi hinnang tema põhivarana arvestamise suhtes.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

### Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse raamatupidamises jooksva perioodi kuludena.

Intress tasumata kasutusrendi võlgnevuselt arvestatakse finantskuluna.

### Finantskohustused

Finantskohustused on ettevõttes kohustused panga ees laenu ja arvestatud intressi tagasimaksmise tähtaegadel.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### Kulud

Ettevõtte tegevusega seotud kulud jagunevad tootmistegevusega otseselt seotud kuludeks ja muudeks tegevuskuludeks. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.



**Maksustamine**

Ettevõtte tasub riigile maksusid igakuuliselt müügitulult arvestatud ja tasumisele kuuluva käibemaksu näol ning töötasult arvestatud maksudena.

**Seotud osapooled****Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 816	1 077
Arvelduskontod	11 648	8 222
<b>Kokku raha</b>	<b>13 464</b>	<b>9 299</b>

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 093	1 282
Üksikisiku tulumaks	1 354	955
Sotsiaalmaks	2 693	2 039
Kohustuslik kogumispension	139	87
Töötuskindlustusmaksed	245	222
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>6 524</b>	<b>4 585</b>

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
<b>31.12.2011</b>								
Soetusmaksumus	13 182	110 644	4 379	703	6 895	11 977	8 026	143 829
Akumuleeritud kulum		-4 344	-3 602	-612	-5 072	-9 286	-4 097	-17 727
<b>Jääkmaksumus</b>	13 182	106 300	777	91	1 823	2 691	3 929	126 102
Ostud ja parendused		872			2 850	2 850		3 722
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		872						872
Muud ostud ja parendused					2 850	2 850		2 850
Amortisatsioonikulu		-4 344	-561	-91	-600	-1 252	-1 093	-6 689
<b>31.12.2012</b>								
Soetusmaksumus	13 182	111 516	4 379	703	9 745	14 827	8 026	147 551
Akumuleeritud kulum		-8 688	-4 163	-703	-5 672	-10 538	-5 190	-24 416
<b>Jääkmaksumus</b>	13 182	102 828	216	0	4 073	4 289	2 836	123 135
Ostud ja parendused		8 246	7 400		829	8 229		16 475
Amortisatsioonikulu	0	-4 345	-308	0	-1 547	-1 855	-318	-6 518
<b>31.12.2013</b>								
Soetusmaksumus	13 182	119 762	11 779	703	10 574	23 056	8 026	164 026
Akumuleeritud kulum	0	-13 033	-4 471	-703	-7 219	-12 393	-5 508	-30 934
<b>Jääkmaksumus</b>	13 182	106 729	7 308	0	3 355	10 663	2 518	133 092

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikulaen	8 200	8 200			0		detsember 2015
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>8 200</b>	<b>8 200</b>					
Pikaajalised laenud							
Nordea pangalaen	35 131	15 944	19 187				jaanuar 2016
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>35 131</b>	<b>15 944</b>	<b>19 187</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>43 331</b>	<b>24 144</b>	<b>19 187</b>				

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Nordea Panga laen	50 001	14 870	35 131		4,0	EUR	jaanuar 2016
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>50 001</b>	<b>14 870</b>	<b>35 131</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>50 001</b>	<b>14 870</b>	<b>35 131</b>				

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Maa	13 182	13 182
Ehitised	108 650	108 650
<b>Kokku</b>	<b>121 832</b>	<b>121 832</b>

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Hankijate tasumata arved	4 189	4 513
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>4 189</b>	<b>4 513</b>

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasu võlad	3 174	2 060
Puhkusekohustus	3 500	3 989
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>6 674</b>	<b>6 049</b>

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	3 150	1 492
Eesti	234 079	218 232
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>237 229</b>	<b>219 724</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>237 229</b>	<b>219 724</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõidukite müük	0	0
Sõidukite remont ja varuosade müük	237 229	219 724
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>237 229</b>	<b>219 724</b>

## Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgatoetus Töötukassalt	0	0
Pankrotistunud ettevõtte võlg	0	0
Eelmiste aastate selgitamata laekumine	0	108
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>0</b>	<b>108</b>

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	11 282	10 425
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	113 284	108 630
Müügi eesmärgil ostetud teenused	115	834
Energia	8 315	6 903
Elektrienergia	2 338	2 301
Kütus	5 977	4 602
Transpordikulud	237	324
Üür ja rent	298	171
Sõidukite kasutusrent	6 189	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>139 720</b>	<b>127 287</b>

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	3 385	4 181
Lähetuskulud	501	431
Koolituskulud	70	155
Riiklikud ja kohalikud maksud	35	35
Muud tegevuskulud	1 210	954
Kommunaal- ja valvekulud	2 524	1 368
Reklaamikulud	252	0
Tervise- ja töökaitsekulud	497	0
Kindlustuse kulud	1 473	0
Muud	120	0
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>10 067</b>	<b>7 124</b>

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	46 466	44 815
Sotsiaalmaksud	15 798	15 216
Haigustasu ettevõtte osa	193	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>62 457</b>	<b>60 031</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

2013	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 200		
<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>			
		<b>2013</b>	<b>2012</b>
Arvestatud tasu		12 048	12 559

Seotud osapooleks on omaniku lühiajaline laen ettevõttele sõiduki soetamiseks

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2014

**Osühing Lehola Autokeskus (registrikood: 10869443) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO LÕPP	Juhatuse liige	14.04.2014
Resolutsioon:	Kinnitan 2013.a. aastaaruande	

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	95 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 359
<b>Kokku</b>	<b>111 617</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	111 617
<b>Kokku</b>	<b>111 617</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	237229	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanno Lõpp	36801110275	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4377001
Faks	+372 4377003
E-posti aadress	hanno@leholautokeskus.ee
Veebilehe aadress	www.leholautokeskus.ee