

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Pro Grupp Invest

registrikood: 11263234

tänavatalu nimi, Herne 32-7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 5288491

e-posti aadress: tkurvits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Äriühing jätkas 2012. aastal tavapäraselt majandustegevust, ligi poole tegevusest moodustas põllumajandusmasinate rent ja teise poole loomasööda tootmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Pro Grupp Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õigsuse eest ning kinnitan, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga; raamatupidamise aastaaruanne annab õige ja õiglase ülevaate Pro Grupp Invest OÜ 31.12.2012 finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoost;

Pro Grupp Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	22 682	77 472
Nõuded ja ettemaksed	4 050	60 255
Kokku käibevara	26 732	137 727
Põhivara		
Materiaalne põhivara	363 996	217 451
Kokku põhivara	363 996	217 451
Kokku varad	390 728	355 178
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	38 714	121 484
Võlad ja ettemaksed	3 581	1 026
Kokku lühiajalised kohustused	42 295	122 510
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	99 887	92 365
Võlad ja ettemaksed	100 000	0
Kokku pikaajalised kohustused	199 887	92 365
Kokku kohustused	242 182	214 875
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 108	30 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 243	106 539
Kokku omakapital	148 546	140 303
Kokku kohustused ja omakapital	390 728	355 178

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	22 500	5 130
Muud äritulud	5 713	110 934
Mitmesugused tegevuskulud	-1 135	-202
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 668	-6 624
Ärikasum (kahjum)	13 410	109 238
Finantstulud ja -kulud	-5 167	-2 699
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 243	106 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 243	106 539

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 410	109 238
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 668	6 624
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 713	0
Kokku korrigeerimised	7 955	6 624
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	56 205	-60 249
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	102 555	1 026
Laekunud intressid	0	10
Makstud intressid	-5 167	-2 709
Kokku rahavood äritegevusest	174 958	53 940
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-100 000	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-90 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-139 748	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-139 748	0
Kokku rahavood	-54 790	53 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	77 472	23 532
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-54 790	53 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 682	77 472

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	639	30 569	33 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			106 539	106 539
31.12.2011	2 556	639	137 108	140 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 243	8 243
31.12.2012	2 556	639	145 351	148 546

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pro Grupp Invest OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pro Grupp Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad 5%

Muud masinad 5%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	22 501	25 050
Arvelduskontod	181	52 422
Kokku raha	22 682	77 472

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	800	800		
Ostjatelt laekumata arved	800	800		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 060	1 060		
Muud nõuded	2 000	2 000		
Laenunõuded	2 000	2 000		
Ettemaksed	190	190		
Tulevaste perioodide kulud	186	186		
Muud makstud ettemaksed	4	4		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 050	4 050		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 155	6 155		
Ostjatelt laekumata arved	6 155	6 155		
Muud nõuded	54 100	54 100		
Laenunõuded	54 100	54 100		
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 255	60 255		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	
Käibemaks	1 060	1 026
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 060	1 026

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010					
Soetusmaksumus		25 565	0	25 565	25 565
Akumuleeritud kulum		-15 339	0	-15 339	-15 339
Jääkmaksumus		10 226	0	10 226	10 226
Ostud ja parendused			213 850	213 850	213 850
Amortisatsioonikulu		-1 279	-5 346	-6 625	-6 625
31.12.2011					
Soetusmaksumus		25 565	213 850	239 415	239 415
Akumuleeritud kulum		-16 618	-5 346	-21 964	-21 964
Jääkmaksumus		8 947	208 504	217 451	217 451
Ostud ja parendused	100 000		64 500	64 500	164 500
Amortisatsioonikulu		-826	-12 842	-13 668	-13 668
Müügid		-4 287		-4 287	-4 287
31.12.2012					
Soetusmaksumus	100 000	12 782	278 350	291 132	391 132
Akumuleeritud kulum	0	-8 948	-18 188	-27 136	-27 136
Jääkmaksumus	100 000	3 834	260 162	263 996	363 996

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	10 000	0
Transpordivahendid	10 000	0
Kokku	10 000	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud masinad ja seadmed	138 601	38 714	99 887		3,5	
Kapitalirendikohustused kokku	138 601	38 714	99 887			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muud masinad ja seadmed	213 849	121 484	92 365		3,5	2016
Kapitalirendikohustused kokku	213 849	121 484	92 365			

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	138 601	38 714	99 887	
Laenukohustused kokku	138 601	38 714	99 887	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nordea Liising				
Kapitalirendikohustused kokku	213 849	121 484	92 365	
Laenukohustused kokku	213 849	121 484	92 365	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 581	3 581		
Muud võlad	100 000		100 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	103 581	3 581	100 000	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	1 026	1 026		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 026	1 026		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 500	5 130
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 500	5 130
Kokku müügitulu	22 500	5 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põllumajandusmasinate rent	8 000	0
Valmissööda tootmine loomakasvatusele	14 500	5 130
Kokku müügitulu	22 500	5 130

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 713	0
PRIA toetus	0	100 000
Kindlustussumma laekumine	0	10 934
Kokku muud äritulud	5 713	110 934

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Maarent	18	0
Juriidilised kulud	637	75
Panga teenustasud	19	117
Raamatupidamisteenus	65	0
Sõidukite kindlustusmaksed	383	0
Muud	13	10
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 135	202

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühing ei ole maksnud töötasusid

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed. Juhatuse liikmetele ei ole makstud töötasu ega erisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2014

Osaühing Pro Grupp Invest (registrikood: 11263234) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KURVITS	Juhatuse liige	13.02.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 243
Kokku	145 351

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valmissööda tootmine loomakasvatusele	10911	14500	64.44%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	8000	35.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aive Aim	47307222757	Aardla 120-92, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	19800 EEK
Helis Luik	48007232746	Vabriku 5-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	19800 EEK
Janar Juks	38402252735	Jaanilille tee 1A-3, Veibri küla, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5288491
E-posti aadress	tkurvits@gmail.com