

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Zeldorvag Eesti Osühing

registrikood: 10903217

tänavatalu nimi, Hobujaama tn 10-40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 6622207

faks: +372 6117703

e-posti aadress: zdv@zeldorvag.ee, helje.tiik@leinonen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Zeldorvag Eesti OÜ põhitegevuseks aruandeaastal oli vagunite rent Soome.

Aruandeperioodil tegeldi vagunite remondiga. Kokku remonditi Valga Depoos 51 vagunit.

27 vagunile teostati jooksvat remonti Venemaa firmas Lizingovaja Kompanija Vagonpark.

2013. aasta märtsis osteti 5 vagunit Diklerk OÜ. Vagunid on välja ostetud.

2013. aasta detsembris osteti 5 vagunit Diklerk OÜ. Vagunid on välja ostetud.

Nimetatud 10 vagunit on ostetud kasutuseks oma vajadusteks.

Seoses Nordea Finance Estonia AS-lt liisitud vagunite liisinglepingu nr. 20072913 lõppemisega on 20 vagunit Zeldorvag Eesti OÜ omandis.

2013. aasta maist on antud rendile 5 vagunit firmale Intopex Forward OÜ.

Kokku on Zeldorvag OÜ käsutuses 120 vagunit, neist 80 vagunit kuulub Zeldorvag Eesti OÜ-le ja 40 vagunit on liisitud Nordea Finance Estonia AS-lt.

Zeldorvag Eesti OÜ investeeris väikeste riskidega firmade väärtpaberitesse ning vormistas lühiajalised tähtajalised hoiused, kasutades selleks Soome Nordea panga arvel olevaid rahalisi vahendeid.

Tulud ja kasum

2013. aastal oli Zeldorvag Eesti OÜ müügitulu 1 069 496 eurot, suurenedes aastaga 1%.

Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Aruandeperioodi puhaskasum moodustas 442 494 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2013	2012
Müügitulu	1 069 496	1 056 634
Tulu muutus	1%	5%
Puhaskasum	442 494	376 277
Kasumi muutus	17%	5%
Puhasrentaablus	41%	36%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,5	2,4

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Tulu vähenemine (%) = (müügitulu 2013 - müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum 2013 - puhaskasum 2012) / puhaskasum 2012 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevahendid / lühiajalised kohustused

Personal

Zeldorvag Eesti Osahingus on neli töötajat, neist 3 põhikohaga töötajat.

Aruandeperioodi tööjõukulude kogusumma moodustas 114 595 eurot.

Zeldorvag Eesti OÜ juhatuses on neli juhatuse liiget, kellest kaks saavad tasu juhatuse liikme lepingu alusel.

Juhatuse liikmetele maksti juhatuse liikme tasu 22 200 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	464 645	461 306	2
Nõuded ja ettemaksed	105 122	203 811	3
Kokku käibevara	569 767	665 117	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	244 287	399 434	4
Materiaalne põhivara	3 780 494	3 339 049	5
Kokku põhivara	4 024 781	3 738 483	
Kokku varad	4 594 548	4 403 600	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	200 626	225 038	6;7
Võlad ja ettemaksed	21 192	47 700	8;9
Kokku lühiajalised kohustused	221 818	272 738	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	695 371	895 997	6;7
Kokku pikaajalised kohustused	695 371	895 997	
Kokku kohustused	917 189	1 168 735	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 232 053	2 855 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 494	376 277	
Kokku omakapital	3 677 359	3 234 865	
Kokku kohustused ja omakapital	4 594 548	4 403 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 069 496	1 056 634	11
Muud äritulud	8	380	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-222 232	-354 772	13
Mitmesugused tegevuskulud	-43 865	-53 075	14
Tööjõukulud	-114 595	-80 660	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-196 268	-174 664	5
Muud ärikulud	-2 323	-3 209	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	490 221	390 634	
Intressikulud	-22 165	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-25 562	-14 357	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	442 494	376 277	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 494	376 277	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	490 221	390 634
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	196 268	174 664
Kokku korrigeerimised	196 268	174 664
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-201 937	-24 804
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-26 508	238 291
Muud rahavood äritegevusest	200 689	213 857
Kokku rahavood äritegevusest	658 733	992 642
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-637 713	-656 377
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-155 850	-266 152
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	310 996	74 200
Antud laenud	-210 000	-325 000
Antud laenude tagasimaksed	310 000	225 000
Laekunud intressid	2 728	1 627
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-45 583	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	37 521	39 269
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-387 901	-907 433
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-225 038	-235 346
Makstud intressid	-21 950	-35 317
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-20 494	-20 279
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-267 482	-290 942
Kokku rahavood	3 350	-205 733
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	461 306	666 696
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 350	-205 733
Valuutakursside muutuste mõju	-11	343
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	464 645	461 306

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	2 855 776	2 858 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)			376 277	376 277
31.12.2012	2 556	256	3 232 053	3 234 865
Aruandeaasta kasum (kahjum)			442 494	442 494
31.12.2013	2 556	256	3 674 547	3 677 359

Zeldorvag Eesti OÜ osakapitali suurus moodustas 31.12.2013.a. seisuga 2556 eurot, mis jagunes üheks osaks nimiväärtusega 2556 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 3 674 547 eurot.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 771 655 eurot.

Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 902 892 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Zeldorvag Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2013. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Zeldorvag Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Inventari amortisatsiooniks on arvestatud 20% aastas, kasulik eluiga 5 aastat. Vagunite amortisatsiooniks on arvestatud 4% aastas, kasulik eluiga 25 aastat. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarselt meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Zeldorvag Eesti OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Ettevõtte kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	464 645	461 306

Raha sisaldab pangakontode jääke.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	99 588	99 588		
Ostjatelt laekumata arved	99 588	99 588		
Ettemaksed	5 534	5 534		
Tulevaste perioodide kulud	5 534	5 534		
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 122	105 122		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	97 301	97 301		
Ostjatelt laekumata arved	97 301	97 301		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 419	1 419		
Muud nõuded	100 000	100 000		
Laenunõuded	100 000	100 000		
Ettemaksed	5 091	5 091		
Tulevaste perioodide kulud	5 091	5 091		
Kokku nõuded ja ettemaksed	203 811	203 811		

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	399 434	399 434
31.12.2012	399 434	399 434
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	399 434	399 434
Soetamine	155 850	155 850
Müük müügihinnas või lunastamine	-265 527	-265 527
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-45 470	-45 470
31.12.2013	244 287	244 287

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku			
	Ehitised	Transpordivahendid	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara
31.12.2011				
Soetusmaksumus	194 000	3 480 760	3 480 760	28 188
Akumuleeritud kulum	-3 234	-839 842	-839 842	-2 536
Jääkmaksumus	190 766	2 640 918	2 640 918	25 652
Ostud ja parendused		650 000	650 000	6 377
Amortisatsioonikulu	-9 699	-158 731	-158 731	-6 234
31.12.2012				
Soetusmaksumus	194 000	4 130 760	4 130 760	34 565
Akumuleeritud kulum	-12 933	-998 573	-998 573	-8 770
Jääkmaksumus	181 067	3 132 187	3 132 187	25 795
Ostud ja parendused	15 000	622 713	622 713	
Amortisatsioonikulu	-10 263	-179 412	-179 412	-6 593
31.12.2013				
Soetusmaksumus	209 000	4 753 473	4 753 473	34 565
Akumuleeritud kulum	-23 196	-1 177 985	-1 177 985	-15 363
Jääkmaksumus	185 804	3 575 488	3 575 488	19 202

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	895 997	200 626		695 371
Kapitalirendikohustused kokku	895 997	200 626		695 371

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
KAPITALIRENT	1 121 035	225 038		895 997
Kapitalirendikohustused kokku	1 121 035	225 038		895 997

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2013	2012
Masinad ja seadmed	3 575 488	3 132 187
Kokku	3 575 488	3 132 187

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	895 997	200 626		695 371
Laenukohustused kokku	895 997	200 626		695 371

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 121 035	225 038		895 997
Laenukohustused kokku	1 121 035	225 038		895 997

2014. aastal makstavad liisingmaksed Nordea Finance Estonia AS-le on 200 626 eurot.

Kapitalirendi pikaajaline kohustus seisuga 31. detsember 2013 on 695 371 eurot.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 918	1 419	0
Üksikisiku tulumaks	2 055	0	1 034
Erisoodustuse tulumaks	83	0	-6
Sotsiaalmaks	3 470	0	1 814
Kohustuslik kogumispension	209	0	109
Töötuskindlustusmaksed	315	0	230
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 050	1 419	3 181

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 261	8 261		
Võlad töövõtjatele	3 881	3 881		
Maksuvõlad	9 050	9 050		
Kokku võlad ja ettemaksed	21 192	21 192		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	42 839	42 839		
Võlad töövõtjatele	1 680	1 680		
Maksuvõlad	3 181	3 181		
Kokku võlad ja ettemaksed	47 700	47 700		

Lisa 10 Osakapital (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Zeldorvag Eesti OÜ osakapitali suurus moodustas 31.12.2013. aasta seisuga 2 556 eurot , mis jagunes üheks osaks nimiväärtusega 2 556 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	859 428	1 016 092
Eesti	210 068	40 542
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 069 496	1 056 634
Kokku müügitulu	1 069 496	1 056 634
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raudteeveeremi rentimine	1 056 296	1 043 434
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	13 200	13 200
Kokku müügitulu	1 069 496	1 056 634

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum valuutakursi muutustest	8	380
Kokku muud äritulud	8	380

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	222 232	354 772
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	222 232	354 772

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	61	61
Energia	1 203	1 265
Elektrienergia	721	713
Soojusenergia	482	552
Mitmesugused bürookulud	4 121	4 040
Lähetuskulud	4 382	1 976
Raamatupidamisteenus	8 533	8 020
Garantiitasu	14 013	17 700
Vagunite kindlustus	6 727	6 124
Väikevahendid	256	4 428
Muud	4 569	9 461
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 865	53 075

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	91 096	65 831
Sotsiaalmaksud	23 499	14 829
Kokku tööjõukulud	114 595	80 660
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	2 058	3 114
Erisoodustuse tulumaksu kulu	265	95
Kokku muud ärikulud	2 323	3 209

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ILP-Group Ltd Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ILP-Group Ltd Oy
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 984	129 693

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	100 000	200 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	110 000	110 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2013	2012
Arvestatud tasu		66 415	61 187

Tulu on saadud raudteeveeremi rentimisest konsolideerimisgruppi kuuluvalt ettevõttelt Belotron Logistics OY 188 663 eurot.

Nõuded Belotron Logistics Oy-le on 9 984 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.02.2014

Zeldorvag Eesti Osaühing (registrikood: 10903217) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA ŠTANENKO	Juhatuse liige	18.02.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Zeldorvag Eesti Osäühing osanikele.

Oleme auditeerinud Zeldorvag Eesti Osäühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Zeldorvag Eesti Osäühing finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Endla 4 10142 Tallinn

18.02.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Zeldorvag Eesti Osühing (registrikood: 10903217) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	18.02.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 232 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 494
Kokku	3 674 547

Juhatus tegi ettepaneku kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 232 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	442 494
Kokku	3 674 547

Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	1056296	98.77%	Jah
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	13200	1.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ILP-Group Ltd Oy		Vantaa, Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6622207
Faks	+372 6117703
E-posti aadress	helje.tiik@leinonen.ee
E-posti aadress	zdv@zeldorvag.ee