

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Lahke Consult

registrikood: 11080947

tänava/talu nimi, Unna 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 53307042, +372 5517891

e-posti aadress: lahke@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9

Tegevusaruanne

Lahke Consult OÜ on registreeritud äriregistris 28.10.2004.a.

Põhitegevusalaks on ärikonsultatsioonide pakkumine. Ettevõtte tegeleb ka kinnisvarakonsultatsioonide ja – projektidega, samuti finantsinvesteeringutega.

Peamised finantssuhtarvud:

	31.12.2012	31.12.2012
Maksevõime tase	2,74	1,91
käibevarad/lühiajalised kohustused		
Kiireloomuliste maksete tase	2,74	1,91
(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused		
Rahaliste vahendite tase	2,41	0,50
raha ja väärtpaberid/lühiajalised kohustused		
Käibevara tase	86,8	79,17
Põhivara tase	13,19	20,83
Lühiajalise võlgnevuse tase	31,59	41,43
Pikaajalise võlgnevuse tase	0	0
Omakapitali tase	68,41	58,57

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	51	-4 997
Finantsinvesteeringud	141 269	47 810
Nõuded ja ettemaksed	19 832	124 089
Kokku käibevara	161 152	166 902
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	24 468	43 860
Kokku põhivara	24 468	43 860
Kokku varad	185 620	210 762
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	58 766	87 426
Kokku lühiajalised kohustused	58 766	87 426
Kokku kohustused	58 766	87 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 524	115 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 518	5 436
Kokku omakapital	126 854	123 336
Kokku kohustused ja omakapital	185 620	210 762

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 940	9 880
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-330	-295
Mitmesugused tegevuskulud	-493	-804
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 117	8 781
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 431	0
Intressikulud	-7 168	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 518	8 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 518	8 781

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 117	8 781
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 863	-41 891
Makstud intressid	-11 598	-3 345
Kokku rahavood äritegevusest	-14 344	-36 455
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	19 392	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 918
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 392	1 918
Kokku rahavood	5 048	-34 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	-4 997	29 540
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 048	-34 537
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51	-4 997

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	115 088	117 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 436	5 436
31.12.2012	2 556	256	120 524	123 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 518	3 518
31.12.2013	2 556	256	124 042	126 854

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lahke Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	51	-4 997

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Võlakirjad	Kokku
31.12.2011	46 368	46 368
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 442	1 442
31.12.2012	47 810	47 810
Soetamine	100 000	100 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-6 541	-6 541
31.12.2013	141 269	141 269

Lisa 4 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Era ettevõtted	58 766	58 766		
Lühiajalised laenud kokku	58 766	58 766		
Laenukohustused kokku	58 766	58 766		
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Era ettevõtted	87 426	87 426		
Lühiajalised laenud kokku	87 426	87 426		
Laenukohustused kokku	87 426	87 426		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2014

Osaühing Lahke Consult (registrikood: 11080947) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN KALDOJA	Juhatuse liige	08.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 518
Kokku	124 042
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 042
Kokku	124 042

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 518
Kokku	124 042
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	124 042
Kokku	124 042

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	15940	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Kaldoja	37909210227	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53307042
Mobiiltelefon	+372 5517891
E-posti aadress	lahke@hot.ee