

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: VK Invest OÜ

registrikood: 12011799

tänava/talu nimi, Karukella 10-5

maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75403

telefon: +372 513799

e-posti aadress: valeri.kukk.002@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ VK Invest asutati 2010.a. lõpus. Esialgse plaanina oli kavas pakkuda raamatupidamisteenuseid, ärikonsultatsioone ning võimalusel tegelda investeerimisprojektide ettevalmistamisega koos hilisema osalusega.

Äritegevus

2013.a. tehti teenuse korras renoveerimistöid.

Käive 2013.aastal oli 14 766 eurot ning kasum eurot.

2014 plaanid

2014. jätkatakse eelmisel aastal alustatud projektide arendamisega.

Kahe viimase tegevusaasta analüüsi põhjal võib järeldada, et VK Invest OÜ tegevus on viljakas väikeettevõtluse arendamisel. Sellest johtuvalt jätkatakse olemasoleval kursil.

Suhtarvud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	11 195	2 306
Nõuded ja ettemaksed	60	581
Kokku käibevara	11 255	2 887
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 150	2 150
Kokku põhivara	2 150	2 150
Kokku varad	13 405	5 037
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 481	1 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 368	786
Kokku omakapital	13 405	5 037
Kokku kohustused ja omakapital	13 405	5 037

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	14 766	400	3
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 991	0	
Brutokasum (-kahjum)	6 775	400	
Üldhalduskulud	-185	-13	
Ärikasum (kahjum)	6 590	387	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	1 659	435	
Intressikulud	0	-36	
Muud finantstulud ja -kulud	119	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 368	786	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 368	786	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 590	387
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19	98
Kokku rahavood äritegevusest	6 609	485
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-5 000	0
Antud laenude tagasimaksed	5 502	1 992
Laekunud intressid	119	0
Laekunud dividendid	1 659	435
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 280	2 427
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-916
Makstud intressid	0	-36
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-952
Kokku rahavood	8 889	1 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 306	346
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 889	1 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 195	2 306

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 695	4 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)		786	786
31.12.2012	2 556	2 481	5 037
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 368	8 368
31.12.2013	2 556	10 849	13 405

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ VK Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ VK Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2013.a. ja lõppes 31. detsember 2013.a. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kantakse kuludesse ning näidatakse bilansis miinusmärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks pole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja. Muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

OÜ VK Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikku, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ VK Investil on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 766	400
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 766	400
Kokku müügitulu	14 766	400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenus	100	400
Ehitusteenus	14 666	0
Kokku müügitulu	14 766	400

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 329	0
Sotsiaalmaksud	792	0
Kokku tööjõukulud	3 121	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0

Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	119	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	119	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ VK Invest ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2014

VK Invest OÜ (registrikood: 12011799) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLI POPOV	Juhatuse liige	12.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 368
Kokku	10 849

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 368
Kokku	10 849

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	14666	99.32%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Kukk	36502250217	Kangru alevik, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 513799
E-posti aadress	valeri.kukk.002@mail.ee