

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Moller Auto Viru OÜ

registrikood: 11131478

tänavanimi, maja number: Narva mnt 143

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41536

telefon: +372 6808200

faks: +372 6808220

e-posti aadress: viru@moller.ee

veebilehe aadress: www.mollerauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	11
Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 4 Turustuskulud	11
Lisa 5 Üldhalduskulud	12
Lisa 6 Muud äritulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 9 Varud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 14 Kasutusrent	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Moller Auto Viru OÜ põhitegevusaladeks on Volkswageni ja Škoda toodete (sõidu- ja tarbeautod, originaalosad ja -tarvikud) müük lõpptarbijatele ning nende järel- ja garantiiteenindus, samuti Audi sõidukite järel- ja garantiiteenindus ning originaalosade ja -tarvikute müük. Lisaks sellele tegeletakse ka kasutatud autode ostu ja müügiga.

2013.a kasvas Eestis uute autode jaemüük 2%, kuid Moller Auto Viru OÜ müüdud autode arv vähenes: 2013.a-l müüdi kokku 92 Volkswagenit (2012.a : 94), 110 Škodat (2012.a : 115) ja 79 kasutatud autot (2012.a : 74). Virumaa (Ida- ja Lääne-Virumaa) piirkonna uute autode müügi osas saavutas Moller Auto Viru esikoha 16,9% turuosaga (2012.a : 19,5%), teise ja kolmanda koha Wiru Auto ja Mariine Auto – võrdselt 13,4% turuosaga (2012.a vastavalt 16,3% ja 11,6%), neljandaks tuli Agdeck-Auto – 12,5% turuosaga (2012.a : 8,4%).

2013.a jätkus ettevõtte integreerimine Moller Grupi struktuuri – alates 01.06.2013 kasutab ettevõtte omanikfirma MollerGruppen loodud tarkvaraplatformi MNET.

2013.a auditeerisid vastavalt Volkswageni, Škoda ja Audi tehase audiitorid protsesside vastavust tehase standarditele ning tunnistasid need vastavaks.

2013.a oli Moller Auto Viru OÜ müügitulu 5245,2 tuh.eurot (2012.a: 5013,7 tuh.eurot, kasv 4,6%). Puhaskasum 2013.a oli 99,7 tuh.eurot (2012.a : 69,7 tuh.eurot, kasv 43%).

2014.a plaanib Moller Auto Viru OÜ jätkata senistel tegevusaladel, püüdes säilitada eelmise aasta müügitulu ja kasumit.

Peamised finantssuhtarvud 2013/2012

	2013.a	2012.a
Müügitulud	5 245 226	5 013 724
Ärikasum	100 642	71 111
Puhaskasum	99 701	69 696

Likviidsuse suhtarvud:

Lühiajalise võla kattekordaja	2,27	1,70
Likviidsuskordaja	0,56	0,26

Kapitali struktuuri suhtarvud:

Võlakordaja	0,41	0,56
Omakapitali kordaja	0,59	0,44

Rentaabluse suhtarvud:

Müügitulu puhaskasum, %	1,9	1,39
Omakapitali puhaskasum, %	20,43	17,94

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajalise võla kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused

Võlakordaja = Kohustused / Passiva kokku

Omakapitali kordaja = Omakapital / Passiva kokku

Müügitulu puhaskasum = Puhaskasum / Müügitulu * 100%

Omakapitali puhaskasum = Puhaskasum / Omakapital * 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 245 226	5 013 724	2
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 523 146	-4 335 202	3
Brutokasum (-kahjum)	722 080	678 522	
Turustuskulud	-373 830	-334 257	4
Üldhalduskulud	-295 957	-303 159	5
Muud äritulud	48 349	30 005	6
Ärikasum (kahjum)	100 642	71 111	
Intressikulud	-941	-1 425	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	99 701	69 686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 701	69 686	

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 492	5 313	
Nõuded ja ettemaksed	180 564	122 141	8
Varud	577 525	702 370	9
Kokku käibevara	766 581	829 824	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	58 663	46 888	10
Immateriaalne põhivara	1 188	0	
Kokku põhivara	59 851	46 888	
Kokku varad	826 432	876 712	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	338 358	487 139	11
Eraldised	0	1 200	
Kokku lühiajalised kohustused	338 358	488 339	
Kokku kohustused	338 358	488 339	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	375 200	375 200	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 173	-56 513	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 701	69 686	
Kokku omakapital	488 074	388 373	
Kokku kohustused ja omakapital	826 432	876 712	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	100 642	71 111	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 989	34 837	10
Muud korrigeerimised	-128	0	
Kokku korrigeerimised	21 861	34 837	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 672	44 983	
Varude muutus	132 819	-121 274	9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-48 196	144 980	
Kokku rahavood äritegevusest	202 454	174 637	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 952	-31 992	10
Antud laenud	-54 059	0	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-89 011	-31 992	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-109 323	-142 865	16
Makstud intressid	-941	-1 425	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-110 264	-144 290	
Kokku rahavood	3 179	-1 645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 313	6 958	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 179	-1 645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 492	5 313	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	375 200	-56 513	318 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	69 686	69 686
31.12.2012	375 200	13 173	388 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	99 701	99 701
31.12.2013	375 200	112 874	488 074

Informatsioon omakapitali muude muutuste kohta on toodud lisas 12 "Osakapital".

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Moller Auto Viru (edaspidi: ettevõtte) 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Uute juhendite rakendamine ei põhjastanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimkonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisi ja avalikustamise nõuetega.

2013. aastal muutus ettevõtte varudes kajastatud varuosade kuluks kandmise arvestuspõhimõtet. Varasema kaalutud keskmise meetodil asemel võeti kasutusele FIFO meetod. Juhtkonna hinnangul ei oma arvestuspõhimõtte muutus olulist mõju võrdlusandmetele kuna varuosade soetushinnad ei ole võrreldes eelmiste perioodidega oluliselt muutunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, v.a. arvelduskrediit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutaks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o. ettevõtte arveldusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit, v.a. autode puhul, kus on kasutatud individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 euro, kantakse üldjuhul kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates):

Masinad ja seadmed - 2-7 aastat

Muu materiaalne vara - 1-5 aastat

Tarkvara, litsentsid - 3-5 aastat.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kui materiaalse ja immateriaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasu või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulusi suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Varade tagasiostukohustus

Autode müügil läbi liisingufirmade on sõlmitud tagasiostukohustusega lepingud. Juhatus hindab iga aasta lõpus varade summat, realiseerimise aega ja tõenäosust. Lähtuvalt jooksva aasta kogemusest ja hetke kasutatud autode turu situatsioonist moodustatakse tagasiostukohustuste eraldis, mis kajastab tagasiostetava varade tehingutest tõenäolist kahjumit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 115 086	4 904 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	114 460	54 760
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 229 546	4 959 344
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	15 680	54 380
Kokku müügitulu	5 245 226	5 013 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute autode müügitulu	3 526 207	3 563 625
Varuosade ja tarvikute müügitulu	745 606	608 110
Autode teeninduse müügitulu	366 466	314 316
Kasutatud autode müügitulu	606 947	527 673
Kokku müügitulu	5 245 226	5 013 724

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 394 578	4 207 584	
Tööjõukulud	112 200	101 804	7
Amortisatsioonikulu	16 368	25 814	10
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 523 146	4 335 202	

Lisa 4 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tööjõukulud	221 069	191 723	7
Amortisatsioonikulu	2 808	6 174	10
Muud	149 953	136 360	
Kokku turustuskulud	373 830	334 257	

Muud turustuskulud sisaldavad reklaami- kui ka turustuskulusid ja muid kulusid, mis on otseselt seotud müügiosakonna ülalpidamisega.

Lisa 5 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tööjõukulud	82 545	72 091	7
Amortisatsioonikulu	2 813	2 849	10
Muud	206 249	223 619	
Auditeerimis-ja raamatupidamisteenused	4 350	4 600	
Kokku üldhalduskulud	295 957	303 159	

Muud üldhalduskulud sisaldavad mitmesuguseid bürookulusid, valveteenuseid, lähetuskulusid ja muid kulusid, mis on seotud administratsiooniosakonna ülalpidamisega.

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu komisjonimüügist	9 432	13 837
Tulu autode rendist	4 851	5 103
Kasum teenuse vahendamisest	17 146	7 776
Muud	16 920	3 289
Kokku muud äritulud	48 349	30 005

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Palgakulu	304 338	278 675	
Sotsiaalmaksud	101 000	86 943	
Muud	10 476	0	
Kokku tööjõukulud	415 814	365 618	3,4,5
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	20	

Sealhulgas on arvestatud tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasusid kokku 46 766 eurot (2012: 42 909 eurot):

Palgakulu 34 900 eurot (2012: 31 989 eurot)

Sotsiaalmaksud 11 866 eurot (2012: 10 920 eurot)

Tööjõukulude jaotus kokku on 415 814 eurot (2012: 365 618 eurot) vastavalt kasumiaruande kirjetele:

Lisas 3 "Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu" 112 200 eurot (2012: 101 804 eurot);

Lisas 4 "Turustuskulud" 221 069 (2012: 191 723);

Lisas 5 "Üldhalduskulud" 82 545 eurot (2012: 72 091 eurot).

Lisa 8 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	92 689	92 689	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 537	5 537	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 571	9 571	0	0	13
Muud nõuded	71 823	71 823	0	0	
Laenunõuded	54 059	54 059	0	0	16
Viitlaekumised	17 764	17 764	0	0	
Ettemaksed	944	944	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	180 564	180 564	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	86 195	86 195	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	87 795	87 795	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 600	-1 600	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 169	1 169	0	0	16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 931	2 931	0	0	13
Muud nõuded	19 649	19 649	0	0	
Ettemaksed	12 197	12 197	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 141	122 141	0	0	

Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	577 525	702 370
Müügiks ostetud kaubad	607 267	736 228
Varude allahindluse reserv	-29 742	-33 858
Kokku varud	577 525	702 370
	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	-27 936	5 671

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	24 819	234 404	259 223	107 741	366 964
Akumuleeritud kulum	-22 167	-207 953	-230 120	-87 112	-317 232
Jääkmaksumus	2 652	26 451	29 103	20 629	49 732
Ostud ja parendused	7 629	22 348	29 977	2 015	31 992
Amortisatsioonikulu	-2 777	-18 157	-20 934	-13 902	-34 836
31.12.2012					
Soetusmaksumus	16 011	254 843	270 854	103 391	374 245
Akumuleeritud kulum	-8 507	-224 201	-232 708	-94 649	-327 357
Jääkmaksumus	7 504	30 642	38 146	8 742	46 888
Ostud ja parendused	5 975	19 002	24 977	8 391	33 368
Amortisatsioonikulu	-4 231	-10 857	-15 088	-6 505	-21 593
31.12.2013					
Soetusmaksumus	21 000	155 896	176 896	104 713	281 609
Akumuleeritud kulum	-11 752	-117 109	-128 861	-94 085	-222 946
Jääkmaksumus	9 248	38 787	48 035	10 628	58 663

Lisainformatsioon amortisatsioonikulude kohta on toodud lisades 3 "Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu", 4 "Turustuskulud" ja 5 "Üldhalduskulud".

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	170 954	170 954	0	0	16
Võlad töövõtjatele	43 441	43 441	0	0	
Maksuvõlad	64 831	64 831	0	0	13
Muud võlad	1 708	1 708	0	0	
Saadud ettemaksed	57 424	57 424	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	338 358	338 358	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	386 176	386 176	0	0	16
Võlad töövõtjatele	35 140	35 140	0	0	
Maksuvõlad	46 941	46 941	0	0	13
Muud võlad	1 293	1 293	0	0	
Saadud ettemaksed	17 589	17 589	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	487 139	487 139	0	0	

Muud võlad seotud osapooltele seisuga 31.12.2013 summas 161 989 eurot (31.12.2012: 367 291 eurot) on kajastatud võlad tarnijatele koosseisus summas 128 282 eurot ja saadud ettemaksed koosseisus summas 33 707 eurot.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	375 200	375 200
Osade arv (tk)	1	4 000
Osa nimiväärtus 375 200 eurot.		

04.03.2013 on toimunud Aktsiaseltsi ümberkujundamine Osaühinguks.

Osakapital üldsummas 375 200 eurot koosneb 1 osast nimiväärtusega 375 200 eurot. Osakapitali võib ilma põhikirja muutmata suurendada kuni 1 500 800 euroni, mis on osaühingu maksimumkapital.

Lisa 13 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 571	34 924	2 931	24 802
Üksikisiku tulumaks	0	9 653	0	6 948
Erisoodustuse tulumaks	0	65	0	55
Sotsiaalmaks	0	17 595	0	13 141
Kohustuslik kogumispension	0	998	0	715
Töötuskindlustusmaksed	0	1 596	0	1 280
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 571	64 831	2 931	46 941

Lisainformatsioon on toodud lisades 8 "Nõuded ja ettemaksed" ja 11 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 14 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	78 597	81 787	16

Ettevõtte on sõlmitud ruumide rendileping seotud osapooltega.

Leping kehtib kuni 01.07.2016a. Lepingu alusvaluuta on EUR.

Renditav pind asub Jõhvis. Lisaks rendile tasub ettevõtte 100% kõikidest rendipinnaga seotud kommunaalmaksetest.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	23 704	2 766
Kokku tingimuslikud kohustused	23 704	2 766

Ettevõtte tingimuslik tulumaksukohustus: ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2013 oli 112 874 eurot (31.12.2012: 13 173 eurot) ja netodividendidena võimalik väljamakstav summa 89 170 eurot (2012:9 671 eurot), millega kaasneb 31.12.2013 seisuga tulumaksukohustus.

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Potentsiaalsed tagasiostukohustused autode müügil läbi liisingfirmade

Juhul kui sõlmitakse kasutusrentitingimustel rendileping panga ja liisingvõtja vahel, on samaaegselt sõlmitud ettevõtte ja liisingfirma (panga) vahel vara tagasiostukohustuse kohta leping. Antud lepingu kohaselt on ettevõtte kohustatud tagasi ostma liisingfirmale võõrandatud sõiduki liisingperioodi lõpul, juhul kui liisingvõtja ega liisingfirma ei soovi realiseerida oma eelisostu õigust. Liisingfirmad sõlmivad

tavatingimustel maksimaalselt 5 aastase kasutusrendilepingu, mille alusel vara jääkväärtus (vara tagasiostu hind) on kokku lepitud vastavalt prognoositavale kilometraažile ja automargile. Seisuga 31.12.2013.a. oli ettevõtte potentsiaalseid tagasiostukohustusi kokku summas 1 587 365 eurot (2012: 2 060 754 eurot). Ettevõtte juhtkonna hinnangul kaasneb tagasiostu kohustusega ettevõttele täiendavad kulud summas 0 eurot (2012: 1 200 eurot).

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Moller Auto Baltic AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Norra
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	MollerGruppen AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	3 566	0	11 045
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	59 162	124 716	1 169	356 246
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	434	33 707	0	0

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	13 054	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 222 549	176 063	54 059	109 323
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	964	0	0

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	31 515	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 356 554	108 814	142 865
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	26 490	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	46 766	42 909

Ettevõtte arvelduskonto summas 54 059 eurot (2012: -109 323 eurot) Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaal's kuulub seotud osapoolle AS MøllerGruppen Bil kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on arvestatud koos sotsiaalmaksuga.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel lahkumishüvitise maksmise kohustust ei kaasne.

Seotud osapooltega tehtud tehingutest saadud tulud summas 177 027 eurot (2012: 135 304 eurot) sisaldavad:

-tulu kauba müügist 71 182 eurot (2012: 114 342 eurot).

-tulu teenuse müügist 105 845 eurot (2012: 20 962 eurot).

Seotud osapooltega tehtud tehingutest saadud kulud summas 2 235 603 eurot (2012: 2 388 069 eurot) sisaldavad:

-kulu kauba soetusest 2 064 071 (2012: 2 250 523 eurot).

-kulu teenuste soetusest 171 532 eurot (2012: 137 546 eurot).

Informatsioon seotud osapoolte nõuete ja kohustuste kohta on esitatud lisades nr.8 "Nõuded ja ettemaksed ja nr.11 "Võlad ja ettemaksed".

Nõudeid seotud osapoolte vastu ei ole kummalgi aastal alla hinnatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2014

Moller Auto Viru OÜ (registrikood: 11131478) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR AUN	Juhatuse liige	21.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Moller Auto Viru OÜ osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat Moller Auto Viru OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaselt esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287

Lembi Uett
Vandeaudiitor, litsents nr 566

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

21. märts 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Moller Auto Viru OÜ (registrikood: 11131478) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	21.03.2014
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	21.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	99 701
Kokku	112 874
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 985
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 716
Kokku	99 701

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	4133154	78.80%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	745606	14.21%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	366466	6.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Moller Auto Baltic AS	987030402	P.O.Box 6671, Efferstad, Oslo, Norra, Norra	375200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6808200
Faks	+372 6808220
E-posti aadress	viru@moller.ee
Veebilehe aadress	www.mollerauto.ee