

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: VILLEM HANSTEIN OÜ

registrikood: 11960016

tänava/talu nimi, Estonia pst 17

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10141

telefon: +372 5208454

e-posti aadress: siiri.kallion@ramkool.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Villem Hanstein OÜ põhitegevus on ruumide rentimine, mille käive oli 2013 aastal 97335,- eurot.

Töötajatele arvestatud tööasu kogusumma oli 5235,- eurot ning keskmine töötajate arv oli 3.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	47 315	48 388	2
Nõuded ja ettemaksed	2 771	0	
Kokku käibevara	50 086	48 388	
Kokku varad	50 086	48 388	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 078	2 326	
Kokku lühiajalised kohustused	3 078	2 326	
Kokku kohustused	3 078	2 326	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 250	23 117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946	20 133	
Kokku omakapital	47 008	46 062	
Kokku kohustused ja omakapital	50 086	48 388	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	97 335	55 560	
Muud äritulud	0	831	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 358	-6 406	
Mitmesugused tegevuskulud	-459	-1 327	
Tööjõukulud	-7 015	-5 539	6
Muud ärikulud	-19 557	-19 553	
Kokku ärikasum (-kahjum)	946	23 566	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	946	23 566	
Tulumaks	0	-3 456	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946	20 110	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	946	23 566	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 771	661	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	752	880	
Laekunud intressid	0	23	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-3 456	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 073	21 674	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-13 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-13 000	
Kokku rahavood	-1 073	8 674	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 388	39 714	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 073	8 674	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 315	48 388	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	36 117	38 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 133	20 133
Makstud dividendid			-13 000	-13 000
31.12.2012	2 556	256	43 250	46 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)			946	946
31.12.2013	2 556	256	44 196	47 008

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Villem Hanstein OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariidi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes - kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajalised finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõttel on tingimusteta õigus kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maks Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast.

Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendide summalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksu kohustust ettevõtte omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitalis dividendide väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on ettevõtte omanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	47 315	48 388

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	795	0
Kokku nõuded ostjate vastu	795	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 976	784
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 976	784

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	2 821	1 175
Kokku võlad tarnijatele	2 821	1 175

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 236	4 122
Sotsiaalmaksud	1 780	1 418
Kokku tööjõukulud	7 016	5 540
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 714	1 082

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.02.2014

VILLEM HANSTEIN OÜ (registrikood: 11960016) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI KALLION	Juhatuse liige	17.02.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946
Kokku	44 196
Jaotamine	
Dividendideks	17 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 696
Kokku	44 196

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	97335	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Kallion	46904060322		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208454
E-posti aadress	siiri.kallion@ramkool.edu.ee