

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Mai Apteek

registrikood: 10020618

tänavatalu nimi, Metsa 28,
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80025

telefon: +372 4459228, +372 4476266

faks: +372 4476266

e-posti aadress: lepa@maiaapteek.ee, mai@maiaapteek.ee

veebilehe aadress: www.maiapteek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Mai Apteek asutati 1993.aastal ning tegutses kuni 2002.aastani aktsiaseltsina. 28.oktoobrist 2002.aastast tegutseb Mai Apteek osaühinguna. Põhitegevusalaks on apteegialane tegevus, ravimite müük(EMTAKi järgi kood 4773).

2013.aastal oli oü Mai Apteegi müügitulu 1 611 009 eurot, mis on 86 817 eurot rohkem 2012.aasta tulust. OÜ Mai Apteegi 2013.aasta puhaskasum oli 9 076 eurot . Ärikulud kokku olid 1 601 937 eurot ,moodustades müügitulust 99,4%. Kaubad ja teenused moodustasid 2013.aastal ärikuludest 79,25% (2012.aastal 80,11%), tööjõukulud moodustasid 2013.aastal ärikuludest 15,99% (2012.aastal 14,95 %). Aruandeaastal soetati inventari 3403 euro eest.

Meie eesmärk on säilitada müügistabiilsus, omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele. Juhtkonna hinnangul on Oü Mai Apteek jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

FINANTSSUHTARVUD									
				2013.a.	2012.a.				
1.	Likviidsussuhtarvud								
	Lühiajalise võla kattekordaja			3,01	2,75				
	Likviidsuskordaja			1,44	1,43				
	Kiire maksevalmiduse tase			0,95	0,93				
2.	Toimimissuhtarvud								
	Varude käibekordaja			8,28	9,16				
						keskmine jääk			
	Põhivara käibekordaja			6,62	5,97				

	üld-ja juhtimiskulude tase			3,78	3,82					
						müügitulu x 100				
3.	Kapitali struktuuri suhtarvud									
	Võlakordaja			0,18	0,19					
	Omakapitali kordaja			0,82	0,81					
4.	Rentaabluse suhtarvud									
	Müügitulu puhasrentaablus			0,56	1,45					
	Kogukapitali puhasrentaablus			1,69	4,18					
	Omakapitali puhasrentaablus			2,07	5,15					

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	91 920	93 332	2
Nõuded ja ettemaksed	47 873	50 030	3
Varud	153 290	131 365	5
Kokku käibevara	293 083	274 727	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	243 245	255 308	7
Kokku põhivara	243 245	255 308	
Kokku varad	536 328	530 035	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	97 221	100 004	8
Kokku lühiajalised kohustused	97 221	100 004	
Kokku kohustused	97 221	100 004	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 830	25 830	11
Ülekurss	95 804	95 804	
Kohustuslik reservkapital	2 620	2 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 777	283 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 076	22 168	
Kokku omakapital	439 107	430 031	
Kokku kohustused ja omakapital	536 328	530 035	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 611 009	1 524 192	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 269 530	-1 203 275	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 853	-58 164	13
Tööjõukulud	-256 088	-224 631	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 466	-15 985	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 072	22 137	
Muud finantstulud ja -kulud	4	31	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 076	22 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 076	22 168	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 072	22 137	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 466	15 985	
Kokku korrigeerimised	15 466	15 985	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 157	-409	
Varude muutus	-21 925	-8 355	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 783	28 473	
Laekunud intressid	4	31	
Kokku rahavood äritegevusest	1 991	57 862	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 403	-4 019	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 403	-4 019	
Kokku rahavood	-1 412	53 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 332	39 489	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 412	53 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	91 920	93 332	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 830	95 804	2 620	283 609	407 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)				22 168	22 168
31.12.2012	25 830	95 804	2 620	305 777	430 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 076	9 076
31.12.2013	25 830	95 804	2 620	314 853	439 107

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Mai Apteek raamatupidamise 2013.aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud kaalutud keskmises ostuhinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara objektide amortiseeriv osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Rajatised	10
Masinad ja seadmed	5-7
Muu inventar	5-7

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakpitali suurendamiseks. Reservkapitalist ewi või teha väljamakseid osanikele

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuste, mille läbiviimine toimub väga lühikese perioodi jooksul, kajastatakse tuluna kohe pärast nende toimumist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	4 885	13 344
Raha arvelduskontodel	87 035	79 988
Kokku raha	91 920	93 332

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	35 717	35 717		
Ostjatelt laekumata arved	35 717	35 717		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 359	9 359		
Ettemaksed	2 797	2 797		
Tulevaste perioodide kulud	2 582	2 582		
Muud makstud ettemaksed	215	215		
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 873	47 873		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	35 599	35 599		
Ostjatelt laekumata arved	35 599	35 599		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 874	10 874		
Ettemaksed	3 557	3 557		
Tulevaste perioodide kulud	1 244	1 244		
Muud makstud ettemaksed	2 313	2 313		
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 030	50 030		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	35 717	35 599
Kokku nõuded ostjate vastu	35 717	35 599

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	153 290	131 365
Kokku varud	153 290	131 365

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				68
Käibemaks		3 034		4 717
Üksikisiku tulumaks		2 997		3 395
Erisoodustuse tulumaks		116		
Sotsiaalmaks		5 665		6 381
Kohustuslik kogumispension		226		286
Töötuskindlustusmaksed		448		744
Ettemaksukonto jääk	9 359		10 874	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 359	12 486	10 874	15 591

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	18 998	358 388	11 948	18 198	30 146	14 742	422 274
Akumuleeritud kulum	0	-126 353	-7 556	-9 604	-17 160	-11 487	-155 000
Jääkmaksumus	18 998	232 035	4 392	8 594	12 986	3 255	267 274
Ostud ja parendused			1 558	1 170	2 728	1 291	4 019
Amortisatsioonikulu		-10 884	-1 771	-2 040	-3 811	-1 290	-15 985
31.12.2012							
Soetusmaksumus	18 998	358 388	10 575	18 670	29 245	16 033	422 664
Akumuleeritud kulum	0	-137 237	-6 396	-10 946	-17 342	-12 777	-167 356
Jääkmaksumus	18 998	221 151	4 179	7 724	11 903	3 256	255 308
Ostud ja parendused				1 254	1 254	2 149	3 403
Amortisatsioonikulu		-10 884	-1 603	-2 082	-3 685	-897	-15 466
31.12.2013							
Soetusmaksumus	18 998	358 388	10 575	19 924	30 499	18 182	426 067
Akumuleeritud kulum	0	-148 121	-7 999	-13 028	-21 027	-13 674	-182 822
Jääkmaksumus	18 998	210 267	2 576	6 896	9 472	4 508	243 245

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	81 135	81 135		
Võlad töövõtjatele	1 589	1 589		
Maksuvõlad	12 486	12 486		
Saadud ettemaksed	2 011	2 011		
Tulevaste perioodide tulud	2 011	2 011		
Kokku võlad ja ettemaksed	97 221	97 221		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	79 813	79 813		
Võlad töövõtjatele	2 604	2 604		
Maksuvõlad	15 591	15 591		
Saadud ettemaksed	1 996	1 996		
Tulevaste perioodide tulud	1 996	1 996		
Kokku võlad ja ettemaksed	100 004	100 004		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kaubad	77 966	77 690
Tteenused	3 169	2 123
Kokku võlad tarnijatele	81 135	79 813

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Puhkusetasude kohustus	1 589	2 604
Kokku võlad töövõtjatele	1 589	2 604

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	25 830	25 830
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2013 moodustas 314 853 eurot(31.detsember 2012:305 777 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 248 734 eurot (31.detsembril 2012:241 564 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 66 119 eurot (31.detsembril 2012: 64 213 eurot).		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 611 009	1 524 192
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 611 009	1 524 192
Kokku müügitulu	1 611 009	1 524 192
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu apteekide tegevusest	1 568 345	1 481 752
Enda mitteeluruumide rendileandmisest saadud müügitulu	42 664	42 440
Kokku müügitulu	1 611 009	1 524 192

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	0	157
Üür ja rent	14 041	13 423
Energia	11 807	11 056
Elektrienergia	7 895	8 387
Kütus	3 912	2 669
Mitmesugused bürookulud	557	754
Lähetuskulud	1 003	0
Koolituskulud	142	265
Transpordikulu	9 373	6 546
Valvekulud	932	979
Sidekulud	3 005	2 383
Ruumide hooldus ja inventari soetus	9 716	10 720
Muud	10 277	11 881
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 853	58 164

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	191 318	167 312
Sotsiaalmaksud	64 770	57 319
Kokku tööjõukulud	256 088	224 631
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	13

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	17 044	16 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2014

Osaühing Mai Aptek (registrikood: 10020618) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LY JAANSON	Juhatuse liige	17.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Mai Apteeke osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Mai Apteeke raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatuselise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusel piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatel ja finantsandmetel suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Osaühing Mai Apteeke finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeauditiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

18.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Mai Apteek (registrikood: 10020618) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	18.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 777
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 076
Kokku	314 853

Ettepanek jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	1568345	97.35%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	42664	2.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BENU APTEEK EESTI OÜ	10709596	Pärnu mnt 501, 76401, Eesti	12663 EUR
Ly Jaanson	46111224227		13167 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476266
Telefon	+372 4459228
Faks	+372 4476266
E-posti aadress	lepa@maiapteek.ee
E-posti aadress	mai@maiapteek.ee
Veebilehe aadress	www.maiapteek.ee