

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing MIIL

registrikood: 10435963

tänavatalu nimi, Gaasi 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 6012957

faks: +372 6012985

e-posti aadress: info@miil.ee

veebilehe aadress: www.miil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 14 Üldhalduskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Miil põhitegevusala on merekonteinerite transport, lisaks rendime haagiseid ja tegeleme merekonteinerite müügiga. Alates 2009. aastast pakume ka edasikindlustuse teenust.

Äritegevuse ülevaade

2013. aastal oli OÜ Miil müügitulu 2 015 425 EURi (2012: 2 359 541 EURi).

2013. aastal soetati uusi transpordivahendeid summas 811 817 EURi (2012: 741 941 EURi) ja müüdi vanad masinad summas 151 967 EURi (2012: 129 750 EURi).

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud. Samuti pole nimetatud projekte ette näha ka järgmistel aastatel.

Töötajad ja juhtkond

2013. aastal oli OÜ Miil töötajate keskmine arv 26 (2012: 25 töötajat) ning tööjõukulud koos maksudega moodustasid kokku 479 636 eurot (2012: 447 656 eurot). Keskmiseks töötasuks kuus aasta lõikes kujunes 951 EURi (2012: 1 103 eurot).

OÜ Miil juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele maksti 2013. aastal töötasu koos sotsiaalmaksudega 19 462 EURi (2012: 13 455 EURi). 2013. a maksti dividende 60 759 EURi. Dividendivõlg seisuga 31.12.13 on 119 978 EURi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2014. aastal jätkame oma põhitegevusega. Suuremaid muudatusi ettevõtte tegevuses ette pole näha.

Tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju

Tegevuskeskkond oli aruandeaastal stabiilne ja olulisi muutusi ette näha ei ole.

Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid. Ettevõtte tegevus ei sõltu hooajalisusest ega ole tsükliline.

Majandusaastal ega aruande koostamise perioodil ei ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ega börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

Käibe kasv.....	-14,58 %(2013)	8,67 % (2012)
Kasumi kasv.....	-21,03 %(2013)	7,92 % (2012)
Puhasrentaabilus.....	17,20 %(2013)	18,61 % (2012)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja...	1,65 (2013)	1,14 (2012)
ROA.....	11,66 %(2013)	18,12 % (2012)
ROE.....	18,81 %(2013)	29,0 % (2012)

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu₂₀₁₃-müügitulu₂₀₁₂) / müügitulu₂₀₁₂ *100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum₂₀₁₃-puhaskasum₂₀₁₂) / puhaskasum₂₀₁₂ * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu *100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Bilansijärgsed sündmused

Olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	340 636	217 220	
Nõuded ja ettemaksed	178 018	230 720	2
Varud	161 099	156 574	3
Kokku käibevara	679 753	604 514	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	138 400	120 637	5
Materiaalne põhivara	2 155 687	1 697 063	6
Kokku põhivara	2 294 087	1 817 700	
Kokku varad	2 973 840	2 422 214	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	316 044	209 700	7
Võlad ja ettemaksed	94 993	139 038	4, 9
Kokku lühiajalised kohustused	411 037	348 738	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	599 743	396 313	
Võlad ja ettemaksed	119 978	180 737	9
Kokku pikaajalised kohustused	719 721	577 050	
Kokku kohustused	1 130 758	925 788	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 380	14 380	
Ülekurss	17 895	17 895	
Kohustuslik reservkapital	1 438	1 438	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 462 713	1 023 720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 656	438 993	
Kokku omakapital	1 843 082	1 496 426	
Kokku kohustused ja omakapital	2 973 840	2 422 214	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 015 425	2 359 541	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 631 204	-1 816 885	13
Brutokasum (-kahjum)	384 221	542 656	
Turustuskulud	-8 896	-5 364	
Üldhalduskulud	-188 678	-165 884	14
Muud äritulud	182 872	116 347	12
Muud ärikulud	-566	-1 038	
Ärikasum (kahjum)	368 953	486 717	
Muud finantstulud ja -kulud	-22 297	-13 590	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	346 656	473 127	
Tulumaks	0	-34 134	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 656	438 993	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	368 953	486 717	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	323 990	260 473	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-139 787	-109 962	6
Muud korrigeerimised	-17 391	2 975	
Kokku korrigeerimised	166 812	153 486	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	42 977	-16 007	
Varude muutus	-4 525	-56 625	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	109 297	15 583	
Kokku rahavood äritegevusest	683 514	583 154	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-309 717	-385 035	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	27 394	129 750	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-120 637	
Antud laenud	0	-24 200	
Antud laenude tagasimaksed	9 725	6 949	
Laekunud intressid	3 038	8 851	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-269 560	-384 322	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-447 085	-258 689	
Makstud intressid	-23 187	-21 894	
Makstud dividendid	-48 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 760	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	240 494	162 794	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-290 538	-117 789	
Kokku rahavood	123 416	81 043	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	217 220	136 177	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	123 416	81 043	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	340 636	217 220	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	14 380	17 895	1 438	1 153 720	1 187 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)				438 993	438 993
Makstud dividendid				-130 000	-130 000
31.12.2012	14 380	17 895	1 438	1 462 713	1 496 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)				346 656	346 656
31.12.2013	14 380	17 895	1 438	1 809 369	1 843 082

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Miil 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Miil kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteering on kajastatud õiglasel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	
- Transpordivahendid	5 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Müügi-tagasirenditehingud

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Rendimaksud ja müügihind on tavaliselt omavahel seotud, sest need lepitakse kokku ühe tehingu raamas. Müügi-tagasirenditehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirent on kasutus- või kapitalirent ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitehing toimus turuhinnas või mitte.

Kui müügi-tagasirendi tehing on sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut. Kui Müügi-tagasirenditehing on sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui ostu-müügitehingut.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Alates 2008. aastast kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas 10.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Miil OÜ käsitleb seotud osapoolena tegev- ja kõrgema juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Bilansijärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist

on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning need asjaolud avaldatakse lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	142 425	142 425
Ostjatelt laekumata arved	152 353	152 353
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 928	-9 928
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	116	116
Muud nõuded	27 189	27 189
Laenunõuded	26 555	26 555
Viitlaekumised	634	634
Ettemaksed	8 288	8 288
Tulevaste perioodide kulud	8 288	8 288
Kokku nõuded ja ettemaksed	178 018	178 018
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	188 304	188 304
Ostjatelt laekumata arved	188 304	188 304
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	874	874
Muud nõuded	33 914	33 914
Laenunõuded	33 800	33 800
Viitlaekumised	114	114
Ettemaksed	7 628	7 628
Muud makstud ettemaksed	7 628	7 628
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 720	230 720

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	161 099	156 574
Kokku varud	161 099	156 574

Aruandeaastal ega aruandeaastale eelneval aastal varude allahindlusi ei toimunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		23
Käibemaks		6 955		15 914
Üksikisiku tulumaks		6 446		4 987
Sotsiaalmaks		11 685		9 384
Kohustuslik kogumispension		522		410
Töötuskindlustusmaksed		997		1 081
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		174		644
Ettemaksukonto jääk	116		874	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	116	26 779	874	32 443

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	120 637	120 637
31.12.2012		
Soetusmaksumus	120 637	120 637
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	120 637	120 637
Ümberklassifitseerimised	-120 637	-120 637
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	17 763
Ümberklassifitseerimised	120 637
31.12.2013	138 400

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 461	3 949

Juhatus tugines kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamisel sõltumatu eksperdi arvamusele.

Kinnisvarainvesteeringult renditulu ei saadud. Kinnisvarainvesteering ei ole soetatud renditulu saamise eesmärgil.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 280 445	3 280 445	9 323			3 289 768
Akumuleeritud kulum	-2 081 729	-2 081 729	-1 243			-2 082 972
Jääkmaksumus	1 198 716	1 198 716	8 080			1 206 796
Ostud ja parendused	741 941	741 941	11 586	17 000	17 000	770 527
Amortisatsioonikulu	-256 870	-256 870	-3 603			-260 473
Müügid	-19 787	-19 787				-19 787
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 588 454	3 588 454	20 909	17 000	17 000	3 626 363
Akumuleeritud kulum	-1 924 454	-1 924 454	-4 846	0		-1 929 300
Jääkmaksumus	1 664 000	1 664 000	16 063	17 000	17 000	1 697 063
Ostud ja parendused	811 817	811 817				811 817
Amortisatsioonikulu	-319 809	-319 809	-4 181			-323 990
Müügid	-12 203	-12 203				-12 203
Ümberklassifitseerimised				-17 000	-17 000	-17 000
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				-17 000	-17 000	-17 000
31.12.2013						
Soetusmaksumus	4 045 572	4 045 572	20 909	0	0	4 066 481
Akumuleeritud kulum	-1 901 767	-1 901 767	-9 027	0	0	-1 910 794
Jääkmaksumus	2 143 805	2 143 805	11 882	0	0	2 155 687

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	151 967	129 750
Transpordivahendid	151 967	129 750
Kokku	151 967	129 750

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	897 891	316 044	581 847		2,71%	EUR	2017. a
Kapitalirendikohustused kokku	897 891	316 044	581 847				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahendid	588 118	209 700	378 418		2,76%	EUR	2017. a
Kapitalirendikohustused kokku	588 118	209 700	378 418				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	1 354 532	1 044 081
Kokku	1 354 532	1 044 081

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	16 509	24 714
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	15 833	14 170
1-5 aasta jooksul	44 277	60 110

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	31 800	31 800			
Võlad töövõtjatele	28 275	28 275			
Maksuvõlad	26 779	26 779			4
Muud võlad	128 117	8 139	119 978		
Intressivõlad	2 147	2 147			
Dividendivõlad	119 978		119 978		
Muud viitvõlad	5 992	5 992			
Kokku võlad ja ettemaksed	214 971	94 993	119 978		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	62 516	62 516			
Võlad töövõtjatele	35 443	35 443			
Maksuvõlad	32 443	32 443			4
Muud võlad	189 373	8 636	180 737		
Dividendivõlad	180 737		180 737		
Muud viitvõlad	8 636	8 636			
Kokku võlad ja ettemaksed	319 775	139 038	180 737		

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 429 402	1 155 543
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	379 967	307 170
Kokku tingimuslikud kohustused	1 809 369	1 462 713

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 525 117	1 391 542
Läti	101 912	159 847
Saksamaa	103 216	117 930
Holland	140 386	593 488
Rootsi	74 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	65 694	96 734
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 010 325	2 359 541
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	5 100	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 100	0
Kokku müügitulu	2 015 425	2 359 541
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Merekonteinerite transport	1 793 815	2 147 577
Merekonteinerite müük	148 065	78 800
Renditulud	64 940	121 291
Muud tulud	8 605	11 873
Kokku müügitulu	2 015 425	2 359 541

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	139 787	109 962
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	17 763	0
Kahjuhüvitised	23 476	6 385
Muud	1 846	0
Kokku muud äritulud	182 872	116 347

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	107 358	68 062
Müügi eesmärgil ostetud teenused	140 270	335 093
Energia	430 036	502 893
Kütus	430 036	502 893
Transpordikulud	168 613	199 077
Üür ja rent	0	4 591
Lähetuskulud	32 608	53 632
Koolituskulud	1 606	2 589
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 824	13 409
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	10 747	0
Tööjõukulud	392 602	373 117
Amortisatsioonikulu	323 990	260 473
Muud	8 550	3 949
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 631 204	1 816 885

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	34 588	34 183
Energia	6 009	6 615
Elektrienergia	5 248	6 070
Soojusenergia	761	545
Transpordikulud	19 831	20 122
Mitmesugused bürookulud	30 666	30 425
Koolituskulud	550	0
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	10 000	0
Tööjõukulud	87 034	74 539
Kokku üldhalduskulud	188 678	165 884

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	357 432	329 618
Sotsiaalmaksud	121 696	116 845
Haigushüvitised	508	1 193
Kokku tööjõukulud	479 636	447 656
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	26	25

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	17 895	2 000	17 895

2013	Antud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	14 481	13 455

Seisuga 31.12.2013 on ettevõtte saanud seotud osapooltelt laenu 17895 eurot intressiga 12%.

Ettevõtte on andnud seotud osapoolele laenu 1000 eurot intressiga 30%.

Saadud laenult arvestati aruandeaastal intressi 2147 eurot ja antud laenult 438 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2014

Osaühing MIIL (registrikood: 10435963) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HÜTT	Juhatuse liige	04.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing MIIL osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing MIIL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing MIIL finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Urmas Roosimaa

Vandeaudiitori number 28

Audiitorbüroo URB OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 242

Pootsmani 46

51017 Tartu

09.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing MIIL (registrikood: 10435963) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS ROOSIMAA	Vandeaudiitor	09.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 462 713
Aruandeaasta kasum (kahjum)	346 656
Kokku	1 809 369
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 809 369
Kokku	1 809 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	1793815	89.00%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	148065	7.35%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	64940	3.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Hütt	36503160212		14380 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012957
Faks	+372 6012985
E-posti aadress	info@miil.ee
Veebilehe aadress	www.miil.ee