

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Vedur

registrikood: 80065143

tänava/talu nimi, Kuivastu mnt. 7-7

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Orissaare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94601

telefon: +372 4545205, +372 4545339

e-posti aadress: ainuts@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Finantstulud ja -kulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ VEDUR on 2011a, vahetanud välja osa amortiseerunud heitvee trassi ja korraستانud õueala Kuna ühistul on pangalaen, saam kasutada ainult omavahendeid. Raha lisandudes jätkame reoveetrassi remondiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	8 085	6 591	6 339
Nõuded ja ettemaksed	4 743	2 731	3 205
Kokku käibevara	12 828	9 322	9 544
Kokku varad	12 828	9 322	9 544
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 690	2 063	1 671
Kokku lühiajalised kohustused	1 690	2 063	1 671
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 364	20 617	23 698
Kokku pikaajalised kohustused	21 364	20 617	23 698
Kokku kohustused	23 054	22 680	25 369
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	230	230	230
Reservid	214	214	214
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-13 802	-16 269	-20 915
Aruandeaasta tulem	3 132	2 467	4 646
Kokku netovara	-10 226	-13 358	-15 825
Kokku kohustused ja netovara	12 828	9 322	9 544

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	6 520	6 513
Kokku tulud	6 520	6 513
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 395	3 948
Kokku kulud	-3 395	3 948
Põhitegevuse tulem	3 125	10 461
Finantstulud ja -kulud	7	75
Aruandeaasta tulem	3 132	10 536

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 494	252
Kokku rahavood põhitegevusest	1 494	252
Kokku rahavood	1 494	252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 591	6 339
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 494	252
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 085	6 591

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	230	214	-16 269	-15 825
Aruandeaasta tulem			2 467	2 467
31.12.2010	230	214	-13 802	-13 358
Aruandeaasta tulem			3 132	3 132
31.12.2011	230	214	-10 670	-10 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ VEDUR 01.01.2011-31.12.2011 arvestused EUR-des täpsusega 0.01

Raha

Raha ja rahaekvivalente hoitakse kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

KÜ VEDUR ei omanud 2012a. põhivara.

Finantskohustused

KÜ VEDUR omab pangavõlga SWEDBANGALE 21363 EUROOT.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse KÜ VEDUR juhatuse liikmeid.

Tulud

Tulusid kajastatakse selgelt ja arusaadavalt 0.01EURi täpsusega.

Kulud

Kulusid kajastatakse selgelt ja arusaadavalt 0.01 euro täpsusega.

KÜ VEDUR järgib head raamatupidamistava, on jätkusuutlik ja tegutseb edasi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu KÜ VEDUR 2012a. kasutanud ei ole.

Lisa 3 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

KÜ VEDUR ei ole saanud 2012a. finantstulu ega -kulu.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

KÜ VEDUR tegev-ja kõrgemjuhtkond ei ole saanud 2012a. tasusid ega erisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2014

Korteriühistu Vedur (registrikood: 80065143) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ÜTS	Juhatuse liige	16.02.2014
Resolutsioon:	Juhatuse liige	
KAIDO SAAR	Juhatuse liige	19.02.2014
KALLE SAAR	Juhatuse liige	19.02.2014
HELVI TAMM	Juhatuse liige	20.02.2014
Resolutsioon:	Juhatuse liige	
AIRE AUS	Juhatuse liige	21.02.2014
AIMAR LAUGE	Juhatuse liige	21.02.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	9499	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4545205
Telefon	+372 4545339
E-posti aadress	ainuts@hotmail.ee