

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Jaan Järve Paigaldus

registrikood: 10951736

tänavatalu nimi, Tammetalu tee 9

maja ja korteri number:

küla: Alliku küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 5157889

e-posti aadress: jaanjarve@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Jaan Järve Paigaldus OÜ põhitegevusalaks on katusakende ja nende tarvikute paigaldus.

Ettevõtte tulemusi mõjutasid järgmised tegurid:

- taastumine kohalikus kinnisvara ja ehitussektoris;
- osutatud teenuste kõrge kvaliteet;
- partnerluse sünergia.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaastal moodustas Jaan Järve Paigaldus OÜ põhitegevuse müügitulu 52193 eurot. Müük Eestis moodustas põhitegevuse müügitulust 100 %. Muud äritulud olid 310 eurot. Kokku tulud olid 54895 eurot.

Jaan Järve Paigaldus OÜ ärikulud moodustasid 54895 eurot, s.h. kaupade ja teenuste kulu 39325 eurot, muud tegevuskulud 2901 eurot, amortisatsioon 2000 eurot ja tööjõu kulud 10669 eurot. Ärikahjumiks kujunes -2393 eurot. Ettevõtte 2013. aasta kahjum oli -2393 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Müügitulu (EUR)	52193
Ärikasumi määr %	- 5%
Puhaskasum (EUR)	-2393
Tegevustulukus	-5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,33
ROA	-24,2%
ROE	-26,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Tegevustulukus e. puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid ei tehtud. Järgneval aastal ettevõtte plaanib teenuste ja toodete arenduse investeeringuid.

Personal

Jaan Järve Paigaldus OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja (I poolaastal 1 töötaja, II poolaastal 1 töötaja). Ettevõtte tööjõukulud moodustasid 10669 eurot. Personalikulud kahanesisid aastaga -18%. 2013.a. personalikulude osakaal müügitulust oli 20%, 2012.a. vastav näitaja oli 34%.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jaan Järve Paigaldus OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada müügitulu 15% ja säilitada personalikulude osakaal müügitulust 20%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	722	1 741	2
Nõuded ja ettemaksed	1 154	387	3
Kokku käibevara	1 876	2 128	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 000	10 000	5
Kokku põhivara	8 000	10 000	
Kokku varad	9 876	12 128	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	805	664	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	805	664	
Kokku kohustused	805	664	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 652	5 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393	2 694	
Kokku omakapital	9 071	11 464	
Kokku kohustused ja omakapital	9 876	12 128	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	52 193	38 232	7
Muud äritulud	310	10 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 325	-29 484	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 902	-3 002	
Tööjõukulud	-10 669	-13 054	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 000	0	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 393	2 692	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 393	2 692	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393	2 692	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 393	2 692	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 000	0	5
Muud korrigeerimised	0	-10 000	
Kokku korrigeerimised	2 000	-10 000	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-767	2 012	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	141	30	4,6
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 019	-5 264	
Kokku rahavood	-1 019	-5 264	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 741	7 005	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 019	-5 264	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	722	1 741	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	5 958	8 770
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	5 958	8 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 694	2 694
31.12.2012	2 556	256	8 652	11 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 393	-2 393
31.12.2013	2 556	256	6 259	9 071

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaan Järve Paigaldus OÜ 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade ja teenuste kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, parendamise ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast, mistõttu on määratud vahemik, mille alusel saab vaadelda igat objekti eraldiseisvana ning määrata talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasuliku eluiga. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused on lisatud põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalset põhivara (litsensid, kaubamärgid, arenguväljaminekud jms) ettevõttes arvel ei ole.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse tulude ja kulude aruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Ettevõtte seotud osapooled on juhatuse ja revisjoni komisjoni liikmed ning nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Swedbank	722	1 741
Kokku raha	722	1 741

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 154	240
Ehituskate OÜ	240	240
Agilan OÜ	576	0
Parmeron AS	338	0
Kokku nõuded ostjate vastu	1 154	240

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	15	147
Üksikisiku tulumaks	121	
Sotsiaalmaks	238	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	374	147

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	10 000	10 000	10 000
Muud ostud ja parendused	10 000	10 000	10 000
Amortisatsioonikulu	0	0	0
31.12.2012			
Soetusmaksumus	10 000	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	10 000	10 000	10 000
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000	-2 000
31.12.2013			
Soetusmaksumus	10 000	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	-2 000	-2 000	-2 000
Jääkmaksumus	8 000	8 000	8 000

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Neste Eesti AS	332	482
Tele 2 Eesti AS	0	47
IF P&C Insurance AS	0	117
Elisa Eesti AS	30	18
Kokku võlad tarnijatele	362	664

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	52 193	38 232
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 193	38 232
Kokku müügitulu	52 193	38 232
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspuusepatoodete paigaldus	52 193	38 232
Kokku müügitulu	52 193	38 232

Ehitussektori surutisega müügitulu vähenes 2010.a. 44%. 2011.a. müügitulu kasvas 20%. 2012.a. müügitulu vähenes 14%. 2013.a. müügitulu kasvas 37%.

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 022	9 815
Sotsiaalmaksud	2 647	3 239
Kokku tööjõukulud	10 669	13 054
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Tööjõukulud 2010.a. vähenesid 61%. 2011.a. tööjõukulud kasvasid 4%. 2012.a. tööjõukulud kasvasid 142%. 2013.a. tööjõukulud vähenesid 18%.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	8 022	9 815

Juhatusel liikmele arvestati töötasu 2010.a. 2208 eurot (34546 krooni), millele lisandusid ettevõtte poolt tasutud sotsiaalmaksud summas 731 eurot (11443 krooni). 2011.a. oli vastav töötasu 4059 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 1340 eurot. 2012.a. oli juhataja töötasu 9815 eurot, millele lisandus sotsiaalmaks 3239 eurot. 2013.a. oli juhataja töötasu 8022 eurot, millele lisandus sotsiaalmaks 2647 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.01.2014

Osaühing Jaan Järve Paigaldus (registrikood: 10951736) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN JÄRVE	Juhatuse liige	06.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393
Kokku	6 259
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 259
Kokku	6 259

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 393
Kokku	6 259
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 259
Kokku	6 259

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspuusepatoodete paigaldus	4332	52193	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Järve	36405270243	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5157889
E-posti aadress	jaanjarve@gmail.com