

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts Nova Vita Kliinik

registrikood: 10285009

tänavanimi: A. H. Tammsaare tee

maja number: 47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 6059609

faks: +372 6059608

e-posti aadress: novavita@novavita.ee

veebilehe aadress: www.novavita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 13 Aktsiakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

AS Nova Vita Kliinik (NVK) alustas tegevust 1995. aastal. Ettevõtte kuulub Yhtyneet Medix Laboratoriot OY kontserni, kes on Soome tervishoiusüsteemi suurim eraomanduses olev kliiniline kesklabor.

NVK tegevusvaldkonnaks on meditsiiniteenused - lastetuse ravi (kehaväline viljastamine), meditsiinigeneetilised ja hormoonuuringud varases raseduse faasis. Nova Vita missioon Eestis on aidata headel vanematel luua pere ja saada lapsi.

Aastal 2011 tegi NVK suuri investeeringuid kliiniku parendamiseks ja tegevuse laiendamiseks. 2013 on teine aasta, mis täielikult möödunud uues asukohas, Tammsaare Ärikeskuses. Spetsiaalsetele nõuetele vastavad laborid ja operatsioonisaal on töötanud laitmatult. Patsiendid on väga rahul mugavate ja kaasaegsete ruumidega. Kaasaegsed seadmed ja tehnoloogia, embrüoloogia labori protseduuride arendamine ja tõhus kvaliteedikontroll on võimaldanud kõrgel tasemel kehavälise viljastamise labori tööd. Seda on ka tunnustatud Eesti Akrediteerimiskomisjoni poolt ISO 15189 sertifikaadiga septembris, 2012. NVK labor on esimene ja ainuke sertifitseeritud labor Eestis. Uus järelkontroll EAK poolt on läbi viidud septembris 2013, mille tulemusel sertifikaat uuendati, kinnitades labori jätkuvalt kõrget kvaliteeti.

Nova Vita Kliinikul on välja arendatud kvaliteedi jälgimise süsteem ning dokumendihaldus. Nova Vita igat tegevust iseloomustab kõrge kvaliteet IVF, meditsiinigeneetilise ja laborteenuse osutamisel.

2013 aasta võime raporteerida finantskasumit. Seda eelkõige tänu veidi paremale lepingumahule Haigekassaga ning meditsiini eksportteenusele. NVK tööjõudlus on siiski oluliselt suurem kui käesoleva aasta töömaht. Kohalikele patsientidele ei ole kehavälise viljastamise hinnad enamasti jõukohased, mistõttu kliiniku sõltuvus Haigekassa lepingumahtudest on väga suur. Välismaa patsientide arv on paar aastat olnud stabiilne, 2013 aasta jooksul külastas kliinikut 8-st (2012: 11-st) eri maast patsiendid. Nova Vita Kliinik on põhiosas keskendunud Haigekassa patsientide kõrgel tasemel teenindamisele, pakkudes alternatiivi suurtele haiglatele.

Aasta jooksul viidi läbi 461 (2012: 428) viljatuse raviprotseduuri (täistsükli), millest 331 (2012: 305) moodustasid kehavälise viljastamise ehk IVF protseduurid 130 (2012: 123) külmutatud embrüote siirdamised. Viljatuse raviprotseduuride kasutamise tulemusena saavutatud kliiniliste raseduste protsent, mil tuvastati lootemuna ja südametegevuse olemasolu, oli keskmiselt 26% (2012: 30%). Üldse kokku rasedusi saadi 37%-l juhtudel, kuid osa neist jäid biokeemiliseks. Tulemust võib lugeda eriti heaks, arvestades, kuivõrd on suurenenud vanemate viljatusravi saajate osakaal:

* üle poole on tõusnud 40-50- aastaste osakaal võrreldes 2008 aastaga

* üle poole on vähenenud kuni 34 aastaste patsientide arv võrreldes 2008 aastaga

Naise vanus on rasedumise õnnestumiseks olulisemaid tegureid.

NVK teostab ainsana Eestis teatud unikaalseid lastetuse ravimeetodeid – nagu testikulaarsete seemnerakkude kasutamine viljatuse ravis ja munasarja koe külmutamine. Suurenenud on ka kliiniku doonorseemnerakkude pank, mille klientideks on ka teised viljatusravi kliinikud. Kliinik pakub teenusena ka sugurakkude külmutamise ja säilitamise võimalust.

2013. aastal viidi NVK-s läbi 356 (2012: 380) meditsiinigeneetilist kromosoomiuuringut, millest 270 lootevee analüüsi ja 80 koorionbiopsia uuringut. Uuringute maht jäi oluliselt väiksemaks kui oodatud, sealjuures ka müügitulu. Kromosoomanomaaliaid leiti 31-l juhul. Seoses rasedusaegse mitteinvasiivse diagnostika täiustumisega on järjest vähenenud lootevee kromosoomiuuringute hulk, mis näib nüüd stabiliseeruvat.

Kliinikul on ka labor, kus tehakse hormoonteste (Oscar-test) vereanalüsaatoriga, hindamaks loote vääramuriskide raseduse varases staadiumis.

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus (EAS) rahaldas 28.05.2009. a. NVK rahalise taotluse tehnoloogia arenduskeskuse loomise projektile registreerimisnumbriga EU30200 "Competence Centre on Reproductive Medicine and Biology (CCRMB)". Projekti kogumaksumus 10 955 818 eurot, millest toetuse saaja omafinantseering moodustab 3 294 415 eurot. Projekti alguskuupäev 01.08.2009, lõpp 31.08.2015. Projektist tulenevalt soetas NVK 2009. a. asutajaliikmena Aktsiaseltsis Reproduktiivmeditsiini TAK 3 100 aktsiat nimiväärtusega 10 krooni, omandades loodud äriühingus 7,7% osaluse. NVK on planeerinud oma tegevuses osalemise arenduskeskuse teadusprojektides järgneva 6 aasta jooksul vähemalt viies alamprojektis.

2014. aastal jätkab NVK oma tegevust lastetuse ravi, meditsiinigeneetika ja hormoontestide valdkonnas. Peamine valdkond on kliinikul olnud ja on ka edaspidi viljatusravi teenuse pakkumine. Suurim osa Eesti patsientidele osutatavast IVF protseduurist on käesolevaga finantseeritud Eesti Haigekassa poolt. Seetõttu Kliiniku võimalused pakkuda IVF teenust on suures osas sõltuvad lepingust Haigekassaga.

Kliinik soovib lisaks arendada teenuse pakkumist välismaalastele. Käesolevaga moodustab välismaalastele pakutud teenuse osakaal 5% kogumahust, kuid uute seaduste valguses loodame terviseturismi arengule ka antud valdkonnas.

Samuti osaleb Nova Vita Kliinik CCRMB teadusprojektides. Samas otsitakse ka uusi valdkondi, kuhu edasi areneda ning mis sobiksid kliiniku

profiiliga.

Aruandeaasta müügitulu oli 932 tuhat eur, mis moodustas 2012. a. müügitulust 17 % suurem. Lastetuse ravi moodustas 83% (732 tuhat eurot), meditsiinigeneetilised uuringud 13% (124 tuhat eurot) ja Oscar testi hormoonanalüüsid 4% (76 tuhat eurot) müügitulust.

Aktsiaseltsi nõukogu on 3 –liikmeline ja juhatus on alates 2011 aasta juunist kaheliikmeline. Töötajate arv kokku 2013 aastal oli 20 inimest, kellest 12 töötavad täistööajaga. Palga ja sotsiaalmaksu kulud olid 307 tuhat eurot (2012: 302 tuhat eurot).

Peamisi **finantssuhtarve** majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika:

2013 2012

Puhaskasumi marginaal:		8,93%		-2,00%
Puhaskasum / Müügitulu				
Ärikasumi marginaal:		9,31%		-1,70%
Ärikasum / Müügitulu				
Omakapitali puhastootlus aastas:		10,57%		-2,20%
Puhaskasum / Perioodi keskmine omakapital				
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja:		6,30		4,30
Käibevarad / Lühiajalised kohustused				
Omakapitali määr:		90,85%		87,40%
Omakapital / Koguaktivad				

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	428 797	341 035	2
Nõuded ja ettemaksed	75 608	37 248	3
Varud	28 105	24 375	5,6
Kokku käibevara	532 510	402 658	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	25 888	25 888	7
Materiaalne põhivara	380 037	445 486	8
Immateriaalne põhivara	11 247	14 106	9
Kokku põhivara	417 172	485 480	
Kokku varad	949 682	888 138	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 403	38 278	10
Võlad ja ettemaksed	68 727	55 546	11
Kokku lühiajalised kohustused	84 130	93 824	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 777	18 180	10
Kokku pikaajalised kohustused	2 777	18 180	
Kokku kohustused	86 907	112 004	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	89 907	89 907	13
Kohustuslik reservkapital	9 314	9 314	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 913	693 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 641	-16 895	
Kokku omakapital	862 775	776 134	
Kokku kohustused ja omakapital	949 682	888 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	970 555	829 767	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-539 930	-469 427	
Brutokasum (-kahjum)	430 625	360 340	
Turustuskulud	-5 907	-2 152	
Üldhalduskulud	-270 492	-312 570	
Muud äritulud	107	1 247	
Muud ärikulud	-63 961	-61 409	
Äri kasum (kahjum)	90 372	-14 544	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 731	-2 351	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 641	-16 895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 641	-16 895	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	90 372	-14 544	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	70 733	77 614	8,9
Muud korrigeerimised	0	-396	
Kokku korrigeerimised	70 733	77 218	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 360	35 261	3,4
Varude muutus	-3 730	446	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 181	-7 255	6,11
Kokku rahavood äritegevusest	132 196	91 126	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 425	-4 750	8
Laekunud intressid	1 211	3 273	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 214	-1 477	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-38 278	-37 568	10
Makstud intressid	-4 942	-5 935	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-43 220	-43 503	
Kokku rahavood	87 762	46 146	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	341 035	294 889	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	87 762	46 146	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	428 797	341 035	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	89 907	9 314	693 808	793 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 895	-16 895
31.12.2012	89 907	9 314	676 913	776 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)			86 641	86 641
31.12.2013	89 907	9 314	763 554	862 775

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Nova Vita Kliinik 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

2013. a. arvestusmeetodeid ei muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitlaainstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitlaainstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Pikaajalisi investeeringuid aktsiatesse, osadesse ja teistesse väärpaberitesse, mis ei ole tütar- ega sidusettevõtte, kajastatakse RTJ 3 arvestusmeetodite kohaselt bilansis õiglases väärtuses. Erand tehakse võlakirjadele ja aktsiatele, mille õiglast väärtuse ei saa usaldusväärselt mõõta. Nimetatud juhtudel kajastatakse finantsinvesteeringud soetusmaksumusmeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale

varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- kapitaliseeritud ehitusremonttööd 10 % aastas (vastavalt üürilepingu kehtivusajale)
- masinad ja seadmed 10-25 % aastas
- tööriistad ja inventar 10-25 % aastas

Immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arenguväljaminekud: 5 aastat

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja

muu immateriaalne põhivara: 3-5 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud**Tulude arvestus**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

[1]Kontrolli või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	3 173	2 368
Arvelduskontod	66 844	81 009
Tähtajalised hoiused	358 516	257 647
Raha teel	264	11
Kokku raha	428 797	341 035

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	68 368	68 368	
Ostjatelt laekumata arved	68 368	68 368	4
Muud nõuded	1 461	1 461	
Viitlaekumised	1 461	1 461	
Ettemaksed	5 779	5 779	
Tulevaste perioodide kulud	5 779	5 779	
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 608	75 608	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 786	32 786	
Ostjatelt laekumata arved	32 786	32 786	4
Muud nõuded	1 152	1 152	
Viitlaekumised	1 152	1 152	
Ettemaksed	3 310	3 310	
Tulevaste perioodide kulud	3 310	3 310	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 248	37 248	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	63 508	32 786
Kokku nõuded ostjate vastu	63 508	32 786

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 68 368 eurot (2012: 32 786 eurot).

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

2013.a. ei laekunud (2012: 0 eurot) eelmisel majandusaastal lootusetult laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid.

Ostjatelt laekumata arvete vanuseline seis: tähtajalised nõuded 66 375 eurot (2012: 29 082 eurot) ja ja maksetähtaegu ületavad nõuded 1 993 eurot (2012: 3 704 eurot).

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	28 105	24 375
Kokku varud	28 105	24 375

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 283		2 502
Üksikisiku tulumaks		4 617		3 552
Erisoodustuse tulumaks		250		142
Sotsiaalmaks		8 084		6 463
Kohustuslik kogumispension		453		364
Töötuskindlustusmaksed		585		646
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7 454		5 459
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		22 726		19 128

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2011	1 981	17 983	19 964
Soetamine		5 924	5 924
31.12.2012	1 981	23 907	25 888
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2012	1 981	23 907	25 888
31.12.2013	1 981	23 907	25 888

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	222 360	552 617	552 617	127 251	0	902 228
Akumuleeritud kulum	-14 781	-296 518	-296 518	-75 438	0	-386 737
Jääkmaksumus	207 579	256 099	256 099	51 813	0	515 491
Ostud ja parendused		4 750	4 750			4 750
Amortisatsioonikulu	-22 236	-42 389	-42 389	-10 130		-74 755
31.12.2012						
Soetusmaksumus	222 360	555 058	555 058	127 251	0	904 669
Akumuleeritud kulum	-37 017	-336 598	-336 598	-85 568	0	-459 183
Jääkmaksumus	185 343	218 460	218 460	41 683	0	445 486
Ostud ja parendused				2 425		2 425
Amortisatsioonikulu	-22 236	-38 536	-38 536	-7 102		-67 874
31.12.2013						
Soetusmaksumus	222 360	555 058	555 058	129 676		907 094
Akumuleeritud kulum	-59 253	-375 134	-375 134	-92 670		-527 057
Jääkmaksumus	163 107	179 924	179 924	37 006		380 037

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	28 591	28 591
Akumuleeritud kulum	-11 626	-11 626
Jääkmaksumus	16 965	16 965
Amortisatsioonikulu	-2 859	-2 859
31.12.2012		
Soetusmaksumus	28 591	28 591
Akumuleeritud kulum	-14 485	-14 485
Jääkmaksumus	14 106	14 106
Amortisatsioonikulu	-2 859	-2 859
31.12.2013		
Soetusmaksumus	28 591	28 591
Akumuleeritud kulum	-17 344	-17 344
Jääkmaksumus	11 247	11 247

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	0	0	0		7	EUR	15.12.2013
Swedbank Liising AS	9 278	6 501	2 777		7	EUR	15.05.2015
Swedbank Liising AS	1 801	1 801	0		7	EUR	15.06.2014
Tammsaare Ärikeskus	7 101	7 101	0		7	EUR	01.05.2014
Kapitalirendikohustused kokku	18 180	15 403	2 777				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	7 190	7 190	0		7	EUR	15.12.2013
Swedbank Liising AS	15 555	6 277	9 278		7	EUR	15.05.2015
Swedbank Liising AS	5 308	3 507	1 801		7	EUR	15.06.2014
Tammsaare Ärikeskus	28 405	21 304	7 101		7	EUR	01.05.2014
Kapitalirendikohustused kokku	56 458	38 278	18 180				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	46 868	53 260
Masinaid ja seadmed	38 879	44 188
Kokku	85 747	97 448

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	16 493	16 493		
Võlad töövõtjatele	28 218	28 218		
Maksuvõlad	22 726	22 726		
Muud võlad	576	576		
Muud viitvõlad	576	576		
Saadud ettemaksed	714	714		
Muud saadud ettemaksed	714	714		
Kokku võlad ja ettemaksed	68 727	68 727		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14 227	14 227		
Võlad töövõtjatele	21 739	21 739		
Maksuvõlad	19 128	19 128		
Muud võlad	396	396		
Muud viitvõlad	396	396		
Saadud ettemaksed	56	56		
Muud saadud ettemaksed	56	56		
Kokku võlad ja ettemaksed	55 546	55 546		

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	602 963	534 761
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	160 281	142 152
Kokku tingimuslikud kohustused	763 244	676 913

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	89 907	89 907
Aktsiate arv (tk)	1 407	1 407
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Aktsiaseltsi miinimumkapitali suuruseks on 89 907 eurot ja maksimumkapitali suuruseks 359 628 eurot.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	970 555	829 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	970 555	829 767
Kokku müügitulu	970 555	829 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Günekoloogiline eriarstiabi, kehaväline viljastamine	736 764	606 113
Meditisiinigeneetilised uuringud	119 326	127 783
Kliiniline laboridiagnostika	75 542	60 255
Reproduktiivmeditsiin*	38 874	32 432
Muud tulud	49	3 184
Kokku müügitulu	970 555	829 767

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	229 303	225 461
Sotsiaalmaksud	77 454	76 905
Kokku tööjõukulud	306 757	302 366
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	16

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu hoiustelt	1 211	3 584
Intressikulu kapitalirendilt	-4 660	-5 471
Muud intressikulud	-282	-464
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 731	-2 351

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Yhtyneet Medix Laboratoriot OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	OY Medix AB
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	3 060	0	2 620

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	41 675	0
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	46 847	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	42 395	40 239

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2014

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE SEER	Juhatuse liige	21.03.2014
Resolutsioon:	Aruanne on valmis allkirjastamiseks	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Nova Vita Kliinik aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Nova Vita Kliinik raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Nova Vita Kliinik finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178

Grant Thornton Rimess OÜ

Tegevusluba nr 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

21.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Nova Vita Kliinik (registrikood: 10285009) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	21.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 641
Kokku	763 554

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	676 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 641
Kokku	763 554

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	895013	92.22%	Jah
Meditisiinilaborite, vere-, sperma- jms pankade tegevus	86902	75542	7.78%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059609
Faks	+372 6059608
E-posti aadress	novavita@novavita.ee
Veebilehe aadress	www.novavita.ee