

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ MARTEBURG

registrikood: 10852566

tänavanimi, maja number: Vanemuise 21 A

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51014

telefon: +372 7341505

e-posti aadress: makkle@makkle.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Põhitegevusalaks 2013.a. majandusaastal oli endiselt pindade rentimine hoones asukohaga Tartus, Kitsas tn. 8. Kokku on hoones rendipinda 229 m², mis on välja renditud 100 %. Rentnikeks on A & D Hambaravi, OÜ Audiitorbüroo RKT, OÜ GlaxoSmithKline Eesti ja Richter Gedeon Vegyeszeti Gyar Reszvenytarsasag Eesti filiaal ja Reaalsüsteemis AS. Lisaks on ettevõtte kinnistud asukohaga Tartus, Vallikraavi 25, Raatuse tn. 19, Tähe tn. 8 ja Päeva tn.1. Kõik kinnistud on kajastatud kinnisvarainvesteeringutena. 2013.aastal jätkati hoone asukohaga Vallikraavi 25 renoveerimist, tegu on muinsuskaitse all oleva objektiga. Tööde lõpetamise ajaks on planeeritud 2014.a. lõpp. Ehitustöid teostatakse omavahenditega. 2013.a. menetleti edasi ka Päeva 1 ja Tähe tn 8 detailplaneeringut.

2014.a. on plaanid ka alustada Kitsas tn 8 kinnistu planeerimist, plaanis on kinnistule täiendav äri-ja korterelamu planeerida. Põhitööks kinnistul Kitsas 8 on planeeringu kooskõlastamine ja visiooni plaanid teha. Samas käib ka kooskõlastu 2014.aastal plaanime jätkata samal tegevusalal.

Finantssuhtarvud:

Suhtarv	Arvestusmeetod	2013	2012
Maksevõime üldine tase	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,65	27,13
Varade tootlus %	Müügitulu / varad kokku	2,52	2,05
Põhivarade tootlus %	Müügitulu/ põhivarad kokku	2,60	3,12
Müügikate %	(Müügitulu - müüdud kauba ja teenuste kulu) / müügitulu	76,97	78,96

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 770	565 986	2
Nõuded ja ettemaksed	16 669	22 827	3
Varud	10 562	0	4
Kokku käibevara	47 001	588 813	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	173 538	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 386 431	943 390	6
Materiaalne põhivara	4 517	5 869	7
Kokku põhivara	1 390 948	1 122 797	
Kokku varad	1 437 949	1 711 610	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 686	21 706	9
Kokku lühiajalised kohustused	7 686	21 706	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	65 000	340 000	8
Kokku pikaajalised kohustused	65 000	340 000	
Kokku kohustused	72 686	361 706	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 347 092	1 330 898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 359	16 194	
Kokku omakapital	1 365 263	1 349 904	
Kokku kohustused ja omakapital	1 437 949	1 711 610	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	36 228	35 087	12
Muud äritulud	30	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 342	-7 381	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 110	-5 767	
Tööjõukulud	-2 563	-2 596	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 919	-7 249	6; 7
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 324	12 094	
Intressikulud	-114	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2 149	4 100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 359	16 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 359	16 194	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 324	12 094	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 919	7 249	6; 7
Kokku korrigeerimised	6 919	7 249	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 836	-11 682	3
Varude muutus	-10 562	0	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 134	19 675	9
Kokku rahavood äritegevusest	1 383	27 336	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-448 608	-128 740	6
Antud laenude tagasimaksed	173 538	4 440	
Laekunud intressid	2 471	6 813	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-272 599	-117 487	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	65 000	340 000	8
Saadud laenude tagasimaksed	-340 000	0	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-275 000	340 000	
Kokku rahavood	-546 216	249 849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	565 986	316 137	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-546 216	249 849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 770	565 986	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	1 330 898	1 333 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	16 194	16 194
31.12.2012	2 556	256	1 347 092	1 349 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 359	15 359
31.12.2013	2 556	256	1 362 451	1 365 263

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Marteburg 2013.a majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki pangas, kassas olevat sularaha, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavd raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga konkreetset nõuet vaadeldakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses, mis võrdub nende nominaalväärtusega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidi bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele.

OÜ Marteburg ei ole teostanud kinnisvarainvesteeringu arvestusmeetodi muutust. Ettevõttel on vähe omanikke, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringu regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult informatsiooni varade õiglase väärtuse kohta. Juhatus hinnangul on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse nende kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-7

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, maksuvõlad, viitvõlad) on lühiajalised ning seega nende korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega ja bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel ning tehingust saadava tasu laekumine peab olema tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 . Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte
- b) tegevjuhkond ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
- c) eespoolloetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Pangakontod	19 770	565 986
Kokku raha	19 770	565 986

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 870	3 870	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 870	3 870	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 546	12 546	0	0	5
Muud nõuded	253	253	0	0	
Intressinõuded	253	253	0	0	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 669	16 669	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 701	3 701	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 701	3 701	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 784	13 784	0	0	5
Muud nõuded	178 880	5 342	38 373	135 165	
Laenunõuded	178 178	4 640	38 373	135 165	14
Intressinõuded	575	575	0	0	14
Viitlaekumised	127	127	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 365	22 827	38 373	135 165	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ettemaksed varude eest	10 562	0
Kokku varud	10 562	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	12 546	0	7 154	0
Üksikisiku tulumaks	0	53	0	53
Sotsiaalmaks	0	83	0	83
Töötuskindlustusmaksed	0	3	0	4
Ettemaksukonto jääk	0		6 630	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 546	139	13 784	140

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	673 158	184 393	857 551
Akumuleeritud kulum	0	-38 804	-38 804
Jääkmaksumus	673 158	145 589	818 747
Ostud ja parendused	0	128 740	128 740
Amortisatsioonikulu	0	-5 566	-5 566
Ümberklassifitseerimised	0	1 469	1 469
31.12.2012			
Soetusmaksumus	673 158	314 602	987 760
Akumuleeritud kulum	0	-44 370	-44 370
Jääkmaksumus	673 158	270 232	943 390
Ostud ja parendused	0	448 607	448 607
Amortisatsioonikulu	0	-5 566	-5 566
31.12.2013			
Soetusmaksumus	673 158	763 209	1 436 367
Akumuleeritud kulum	0	-49 936	-49 936
Jääkmaksumus	673 158	713 273	1 386 431

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	36 228	35 087
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-8 342	-7 381

OÜ Marteburg ei ole teostanud kinnisvarainvesteeringu osas arvestusmeetodi muutust. Ettevõttel on vähe omanikke, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta. Juhatuse hinnangul on tõenäoline, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei pruugi olla õigustatud.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	14 821	14 821	1 469	1 469	16 290
Akumuleeritud kulum	-7 269	-7 269	0		-7 269
Jääkmaksumus	7 552	7 552	1 469	1 469	9 021
Amortisatsioonikulu	-1 683	-1 683	0	0	-1 683
Ümberklassifitseerimised	0	0	-1 469	-1 469	-1 469
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	-1 469	-1 469	-1 469
31.12.2012					
Soetusmaksumus	14 821	14 821	0	0	14 821
Akumuleeritud kulum	-8 952	-8 952	0	0	-8 952
Jääkmaksumus	5 869	5 869	0	0	5 869
Amortisatsioonikulu	-1 352	-1 352	0	0	-1 352
31.12.2013					
Soetusmaksumus	14 821	14 821	0	0	14 821
Akumuleeritud kulum	-10 304	-10 304	0	0	-10 304
Jääkmaksumus	4 517	4 517	0	0	4 517

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	65 000	0	0	65 000	2%	euro	2010	14
Pikaajalised laenud kokku	65 000	0	0	65 000				
Laenukohustused kokku	65 000	0	0	65 000				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	340 000	0	0	340 000	2%	euro	2019	14
Pikaajalised laenud kokku	340 000	0	0	340 000				
Laenukohustused kokku	340 000	0	0	340 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 475	6 475	0	0	
Maksuvõlad	139	139	0	0	5
Muud võlad	114	114	0		
Intressivõlad	114	114	0		14
Saadud ettemaksed	958	958	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	958	958	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 686	7 686	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	20 193	20 193	0	0	
Maksuvõlad	140	140	0	0	5
Saadud ettemaksed	1 373	1 373	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	1 085	1 085	0	0	
Muud saadud ettemaksed	288	288	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 706	21 706	0	0	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 076 336	1 064 203
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	286 115	282 889
Kokku tingimuslikud kohustused	1 362 451	1 347 092

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus 2556 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	36 228	35 087
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	36 228	35 087
Kokku müügitulu	36 228	35 087
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu hoone üürileandmisest	36 228	35 087
Kokku müügitulu	36 228	35 087

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 913	1 932
Sotsiaalmaksud	650	664
Kokku tööjõukulud	2 563	2 596
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	65 114	0	240
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	253	0	19 748	288
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	340 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	159 004	0

2013	Ostud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	2 200	0	65 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	19 173	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	340 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	159 004	0	0

2012	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Emaettevõtja	2 400	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 400	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	340 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	4 440	0

OÜ Marteburg ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2014

OÜ MARTEBURG (registrikood: 10852566) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART AVARMAA	Juhatuse liige	07.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 347 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 359
Kokku	1 362 451
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 362 451
Kokku	1 362 451

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36228	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MAKKLE INVEST	10287907	Vanemuise 21a, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7341505
E-posti aadress	makkle@makkle.ee