

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA

registrikood: 10169680

tänavatalu nimi, Kopli 72

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11713

telefon: +372 6411258, +372 5124177, +372 6412064

faks: +372 6411258

e-posti aadress: aia@aia.ee, valter@aia.ee

veebilehe aadress: www.aia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Eraldised	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 16 Aktsiakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Intressikulud	21
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva	22

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aktsiaselts Elektritööde Ettevõtte Aia alustas tegevust 1993.aastal.

Ettevõtte tegevusaladeks on elektri- ja nõrkvoolutööde teostamine ning elektri- ja nõrkvooluprojektide koostamine.

Ettevõtte omab akrediteeringuid elektrotehniliste kontrollmõõtmiste teostamiseks ning elektripaigaldiste korralise ning järelkontrolli teostamiseks. Ettevõttel on õigus osutada valveteenust, samuti teostada valgustiheduse mõõtmisi.

Ettevõtte kuulub Elektritööde Ettevõtjate Liitu ning talle on omistatud Tunnustatud Elektritööde Ettevõtte tiitel.

Välja on töötatud kvaliteedisüsteem ISO 9001 baasil.

Tulud, kulud, kasum

2013. aastal moodustas Elektritööde Ettevõtte Aia As müügitulu 988.6 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 93.8 % elektri- ja nõrkvoolutööd., Elektritööde Ettevõtte Aia As moodustus kasum 12,6 tuhat eurot.

Personal

Elektritööde Ettevõtte Aia As keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat.

Töötajate tasu majandusaastal on 189,4 (2012:334,8) tuhat eurot.

Aktsiaseltsi tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele raamatupidamiskohustuslase poolt aruandeaastal arvestatud soodustusi ja nende liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi ei esinenud. Juhatust ja nõukogu esimeest ning liikmeid ei tasustata.

Tegevjuhtkonna töötasu(tekkepõhiselt) moodustas 2013. aastal 27,0 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

Elektritööde Ettevõtte Aia As põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on võita rohkem ehituskonkurse, ning hoida majandustegevust vähemalt null-rentaablusega.

Tööde kvaliteetse täitmise ja teostamise kaudu kindlustada ja laiendada olemasolevate tellijatega koostööd ning leida uusi koostööpartnereid.

Eesmärk on suurendada käivet ning kahandada kahjumit.

Peamised finantssuhtarvud			
		2013	2012
Müügitulu	euro	988 637	1 408 809
Tulu kasv	%	-0,3	-13,8
Brutokasumi määr %		1,27	-24,6
Puhaskasum	euro	12 59	-347 148
Kasumi kasv	%	-	
Puhasrentaablus	%	12.59	-24,64
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		0,8	0,7
ROA	%	-79,3	-79,3
ROE	%	-	-

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	62 235	53 918	2
Nõuded ja ettemaksed	173 664	215 057	3
Varud	17 677	18 328	5
Kokku käibevara	253 576	287 303	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	70	70	
Materiaalne põhivara	124 442	150 181	8
Kokku põhivara	124 512	150 251	
Kokku varad	378 088	437 554	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	60 207	66 967	11
Võlad ja ettemaksed	232 351	306 166	12
Eraldised	319	29 292	14
Kokku lühiajalised kohustused	292 877	402 425	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	207	9,11
Võlad ja ettemaksed	37 704	0	12
Kokku pikaajalised kohustused	37 704	207	
Kokku kohustused	330 581	402 632	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 762	353 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 585	-347 148	
Kokku omakapital	47 507	34 922	
Kokku kohustused ja omakapital	378 088	437 554	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	988 637	1 408 809	17
Muud äritulud	7 222	403	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-645 481	-1 170 071	19
Mitmesugused tegevuskulud	-57 127	-100 790	20
Tööjõukulud	-253 167	-449 101	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 739	-34 915	8
Muud ärikulud	-2 664	-593	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 681	-346 258	
Intressikulud	-197	-1 002	23
Muud finantstulud ja -kulud	1 101	112	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 585	-347 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 585	-347 148	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 681	-346 258	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 739	34 915	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 083	-403	18
Kokku korrigeerimised	18 656	34 512	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	41 369	306 665	3
Varude muutus	651	7 643	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 095	-65 181	6,12
Laekunud intressid	24	50	3
Makstud intressid	-197	-1 002	23
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 866	-7 974	15
Muud rahavood äritegevusest	-27 107	0	
Kokku rahavood äritegevusest	14 116	-71 545	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 708	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 083	1 249	8
Antud laenude tagasimaksed	0	3 100	
Laekunud intressid	1 101	112	24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 184	2 753	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	60 000	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 967	-11 376	9
Makstud dividendid	-7 016	-30 000	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 983	18 624	
Kokku rahavood	8 317	-50 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 918	104 086	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 317	-50 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	62 235	53 918	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	353 949	382 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-347 148	-347 148
Emiteeritud aktiikapital	35		-35	0
Muud muutused omakapitalis		4	-4	0
31.12.2012	25 600	2 560	6 762	34 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 585	12 585
31.12.2013	25 600	2 560	19 347	47 507

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselt Elektritööde Ettevõtte Aia 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Elektritööde Ettevõtte Aia kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsinvesteeringuid kajastatati eelnevatel aastatel soetusmaksumuses. Kuna investeeringu õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis alates 2010.aastast hindab juhatus investeeringut soetusmaksumuses, millest on maha arvatud investeeringu väärtuse langusega seotud allahindlus.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse aktsiaid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, miinus allahindlus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Muid nõudeid s.o.viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasest väärtusest. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 400 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast.

Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastab aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva remondi ja hooldusega kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglase väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. deperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna .

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud(majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad suurendavad ettevõtte netovara, ilma et ettevõtte omanikud oleksid teinud täiendavaid sissemaksid.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud(majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad vähendavad ettevõtte netovara, ilma et ettevõtte omanikele oleks teostatud ettevõttest väljamakseid.

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt, st. sel hetkel kui leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2010 on dividendidena jaotatud kasumimaksumääraks 21/79 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nende isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha	21	406
Arvelduskontod	50 010	52 222
Tagatisdeposiit	12 204	1 290
Kokku raha	62 235	53 918

Pangakontod sisaldavad tagatisdeposiiti summas 12204.- eurot tähtajaga 31.03.2016.a.

Arvelduskontode intress on 0,01% keskmiselt jäägilt.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	116 087	116 087	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	116 268	116 268	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-181	-181	0	0	
Muud nõuded	48 056	48 056	0	0	
Laenunõuded	47 934	47 934	0	0	
Intressinõuded	1	1	0	0	
Viitlaekumised	121	121	0	0	
Ettemaksed	9 521	9 521	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 521	9 521	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 664	173 664	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	109 808	109 808	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	109 808	109 808	0	0	
Muud nõuded	92 772	92 772	0	0	
Laenunõuded	47 934	47 934	0	0	
Intressinõuded	25	25	0	0	
Viitlaekumised	44 813	44 813	0	0	
Ettemaksed	12 477	12 477	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	12 477	12 477	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	215 057	215 057	0		

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arved kajastuvad summas 181 eurot.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Teenuse osutaja on ostjatele väljastanud arveid väiksemas summas kui valmidusastmemeetodil arvestatud tulu ning seda vahet kajastatakse bilansis muude viitlaekumistena ja

kasumiaruandes kajastatud müügitulu suurenemisena.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	116 268	109 808
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-181	0
Kokku nõuded ostjate vastu	116 087	109 808
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-24 195
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-763	0
Lootusetuks tunnistatud nõuded	582	24 195
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-181	0

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	17 677	18 139
Ettemaksed varude eest	0	189
Kokku varud	17 677	18 328

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 133	6 123
Üksikisiku tulumaks	2 783	3 951
Erisoodustuse tulumaks	88	161
Sotsiaalmaks	5 452	7 789
Kohustuslik kogumispension	219	387
Töötuskindlustusmaksed	458	954
Intress		12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 133	19 377

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	47 934	47 934	0	0
Intressinõuded	1	1	0	0
Viitlaekumised	121	121	0	0
Kokku muud nõuded	48 056	48 056	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	47 934	47 934	0	0
Intressinõuded	25	25	0	0
Viitlaekumised	44 813	44 813	0	0
Kokku muud nõuded	92 772	92 772	0	0

Ettevõtte avas laenulemiidi Haapsalu Vana Jahtklubi OÜ-le summas 63912.- seitsmeks aastaks, millest on tasutud 2010.aastal 1278, eurot ,2009.aastal 27482.- eurot ja 2008.a. 19174.- eurot.

Intressinõuded kajastavad summat pangakontodelt, mis on bilansipäeva seisuga arvestatud, kuid laekumata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Teenuse osutaja on ostjatele väljastanud arveid väiksemas summas kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu ning seda vahet 121 eurot kajastatakse bilansis viitlaekumistena ja kasumiaruandes müügitulu suurenemisena.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	27 003	130 151	188 792	6 050	194 842	14 032	366 028
Akumuleeritud kulum	0	-27 897	-134 077	-5 442	-139 519	-11 704	-179 120
Jääkmaksumus	27 003	102 254	54 715	608	55 323	2 328	186 908
Ostud ja parendused						1 708	1 708
Amortisatsioonikulu	0	-3 905	-29 790		-29 790	-1 220	-34 915
Müügid			-2 981		-2 981	-539	-3 520
31.12.2012							
Soetusmaksumus	27 003	130 151	176 674	3 839	180 513	13 421	351 088
Akumuleeritud kulum	0	-31 802	-154 730	-3 231	-157 961	-11 144	-200 907
Jääkmaksumus	27 003	98 349	21 944	608	22 552	2 277	150 181
Amortisatsioonikulu	0	-3 905	-20 937		-20 937	-897	-25 739
31.12.2013							
Soetusmaksumus	27 003	130 151	151 926	2 286	154 212	13 421	324 787
Akumuleeritud kulum		-35 707	-150 919	-1 678	-152 597	-12 041	-200 345
Jääkmaksumus	27 003	94 444	1 007	608	1 615	1 380	124 442

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	7 083	667
Transpordivahendid	7 083	667
Muu materiaalne põhivara	0	582
Kokku	7 083	1 249

Algmaksumus	Jääkväärtus	Kulum	Müük
2013.a.	2013.a.	2013.a.	
21 091.-	0.-	0.-	masinad ja seadmed
2 058.-	0.-	0.-	masinad ja seadmed
1 598.-	0.-	0.-	masinad ja seadmed
1 554.-	0.-	0.-	masinad ja seadmed

0.- 0.- 0.- muu inventar

Mõtteline osa kinnistust on hüpoteegiga koormatud.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendi kohustus	207	207	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	207	207	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendi kohustus	7 174	6 967	207	0
Kapitalirendikohustused kokku	7 174	6 967	207	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	683	8 103
Kokku	683	8 103

Ettevõtte on liisinglepingu alusel rentinud Swedbank Liising AS-lt vara 6830.- euro intressimääraga 5.16% aastas.

Tähtaja lõpp 15.01.2014.a.

Liisinglepingus toodud tingimuste täitmisel ja osamaksete ja intresside tasumisel on liisinguvõtjale üle läinud liisingueseme omandiõigus.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	6 618	6 739
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	4 061	4 061
1-5 aasta jooksul	677	4 738

Liisinguvõtjal on pärast liisinglepingu tähtaja lõppemist liisingueseme väljaostu eesõigus. Kui liisinguvõtja ostu eesõigust ei kasuta, loetakse liisingleping lõppenuks ja liisinguvõtja on kohustatud liisingueseme tagastama liisinguandjale.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	207	207	0	
Muud laenukohustused				
muud	60 000	60 000	0	
Muud laenukohustused kokku	60 000	60 000	0	
Laenukohustused kokku	60 207	60 207	0	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	7 174	6 967	207	
Muud laenukohustused				
Muud laenukohustused kokku	60 000	60 000	0	
Laenukohustused kokku	67 174	66 967	207	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	12 121	12 121
Kokku	12 121	12 121

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	180 748	143 044	37 704	
Võlad töövõtjatele	22 955	22 955		
Maksuvõlad	21 133	21 133		
Muud võlad	45 219	45 219		
Dividendivõlad	1 200	1 200		
Muud viitvõlad	44 019	44 019		
Kokku võlad ja ettemaksed	270 055	232 351	37 704	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	208 143	208 143		
Võlad töövõtjatele	27 743	27 743		
Maksuvõlad	19 377	19 377		
Muud võlad	50 903	50 903		
Dividendivõlad	8 216	8 216		
Muud viitvõlad	42 687	42 687		
Kokku võlad ja ettemaksed	306 166	306 166		

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasu võlad	20 251	23 157
Puhkuse reserv	2 704	4 586
Kokku võlad töövõtjatele	22 955	27 743

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Kasutamine	31.12.2012
tulumaksu eraldis	10 159	-7 974	2 185
eraldis kahjutasu maksmiseks		27 107	27 107
Kokku eraldised	10 159	19 133	29 292
	31.12.2012	Kasutamine	31.12.2013
tulumaksu eraldis	2 185	-1 866	319
eraldis kahjutasu maksmiseks	27 107	-27 107	0
Kokku eraldised	29 292	-28 973	319

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt		1 420
Ettevõtte tulumaksu kohustus		7 112
Kokku tingimuslikud kohustused		8 532

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 on 19 233 (2012: 6 762) eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kasutada kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 039 (2012: 1 420) eurot, seega netodividendideks oleks võimalik välja maksta 15 194 (2012: 5 342) eurot.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	2 560	2 560
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	988 637	1 316 507
Soome	0	92 302
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	988 637	1 408 809
Kokku müügitulu	988 637	1 408 809
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	925 847	1 321 500
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	20 766	34 427
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete müük	12 335	14 587
Teimimine ja analüüs	23 843	25 718
Muud elektripaigaldustööd	5 846	12 577
Kokku müügitulu	988 637	1 408 809

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 083	403
ACDC hankija loobumine arvest	139	0
Kokku muud äritulud	7 222	403

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	363 428	681 426
Energia	19 286	27 496
Elektrienergia	4 200	4 116
Kütus	15 086	23 380
Alltöövõtutööd	248 707	445 830
Transpordikulud	14 060	15 319
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	645 481	1 170 071

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Maarent	386	386
Mitmesugused bürookulud	9 368	33 128
Lähetuskulud	46	8 018
Koolituskulud	1 352	5 426
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 487	5 002
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	763	0
Kasutusrent	6 618	6 739
Kindlustuskulud	5 383	7 789
Transpordikulud	13 170	16 015
Kontori ülalpidamiskulu	3 465	4 211
Side-ja valveteenus	11 989	12 976
Audit,akrediteerimine	1 100	1 100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57 127	100 790

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	189 437	334 817
Sotsiaalmaksud	63 844	114 284
Kokku tööjõukulud	253 281	449 101
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	23

Lisa 22 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	341	113
Ühingute(liitude)liikmemaks(EETEL)	0	480
kohtutäitur	2 323	0
Kokku muud ärikulud	2 664	593

Lisa 23 Intressikulud (eurodes)

	2013	2012
Intressikulu kapitalirendilt	-197	-1 002
Kokku intressikulud	-197	-1 002

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Julianus Inkasso intrss arvelt	1 100	0
hoiuse intress	1	112
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 101	112

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	48 516		48 516	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		114		

2013	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		276
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 139	5 535

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	27 000	21 591

Tegevjuhtkonnale on arvestatud töötasu 27 000 eurot. Tegevjuhtkonnale ei ole makstud muid tasusid ega tehtud soodustusi.

Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva

Ettevõtte on garant ja garanteerib maksimaalselt 10 373.- euro suuruse summa tasumise Garantii saajale perioodil 12.04.2013.a. kuni 14.03.2016.a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2014

aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA (registrikood: 10169680) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALTER KASK	Juhatuse liige	27.03.2014
JAAK MATSI	juhatuse esimees	27.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene-Riika Koger

Vandeaudiitori number 173

HLB Expertus KLF OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt.7a,10117 Tallinn

27.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ELEKTRITÖÖDE ETTEVÕTE AIA (registrikood: 10169680) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE-RIIKA KOGER	Vandeaudiitor	27.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 585
Kokku	19 347

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	925847	93.65%	Jah
Muu teimimine ja analüüs	71209	23843	2.41%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	20766	2.10%	Ei
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	12335	1.25%	Ei
Muud ehituspaigaldustööd	4329	5846	0.59%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6412064
Telefon	+372 6411258
Faks	+372 6411258
Mobiiltelefon	+372 5124177
E-posti aadress	aia@aia.ee
E-posti aadress	jaak@aia.ee
Veebilehe aadress	www.aia.ee