

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing LTM EHITUS

registrikood: 10041750

tänava/talu nimi, Muuluka 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5018668, +372 6576921

faks: +372 6576921

e-posti aadress: ltm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9

Tegevusaruanne

Osaühing LTM Ehitus asutati 1996.a. Samal aastal alustati ka majandustegevusega ning põhitegevusalaks on ehitusremonttööde teostamine.

2012.a. tegeles ettevõtte jätkuvalt ehitustöödega, kuid tunduvalt väiksemamahuliselt kui möödunud aastatel. Põhiliselt tegeldi ellujäämisega. Töid teostati ainult Eesti Vabariigis.

Veel teostati raamatupidamisteenuste osutamist.

Tööde teostamiseks kasutati põhiliselt alltöövõtjaid . Juahtus ei ole saanud juhatuse liikme tasusid ega muid hüvitisi.

2013.a. ei prognoosi firma käibekasvu, kuna Eesti majandus on väga haige. Edasi liigutakse tasa ja targu ja oodatakse haige majanduse ja riigivõimu paranemist. Ehitus on kord juba selline haru, kus õieti midagi prognoosida ei annagi, sest kui ikka tööpakkumisi ei tule, ei ole ka kõige nõrgemastki ölekõrrest kinni haaramisel kasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	16 382	25 399
Nõuded ja ettemaksed	6 416	4 249
Varud	7 698	10 594
Kokku käibevara	30 496	40 242
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 080	1 529
Kokku põhivara	1 080	1 529
Kokku varad	31 576	41 771
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	703	224
Kokku lühiajalised kohustused	703	224
Kokku kohustused	703	224
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 081	5 081
Kohustuslik reservkapital	508	508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 958	43 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 674	-7 505
Kokku omakapital	30 873	41 547
Kokku kohustused ja omakapital	31 576	41 771

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	6 190	4 434
Muud äritulud	9	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 405	-4 427
Mitmesugused tegevuskulud	-4 971	-6 576
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-449	-932
Muud ärikulud	-49	-5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-10 675	-7 505
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 674	-7 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 674	-7 505

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 675	-7 505
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	449	932
Kokku korrigeerimised	449	932
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	730	-2 052
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	479	-92
Kokku rahavood äritegevusest	-9 017	-8 717
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-319
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-319
Kokku rahavood	-9 017	-9 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 399	34 435
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 017	-9 036
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 382	25 399

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	5 081	508	43 463	49 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 505	-7 505
31.12.2011	5 081	508	35 958	41 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 674	-10 674
31.12.2012	5 081	508	25 284	30 873

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LTM EHITUS 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses individuaalse hindamise meetodil, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvestamise kriteeriumiks on vara rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 400 eurot ja kasulikku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100% kuluks. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, lähtuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara amortiseeritakse 5-40% aastas.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 126	4 114	6 240
Akumuleeritud kulum	-1 117	-2 981	-4 098
Jääkmaksumus	1 009	1 133	2 142
Ostud ja parendused		319	319
Amortisatsioonikulu	-426	-506	-932
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 126	4 433	6 559
Akumuleeritud kulum	-1 543	-3 487	-5 030
Jääkmaksumus	583	946	1 529
Amortisatsioonikulu	-239	-210	-449
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 126	3 900	6 026
Akumuleeritud kulum	-1 782	-3 164	-4 946
Jääkmaksumus	344	736	1 080

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2014

Osaühing LTM EHITUS (registrikood: 10041750) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGI TEDREMAA	Juhatuse liige	10.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 674
Kokku	25 284

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6190	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Tedremaa	34405210225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	27000 EEK
Aigi Tedremaa	45408200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26000 EEK
Jaan Marjundi	35206140280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6576921
Faks	+372 6576921
Mobiiltelefon	+372 5018668
E-posti aadress	ltm@hot.ee