

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Agroait MB OÜ

registrikood: 11601323

tänavatänu nimi, Turu 7a

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48303

telefon: +372 5287173

e-posti aadress: ahtitupits@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Argoait MB OÜ asutati 2009 aasta märtsis. Osaühingu põhitegevuseks on teravilja kasvatamine.

2013 aasta majandusaasta tulemuseks kujunes kasum 19 719 eurot.

2014 aastal jätkatakse teravilja kasvatust mahepõllumajandusmeetodil .

Agroait MB OÜ ei olnud 2013 aastal palgalisi töötajaid, sest kasutati tööde tegemisel sisseostetud teenuseid.

Juhatuse liikmele majandusaastal pole arvestatud ega makstud tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 942	24 745	2
Nõuded ja ettemaksed	36 377	5 332	3
Varud	2 500	0	
Kokku käibevara	43 819	30 077	
Kokku varad	43 819	30 077	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	20 961	26 938	6
Kokku lühiajalised kohustused	20 961	26 938	
Kokku kohustused	20 961	26 938	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455	-40 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 719	40 629	
Kokku omakapital	22 858	3 139	
Kokku kohustused ja omakapital	43 819	30 077	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	33 625	48 401	11
Muud äritulud	42 443	42 256	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 265	-48 611	13
Mitmesugused tegevuskulud	-592	-93	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 211	41 953	
Intressikulud	-492	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 719	41 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 719	41 953	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	20 211	41 953	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 045	-2 417	3
Varude muutus	-2 500	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 977	-16 588	6
Makstud intressid	-492	-1 324	
Kokku rahavood äritegevusest	-19 803	21 624	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-60 400	0	
Antud laenude tagasimaksed	60 400	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0	
Kokku rahavood	-19 803	21 624	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 745	3 121	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 803	21 624	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 942	24 745	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 684	-40 174	-37 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)		40 629	40 629
31.12.2012	2 684	455	3 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)		19 719	19 719
31.12.2013	2 684	20 174	22 858

Täpsem informatsioon osakapitali kohta avalikustatakse lisas "Osakapital"

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agroait MB OÜ 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Agroait MB OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Aruandeperioodi ärikasumit korrigeeritakse:

a) mitterahaliste majandustehingute mõjuga (põhivara kulum, põhivara müügikasum,)

b) äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutusega

Investeeringutegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on esitatud kõik investeeringutegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Ostmisel tehtud väljamakset näidatakse eraldi müügist laekunud summadest, sealhulgas:

a) materiaalse põhivara ost ja müük (v.a. kapitalirendiga soetatud)

b) saadud intressid

c) antud laenud ja nende tagasimaksed

Finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on kajastatud kõik põhilised finantseerimistegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi), sealhulgas:

a) dividendide tasumine

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijate tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineb juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juuriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärasest kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse tulemiaruanDES kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. Sihtfinantseerimise ja muu valitsuspoolse abi koht avalikustatakse aastaaruandes järgmise informatsioon: sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatav arvestuspõhimõte (brutomeetod).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 (2009.a.: 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärasest ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimikonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruanDES. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

1. Osaühingu juhatus ja omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2 558	2 558
Arvelduskontod pankades	2 384	22 187
Kokku raha	4 942	24 745

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36 296	36 296	4
Ostjatelt laekumata arved	36 296	36 296	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81	81	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 377	36 377	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 882	4 882	5
Ettemaksed	450	450	
Tulevaste perioodide kulud	450	450	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 332	5 332	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	36 296	0
Ostjatelt laekumata arved	36 296	0
Kokku nõuded ostjate vastu	36 296	0

Aruandeperioodil ei ole ebatõenäoliselt laekuvaid nõudid kuluks kantud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		164	600
Üksikisiku tulumaks		484	
Ettemaksukonto jääk	81		4 282
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81	648	4 882

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	20 313	20 313			7
Maksuvõlad	648	648			5
Kokku võlad ja ettemaksed	20 961	20 961			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	26 938	26 938			7
Kokku võlad ja ettemaksed	26 938	26 938			

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele kauba eest	20 313	26 938
Kokku võlad tarnijatele	20 313	26 938

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	15 937	359
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 237	96
Kokku tingimuslikud kohustused	20 174	455

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 20 174 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate netodividendide ja 2014.a kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.a.

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Mahepõllumajandusliku tootmise toetus	43 721	-1 465	-42 256	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	43 721	-1 465	-42 256	
Kokku sihtfinantseerimine	43 721	-1 465	-42 256	0
	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Mahepõllumajandusliku	42 443		-42 443	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	42 443		-42 443	
Kokku sihtfinantseerimine	42 443		-42 443	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja järgi on miinimum osakapitali suuruseks 2684 eurot ja maksimum osakapitali suuruseks on 10736 eurot. Osa iga 6,39 eurot annab selle omanikule osnike koosolekul ühe hääle.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 625	48 401
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 625	48 401
Kokku müügitulu	33 625	48 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	33 625	48 401
Muud teenused	0	0
Kokku müügitulu	33 625	48 401

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Põllumajandus toetused	42 443	42 256
Kokku muud äritulud	42 443	42 256

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-18 839	-14 469
Maarent	-9 141	-9 295
Maa harimise teenused	-27 285	-24 847
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 265	-48 611

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-504	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-88	-93
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-592	-93

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

Agroait MB OÜ-l ei olnud 2013. aastal palgalisi töötajaid, sest kasutati tööde tegemisel sisseostetud teenuseid. Juhatuse liikmele ei ole majandusaastal arvestatud ega makstud tasusid.

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

2013. majandusaastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud. Juhatuse liikme tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole talle hüvitisi ega soodustusi ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2014

Agroait MB OÜ (registrikood: 11601323) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI TUPITS	Juhatuse liige	04.04.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 719
Kokku	20 174
Katmine	
Kokku	20 174

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 719
Kokku	20 174
Katmine	
Kokku	20 174

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	33625	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Tupits	37008072731		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5287173
E-posti aadress	ahtitupits@hotmail.ee