

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: BBB+ Investments Osühing

registrikood: 12245942

tänava/talu nimi, Mereranna tee

maja ja korteri number: 4 - 51

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5078228

e-posti aadress: saima@hestra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Muud nõuded	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

BBB+ Investment OÜ jätkas aruandeperioodil eelmisel aastal alustatud finantseerimise korraldamist pikema perspektiiviga projektide elluviimiseks.

Aruandeperioodil ei kasutatud ettevõttes palgalist tööjõudu.
Juhatuse liikmele ei arvestatud tasu ega tehtud muid soodustusi.

2014. aastal on plaanis jätkata ja lõpule viia juba alustatud projektid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 060	3 059	
Nõuded ja ettemaksed	130 802	57 938	2
Kokku käibevara	133 862	60 997	
Kokku varad	133 862	60 997	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	129 481	57 500	3
Kokku pikaajalised kohustused	129 481	57 500	
Kokku kohustused	129 481	57 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	747	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	884	997	
Kokku omakapital	4 381	3 497	
Kokku kohustused ja omakapital	133 862	60 997	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	08.03.2012 - 31.12.2012
Mitmesugused tegevuskulud	-1	-1
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1	-1
Intressikulud	-2 227	0
Muud finantstulud ja -kulud	3 112	997
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	884	996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	884	996

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	08.03.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1	-1
Laekunud intressid	0	12
Kokku rahavood äritegevusest	-1	11
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-69 752	-56 952
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-69 752	-56 952
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	69 754	57 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	69 754	57 500
Kokku rahavood	1	559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 059	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 060	3 059

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.03.2012	2 500	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	997	997
31.12.2012	2 500	0	997	3 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	884	884
Muutused reservides	0	250	-250	0
31.12.2013	2 500	250	1 631	4 381

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringusja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatus osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Tehinguteks seotud osapoolte vahel leotakse tehinguid osanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	126 704	0	126 704	0	3%	EUR	2180
Intressinõuded	4 098	0	4 098	0		EUR	2018
Kokku muud nõuded	130 802	0	130 802	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	56 952	0	56 952	0	3%	EUR	2017
Intressinõuded	986	0	986	0		EUR	2017
Kokku muud nõuded	57 938	0	57 938	0			

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Vahimetsa Investeeringute OÜ	41 465	0	41 465	0	2%	EUR	2019
Kõrvemaa Puhkekeskus OÜ	88 016	0	88 016	0	2%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	129 481	0	129 481	0			
Laenukohustused kokku	129 481	0	129 481	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Vahimetsa Investeeringute OÜ	17 500	0	17 500	0	0	EUR	2017
Kõrvemaa Puhkekeskus OÜ	40 000	0	40 000	0	0	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	57 500	0	57 500	0			
Laenukohustused kokku	57 500	0	57 500	0			

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei kasutatud palgalist tööjõudu.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	40 752	0	17 500

Aruandeperioodil ei arvestatud juhatuse liikmele tasu ega tehtud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.03.2014

BBB+ Investments Osaühing (registrikood: 12245942) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA VAHIMETS	Juhatuse liige	30.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	884
Kokku	1 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 631
Kokku	1 631

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	884
Kokku	1 631
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 631
Kokku	1 631

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahimetsa Investeeringute OÜ	10722740	Mereranna tee 4-51, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078228
E-posti aadress	saima@hestra.ee