

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts Railservis

registrikood: 10677459

tänava/talu nimi, Liimi 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 6593155, +372 5063866, +372 6599384

faks: +372 6593140

e-posti aadress: vi@railservis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Muud võlad	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

AS-i Railservis 2013. a äritegevusalad olid järgmised:

- Operaatorteenuste osutamine Paldiski jaamas
- Vagunite etteandmine-äratoomise ja manöövritöö teostamine vagunitega Paldiski Põhjasadama haruteel

2013. aastal AS Railservis müügitulu moodustas 209 000 euro.

Kaubamahu suurenemisega 2014. aastal Paldiski Sadamate suunas, seoses uute laadimisfrontide väljaehitamisega on prognooseeriv kaubamahu suurenemine, mille tõttu suureneb ettevõtte äritulu.

Paldiski Sadamate AS ja AS Railservis vahel on sõlmitud pikkaajaline teenuste osutamise leping kehtivisega 7 aastat

Aktsiaseltsi keskmine töötajate arv oli 8 inimest.

Töötasufond oli 111 650 euro.

Nõukogu ja juhatuse liikmetele 2013. aastal väljamakseid ja muid hüvesid ei ole tehtud.

Peamised finantssuhtarvud

	2013a.	2012a.
Omakapitali rentaablus ROE = Puhaskasum/omakapital *100	7,03%	3,21%
Varade puhasrentaablus ROA=Puhaskasum/varad *100	4,19%	1,27%
Omakapital määr = Omakapital/ vara *100	59,5%	39,5%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 852	4 487	2
Nõuded ja ettemaksed	21 190	109 757	3
Varud	3 243	3 226	4
Kokku käibevara	38 285	117 470	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	232 697	262 384	6
Kokku põhivara	232 697	262 384	
Kokku varad	270 982	379 854	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	82 608	14	7
Võlad ja ettemaksed	27 054	99 598	8
Kokku lühiajalised kohustused	109 662	99 612	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	130 263	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	130 263	
Kokku kohustused	109 662	229 875	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	10
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 863	117 052	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 341	4 811	
Kokku omakapital	161 320	149 979	
Kokku kohustused ja omakapital	270 982	379 854	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	209 000	220 000	11
Muud äritulud	0	17	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 996	-77 335	12
Mitmesugused tegevuskulud	-14 142	-16 400	13
Tööjõukulud	-111 650	-105 597	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 677	-12 523	
Muud ärikulud	-2 707	-3 048	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 828	5 114	
Intressikulud	-2 488	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 341	5 114	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 341	5 114	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 828	5 114	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 677	12 523	
Muud korrigeerimised	0	-5	
Kokku korrigeerimised	30 677	12 518	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	88 567	-44 521	
Varude muutus	-17	-425	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-72 544	9 531	
Laekunud intressid	1	6	
Kokku rahavood äritegevusest	60 512	-17 777	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-990	-107 148	
Laekunud intressid	0	-262	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-990	-107 410	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 000	130 263	
Saadud laenude tagasimaksed	-70 000	-861	
Makstud intressid	-157	-47	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 157	129 355	
Kokku rahavood	9 365	4 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 487	319	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 365	4 168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 852	4 487	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	117 052	145 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 811	4 811
Muud muutused omakapitalis	-5			-5
31.12.2012	25 560	2 556	121 863	149 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 341	11 341
31.12.2013	25 560	2 556	133 204	161 320

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Railservis raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes EUR, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimusel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulaatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakond.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka ettevõtte aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutaks. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi muutmisega saadud kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldusega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud") ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi, kui on sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu", v.a. turustamisega seotud materjalid, mille allahindlus kajastatakse real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööiga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Manöövrivedur	5%	20 aastat
Masinad ja seadmed	20%	5 aastat
Muu inventar	10 - 20%	5 - 10 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2010. on maksumääraks 21/79 netodividendidelt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	13 852	4 487

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 400	20 400			
Ostjatelt laekumata arved	20 400	20 400			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	790	790			
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 190	21 190			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	96 600	96 600	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	96 600	96 600	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 700	12 700	0	0	
Ettemaksed	457	457	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	457	457	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	109 757	109 757	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kütus	3 243	3 226
Kokku varud	3 243	3 226

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 297	12 700	0
Üksikisiku tulumaks		1 495		1 076
Erisoodustuse tulumaks		78		128
Sotsiaalmaks		2 858		2 268
Kohustuslik kogumispension		140		100
Töötuskindlustusmaksed		249		263
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	790			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	790	7 117	12 700	3 835

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	259 176	1 884	261 060
Akumuleeritud kulum	-91 417	-1 884	-93 301
Jääkmaksumus	167 759	0	167 759
Ostud ja parendused	107 148		107 148
Amortisatsioonikulu	-12 523		-12 523
31.12.2012			
Soetusmaksumus	366 324	1 884	368 208
Akumuleeritud kulum	-103 940	-1 884	-105 824
Jääkmaksumus	262 384	0	262 384
Ostud ja parendused		990	990
Amortisatsioonikulu	-30 597	-80	-30 677
31.12.2013			
Soetusmaksumus	366 324	2 874	369 198
Akumuleeritud kulum	-134 537	-1 964	-136 501
Jääkmaksumus	231 787	910	232 697

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustused	82 608	82 608			2%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	82 608	82 608					
Laenukohustused kokku	82 608	82 608					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustused	14	14					
Lühiajalised laenud kokku	14	14					
Pikaajalised laenud							
Laenukohustused	130 263		130 263				
Pikaajalised laenud kokku	130 263		130 263				
Laenukohustused kokku	130 277	14	130 263				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 168	6 168			
Võlad töövõtjatele	6 861	6 861			
Maksuvõlad	7 117	7 117			
Muud võlad	6 908	6 908			
Muud viitvõlad	6 908	6 908			
Kokku võlad ja ettemaksed	27 054	27 054			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	80 159	80 159			
Võlad töövõtjatele	6 683	6 683			
Maksuvõlad	3 835	3 835			
Muud võlad	8 921	8 921			
Muud viitvõlad	8 921	8 921			
Kokku võlad ja ettemaksed	99 598	99 598			

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	6 908	6 908		
Kokku muud võlad	6 908	6 908		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	8 921	8 921		
Kokku muud võlad	8 921	8 921		

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	100	100
Aktsiate nimiväärtus	255.60	255.60

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

Kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustab 133,204 tuhat eurot (2012a. - 121,863 tuhat eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 27,973 tuhat eurot (2012a. - 25,591 tuhat eurot). Seega saab dividendidena välja maksta 105,231 tuhat eurot (96,272 tuhat eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustusearvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.a.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	209 000	220 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	209 000	220 000
Kokku müügitulu	209 000	220 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Manöövriveduri teenused	209 000	220 000
Kokku müügitulu	209 000	220 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Energia	-24 727	-28 691
Kütus	-24 727	-28 691
Üür ja rent	0	-12 500
Sideluba	0	-13
Veduri remont ja hooldus	-7 317	-30 527
Vedurikindlustus	-2 854	-2 459
Muud	-1 098	-3 145
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 996	-77 335

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-1 337	-984
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	0	-2 271
IT ja muud kontorikulud	-387	-441
Transpordikulud	-10 913	-11 794
Väikevahendid	-122	0
Muud	-1 383	-910
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-14 142	-16 400

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-82 772	-78 000
Sotsiaalmaksud	-28 029	-26 500
Arvestatud töötuskindlustusmaks	-849	-1 097
Puhkusereserv	0	0
Kokku tööjõukulud	-111 650	-105 597
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kingitused	0	0
Kasutusrendi intress	0	-189
Erisoodustus	-2 707	-2 859
Kokku muud ärikulud	-2 707	-3 048

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	CNP Investments B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Nederlands

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	20 400	5 642

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	24 727	20 400	20 000	80 000
2012	Ostud	Müügid		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		50 661	96 600	

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Ajavahemikul 31.detsember 2013 ja aruande koostamise kuupäevani mingeid asjaolulisi mõjutavaid põhjuseid või sündmuseid ei ole ilmnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2014

aktsiaselts Railservis (registrikood: 10677459) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR ILJIN	Juhatuse liige	19.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Railservis aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Railservis raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Railservis finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika 19, Tallinn

27.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Railservis (registrikood: 10677459) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	27.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	121 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 341
Kokku	133 204
Jaotamine	
Kokku	133 204

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kauba raudteevedu	49201	209000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6599384
Telefon	+372 6593155
Faks	+372 6593140
Mobiiltelefon	+372 5063866
E-posti aadress	vi@railservis.ee