

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing MUMMASAARE

**registrikood:** 11335910

**küla:** Pimestiku küla

**vald:** Vaivara vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihtnumber:** 40113

**telefon:** +372 3372964, +372 5512729

**e-posti aadress:** kadrinpilvar@hotmail.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Rahavoogude aruanne                      | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 8  |
| Lisa 2 Raha                              | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud          | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara              | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 11 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                        | 12 |
| Lisa 9 Muud äritulud                     | 12 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ MUMMASAARE alustas oma tegevust 2007 aasta märtsis. Peamiseks tegevusalaks oli 2013 aastal lapsehoiuteenuse pakkumine.

OÜ MUMMASAARE tegevust juhib juhatus, mis on ühe liikmeline.

2012 aastal oli müügikäive 340 eurot, 2013 aastal oli müügikäive 486 eurot.

Aruandeperioodil töötajaid palgatud ei olnud. Töötasusid ja juhatuse liikme tasusid 2013 aastal makstud ei ole.

Aastal 2014 on OÜ MUMMASAARE eesmärgiks 2013 aastal uue tegevusvaldkonna lisandumise jätkamine lapsehoiuteenuse pakkumise näol.

Kardin Pilvar

Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 351           | 42            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 275         | 3 774         | 11      |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>3 626</b>  | <b>3 816</b>  |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 28 973        | 26 686        | 4       |
| Materiaalne põhivara                         | 170           | 202           | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>29 143</b> | <b>26 888</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>32 769</b> | <b>30 704</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 524           | 524           | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 87            | 91            | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>611</b>    | <b>615</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>611</b>    | <b>615</b>    |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 27 278        | 24 783        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 068         | 2 494         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>32 158</b> | <b>30 089</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>32 769</b> | <b>30 704</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013         | 2012         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 486          | 340          |         |
| Muud äritulud                               | 2 288        | 2 668        | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -674         | -482         |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -32          | -32          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>2 068</b> | <b>2 494</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 068</b> | <b>2 494</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 068</b> | <b>2 494</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013          | 2012          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 2 068         | 2 494         |
| Korrigeerimised                                       |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 32            | 32            |
| Muud korrigeerimised                                  | -2 287        | -2 668        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>-2 255</b> | <b>-2 636</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 500           | 0             |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -4            | 39            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>309</b>    | <b>-103</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>309</b>    | <b>-103</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 42            | 145           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>309</b>    | <b>-103</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 351           | 42            |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 24 783                      | 27 595 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 2 494                       | 2 494  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 27 277                      | 30 089 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 2 068                       | 2 068  |
| Muud muutused omakapitalis  |                             |                              | 1                           | 1      |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 29 346                      | 32 158 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ MUMMASAARE 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ MUMMASAARE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kantud kuludesse. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvaraobjekti, mida ehitatakse või arendatakse selleks, et seda tulevikus kasutada kinnisvarainvesteeringuna, kajastatakse kuni ehitus- või arendustegevuse lõpetamiseni materiaalse põhivarana või kui lõpetamata ehitust. Alates objekti valmimise ja kinnisvarainvesteeringuna kasutuselevõtmise hetkest klassifitseeritakse see ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Kui ettevõtte kasutab mingit osa kinnisvaraobjektist enda äritegevuses, siis juhul kui need kinnisvaraobjekti osad on juriidiliselt ja funktsionaalselt eraldi võõrandatavad, peetakse nende üle eraldi arvestust ja kajastatakse kui materiaalsel põhivara. Juhul kui osad ei ole eraldi võõrandatavad, kajastatakse kogu objekt materiaalse põhivarana. Kui ettevõtte kasutab enda majandustegevuses ainult ebaolulist osa kinnisvaraobjektist, siis kajastatakse kogu objekt kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringu hindamisel mindi aruandeaastal üle soetusmaksumuse meetodilt õiglase väärtuse hindamise meetodile.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtte vastava kvalifikatsiooniga spetsialiste või ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 255 eurot.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.



**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisel otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, nagu:

1. kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana (põhivara müügist saadud tulu miinus müüdud vara bilansiline maksumus).

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. MUMMASAARE OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
2. tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------|------------|------------|
| Kassa             | 159        | 9          |
| Pank              | 192        | 33         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>351</b> | <b>42</b>  |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 274        | 3 274          | 11      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1            | 1              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 275</b> | <b>3 275</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 31.12.2012   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 774        | 3 774          | 11      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 774</b> | <b>3 774</b>   |         |

### Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod                   |        |
|-------------------------------------------|--------|
|                                           |        |
| <b>31.12.2011</b>                         | 24 018 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 2 668  |
| <b>31.12.2012</b>                         | 26 686 |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest | 2 287  |
| <b>31.12.2013</b>                         | 28 973 |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku |
|---------------------|--------------------------------|-------|
| <b>31.12.2011</b>   |                                |       |
| Soetusmaksumus      | 319                            | 319   |
| Akumuleeritud kulum | -85                            | -85   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 234                            | 234   |
|                     |                                |       |
| Amortisatsioonikulu | -32                            | -32   |
|                     |                                |       |
| <b>31.12.2012</b>   |                                |       |
| Soetusmaksumus      | 319                            | 319   |
| Akumuleeritud kulum | -117                           | -117  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 202                            | 202   |
|                     |                                |       |
| Amortisatsioonikulu | -32                            | -32   |
|                     |                                |       |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |       |
| Soetusmaksumus      | 319                            | 319   |
| Akumuleeritud kulum | -149                           | -149  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 170                            | 170   |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 49         | 49                                |                     |             |
| Muud võlad                       | 38         | 38                                |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 38         | 38                                |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 87         | 87                                |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 53         | 53                                |                     |             |
| Muud võlad                       | 38         | 38                                |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 38         | 38                                |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 91         | 91                                |                     |             |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 29 346        | 27 277        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 7 801         | 7 251         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>37 147</b> | <b>34 528</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                            | 2013         | 2012         |
|------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest | 2 288        | 2 668        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                                 | <b>2 288</b> | <b>2 668</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 524        | 0          | 524        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 274      | 0          | 3 774      | 0          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2014

**Osaühing MUMMASAARE (registrikood: 11335910) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                                          | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------|
| KADRIN PILVAR      | Juhatuse liige                                              | 26.03.2014           |
| Resolutsioon:      | Pirioriteetseks tegevusalaks on lapsehoiuteenuse osutamine. |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 27 278        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 068         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 346</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 29 346        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>29 346</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lapsehoiuteenus | 88911      | 486             | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kadrin Pilvar  | 47010262222                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                    |
|-----------------|-------------------------|
| Telefon         | +372 3372964            |
| Mobiiltelefon   | +372 5512729            |
| E-posti aadress | kadrinpilvar@hotmail.ee |