

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AS Tallinn Airport GH

registrikood: 11206785

tänava/talu nimi, Lennujaama tee 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11101

telefon: +372 5266514, +372 6058733

faks: +372 6058319

e-posti aadress: ops@tll.aero

veebilehe aadress: www.groundhandling.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	10
Bilanss	10
Kasumiaruanne	11
Rahavoogude aruanne	12
Omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Varud	17
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 6 Materiaalne põhivara	18
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	19
Lisa 8 Kasutusrent	19
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 10 Eraldised	20
Lisa 11 Aktsiakapital	20
Lisa 12 Müügitulu	21
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 15 Tööjõukulud	22
Lisa 16 Seotud osapooled	23

Tegevusaruanne

AS Tallinn Airport GH alustas oma majandustegevust 01.01.2006. aastal reisijate ja õhusõidukite maapealse teenindamise korraldajana Tallinna lennujaamas. Ettevõtte asutajaks ja aktsiate omanikuks on AS Tallinna Lennujaam.

Ettevõtte juhindub oma tegevuses Rahvusvahelise Tsiviillennunduse Organisatsiooni standarditest, Eesti Vabariigi õigusaktidest ja AS Tallinn Airport GH põhikirjast. Peamisteks põhikirjalisteks tegevusaladeks on lennujaama kasutavate juriidiliste ja füüsiliste isikute lennundusalane maapealne teenindamine ja eritehnika rentimine, kassateenus, vahendustegevus ning reisija- ja kaubaveo dokumentide vormistamine. Vastavalt EMTAK koodidele on ettevõtte tegevusalaks (kood 63239) – muud õhutranspordi abitegevused.

Lühidalt

- ✓ Juhtiv lennukite ja lennureisijate teenindaja Eestis
- ✓ Asutatud 2006. aastal
- ✓ Tegutseb Tallinna, Tartu ja Pärnu lennujaamades
- ✓ Töötajaid aasta lõpu seisuga on 231
- ✓ Teenindab 1,96 miljonit reisijat aastas
- ✓ Teenindab 1,2 tuhat lennufirmat 26 riigist

2013. aasta tegevusnäitajad mln eurodes

Äritulu	7,7 (-21%)
Kulumieelne kasum (EBITDA)	0,7 (-42%)
Aruandeaasta kasum	0,2 (-71%)
Bilansimaht	7,4 (-6%)
Investeeringud	0,05 (-97%)

Olulisemad sündmused 2013. aastal

- ✓ PDA (Personal Digital Assistant) süsteemide kasutuselevõtt.
- ✓ Loodi infosüsteem lennukite maapealse teeninduse tööoperatsioonide vahetuks registreerimiseks PDA seadme abil. See tagab põhitegevuse ülevaate reaajas ja vähendab oluliselt paberkandjal oleva info ja selle töötlemise mahtu.
- ✓ Reisijate registreerimissüsteemi CODECO asendati ülemaailmselt tunnustatud AMADEUS ALTEA for Ground Handlers süsteemiga.
- ✓ Alustati Turkish Airlines lendude teenindamisega Tallinna lennujaamas.
- ✓ Sõlmiti leping ning alustati Singapore Airlines Cargo kaubalennukite täispakett teenindamisega Tallinna lennujaamas.
- ✓ Teenindati pööringu (kruiisilaeva turnaround) lennukid ja kliente, kokku teenindati viie pööringuga 14 687 reisijat.
- ✓ Ettevõtte restruktureerimine seose Estonian Air'i uue strateegiaga ning osutatavate teenusmahtude olulise vähenemisega.
- ✓ Aastal 2013 lisandusid lepingulised partnerid: Japan Airlines, Malmö Aviation, Lufthansa Ticketing, AMADEUS ALTEA, My City Hotel, Nordic Hotel Forum, Clariant SE jt.
- ✓ Eesti Transpordi- ja Teetöötajate ametiühingu kohaliku rakukese ja AS Tallinn Airport GH kollektiivlepingu läbirääkimiste algus.
- ✓ Riigihangete seaduse tõlgendamine AS Tallinn Airport GH kontekstis.

- ✓ Eesti Panga eritellimuslendude teenindamine.

Majanduskeskkonnast

Lennuliiklus

Lennart Meri Tallinna lennujaama teeninduspiirkond

Teeninduspiirkonna kaudu hinnatakse lennujaama turu suurust ehk potentsiaalsete reisijate arvu. Selle arvestamise meetodikad võivad olla erinevad, varieerudes lihtsatest, nagu kaugus lennujaamast kuni kompleksseteni, mis võtavad arvesse piirkondade erinevaid sotsiaal-majanduslikke näitajaid ja liinivõrgustike detaile.

Praktiliselt võib Tallinna lennujaama teeninduspiirkonnaks pidada kogu Eestit – 1,3 mln inimest. Samal ajal asub enamik Eestist teiste rahvusvaheliste lennujaamade – Helsingi, Riia ja Peterburi teeninduspiirkonnas, mistõttu on konkurents võrdlemisi tihe.

Üldiselt eelistavad inimesed reisimiseks kodumaist lennujaama või kõige lähemal asuvat lennujaama. Kõige suuremaks konkurendiks on Riia lennujaam, mis teenindab osa meie teeninduspiirkonnas elavatest inimestest.

Teiste lennujaamadega adekvaatse võrdluse tagamiseks tuleb samuti arvestada turu suurust. Üldlevinud suhtarv selleks on lennureiside arv elaniku kohta.

Lennureiside arv elaniku kohta aastal 2013

	elanikke riigis (tuh)	reisijaid (tuh)	lende elaniku kohta
Vilnius	3 053	2 662	0,9
Tallinn	1 340	1 959	1,5
Stockholm Arlanda	9 416	20 682	2,2
Riia	2 075	4 793	2,3
Helsingi Vantaa	5 375	15 279	2,8

Lennuliiklus aastal 2013

Aastal 2013 teenindati Lennart Meri Tallinna lennujaamas 1 958 801 reisijat, mis on läbi aegade paremuselt teine tulemus. 99,94% nendest reisijatest teenindas Tallinn Airport GH.

Lennuliiklust mõjutas oluliselt Estonian Airi ärimudeli muutus: lõpetati varasem kasvustrateegia ning 11 lennuki asemel jäadi põhiliine teenindama 5 õhusõidukiga. Seetõttu langes märgatavalt ümberistumisreisijate arv, kuid teenindusmahtude langus tervikuna oli eeldatust väiksem.

Eesti majanduse stabiilsuse tõttu püsis reisijate nõudlus lennutranspordi järele. See andis teistele lennufirmadele võimaluse suurendada oma pakkumist ja turuosa. Esmakordselt tõusis regulaarliinidest esikohale Frankfurt. Mahult võrreldavad Helsingi ja Riia kinnitasid oma positsiooni sõlmjaamadena. Lisandus üks uus regulaarliin: Turkish Airlines alustas lende Istanbulist. Aastaringelt teenindati 20 liini (2012: 21 liini). Kokku teostas regulaarlende 13 erinevat lennufirmat, kõiki teenindab AS Tallinn Airport GH. Liinivõrgustikus vähenes valdavalt hooajaliste ja/või piirkondlike liinide hulk, nt lõpetati reisirid Soome väikelinnadesse. Regulaarlendude reisijad moodustasid kõigist reisijaist 87%.

Tšarterreisijate arv kasvas võrreldes 2012. aastaga 13%, saavutades viimase viie aasta kõrgeima taseme. Eestimaalaste hulgas populaarseimad puhkusesihtkohad olid jätkuvalt Türgi ja Egiptus. Incoming tšarterreisijad saabusid valdavalt Hispaaniast pööringute raames. Koostöös kruisifirmaga Pullmantur Cruises toimus 5 pööringut, mille jooksul teenindati kokku 14 687 reisijat, kes alustasid või lõpetasid Tallinnas oma Läänemere-kruisi. Pööringute korraldajad olid lisaks lennujaamale ja sadamale turismifirma DenEesti ning laevaagentuur Worldwide.

Suurim osatähtsus teenindatud kaubakoguste mahust on mitteregulaarsetel kaubalendudel. Posti ja kullerkaubavedu on viimastel aastatel stabiilselt kasvanud, samas regulaarsetel reisilendudel veetava kauba osatähtsus kahanes jätkuvalt.

Rahutused Egiptuses vähendasid tellimyslende kaugematesse ja populaarsematesse eestlaste sihtkohtadesse Sharm el Sheik'i ja Hurgadasse. Sealne kriis kestab tänini ja päriselt aastate tagust sagedust Egiptuse puhkuse- ja tšarterlennud ei taastunudki. Kahjuks ei ole suutnud kohalikud reisikorraldajad neid sihtkohti ka teiste puhkusepiirkondadega asendada ja paariaastatagust tellimyslendude sagedust ei olnud ka 2013. aastal.

Suvel jätkas lende Poola rahvuslik lennufirma LOT Tallinn – Varssavi liinil lendudega 6 korda nädalas, mis on rohkem kui varasematel hooaegadel.

Brittide odavlennufirma Flybe jätkas Finnair'i lendude teenindamist Helsingi – Tartu liinil. Veel taasavas lennufirma otseühenduse Stockholm Bromma – Tallinna vahel, sagedusega 2 korda päevas.

Venemaa suuruselt kolmas vedaja UTair vähendas Moskva ja Tallinna vahelist lendamise sagedust.

Regionaalsete lennujaamade reisijate ja lennukite maapealne teenindamine.

Brittide lennufirma Flybe jätkas lendamist liinil Tartu – Helsingi 5 lennuga nädalas. Lennufirma peamiseks eesmärgiks on reisijate ette vedamine Finnair'i Helsingist väljuvatele liinidele. Lennatakse lennukiga ATR 42, see 48 kohaline lennuk ööpeatust ei tee ja on ettevõtte sõnul piisavalt efektiivne Tartust Helsingisse lendamiseks.

AS-i Tallinn Airport GH tegevust Pärnu lennujaamas 2013. aastal ei toimunud, kuna SPA turistide kokkulepitud lennud tühistati viimasel hetkel.

Tegevustulemused

Muutused Estonian Airi ärimudelil vähendasid Tallinn Airport GH käivet 20% võrra. Kokku teenindati Lennart Meri Tallinna lennujaamas Tallinn Airport GH poolt 1 958 tuh reisijat, mis on 11% vähem kui 2012. aastal. Tartu lennujaamas teenindati 14 tuh reisijat, langus võrreldes aastaga 2012 oli 48%.

AS-i Tallinn Airport GH müügitulu oli 7,7 mln eurot (2012: 9,8 mln eurot), tulud langesid aastaga 21%. Selle põhjuseks oli lennuoperatsioonide kahanemine (-22%) ja ilmastikust tingitud jäätõrje tulude vähenemine (-33%).

Tulu lennukite ja reisijate teenindamisest vähenes (-16%), sh Tartu lennujaamas (-44%).

Kasvasid tulud koolitusteenuste osutamisest (+16%) ja lennupiletite müügi vahendusest (+4%).

Kulud vähenesid 16% (9 mln eurolt 7,5 mln euroni).

Pakutavad teenused

Reisijatele suunatud teenused

Teenused, mida pakutakse lennufirmadele:

- ✓ reisijate lennule registreerimine,
- ✓ lõplike lennuandmete edastamine vedajale,
- ✓ pardale saatmise teenus,
- ✓ pakikandmisteenused,
- ✓ hilinenud pagasi transportimise klientidele,
- ✓ kadunud pagasi otsingud,
- ✓ reisijate ja õhusõidukite meeskondade transporditeenused,
- ✓ teenuste vahendamine (näiteks pardatoitlustuse tellimused) jne.

Piletikassa projekt on edukalt käivitunud. 2013. aasta teisel poolel lisandus uue kliendina Poola lennukompanii LOT Polish Airlines.

Perrooniteenused

Perrooniteenusteks on:

- ✓ õhusõidukite positsioneerimine,
- ✓ lennukite pukseerimis- ja saateteenus,
- ✓ lennukite varustamine elektri muundurite, joogi- ning tehnilise veega,
- ✓ tualetiteenused,
- ✓ salongi soojendus,
- ✓ pagasi, kauba ja posti laadimine,
- ✓ õhusõidukite lastikontroll,
- ✓ õhusõidukite jäätõrje.

2013. aastal teenindati AS-i Tallinn Airport GH poolt: pagasit 17 mln kg (2012: 19 mln kg); kaupa ja lennuposti 7 mln kg (2012: 6 mln kg); teenindatud lendude arv aastas oli 29 739 (2012: 39 787).

Jäätõrjest saadud tulu 2013. aastal oli 1,7 mln eurot (2012: 2,5 mln eurot), vähenes -33% (2012: suurenes +36%). Jäätõrje tulude vähenemise peamiseks põhjuseks olid ilmastikutingimused, keskmisest soojem oktoober, november ja detsember. Jäätõrje vedelike hind võrreldes 2012. aastaga jäi samaks. Vastavalt Rahandusministeeriumi otsusele on alates aprillist 2013 ettevõtte hankekohuslane. Hanke võitis Clariant SE vedeliku tehas, kust jäätõrje vedelikke hangiti ka eelmistel aastatel. Ettevõttele on tegemist progresseeruva hinnaga koguste ja tooraine hinna muutuste korral.

Vahendatavad teenused

Teenused, mida AS Tallinn Airport GH vahendab:

- ✓ õhusõidukite tankimine,
- ✓ meeskondade ning reisijate maapealne transport,
- ✓ registreerimissüsteemi CODECO vahendamine Eestis,
- ✓ rahvusvaheliste koolitusteenuste vahendamine,
- ✓ õhusõidukite salongi koristamine.

Reisijate iseteenindus

2013. aastal suurenes võrreldes 2012. aastaga reisijate registreerimise maht iseteeninduskioskites, mis perspektiivis vähendab tööjõu vajadust reisijate registreerimisel. Samuti suurenes veebipõhine lennule registreerimine. Näiteks Lufthansa veebipõhistelt lennule registreerunud reisijate arv oli

aasta lõpus 42%. Rahvusliku vedaja Estonian Air veebipõhistelt lennule registreerunud reisijate arv oli üle 50%.

Meie kuvandiks on olla kvaliteetse teenindusega, paindlik, innovaatiline, sõbralik ja hooliv teenindusorganisatsioon. Teenindusmahu kasvust ja väga muutlikust talvest tulenevalt investeeriti 2013. aastal taas enamjaolt õhusõidukite teenindamiseks vajalikku eritehnikasse.

Koolitusteenus

2013. aastal jätkus koostöö Afganistaanis opereeriva teenindusettevõttega „International Government Defence & Support Services“. Kolm nende töötajat said väljaõppe Tallinnas AS-i Tallinn Airport GH koolitajate poolt.

Teeninduse kvaliteet

Lufthansa 14-le lennule nädalas Eestis täisteenindust pakkuv Tallinna lennujaama tütarfirma AS Tallinn Airport GH võitis üle 5 aasta 2013. aastal taas virtuaalse SHOOTING STAR tiitli. Kioskis, internetis ja mobiiltelefoni kasutades lennule registreeritud reisijate protsent 92,4% on parim maailmas. Lennujaama iseteeninduskioskeid kasutab keskmiselt 49% väljuvatest Lufthansa reisijatest ja veebipõhist lendudele registreerimise võimalusi kasutab umbes 42% reisijatest. Soome rahvuslik lennufirma, Finnair, pidas meie teenindust maailma täpseimaks aasta algusest kuni sügiseni. Aasta lõpuni püsis ettevõtte punktuaalsusredelil teisel - kolmandal kohal, erinevate Aasia jaamade järel.

Keskmine õhusõiduki teenindusaeg (turnaround) Tallinna lennujaamas on 30 minutit. Pärast pagasi mahalaadimise alustamist jõuab esimene pagas reisijate ootesaali karusellile keskmiselt 4,6 minuti pärast. Konteinerlaaditaval lennukil keskmiselt 8,3 minuti pärast. Viimane pagas jõuab lindile tavalennuki puhul 9,7 minutit pärast laadimise alustamist ja konteinerlennukite puhul keskmiselt 14,8 minutit pärast lennuki mahalaadimise alustamist.

Oma tegevustes järgime järgmisi põhimõtteid:

- ✓ AS Tallinn Airport GH majandustegevus toimub ainult ausa konkurentsi põhimõtetel.
- ✓ Meie turunduspoliitika on stabiilne, sujuv ja pigem pehme (mitte jõuline).
- ✓ Klienditeeninduse kompetentsus.
- ✓ Hindade kujundamisel hoiame endiselt „madalat“ kuid kindlat profiili.
- ✓ Tegutseme kuluteadlikult - eesmärgiks on toodete omahinna alandamine.

Organisatsioon

Juhtimissüsteemid

AS-is Tallinn Airport GH on juurutatud kvaliteedi juhtimiseks integreeritud juhtimissüsteem, mis vastab rahvusvahelistele juhtimissüsteemi standarditele: ISO 9001:2000; ISO 14001:2004. 2013. aastal pikendati vastavate kvaliteedisertifikaatide kehtivust läbi mitme keerulise audiitorkontrolli aastani 2017. Esmakordselt väljastati sertifikaadid ettevõttele AS Tallinn Airport GH, seni olime osaks AS Tallinna Lennuajam kvaliteedisüsteemis.

Tegevusriskide minimeerimiseks ning lennu- ja tööohutuse tagamiseks järgitakse Tallinn Airport GH-s ohutuse juhtimise süsteemi põhimõtteid.

2013. aastal oli meie poolt suurematele klientidele osutatud teeninduse punktuaalsus ehk väljumise täpsus Tallinnast: Finnair - 98,9%; Lufthansa - 98,4%; Estonian Air - 98,7%; LOT – 98,5%; easyJet 96,5%; Ryanair 97,6% ja airBaltic - 97,8%.

Kvaliteedieesmärgid

AS-is Tallinn Airport GH juhatuse juhatus püstitas aastateks 2012-2015 strateegilise kvaliteedieesmärgi, kasvada Põhja-Euroopa lennundusturul kvaliteetseima teenindusega maapealset teenindust tagavaks ettevõtteks.

Eesmärgi saavutamiseks parendatakse pidevalt kvaliteedijuhtimise süsteemi vastavalt ISAGO nõuetele ja tegeletakse regulaarselt klienditagasiside analüüsimisega, et arendada firma teenindusstandardeid veelgi paremaks. Eesmärgi saavutamiseks viiakse pidevalt läbi sisekoolitusi.

Ettevõtte eesmärgiks on teeninduse punktuaalsuses tagada kõikidele teenindatavatele lennufirmadele minimaalselt 98% täpsus ja olla lennufirmade teenindusjaamade kvaliteedihinnangus esimese viie seas.

Organisatsiooni arendamine

Esimesel poolaastal 2013 langesid teenuste mahud, mis tõi kaasa organisatsiooni töötajate vähenemise lühikese aja jooksul ligi 20%. Kujunenud situatsioon tingis keskendumise muutuste juhtimisele ja organisatsiooni ümberkorraldamisele.

Üheks oluliseks eesmärgiks oli alustada ühinemise protsessi rahvusvahelise kvaliteedi ja auditi süsteemiga ISAGO. ISAGO ühendab lennufirmadele maapealset teenust pakkuvaid ettevõtteid. Ühinemine selle süsteemiga aitab välja töötada protseduurid tagamaks ohutu ja rahvusvahelistele nõuetele vastav perroomikaitluse.

2013 teisel poolel tekkis vajadus organisatsiooni struktuuri ja tööjaotuse muutmiseks suurema spetsialiseerituse suunas, samas oli eesmärgiks säilitada võimalikult väike juhtimistasandite arv.

Organisatsiooni ülesehituse kaasajastamise eesmärkideks oli:

- ✓ ettevõtte efektiivse tegutsemise tagamine,
- ✓ paindlikkuse ja kohanemisvõime tagamine,
- ✓ erinevate tegevusalade tulemuslik koordineerimine.

2013. aastal jätkus AS-i Tallinn Airport GH töökoha spetsiifiliste koolitusprogrammide uuendamine ja jätkuv täiendamine. Kunagi varem pole olnud ettevõttes nii palju koolitusprogramme, kui seda on täna.

Toimus töötajate täiendkoolitamine toetamaks ettevõtte üleminekut elektroonilisele perroomiteenuste fikseerimisele.

Personalijuhtimine

Tööjõuressursi planeerimisega seotud eesmärgid aastaks 2013:

- ✓ tööde ümberkorraldamine efektiivse tegevuse tagamiseks muutunud turusituatsioonis;
- ✓ juhtimisstruktuuri ja tööjaotuse ümberkujundamine;
- ✓ optimaalse töötajate koosseisu planeerimine;
- ✓ uutele ametikohtadele sobivate töötajate värbamine;
- ✓ ametikohtadel nõutud pädevuste tagamine läbi väljaõppe ja täiendõppe;
- ✓ muutuste juhtimine keskendudes organisatsiooni väärtuste ja kultuuri toetamisele.

IATA poolt nõutav lasti ja balansi arvutajate väljaõpe ja värskenduskoolitus. Omandatud pädevused annavad edaspidi kõikidele töötajatele vajaliku pädevuse ja kvalifikatsiooni kõikide lennufirmade dokumentatsiooni lõppvormistamiseks.

Tallinn Airport GH osakondade juhtide strateegiakoolitus, mille raames töötati välja tegevuskava muutuste edukaks juhtimiseks ettevõtte erinevate osakondade vahel.

Teeninduse juhtimise taseme tõstmine ja efektiivse juhtimismeeskonna kujundamine.

Majandustegevuse vähenemine tõi kaasa vajaduse vähendada ametikohti. AS-is Tallinn Airport GH töötas 2013. aastal keskmiselt 235 (2012: 263 töötajat). Aasta lõpus töötas 231 töötajat (2012: 246 töötajat).

Restruktureerimine lennuoperatsioonide osakonnas tõi kaasa kahe osakonna, liini- ja tellimislendude ning väravateeninduse, ühendamise, mis aitad hinnanguliselt kokku hoida 233 tuh eurot.

Station/Ground Handling Management koolituse järgselt on algatatud ISAGO standardi alusel väljatöötatava lennujaama maapealse teenuse riskide juhtimise ja ohutuse suurendamise protseduuri loomise projekt. ISAGO standardile vastav teenus loob konkurentsitingimustes eelised. Koolituste mõju üldiselt hinnati väga kõrgeks, kuna need aitavad oluliselt kaasa tööprotsesside sujuvuse kasvule ja organisatsiooni väärtuste aktualiseerimisele kvaliteetse teeninduse tagamisel.

AS Tallinn Airport GH 2013. aasta tööjõukulud olid 4,0 mln eurot (2012: 4,6 mln eurot). AS-i Tallinn Airport GH nõukogu ja juhatuse liikmete palgakulu moodustas koos sotsiaalmaksudega 128 tuh eurot (2012: 117 tuh eurot).

2014. aasta eesmärgid

2014. aasta prognoose tehes lähtusime emaettevõtte AS-i Tallinna Lennujaam, koduvedaja Estonian Airi ja teiste lennufirmade plaanidest ning 2014. aasta majanduskeskkonna määramatusest.

Prognoosime äritulu kasvu 7,7 mln eurolt 8,5 mln eurole, ettevõtte planeeritud kasum 2014. aastal on 0,7 mln eurot.

Järgmise majandusaasta suuremaks äriprojektiks on luua infosüsteem kõikide sõidukite ja mehhanismide kütusekulu arvestuseks, aruandluseks ja sõidulehtede genereerimiseks. Süsteem peaks tagama operatiivse ülevaate ettevõtte hooldustegevustest ning vähendama paber kandjal oleva info ja selle töötlemise mahtu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 446 270	2 898 626	2
Nõuded ja ettemaksed	1 021 190	1 670 418	3
Varud	134 277	77 982	4
Kokku käibevara	4 601 737	4 647 026	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 756 026	3 204 762	6
Immateriaalne põhivara	3 989	14 804	7
Kokku põhivara	2 760 015	3 219 566	
Kokku varad	7 361 752	7 866 592	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	976 157	1 367 020	9
Eraldised	134 037	479 544	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 110 194	1 846 564	
Kokku kohustused	1 110 194	1 846 564	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	639 130	639 130	11
Ülekurs	388 456	388 456	
Kohustuslik reservkapital	63 912	63 912	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 928 530	4 122 042	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 530	806 488	
Kokku omakapital	6 251 558	6 020 028	
Kokku kohustused ja omakapital	7 361 752	7 866 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	7 741 532	9 715 660	12
Muud äritulud	5 739	47 429	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 759 829	-3 384 030	13
Mitmesugused tegevuskulud	-279 134	-491 132	14
Tööjõukulud	-3 965 805	-4 576 325	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-510 485	-466 285	
Muud ärikulud	-2 503	-43 014	
Kokku ärikasum (-kahjum)	229 515	802 303	
Muud finantstulud ja -kulud	2 015	4 185	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	231 530	806 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 530	806 488	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	9 126 109	10 224 506	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 589 719	-5 486 098	
Väljamaksed töötajatele	-3 941 338	-3 636 819	
Laekunud intressid	2 015	4 187	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	22 936	
Kokku rahavood äritegevusest	597 067	1 128 712	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-51 819	-1 247 418	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 396	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 423	-1 247 418	
Kokku rahavood	547 644	-118 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 898 626	3 017 332	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	547 644	-118 706	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 446 270	2 898 626	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	639 130	388 456	63 912	4 122 042	5 213 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	806 488	806 488
31.12.2012	639 130	388 456	63 912	4 928 530	6 020 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	231 530	231 530
31.12.2013	639 130	388 456	63 912	5 160 060	6 251 558

Täpsem informatsioon aktiikapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Tallinn Airport GH 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Uute juhendite rakendamine ei põhjustanud olulisi muutusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisi ja avalikustamise nõuetega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2 000 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-15 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aasta
Tarkvara ja litsentsid	5 aastat

Varade väärtuse langus Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal aastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

AS Tallinn Airport GH osutab enamasti ühekordseid teenuseid, mis on lennutranspordi ja reisijate teenindamine, mille läbiviimine toimub väga lühikese aja jooksul.

Teenuste osutamisest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamise kuul ning lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Tulu viivistelt kajastatakse nende laekumise momendil ning laekunud summa ulatuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse, kasutades vara sisemisest intressimäära.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks kui üks osapool omab teise osapoole üle kontrolli või olulist mõju.

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- riigiraamatupidamiskohustlasi;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassades	5 617	5 086
Arvelduskontod	3 440 653	2 893 540
Kokku raha	3 446 270	2 898 626

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	901 300	901 300	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	907 074	907 074	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 774	-5 774	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	29 656	29 656	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 249	59 249	0	0	5
Muud nõuded	264	264	0	0	
Viitlaekumised	264	264	0	0	
Ettemaksed	30 721	30 721	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	30 721	30 721	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 021 190	1 021 190	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 530 347	1 530 347	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 603 334	1 603 334	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-72 987	-72 987	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	109 592	109 592	0	0	5
Muud nõuded	1 042	1 042	0	0	
Ettemaksed	29 437	29 437	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	29 437	29 437	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 670 418	1 670 418	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	134 277	77 982
Jäätõrjematerjal	134 277	77 982
Kokku varud	134 277	77 982

Aruandeperioodi jooksul ei ole tehtud varude allahindlusi, samuti ei ole tehtud varude allahindlusi ka võrreldaval aruandeperioodil. Kõik varud on kajastatud soetusmaksumuses. Ettevõtte kasutab varusid enda majandustegevuse tarbeks.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33 502	0	73 364	0
Üksikisiku tulumaks	0	50 060	0	50 952
Erisoodustuse tulumaks	0	2 942	0	3 025
Sotsiaalmaks	0	95 378	0	99 039
Kohustuslik kogumispension	0	4 781	0	4 911
Töötuskindlustusmaksed	0	7 952	0	11 549
Ettemaksukonto jääk	25 747		36 228	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59 249	161 113	109 592	169 476

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vt Lisa 3 ja Lisa 9.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	4 917 651	10 149	4 927 800
Akumuleeritud kulum	-1 720 377	-2 661	-1 723 038
Jääkmaksumus	3 197 274	7 488	3 204 762
Ostud ja parendused	47 332	4 487	51 819
Amortisatsioonikulu	-493 792	-2 457	-496 249
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-3 423	0	-3 423
Müügid	-883	0	-883
31.12.2013			
Soetusmaksumus	4 874 392	14 636	4 889 028
Akumuleeritud kulum	-2 127 884	-5 118	-2 133 002
Jääkmaksumus	2 746 508	9 518	2 756 026

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	
Masinad ja seadmed	2 396	
Kokku	2 396	

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	59 296	59 296
Akumuleeritud kulum	-44 492	-44 492
Jääkmaksumus	14 804	14 804
Amortisatsioonikulu	-10 815	-10 815
31.12.2013		
Soetusmaksumus	59 296	59 296
Akumuleeritud kulum	-55 307	-55 307
Jääkmaksumus	3 989	3 989

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	214 975	170 204

AS Tallinna Lennujaam kehtestas Tallinna lennujaamas maapealsete käitlusteenuste osutajatele infrastruktuuri kasutustingimused, mis reguleerivad lennujaama infrastruktuuri kasutamist ning infrastruktuuri kasutamisel osutatud teenuste tasustamist.

AS Tallinn Airport GH käsitleb infrastruktuuritasusid tingimusliku rendina. 2013. aastal moodustasid infrastruktuuri tasud 920 tuhat eurot (2012:1099 tuhat eurot) (vt. lisa 13). Makstavad tasud sõltuvad lennukite kaalust, reisijate arvust ning kasutatud jäätõrjematerjalide kogustest.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	237 699	237 699	0	0	
Võlad töövõtjatele	449 837	449 837	0	0	
Maksuvõlad	161 113	161 113	0	0	5
Muud võlad	52 890	52 890	0	0	
Muud viitvõlad	52 890	52 890	0	0	
Saadud ettemaksed	74 618	74 618	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	74 618	74 618	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	976 157	976 157	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	614 158	614 158	0	0	
Võlad töövõtjatele	531 257	531 257	0	0	
Maksuvõlad	169 476	169 476	0	0	5
Muud võlad	8 920	8 920	0	0	
Muud viitvõlad	8 920	8 920	0	0	
Saadud ettemaksed	43 209	43 209	0	0	
Muud saadud ettemaksed	43 209	43 209	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 367 020	1 367 020	0	0	

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Töötajatega seotud eraldis	479 544	3 914	-349 421	134 037
Kokku eraldised	479 544	3 914	-349 421	134 037

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	639 130	639 130
Aktsiate arv (tk)	63 913	63 913
Aktsiate nimiväärtus	10	10

Ettevõtte aktsiakapital seisuga 31.12.2013 koosneb 63 913 lihtaktsiast nimiväärtusega 10 eurot (31.12.2012: 63 913 lihtaktsiat).

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2013 moodustas 5 160 060 (31.12.2012: 4 928 530). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 4 076 447 eurot (31.12.2012: 3 893 539 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 083 613 eurot (31.12.2012: 1 034 991 eurot).

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 843 440	5 342 411
Saksamaa	945 403	1 024 823
Soome	887 488	1 120 119
Läti	737 575	688 755
Küpros	145 412	191 970
Poola	136 170	164 644
Suurbritannia	126 540	164 125
Hispaania	82 992	126 405
Belgia	77 408	104 536
Tšehhi	31 747	98 687
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	101 036	99 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 115 211	9 126 072
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	626 321	589 588
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	626 321	589 588
Kokku müügitulu	7 741 532	9 715 660
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu lennukite ja reisijate käitamisest	5 486 753	6 524 519
Lennukite jäätõrje	1 651 807	2 457 931
Edasimüüdavad teenused	507 409	619 127
Reklaam	0	3 552
Koolitusteenus	24 568	21 121
Muud osutatud teenused	70 995	89 410
Kokku müügitulu	7 741 532	9 715 660

Kõikide teenuste müük toimub Eestis.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Transpordikulud	385 793	425 264	
Üür ja rent	206 947	165 483	
Reisijate ja õhusõidukite teenindamise kulud	981 417	1 477 614	
Infrastruktuuri tasud	920 238	1 099 008	16
Info- ja kommunikatsioonikulud	166 615	97 774	
Kommunaalkulud	63 446	80 297	
Julgestus- ja ohutuskulud	35 373	38 590	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 759 829	3 384 030	

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	20 451	20 322	
Lähetuskulud	14 301	16 074	
Koolituskulud	58 205	62 333	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-7 719	26 252	
Juhtimisteenus	100 598	255 687	16
Eri-, vormirietused ja isikuload	53 432	64 908	
Turundus ja avalikud suhted	20 639	22 233	
Administreerimiskulud	19 227	23 323	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	279 134	491 132	

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 921 267	3 376 912
Sotsiaalmaksud	1 011 726	1 172 883
Erisoodustused	32 812	26 531
Kokku tööjõukulud	3 965 805	4 576 326
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	211	218

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS Tallinna Lennujaam
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Tallinna Lennujaam
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	28 139	162 910	67 095	417 747

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 530 168	361 554
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 752 052	494 083

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	127 639	117 447

MÜÜGID

Tehingud emaettevõtjaga	2013	2012	Lisa nr
Reisijate ja lennukite teenindamine	357 100	490 773	
Koolitusteenuse osutamine	4 454	3 310	
KOKKU	361 554	494 083	

OSTUD

Tehingud emaettevõtjaga	2013	2012	Lisa nr
Infrastruktuuri tasu	920 238	1 099 008	13
Juhtimisteenus	100 598	255 687	14
Ruumide majandamiskulud	252 095	209 272	
Sõidukite majandamise kulud	81 343	70 654	
Reisijate ja õhusõidukite teenindamise kulud	49 420	48 409	
Julgestusteenused	35 405	38 590	
Muud administreerimiskulud	22 764	15 282	

Info ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	68 305	15 150	
KOKKU	1 530 168	1 752 052	

AS-i Tallinn Airport GH kui riigiraamatupidamiskohustuslase aruandes ei ole vastavalt RTJ 15-le avalikustatud tehinguid teiste riigiraamatupidamiskohustuslaste, kohaliku omavalitsuse üksuste ja avalik-õiguslike isikutega, välja arvatud juhul, kui seda nõutakse vastava isiku tegevust reguleerivates seadustes või eeskirjades.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2014

AS Tallinn Airport GH (registrikood: 11206785) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KEPP	Juhatuse liige	28.03.2014
JARNO MÄND	Juhatuse liige	28.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Tallinn Airport GH aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Tallinn Airport GH (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla

Vandeaudiitor, litsents nr 287

Janno Hermanson

Vandeaudiitor, litsents nr 570

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

2. aprill 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Tallinn Airport GH (registrikood: 11206785) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	02.04.2014
JANNO HERMANSON	Vandeaudiitor	02.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 928 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 530
Kokku	5 160 060
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 160 060
Kokku	5 160 060

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud õhutransporti teenindavad tegevusalad	52239	7716964	99.68%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	24568	0.32%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6058733
Faks	+372 6058319
Mobiiltelefon	+372 5266514
E-posti aadress	ops@tl.aero
Veebilehe aadress	www.groundhandling.ee