

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OSAÜHING ESTOVER

**registrikood:** 10874607

**tänavanimi:** Paneeli

**maja number:** 2A

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11415

**telefon:** +372 6112600

**faks:** +372 6112601

**e-posti aadress:** [estover@estover.ee](mailto:estover@estover.ee)

**veebilehe aadress:** [www.estover.ee](http://www.estover.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 12 |
| Lisa 6 Varud                                | 12 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 13 |
| Lisa 8 Immateriaalne põhivara               | 14 |
| Lisa 9 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 10 Laenukohustused                     | 15 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 16 |
| Lisa 13 Osakapital                          | 16 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 17 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 17 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 18 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 18 |
| Lisa 20 Intressikulud                       | 18 |
| Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud         | 19 |
| Lisa 22 Tulumaks                            | 19 |
| Lisa 23 Seotud osapooled                    | 19 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Estover OÜ tegeleb toidukaupade hulgimüügiga jae- ja hulgikaubanduse ettevõtetele (EMTAK kood 46331 - piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük). 2013. aastal suutsime hoida eelmistel aastatel saavutatud turuosa.

2013. aastal keskendus ettevõtte senisest enam toodete ekspordile lähiriikidesse. Toodete müük EL riikidesse mõjutas 2013. aastal senisest enam ettevõtte tulemusi. Eesti turul toimus hulgikaubanduse elavnemine, ettevõtte käive kasvas 10%. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte heade tulemuste taga varasematel perioodidel tehtud panus tootearendusse ja kaubamärkide turundusse.

Estover OÜ omanikud on United Estover Group OÜ (60%) ja Ago Enok (40%).

Ettevõtte on Eesti Juustuliit MTÜ liige 2000. aastast ja Tervist Edendavate Töökohtade võrgustiku liige aastast 2012.

### Tulud, kulud ja kasum

2013. aasta oli ettevõttele üheksas täispikk majandusaasta. Müügitulu oli 37,55 mln EUR, mis on 25,5 % suurem kui 2012. aastal (29,96 mln EUR).

2005. aastal alustatud müüki Euroopa Liidu liikmeriikidesse, seda jätkati ka 2013.a., mil oluliselt suurenes EL riikide suunalise müügi osakaal kogu müügitulust. Jätkuvalt moodustas suurima osa müügitulust müük Eestis.

Eelmisel aastal oli ettevõtte olulisemaks eesmärgiks kindlustada oma turuosa Eestis, otsides samal ajal uusi turge ka lähiriikides. Ettevõtte juhtkonna hinnangul õnnestus püstitatud eesmärkide täitmine tänu turundustegevuste tõhustamisele, tootearendusele, tooteportfelli suurendamisele ja logistilise teenuste parandamisele.

Põhiliseks müügiartikliteks on Eestis toodetud juustud, või ja ricotta kohupiim.

Sortimendi mitmekesistamiseks müüakse ka erinevates Euroopa Liidu maades toodetud piimatooted. Meie välistarnijate hulgas on ettevõtteid Prantsusmaalt, Saksamaalt, Hollandist, Taanist, Leedust jm.

2013. aastal oli ettevõtte majandustulemuseks 667 tuhat EUR kasumit.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on tulemus turusituatsiooni ja üldist majandusolukorda arvestades hea.

Majandustegevuse olulisemad suhtarvud on:

|                                                                      | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Lühiajaliste kohustuste maksevõime ( käibevara / kohustused )        | 2,21       | 2,08       |
| Likviidsuskordaja ( käibevara-varud / kohustused )                   | 1,91       | 1,80       |
| Käiberentaablus ( kasum(-kahjum) / müügitulu )                       | 1,77%      | 0,58%      |
| Võlakordaja ( kohustused / omakapital )                              | 0,42       | 0,43       |
| Soliidsuskordaja ( omakapitali / kohustused ja omakapital kokku )    | 58,42%     | 57,38%     |
| ROA ( puhaskasum / varad )                                           | 9.32%      | 2.82%      |
| ROE ( puhaskasum / omakapital )                                      | 15.96%     | 4,90%      |
| EBITA (kasum enne intresse, makse ja immateriaalse põhivara kulumit) | 751 475    | 265 093    |

***Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud***

Aruandeaastal jätkus koostöö mitmete kõrg- ja kutseõppeasutustega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

***Investeeringud***

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 170 tuhat EUR (2012 aastal 85 tuhat EUR). Investeeringuteks olid transpordivahendid (136 tuhat EUR) ja masinad ja seadmed (34 tuhat EUR).

Pidevalt panustanud tootearenduse- ja müügiprotsessi tõhustamisesse. 2013. aastal jätkati infotehnoloogiliste lahenduste täiustamist tellimuste esitamisel ja suhtlemisel klientidega. 2014 aastal on planeeritud selles vallas jätkata laomajanduse-, analüüsi- ja arvestussüsteemi täiustamist ning muuta teenindus veelgi efektiivsemaks. Investeeringute eesmärgiks on teeninduskultuuri ja töötingimuste parandamine, läbi mille saavutatakse ka kliendi lojaalsuse tõstmine.

***Personal***

Töötajate keskmine arv 2013.a oli 43 (2012. aastal töötajate keskmine arve oli 40), kelle töötasude kogusumma koos kaasnevate maksude ja maksetega oli 807 tuhat EUR. Juhatusse kuulub kaks liiget, juhatuse liikmed töötavad töölepingu alusel ja nendele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

***Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks***

Toiduainete turul on tihe konkurents, seetõttu 2014. aastal veelgi tõhustada turundus- ja müügitegevust ning tootearendust.

Tarbija vajaduste mõistmiseks on vaja senisest enam tegeleda turu-uuringuga ning sellel pinnal koostöös tootjatega tootearendusega.

Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust OÜ Estover suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu liikmesriigid.

Tulenevalt eelnenust on ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal ajakohastada müüdavate kaupade sortimenti. Eesmärkide realiseerumiseks on oluline väärtustada ja arendada personali.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevara                                    |                  |                  |         |
| Raha                                         | 1 413 678        | 1 258 191        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 279 982        | 3 430 387        | 3       |
| Varud                                        | 875 769          | 744 055          | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>6 569 429</b> | <b>5 432 633</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                  |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 5 752            | 5 752            | 5       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 333 985          | 498 985          | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 241 655          | 179 534          | 7       |
| Immateriaalne põhivara                       | 4 407            | 4 941            | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>585 799</b>   | <b>689 212</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 155 228</b> | <b>6 121 845</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustused                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 59 167           | 47 843           | 10      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 816 531        | 2 455 732        | 11      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 875 698</b> | <b>2 503 575</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |         |
| Laenukohustused                              | 99 717           | 105 596          | 10      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>99 717</b>    | <b>105 596</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 975 415</b> | <b>2 609 171</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 110            | 5 110            | 13      |
| Ülekurss                                     | 249 491          | 249 491          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 511              | 511              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 257 562        | 3 084 821        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 667 139          | 172 741          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 179 813</b> | <b>3 512 674</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>7 155 228</b> | <b>6 121 845</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 37 550 483     | 29 965 705     | 14      |
| Muud äritulud                               | 190 595        | 15 370         | 15      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -35 102 949    | -28 220 153    | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 091 201     | -790 497       | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -807 471       | -691 702       | 18      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -84 336        | -92 352        | 7       |
| Muud ärikulud                               | -17 411        | -4 129         | 19      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>637 710</b> | <b>182 242</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 054         | -4 061         | 20      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 32 483         | -2 782         | 21      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>667 139</b> | <b>175 399</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -2 658         | 22      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>667 139</b> | <b>172 741</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 637 710        | 182 242         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 84 336         | 92 352          | 7       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -36 679        | -7 525          | 15      |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>47 657</b>  | <b>84 827</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -842 747       | -213 631        | 3       |
| Varude muutus                                            | -131 714       | -78 319         | 6       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 360 499        | -106 642        | 11      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>71 405</b>  | <b>-131 523</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -82 180        | -2 217          | 7       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 60 979         | 13 525          | 15      |
| Antud laenud                                             | -3 770         | -844 979        | 3       |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 165 000        | 548 094         | 3       |
| Laekunud intressid                                       | 1 315          | 13 674          | 21      |
| Laekunud dividendid                                      | 8 000          | 0               | 21      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>149 344</b> | <b>-271 903</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -10 565        | 0               | 10      |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -51 643        | -60 645         | 9       |
| Makstud intressid                                        | -3 054         | -4 061          | 20      |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -10 000         | 22      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -2 658          | 22      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-65 262</b> | <b>-77 364</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>155 487</b> | <b>-480 790</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 1 258 191      | 1 738 981       | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>155 487</b> | <b>-480 790</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 413 678      | 1 258 191       | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |          |                              |                             | Kokku     |
|-----------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |           |
| <b>31.12.2011</b>           | 5 113                       | 249 491  | 511                          | 3 094 818                   | 3 349 933 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0        | 0                            | 172 741                     | 172 741   |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0        | 0                            | -10 000                     | -10 000   |
| Muud muutused omakapitalis  | -3                          | 0        | 0                            | 3                           | 0         |
| <b>31.12.2012</b>           | 5 110                       | 249 491  | 511                          | 3 257 562                   | 3 512 674 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0        | 0                            | 667 139                     | 667 139   |
| <b>31.12.2013</b>           | 5 110                       | 249 491  | 511                          | 3 924 701                   | 4 179 813 |

Osakapitali kohta lisainfo lisas 13.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Estover OÜ 2013.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Estover OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha kirjel kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimisest ja finantseerimisest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Ettemaksetena kajastatakse tehtud ettemaksed tarnijatele.

### Varud

Varudena kajastatakse müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed varude eest. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta, maksumusega alates 640 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Alates 01.01.2013.a immateriaalset põhivara amortiseeritakse, kasulik eluiga on kuni 10 aastat.

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmed | 5 - 10 aastat  |

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Inventaar                        | 5 - 10 aastat  |
| Hooned ja rajatised              | 10 - 20 aastat |
| Autod ja muud transpordivahendid | 5 - 10 aastat  |

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejaanud rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 (alates 01.01.2008) netodividendina väljamakstud summast.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide perioodi kasumiaruandes.

**Sihtfinantseerimine**

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuludes siis, kui ettevõtte on täitnud sellega kaasnevad tingimused.

**Tulud**

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kaupade müügist või teenuse osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Kulud**

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

**Seotud osapooled**

ESTOVER OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 39 564           | 33 266           |
| Arvelduskontod    | 1 374 114        | 1 224 925        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 413 678</b> | <b>1 258 191</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2013       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 887 521        | 3 887 521                        | 0                   |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 890 753        | 3 890 753                        | 0                   |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -3 232           | -3 232                           | 0                   |             |
| Muud nõuded                       | 36 273           | 36 273                           | 0                   |             |
| Laenunõuded                       | 6 133            | 6 133                            | 0                   |             |
| Viitlaekumised                    | 30 140           | 30 140                           | 0                   |             |
| Ettemaksed                        | 8 504            | 8 504                            | 0                   |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 8 504            | 8 504                            | 0                   |             |
| Pikaajaline laenunõue             | 333 985          | 0                                | 333 985             |             |
| Laekumata intressid               | 347 684          | 347 684                          | 0                   |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>4 613 967</b> | <b>4 279 982</b>                 | <b>333 985</b>      |             |

  

|                                   | 31.12.2012       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 097 168        | 3 097 168                        | 0                   |             |
| Ostjatelt laekumata arved         | 3 100 400        | 3 100 400                        | 0                   |             |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -3 232           | -3 232                           | 0                   |             |
| Muud nõuded                       | 2 368            | 2 368                            | 0                   |             |
| Laenunõuded                       | 2 364            | 2 364                            | 0                   |             |
| Viitlaekumised                    | 4                | 4                                | 0                   |             |
| Ettemaksed                        | 6 336            | 6 336                            | 0                   |             |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 336            | 6 336                            | 0                   |             |
| Muud makstud ettemaksed           |                  |                                  | 0                   |             |
| Pikaajaline laenunõue             | 498 985          | 0                                | 498 985             |             |
| Laekumata intressid               | 324 515          | 324 515                          | 0                   |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>3 929 372</b> | <b>3 430 387</b>                 | <b>498 985</b>      |             |

Laenunõuded on konsolideeritud ettevõtetele antud laenud, vt. lisa "Seotud osapooled".  
 Laenude alusvaluuta on euro ja intressimäär 5%.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    | 31.12.2012     |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 29 429        | 52 044         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 17 435        | 15 684         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 100           | 94             |
| Sotsiaalmaks                                  | 32 439        | 29 475         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 593         | 1 419          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 2 905         | 3 128          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>83 901</b> | <b>101 844</b> |

## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                   |                 | Kokku        |
|-------------------|-----------------|--------------|
|                   | Aktsiad ja osad |              |
| <b>31.12.2011</b> | 5 752           | 5 752        |
| <b>31.12.2012</b> | <b>5 752</b>    | <b>5 752</b> |
|                   |                 |              |
|                   |                 | Kokku        |
|                   | Aktsiad ja osad |              |
| <b>31.12.2012</b> | 5 752           | 5 752        |
| <b>31.12.2013</b> | <b>5 752</b>    | <b>5 752</b> |

2008.a. soetati 50% osalus osaühingus Deline, mis on kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna soetusmaksumuses 5 752 EUR. Deline asukohamaa on Eesti.

## Lisa 6 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 875 769        | 744 055        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>875 769</b> | <b>744 055</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                    |                          | Kokku    |
|---------------------|--------------------|--------------------------|----------|
|                     | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 857 968            | 56 013                   | 913 981  |
| Akumuleeritud kulum | -692 157           | -35 521                  | -727 678 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 165 811            | 20 492                   | 186 303  |
|                     |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused | 85 583             | 0                        | 85 583   |
| Amortisatsioonikulu | -87 695            | -4 657                   | -92 352  |
|                     |                    |                          |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 853 985            | 44 935                   | 898 920  |
| Akumuleeritud kulum | -690 286           | -29 100                  | -719 386 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 163 699            | 15 835                   | 179 534  |
|                     |                    |                          |          |
| Ostud ja parendused | 170 273            | 0                        | 170 273  |
| Amortisatsioonikulu | -82 568            | -1 284                   | -83 852  |
| Müügid              | -24 300            | 0                        | -24 300  |
| Muud muutused       | 12 421             | -12 421                  | 0        |
|                     |                    |                          |          |
| <b>31.12.2013</b>   |                    |                          |          |
| Soetusmaksumus      | 629 115            | 38 284                   | 667 399  |
| Akumuleeritud kulum | -389 590           | -36 154                  | -425 744 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 239 525            | 2 130                    | 241 655  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2013          | 2012          |
|--------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 60 979        | 13 525        |
| Transpordivahendid | 60 979        | 13 525        |
| <b>Kokku</b>       | <b>60 979</b> | <b>13 525</b> |

## Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                                   |                                    | Kokku |
|---------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|-------|
|                     | Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |       |
| <b>31.12.2011</b>   |                                                   |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 1 023                                             | 0                                  | 1 023 |
| Akumuleeritud kulum | 0                                                 | 0                                  | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 023                                             | 0                                  | 1 023 |
|                     |                                                   |                                    |       |
| Ostud ja parendused | 2 520                                             | 1 398                              | 3 918 |
|                     |                                                   |                                    |       |
| <b>31.12.2012</b>   |                                                   |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 3 543                                             | 1 398                              | 4 941 |
| Akumuleeritud kulum | 0                                                 | 0                                  | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 543                                             | 1 398                              | 4 941 |
|                     |                                                   |                                    |       |
| Ostud ja parendused |                                                   | -50                                | -50   |
| Amortisatsioonikulu | -484                                              |                                    | -484  |
|                     |                                                   |                                    |       |
| <b>31.12.2013</b>   |                                                   |                                    |       |
| Soetusmaksumus      | 3 543                                             | 1 348                              | 4 891 |
| Akumuleeritud kulum | -484                                              | 0                                  | -484  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 059                                             | 1 348                              | 4 407 |

Immateriaalse põhivaraga kajastatud ettevõtte nimele registreeritud kaubamärk "JUSSI" (registreeritud 09.08.2011), kaubamärk "Maatilan Parhaat" (registreeritud 30.04.2012)  
ja MS Office2010 litsentsid (2012)

## Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Liisingukohustused                   | 158 884    | 59 167                            | 99 717              |             | 1,5 - 1,8 %  | EUR         | 2017        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 158 884    | 59 167                            | 99 717              |             |              |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |             |             |

|                                          | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär    | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|-----------------|-------------|-------------|
|                                          |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |                 |             |             |
| Liisingukohustused                       | 142 874    | 37 278                            | 105 596                | 0              | 2,897-5,91<br>% | EUR         | 2017        |
| <b>Kapitalirendikohustused<br/>kokku</b> | 142 874    | 37 278                            | 105 596                | 0              |                 |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
| Muu materiaalne põhivara                 | 164 560        | 141 105        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>164 560</b> | <b>141 105</b> |

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                          | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                          |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused<br/>kokku</b> | 158 884    | 59 167                            | 99 717                 |                |              |             |             | 9       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>             | 158 884    | 59 167                            | 99 717                 |                |              |             |             |         |

  

|                                          | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                        |                | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|------------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|----------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                          |            | 12 kuu<br>jooksul                 | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                      |            |                                   |                        |                |              |             |             |         |
| Deline OÜ                                | 10 565     | 10 565                            |                        |                | 2,5 %        | EUR         | 2013        |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>         | 10 565     | 10 565                            |                        |                |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused<br/>kokku</b> | 142 874    | 37 278                            | 105 596                | 0              |              |             |             | 9       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>             | 153 439    | 47 843                            | 105 596                | 0              |              |             |             |         |

Kapitalirendiga on renditud transpordivahendid.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 2 673 773        | 2 673 773                        |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 58 857           | 58 857                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 83 901           | 83 901                           |                     |             | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 816 531</b> | <b>2 816 531</b>                 |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 2 297 546        | 2 297 546                        |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 55 608           | 55 608                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 101 844          | 101 844                          |                     |             | 4       |
| Muud võlad                       | 734              | 734                              |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 734              | 734                              |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 455 732</b> | <b>2 455 732</b>                 |                     |             |         |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 3 100 514        | 2 573 474        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 824 187          | 684 088          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>3 924 701</b> | <b>3 257 562</b> |

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2014.aasta kasumiaruandes kajastatava dividende tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2013.

## Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                   | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                        | 5 110      | 5 110      |
| Osade arv (tk)                                                                                                    | 2          | 2          |
| Ago Enok, isikukood 36705090298: 2044 eurot;<br>osaühing United Estover Group, registrikood 10787372: 3066 eurot. |            |            |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013              | 2012              |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                   |                   |
| Eesti                                       | 26 516 922        | 25 527 040        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 11 033 561        | 4 438 665         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>37 550 483</b> | <b>29 965 705</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>37 550 483</b> | <b>29 965 705</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                   |                   |
| Piimatoodete müük                           | 37 494 883        | 29 877 243        |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus           | 55 600            | 88 462            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>37 550 483</b> | <b>29 965 705</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2013           | 2012          |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 36 679         | 13 525        |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 51 580         | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised     | 10             | 631           |
| Kindlustushüvitised                | 82 788         | 0             |
| Muud                               | 19 538         | 1 214         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>190 595</b> | <b>15 370</b> |

Tuluna sihtfinantseerimisest on kajastatud saadud ekspordi arendamise toetus EAS-lt (EU43625).

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013               | 2012               |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | -17 871            | -85 001            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -33 912 236        | -26 942 436        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -78 380            | -55 881            |
| Kaubakulu, pakkimisteenused ja materjalid        | -16 424            | -10 573            |
| Kaubakulu, makstud müügiboonused                 | -717 838           | -836 912           |
| Kaubakulu, lisanduvad transpordikulud            | -360 200           | -289 350           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-35 102 949</b> | <b>-28 220 153</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013              | 2012            |
|----------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Üür ja rent                            | -154 341          | -155 455        |
| Energia                                | -71 782           | -56 054         |
| Elektrienergia                         | -57 012           | -44 049         |
| Kütus                                  | -14 770           | -12 005         |
| Mitmesugused bürookulud                | -116 944          | -107 170        |
| Lähetuskulud                           | -12 363           | -13 509         |
| Koolituskulud                          | -12 745           | -6 382          |
| Ruumide korrashoiukulud                | -25 361           | -19 695         |
| Tööjõuga seotud kulud                  | -14 543           | -8 012          |
| Muud tegevuskulud                      | -616 115          | -359 019        |
| Transpordi- ja autokulud               | -67 007           | -65 201         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-1 091 201</b> | <b>-790 497</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013            | 2012            |
|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                      | -603 019        | -515 289        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -204 452        | -176 413        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-807 471</b> | <b>-691 702</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 43              | 40              |

Juhatuse liikmed töötasid töölepingu alusel. Juhatusele makstud tasud avalikustatud lisas 23.

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2013           | 2012          |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | -15 477        | -2 803        |
| Muud                           | -1 934         | -1 326        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>-17 411</b> | <b>-4 129</b> |

## Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2013          | 2012          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu kapitalirendilt | -3 054        | -4 061        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>-3 054</b> | <b>-4 061</b> |

## Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013          | 2012          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulu hoiustelt                   | 1 315         | 372           |
| Intressitulu laenudelt                   | 23 168        | 13 302        |
| Laenu allahindlus (eesti Juustuliit MTÜ) | 0             | -16 456       |
| Saadud dividendid                        | 8 000         | 0             |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>32 483</b> | <b>-2 782</b> |

Saadud dividendid Deline OÜ-lt summas 8 000 EUR.

## Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2013              |          | 2012              |              |
|----------------------------|-------------------|----------|-------------------|--------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks     |
| Väljakuulutatud dividendid | 0                 | 0        | 10 000            | 2 658        |
| <b>Kokku</b>               | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>10 000</b>     | <b>2 658</b> |

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1.jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 (alates 01.01.2008) netodividendina väljamakstud summast.

Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividende perioodi kasumiaruandes.

## Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | United Estover Group OÜ |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik          |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | United Estover Group OÜ |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 13 294     | 0          | 27 197     | 11 042     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                         | 764 817    | 2 290 187  | 859 616    | 1 931 632  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 63         | 0          | 1 026      |

| 2013                                                                                                                                                    | Ostud      | Müügid  | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|--------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 19 167     | 0       | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 32 672     | 210 715 | 0            | 0                          | 0             | 10 565                      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted                                                                                                | 22 170 774 | 568 708 | 170          | 165 000                    | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 16 598     | 0       | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
|                                                                                                                                                         |            |         |              |                            |               |                             |
| 2012                                                                                                                                                    | Ostud      | Müügid  | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 25 000     | 0       | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 1 362      | 95 883  | 0            | 0                          | 0             | 0                           |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted                                                                                                | 22 547 478 | 556 797 | 842 679      | 548 094                    | 0             | 0                           |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted                        | 27 522     | 0       | 0            | 0                          | 0             | 0                           |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2013   | 2012   |
| Arvestatud tasu                                                               | 72 637 | 40 900 |

Seotud osapoolteks antud aruande tähenduses on Estover OÜ juhatuse liikmed ja nende kontrolli all olevad ettevõtted:

Emaettevõtte:

- United Estover Group OÜ

Sidusettevõtte:

- Deline OÜ

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted:

- Estover Piimatööstus OÜ

- Hiirte Juust OÜ

Antud laenud:

Eesti Juust OÜ - 170 EUR

Antud laenude tagasimaksed:

Hiirte Juust OÜ - 165 000 EUR

Saadud laenude tagasimaksed:

Deline OÜ - 10 565 EUR

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2014

**OSAÜHING ESTOVER (registrikood: 10874607) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AGO ENOK           | Juhatuse liige     | 18.03.2014           |
| AGO TEDER          | Juhatuse liige     | 19.03.2014           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

## OSAÜHING ESTOVER osanikele

Oleme auditeerinud OSAÜHING ESTOVER raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING ESTOVER finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

*/digitaalselt allkirjastatud/*

Kaido Vetevoog

Vandeaudiitori number 490

Baker Tilly Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 84

Pärnu mnt 21, Tallinn 10141

19.03.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING ESTOVER (registrikood: 10874607) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAIDO VETEVOOG     | Vandeaudiitor      | 19.03.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 257 562        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 667 139          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>3 924 701</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük | 46331      | 37550483        | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|
| Ago Enok                      | 36705090298                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti             | 2044 EUR                  |
| osaühing United Estover Group | 10787372                            | Paneeli 2A, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 3066 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| Telefon           | +372 6112600       |
| Faks              | +372 6112601       |
| Mobiiltelefon     | +372 5030348       |
| E-posti aadress   | estover@estover.ee |
| Veebilehe aadress | www.estover.ee     |