

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013
aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: **OSAÜHING STARHILL**

registrikood: 10822453

tänava/talu nimi, Maleva 4
maja ja korteri number:
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 11711

telefon: +372 6663060+372 6663060

e-posti aadress: info@elai.ee, aap@slops.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 14 Tulumaks	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OSAÜHING STARHILL on registreeritud 2001.aastal ning 2013. aastal jätkas ettevõtte oma põhitegevust.

Aruandeperioodi müügitulu moodustas 50,5 tuh.euro, mis on 8% võrra rohkem kui eelmisel aastal. Kogu käive tekkis Eesti Vabariigis.

Aastaks 2014 käibe kasvu ei planeerita. Seoses üldise majanduslanguse ja ehitusmahtude vähenemisega, on vähenenud ka vajadus killustiku järele. Jõelähtme vallavalitsus on eraldanud Maardu lõunakarjääri detailplaneeringu valla üldplaneeringust. Kuna praegu areneb jõudsalt Muuga sadam, loodetakse tulevikus Maardu lõunakarjääri aladele paigutada sadama tööd abistavad suured laokompleksid.

Peamised finantssuhtarvud:		
	2013	2012
Müügitulu (euro)	50 510	46 664
Tulu kasv	8,24%	-49,44%
Puhaskasum (euro)	20 477	18 082
Puhasrentaablus	40,54%	38,75%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,61	2,47
ROA	20,19%	21,10%
ROE	53,28%	35,48%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
* Tulu kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 * 100		
* Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
* ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
* ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 490	50 022	2
Nõuded ja ettemaksed	62 926	35 656	3
Kokku käibevara	101 416	85 678	
Kokku varad	101 416	85 678	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	62 981	34 720	5
Kokku lühiajalised kohustused	62 981	34 720	
Kokku kohustused	62 981	34 720	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 450	3 450	7
Kohustuslik reservkapital	345	345	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 163	29 081	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 477	18 082	
Kokku omakapital	38 435	50 958	
Kokku kohustused ja omakapital	101 416	85 678	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	50 510	46 664	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 738	-19 005	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 458	-1 445	10
Muud ärikulud	-88	-204	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	29 226	26 010	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23	47	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 249	26 057	
Tulumaks	-8 772	-7 975	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 477	18 082	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	29 226	26 010	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 270	18 280	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	28 261	-12 487	
Laekunud intressid	23	47	
Kokku rahavood äritegevusest	30 240	31 850	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-33 000	-30 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 772	-7 975	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 772	-37 975	
Kokku rahavood	-11 532	-6 125	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 022	56 147	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 532	-6 125	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 490	50 022	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 451	345	59 080	62 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 082	18 082
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
Muud muutused omakapitalis	-1		1	0
31.12.2012	3 450	345	47 163	50 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 477	20 477
Makstud dividendid			-33 000	-33 000
31.12.2013	3 450	345	34 640	38 435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Starhill majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsembri 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantakse osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osaühing STARHILL aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	38 490	50 022
Kokku raha	38 490	50 022

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	62 890	62 890	
Ostjatelt laekumata arved	62 890	62 890	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36	36	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 926	62 926	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 656	35 656	
Ostjatelt laekumata arved	35 656	35 656	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 656	35 656	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	36	0	0	42
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		59 204		33 808
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36	59 204	0	33 850

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 777	3 777			
Maksuvõlad	59 204	59 204			4
Kokku võlad ja ettemaksed	62 981	62 981			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	870	870			
Maksuvõlad	33 850	33 850			4
Kokku võlad ja ettemaksed	34 720	34 720			

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	27 366	37 259
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	7 274	9 904
Kokku tingimuslikud kohustused	34 640	47 163

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 450	3 450
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte osakapital moodustab 3450 euro ning koosneb kahest osast, s.h. 1 osa nimiväärtusega 2300 euro ning 1 osa nimiväärtusega 1150 euro.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 510	46 664
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 510	46 664
Kokku müügitulu	50 510	46 664
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maarent	0	183
Dekoratiiv- ja ehituskivi, lubjakivi, kipsi, kriidi kiltkivi kaevandamine	50 510	46 481
Kokku müügitulu	50 510	46 664

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Alltöövõtutööd	-14 027	-15 426
Üür ja rent	-2 000	-2 000
Maamaks	-1 986	-1 579
Muud	-1 725	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 738	-19 005

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-258	-245
Raamatupidamine, juriidiliste teenused, konsultatsioonid	-1 200	-1 200
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 458	-1 445

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötasu polnud arvestatud ega välja makstud. Majandusaastal ei olnud ettevõtjal kehtivaid töölepinguid.

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-88	-204
Kokku muud ärikulud	-88	-204

Lisa 13 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud	23	47
Intressitulu hoiustelt	23	47
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23	47

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	33 000	8 772	30 000	7 975
Eesti	33 000	8 772	30 000	7 975
Kokku	33 000	8 772	30 000	7 975

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	62 890	35 656

2013	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	332 418

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	194 779

Juhatusesele tasu pole maksnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2014

OSAÜHING STARHILL (registrikood: 10822453) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAP MUMME	Juhatuse liige	21.03.2014
VLADIMIR LIBMAN	Juhatuse liige	24.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 477
Kokku	34 640
Jaotamine	
Dividendideks	27 000
Kokku	27 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Dekoratiiv- ja ehituskivi, lubjakivi, kipsi, kriidi ja kiltkivi kaevandamine	08111	50510	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Libman	35511130336	Tuulemurru tänav 7, Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	1150 EUR
Aap Mumme	34312310211	Metsavahi tee 39, Eesti	2300 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6663060
E-posti aadress	aap@slops.ee
E-posti aadress	info@elai.ee