

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: EM 4est OÜ

registrikood: 12158396

talu nimi: Lodu talu

küla: Roostoja küla

vald: Tudulinna vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 42209

telefon: +372 53584924

e-posti aadress: mand.marko@mail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

EM 4est OÜ asutati 07.09.2011.

Osaühingu põhitegevusalaks on metsandusega seotud teenuste osutamine.

Peamiselt teostatakse alltöövõttu Eesti ettevõtetele. Suuremad kliendid olid lõppenud majandusaastal Priimo Mets OÜ ja WWForest Management OÜ.

EM 4est OÜ teenis aruandeperioodil müügitulu summas 73 522 eurot (2012: 109 258), majandusaasta lõpetas ettevõtte -1 613 eurose kahjumiga (2012: 12 270 kasum).

2013. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes kaks inimest (2012: 2), tööjõukulud olid aruandeperioodil kokku 14 823 eurot (2012: 9 711). Raiateenust ostetakse suures osas sisse, vastav kulu oli kokku 8 221 eurot (2012: 38 367).

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Lõppenud aastal soetati sõiduauto ning investeeriti põhitegevusega seotud masinatesse ja seadmetesse. Alustati ohtlike puude langetamise teenuse pakkumist.

Järgnevatel aastatel plaanitakse hoida olemasolevaid kliente ning laiendada firma kliendipagasit, et seeläbi suurendada käivet ja investeringuid põhivaradesse. Peamiseks tegevusvaldkondadeks jäävad erinevad raided, metsamaterjali väljavedu, metsanoorendike hooldused ja istutamine ning ohtlike puude langetamine.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Võlakordaja (kohustused/koguvaram): 0,9 (2012: 0,54)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad/lühiajalised kohustused): 0,05 (2012: 0,61)

Käibe puhasrentaablus (puhaskasum/netokäive): -0,02 (2012: 0,11)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	290	150	2
Nõuded ja ettemaksed	65	1 934	3
Varud	1 100	1 100	
Kokku käibevara	1 455	3 184	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	36 226	29 066	5
Kokku põhivara	36 226	29 066	
Kokku varad	37 681	32 250	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 743	74	6
Võlad ja ettemaksed	17 066	5 106	7
Kokku lühiajalised kohustused	27 809	5 180	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 211	12 300	6
Kokku pikaajalised kohustused	6 211	12 300	
Kokku kohustused	34 020	17 480	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 524	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 613	12 270	
Kokku omakapital	3 661	14 770	
Kokku kohustused ja omakapital	37 681	32 250	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	73 522	109 258	10
Muud äritulud	34	36	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 137	-65 052	11
Mitmesugused tegevuskulud	-17 596	-12 856	12
Tööjõukulud	-14 823	-9 711	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 040	-7 717	
Muud ärikulud	-3	-278	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 957	13 680	
Intressikulud	-1 046	-1 410	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	911	12 270	
Tulumaks	-2 524	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 613	12 270	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 957	13 680	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 040	7 717	
Muud korrigeerimised	414	11	
Kokku korrigeerimised	10 454	7 728	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 869	-1 934	
Varude muutus	0	-1 100	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-680	3 685	
Kokku rahavood äritegevusest	13 600	22 059	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 700	-36 270	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 700	-36 270	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	32 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 300	-19 700	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 777	0	
Makstud intressid	-425	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-258	-439	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 760	11 861	
Kokku rahavood	140	-2 350	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	150	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	140	-2 350	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	290	150	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	12 270	12 270
31.12.2012	2 500	0	12 270	14 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 613	-1 613
Makstud dividendid	0	0	-9 496	-9 496
Muutused reservides	0	250	-250	0
31.12.2013	2 500	250	911	3 661

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EM 4est OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-8 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab ettevõtte põhikirja kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	290	150
Kokku raha	290	150

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5			4
Ettemaksed	60	60			
Tulevaste perioodide kulud	60	60			
Arveldused aruandva isikuga	0	0			
Kokku nõuded ja ettemaksed	65	65			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 851	1 851			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7			4
Ettemaksed	19	19			
Tulevaste perioodide kulud	19	19			
Arveldused aruandva isikuga	57	57			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 934	1 934			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		49		1 368
Üksikisiku tulumaks		68		123
Sotsiaalmaks		158		299
Kohustuslik kogumispension		0		7
Töötuskindlustusmaksed		14		38
Ettemaksukonto jääk	5		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	289	7	1 835

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	9 248	21 564	30 812	5 971	0	0	36 783
Muud ostud ja parendused	9 248	21 564	30 812	5 971	0	0	36 783
Amortisatsioonikulu	-2 388	-4 382	-6 770	-947	0	0	-7 717
31.12.2012							
Soetusmaksumus	9 248	21 564	30 812	5 971	0	0	36 783
Akumuleeritud kulum	-2 388	-4 382	-6 770	-947	0	0	-7 717
Jääkmaksumus	6 860	17 182	24 042	5 024	0	0	29 066
Ostud ja parendused	11 500	3 200	14 700	0	2 500	2 500	17 200
Amortisatsioonikulu	-4 639	-3 602	-8 241	-1 799	0	0	-10 040
31.12.2013							
Soetusmaksumus	20 748	24 764	45 512	5 971	2 500	2 500	53 983
Akumuleeritud kulum	-7 027	-7 984	-15 011	-2 746	0	0	-17 757
Jääkmaksumus	13 721	16 780	30 501	3 225	2 500	2 500	36 226

Aruandeperioodil soetati sõiduauto ning kaks põhitegevusega seotud seadet.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline järelmaks	231	231			0%		
Lühiajalised laenud kokku	231	231					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	4 750	4 750			9%	31.12.2014	14
Laen juriidiliselt isikult	3 250	3 250			3,5%	31.12.2014	14
Pikaajalised laenud kokku	8 000	8 000					
Kapitalirendikohustused kokku	8 723	2 512	6 211				
Laenukohustused kokku	16 954	10 743	6 211				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline järelmaks	74	74			0%		
Lühiajalised laenud kokku	74	74					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	8 050		8 050		9%	31.12.2014	14
Laen juriidiliselt isikult	4 250		4 250		3,5%	31.12.2014	14
Pikaajalised laenud kokku	12 300		12 300				
Laenukohustused kokku	12 374	74	12 300				

Kõik laenukohustused on seisuga 31.12.2013 sõlmitud eurodes (2012: eurodes).

Kapitalirendi tingimustel soetati Nordea Finance Estonia AS-lt sõiduauto summas 11 500 eurot. Intressimäär on 3 kuu euribor+ marginaal 3,25%.

Kapitalirendile võetud sõiduauto bilansiline jääkmaksumus 31.12.2013 seisuga on 9 967 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 612	1 612			
Võlad töövõtjatele	284	284			8
Maksuvõlad	289	289			4
Muud võlad	14 061	14 061			
Intressivõlad	2 041	2 041			14
Dividendivõlad	9 496	9 496			
Muud viitvõlad	2 524	2 524			
Võlad aruandvale isikule	820	820			
Kokku võlad ja ettemaksed	17 066	17 066			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 490	1 490			
Võlad töövõtjatele	360	360			8
Maksuvõlad	1 835	1 835			4
Muud võlad	1 421	1 421			
Intressivõlad	1 421	1 421			14
Võlad aruandvale isikule	0	0			
Kokku võlad ja ettemaksed	5 106	5 106			

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Puhkusetasude kohustus	284	360
Kokku võlad töövõtjatele	284	360

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
EM 4est OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 911 eurot (2012: 12 270). Arvestades ettevõtte põhikirjas ette nähtud kohustust, kanti lõppenud majandusaastal 250 eurot eelmise perioodi puhaskasumist reservkapitali. Dividende arvestati 9 496 eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega suurim võimalik dividendide väljamakse omanikule bilansipäeva seisuga oleks 720 eurot (2012: 9 496), maksega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 191 eurot (2012: 2 524).		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	73 522	109 258
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	73 522	109 258
Kokku müügitulu	73 522	109 258
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsaraie ja väljavedu	73 522	109 258
Kokku müügitulu	73 522	109 258

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Energia	12 572	17 235
Kütus	12 572	17 235
Sisseostetud raiateenus	8 221	38 367
Õlid, määrded	949	1 468
Masinate varuosad ja remont, tööriistad	7 208	7 615
Muud	187	367
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 137	65 052

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	900	0
Energia	5 684	4 413
Kütus	5 684	4 413
Mitmesugused bürookulud	3 272	2 720
Autode hooldus ja kindlustus	4 866	3 770
Tööohutusega seotud kulud	348	1 112
Erisoodustused (sisaldab maksukulu)	379	0
Muud	2 147	841
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 596	12 856

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	11 012	7 226
Sotsiaalmaksud	3 811	2 485
Kokku tööjõukulud	14 823	9 711
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	1

Seisuga 31.12.2013 oli ettevõttes lepingu alusel tööl kaks inimest.

Sisseostetud raieteenuse kulu oli aruandeperioodil 8 221 eurot (2012: 38 367).

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 498	9 310
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 543	4 400

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 300
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 000
2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 000	13 950
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	5 750

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2014

EM 4est OÜ (registrikood: 12158396) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÄND	Juhatuse liige	30.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 613
Kokku	911

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	73522	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mänd	38408150286		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53584924
E-posti aadress	mand.marko@mail.com