

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: LRF Private Osaühing

registrikood: 10725543

tänava/talu nimi, Peterburi tee 56
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11415

telefon: +372 56486379, +372 6076244

faks: +372 6076245

e-posti aadress: info@lrfprivate.ee, lauri@lrfprivate.ee

veebilehe aadress: www.lrfprivate.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on kütte- ja ventilatsiooniseadmetemüük.

Osaühingu müügitulu aruande perioodil oli 482 333 eurot(aastal 2012 oli 387 024 eurot)

Osaühingu 2013 aasta kasum oli 6 013 eurot,(aastal 2012 oli kahjum 20 808 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39 995	52 105	2
Nõuded ja ettemaksed	88 823	45 359	3
Varud	49 314	53 230	4
Kokku käibevara	178 132	150 694	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	2 453	6
Kokku põhivara	0	2 453	
Kokku varad	178 132	153 147	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 171	20 171	7
Võlad ja ettemaksed	59 045	40 073	8
Kokku lühiajalised kohustused	79 216	60 244	
Kokku kohustused	79 216	60 244	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 091	110 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 013	-20 808	
Kokku omakapital	98 916	92 903	
Kokku kohustused ja omakapital	178 132	153 147	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	482 333	387 024	9
Muud äritulud	295	230	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-202 847	-253 411	
Mitmesugused tegevuskulud	-205 014	-95 686	
Tööjõukulud	-63 716	-52 891	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 453	-2 756	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 598	-17 490	
Intressikulud	-2 585	-3 318	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 013	-20 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 013	-20 808	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 598	-17 490	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 453	2 756	6
Kokku korrigeerimised	2 453	2 756	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 463	-15 172	
Varude muutus	3 915	2 715	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 972	-9 001	
Makstud intressid	-2 585	-3 318	
Kokku rahavood äritegevusest	-11 110	-39 510	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	6 000	
Antud laenude tagasimaksed	-1 000	-5 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 000	1 000	
Kokku rahavood	-12 110	-38 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	52 105	90 615	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 110	-38 510	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 995	52 105	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	110 899	113 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-20 808	-20 808
31.12.2012	2 556	256	90 091	92 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 013	6 013
31.12.2013	2 556	256	96 104	98 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LRF Private OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Muu inventar ja IT seadmed 25-40%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intrissitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid:

oma töötajatega, kõrgema juhtkonnaga, omanikega ja nende perekonnaliikmetega;

Ja Morganinvest OÜ - ga (reg.nr.10751730), mille omanikuks on Martin Rimmel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	11 479	2 721
Pangakontod	28 516	49 384
Kokku raha	39 995	52 105

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	82 852	82 852	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	82 852	82 852	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 692	3 692	0	0	5
Ettemaksed	2 279	2 279	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 279	2 279	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	88 823	88 823	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	42 080	42 080	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	42 080	42 080	0	0	
Muud nõuded	1 000	1 000	0	0	
Laenunõuded	1 000	1 000	0	0	
Ettemaksed	2 279	2 279	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 279	2 279	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 359	45 359	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	49 314	53 230
Kokku varud	49 314	53 230

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 692	0	0	8 752
Üksikisiku tulumaks	0	1 420	0	1 125
Sotsiaalmaks	0	2 845	0	2 331
Kohustuslik kogumispension	0	128	0	101
Töötuskindlustusmaksed	0	224	0	251
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 692	4 617	0	12 560

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	25 370	25 370	4 594	29 964
Akumuleeritud kulum	-20 253	-20 253	-4 502	-24 755
Jääkmaksumus	5 117	5 117	92	5 209
Amortisatsioonikulu	-2 664	-2 664	-92	-2 756
31.12.2012				
Soetusmaksumus	25 370	25 370	4 594	29 964
Akumuleeritud kulum	-22 917	-22 917	-4 594	-27 511
Jääkmaksumus	2 453	2 453	0	2 453
Amortisatsioonikulu	-2 453	-2 453	0	-2 453
31.12.2013				
Soetusmaksumus	25 370	25 370	4 594	29 964
Akumuleeritud kulum	-25 370	-25 370	-4 594	-29 964
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
võetud lühiajalist laenu	20 171	20 171			eur	2014
Lühiajalised laenud kokku	20 171	20 171				
Laenukohustused kokku	20 171	20 171				
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
võetud lühiajalist laenu	20 171	20 171			eur	2013
Lühiajalised laenud kokku	20 171	20 171				
Laenukohustused kokku	20 171	20 171				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	51 276	51 276	0	0
Võlad töövõtjatele	3 152	3 152	0	0
Maksuvõlad	4 617	4 617	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	59 045	59 045	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	24 476	24 476	0	0
Võlad töövõtjatele	3 037	3 037	0	0
Maksuvõlad	12 560	12 560	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	40 073	40 073	0	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	471 094	385 470
Läti	-19	700
Eesti	769	854
Soome	9 820	0
Leedu	669	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	482 333	387 024
Kokku müügitulu	482 333	387 024
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 46741	482 333	387 024
Kokku müügitulu	482 333	387 024

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	295	230
Kokku muud äritulud	295	230

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	47 549	39 369
Sotsiaalmaksud	16 167	13 522
Kokku tööjõukulud	63 716	52 891
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	133	1 000	124

2013	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 054
2012	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 356

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	17 559	11 471

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

LRF Private Osaühing (registrikood: 10725543) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI RIMMEL	Juhatuse liige	31.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 013
Kokku	96 104

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	482333	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Rimmel	35306190218	Loo alevik, Jõelähtme vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6076244
Faks	+372 6076245
Mobiiltelefon	+372 56486379
E-posti aadress	info@lrfprivate.ee
E-posti aadress	lauri@lrfprivate.ee
Veebilehe aadress	www.lrfprivate.ee