

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aran PM OÜ

registrikood: 12248780

tänava/talu nimi, Pärna talu

maja ja korteri number:

küla: Päkste küla

vald: Haaslava vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62119

telefon: +372 5513279

e-posti aadress: paavo@aranfarming.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Bioloogilised varad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Aran PM OÜ tegevusaruanne 2013.a.

Aran PM OÜ on asutatud 2012 märtsis, eesmärgiga võtta üle vanemate poolt 1988 aastal asutatud Pärna talu põllumajanduslik tegevus ning alustada 2013 aastal Elite Tunnels Ltd toodangu müüki ja paigaldust. Elite Tunnels Ltd on oma ala ekspert ning suurepärase rahvusvahelise mainega ettevõtte, mis pakub kvaliteetseid ning mõistliku hinnasuhtega kasvuhoonete (kiletunnelite) ning kasvulaudade tehnoloogia lahendusi põllumeestele ja aednikele. Kiletunnelid sobivad marjadele, puuviljadele, köögiviljadele, lilledele ja ravimtaimedele ja nüüd ka masinakuurideks/hoidlateks.

2012 aastal tegime ettevalmistusi selleks, et 2013 alustada Tartumaal maasikakasvatusega, Oleme varasemalt töötanud Suurbritannia suurima farmeri grupi heaks 8 aastat. Selle ajaga oleme ammutanud hulgaliselt väärtuslikke praktilisi ja teoreetilisi kogemusi nii maasikakasvatuse, kui ka kiletunnelite alal.

2013 aastal alustasime maasikakasvatusega, kusjuures 40% kasvualadest on kaetud kiletunnelitega.

2013 aasta müügitulu koosnes pallitatud heina, küüslaugu ja maasikate müügist. Osa ettevõtte tuludest (18596 eurot) moodustas PRIA meede 1.4.1 põllumajandusliku tegevusega alustava noore ettevõtja toetus.

Järgneval, 2014 aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ning samades müügikohtades.

Teeme investreeringuid maasikaistanduse laiendamiseks: rajame lisaks 5ha põldu koos moodsa kastmissüsteemiga, ehitame külkhoone marjade jahutamiseks, soetame uue külmikveoki marjade transpodiks. Töö efektiivsuse tõstmiseks ehitame maasikakorjamiskärud ning muudame kilepanekumasina paremaks.

Käibe kasvu prognoos on ca 110%.

2013 aastal ettevõtte palkasid ja juhatuse liikmetasusid ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	887	21 859	
Nõuded ja ettemaksed	42 306	3 043	2
Varud	2 045	699	
Kokku käibevara	45 238	25 601	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	45 666	13 560	4
Bioloogilised varad	7 529	0	5
Kokku põhivara	53 195	13 560	
Kokku varad	98 433	39 161	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 624	0	7
Võlad ja ettemaksed	34 914	0	8
Kokku lühiajalised kohustused	36 538	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 116	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	2 116	0	
Kokku kohustused	38 654	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 411	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 618	36 411	
Kokku omakapital	59 779	39 161	
Kokku kohustused ja omakapital	98 433	39 161	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	14.03.2012 - 31.12.2012	Lisa nr
Müügitulu	56 062	6 086	9
Muud äritulud	18 596	44 940	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 796	-6 371	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 445	-1 946	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 653	-3 390	4,5
Muud ärikulud	-22	-2 908	
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 742	36 411	
Intressikulud	-124	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 618	36 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 618	36 411	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	14.03.2012 - 31.12.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	20 742	36 411
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 653	3 390
Muud korrigeerimised	0	250
Kokku korrigeerimised	9 653	3 640
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 263	-3 043
Varude muutus	-1 346	-699
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 914	0
Kokku rahavood äritegevusest	24 700	36 309
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 870	-16 950
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-8 858	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-42 728	-16 950
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 820	0
Makstud intressid	-124	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 944	2 500
Kokku rahavood	-20 972	21 859
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 859	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 972	21 859
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	887	21 859

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		250	36 411	36 661
Muud muutused omakapitalis	2 500			2 500
31.12.2012	2 500	250	36 411	39 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 618	20 618
31.12.2013	2 500	250	57 029	59 779

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ARAN PM 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit]. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortiseeritakse lineaarselt arvestades eeldatavat kasutusiga.

Kasulike eluigade vahemikud on järgmised:

Maasikaistandused 3 aastat

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Rajatised 10 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 3-5 aastat

Transpordiseadmed 5-10 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 3-10 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara

bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluku ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 133	41 133	
Ostjatelt laekumata arved	41 133	41 133	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17	3
Muud nõuded	1 156	1 156	11
Viitlaekumised	1 156	1 156	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 306	42 306	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 043	3 043	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 043	3 043	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	17	3 043
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17	3 043

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012						
Soetusmaksumus	0	0	16 950	16 950	0	16 950
Akumuleeritud kulum	0	0	-3 390	-3 390	0	-3 390
Jääkmaksumus	0	0	13 560	13 560	0	13 560
Ostud ja parendused	28 103	9 060	2 943	12 003	324	40 430
Amortisatsioonikulu	-2 810	-1 343	-4 106	-5 449	-65	-8 324
31.12.2013						
Soetusmaksumus	28 103	9 060	19 893	28 953	324	57 380
Akumuleeritud kulum	-2 810	-1 343	-7 496	-8 839	-65	-11 714
Jääkmaksumus	25 293	7 717	12 397	20 114	259	45 666

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara	Kokku	
	Istandikud	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Soetused	8 858	8 858
Amortisatsioonikulu	-1 329	-1 329
31.12.2013		
Soetusmaksumus	8 858	8 858
Akumuleeritud kulum	-1 329	-1 329
Jääkmaksumus	7 529	7 529

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
DNB Pank AS	3 740	1 624	2 116		03/2016
Kapitalirendikohustused kokku	3 740	1 624	2 116		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	
Masinad ja seadmed	5 467	
Kokku	5 467	

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	3 740	1 624	2 116	
Laenukohustused kokku	3 740	1 624	2 116	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	34 914	34 914		
Kokku võlad ja ettemaksed	34 914	34 914		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	14.03.2012 - 31.12.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 062	6 086
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 062	6 086
Kokku müügitulu	56 062	6 086
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Marjade müük	29 501	0
Taimekasvatussüsteemide müük	26 561	6 086
Kokku müügitulu	56 062	6 086

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	14.03.2012 - 31.12.2012
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Ettevõttes töötas ainult juhatuse liige Paavo Otsus, kes palka ei võtnud 2013a

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 156	0	0	0

Tehinguid seotud osapooltega 2012 ja 2013 aastal tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2014

Aran PM OÜ (registrikood: 12248780) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO OTSUS	Juhatuse liige	24.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 618
Kokku	57 029
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	57 029
Kokku	57 029

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 618
Kokku	57 029
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	57 029
Kokku	57 029

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	29501	52.62%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	26561	47.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paavo Otsus	38303242774	Kopli tänav 4-6, Otepää vallasisene linn, Valga maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5513279
E-posti aadress	paavo@aranfarming.eu