

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ HETVER

registrikood: 11066829

tänava/talu nimi, Niidu 8

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78302

telefon: +372 5244000

e-posti aadress: hetver@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

OÜ Hetver asutati 2004 aastal. Osaühingul on kolm asutajaliiget, kes ise olid seotud töökohustustega teistes firmades.

OÜ Hetver'i põhiliseks tegevuseks on plaanitud projekteerimistööd, mille teostamiseks soetasime vastavad põhivahendid.

OÜ Hetver 2013 aastal jätkas projekteerimis- ja nõustamistöödega:

1. Jätkus majandustgevuse kasv RMK tegevuses, sellega seoses suurenes nõudlus projekteerimistöödele.
2. Projekteerimisel tööde mahult tõusime kolme suurema maaparanduse projekteerija hulka.
3. Mahuline kasv ei väljendunud rahaliselt kuna PRIA rahadest tehtavaid töid ei jõutud veel tellida, kus hinnad on õigemad.
4. 2013 aastal moodustas ehituslik insener-tehniline projekteerimise ja nõustamise müügitulu 156 637 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsse põhivarasse 11 645 eurot.

Sponsorluse jategevusega ei ole tegelenud.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurodes)	156 637	164 362
Tulu kasv	- 5%	- 1%
Brutokasumi määr %	51%	64%
Puhaskasum (eurodes)	70 149	100 010
Kasumi kasv	- 30%	200%
Puhasrentaablus	45%	61%
ROA %	31%	51%
ROE %		

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$

* Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

* Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$

* Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

* ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

* ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	176 822	163 879	2
Nõuded ja ettemaksed	31 407	18 025	
Varud	448	0	
Kokku käibevara	208 677	181 904	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 294	15 256	4
Kokku põhivara	18 294	15 256	
Kokku varad	226 971	197 160	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 416	11 354	6
Kokku lühiajalised kohustused	9 416	11 354	
Kokku kohustused	9 416	11 354	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 682	7
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 456	82 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 149	100 010	
Kokku omakapital	217 555	185 806	
Kokku kohustused ja omakapital	226 971	197 160	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	156 637	164 362	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 151	-17 900	9
Mitmesugused tegevuskulud	-4 593	-3 529	10
Tööjõukulud	-37 983	-33 277	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 607	-5 070	4
Muud ärikulud	-140	-32	
Kokku ärikasum (-kahjum)	80 163	104 554	
Muud finantstulud ja -kulud	194	552	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 357	105 106	
Tulumaks	-10 208	-5 096	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 149	100 010	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	80 163	104 554	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 607	5 070	4
Kokku korrigeerimised	8 607	5 070	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 382	-9 740	
Varude muutus	-448	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 938	5 929	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 208	-5 096	12
Kokku rahavood äritegevusest	62 794	100 717	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 645	-7 500	
Laekunud intressid	194	552	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 451	-6 948	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-38 400	-19 170	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 400	-19 170	
Kokku rahavood	12 943	74 599	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163 879	89 280	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 943	74 599	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	176 822	163 879	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 684	268	102 014	104 966
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 684	268	102 014	104 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100 010	100 010
Makstud dividendid			-19 170	-19 170
Muud muutused omakapitalis	-2		2	0
31.12.2012	2 682	268	182 856	185 806
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 682	268	182 856	185 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)			70 149	70 149
Makstud dividendid			-38 400	-38 400
31.12.2013	2 682	268	214 605	217 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Üldine informatsioon

OÜ HETVER 2013. majandusaasta aruande periood on 01.01.2013 kuni 31.12.2013

2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vaba-riigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja majandusaasta aruande taksonoomia.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutusi 2013 majandusaasta aruande koostamisel võrreldes eelmise majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisinõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksuvõime kohta.

Muud nõuded ja ettemaksed.

Kõiki lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta raamatupidamise sise-eeskirjas kindlaks määratud põhivara arvelevõtmise alampiiri alusel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Transpordivahendid	2 - 5
Arvutid- ja arvutiseadmed	2- 4
Muud masinad ja seadmed	5

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuludena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, seega lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist on kajastatud teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt ja ettevõtte tegevusele omaselt kulukirjete lõikes.

Seotud osapooled

OÜ Hetveri seotud osapoolteks on kolm osaühingu juhatuse liiget (omanikud).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	199	253
Arvelduskontod	112 734	99 737
Nõudmiseni hoiused	63 889	63 889
Kokku raha	176 822	163 879

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 540	8 249
Üksikisiku tulumaks	492	0
Sotsiaalmaks	951	629
Kohustuslik kogumispension	37	0
Töötuskindlustusmaksed	62	18
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 082	8 896

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	167	4 757	23 136	5 102	9 267	37 505	42 429
Akumuleeritud kulum	0	-590	-16 145	-3 601	-9 267	-29 013	-29 603
Jääkmaksumus	167	4 167	6 991	1 501	0	8 492	12 826
Ostud ja parendused					7 500	7 500	7 500
Amortisatsioonikulu	0	-238	-2 997	-585	-1 250	-4 832	-5 070
31.12.2012							
Soetusmaksumus	167	4 757	23 136	5 102	14 849	43 087	48 011
Akumuleeritud kulum	0	-828	-19 142	-4 186	-8 599	-31 927	-32 755
Jääkmaksumus	167	3 929	3 994	916	6 250	11 160	15 256
Ostud ja parendused			10 895	750		11 645	11 645
Amortisatsioonikulu	0	-238	-5 990	-879	-1 500	-8 369	-8 607
31.12.2013							
Soetusmaksumus	167	4 757	34 031	5 852	14 849	54 732	59 656
Akumuleeritud kulum	0	-1 066	-25 132	-5 065	-10 099	-40 296	-41 362
Jääkmaksumus	167	3 691	8 899	787	4 750	14 436	18 294

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 717	4 227
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	2 124	2 717
1-5 aasta jooksul	0	2 124

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	339	339		
Võlad töövõtjatele	1 995	1 995		
Maksuvõlad	7 082	7 082		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 416	9 416		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	445	445		
Võlad töövõtjatele	2 013	2 013		
Maksuvõlad	8 896	8 896		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 354	11 354		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Osakapital	2 682	2 682	7
Osade arv (tk)	3	3	

Potentsiaalne tulumaksukohustus bilansipäeva seisuga maksimaalselt väljamakstavatelt dividendidelt:

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2013.a. moodustas 214 605 eurot.

Bilansipäeva seisuga on võimalik osanikele välja maksta 169 538 eurot.

Eelpool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 45 067 eurot.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 637	164 362
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 637	164 362
Kokku müügitulu	156 637	164 362
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	156 637	164 362
Kokku müügitulu	156 637	164 362

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	4 141	1 143
Energia	5 740	4 931
Kütus	5 740	4 931
Üür ja rent	2 844	4 297
Põhivara remondikulud	4 228	5 048
Väheväärtuslik põhivara	1 578	1 278
Teenused	4 396	1 203
Muud	2 224	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 151	17 900

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	3 053	1 880
Riiklikud ja kohalikud maksud	6	6
Vara kindlustus	850	1 037
Töökeskonna ja ohutusega seotud kulu	582	529
Panga teenused	83	72
Muud	19	5
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 593	3 529

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	28 267	24 765
Sotsiaalmaksud	9 716	8 512
Kokku tööjõukulud	37 983	33 277
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	38 400	10 208	19 170	5 096
Eesti	38 400	10 208	19 170	5 096
Kokku	38 400	10 208	19 170	5 096

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	16 910	15 888

OÜ Hetver on tegevjuhtkonnale arvestanud tasu tehtud töö eest mida käsitatakse palgakuluna.

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

OÜ Hetveril puuduvad nii korrigeeritavad ja mittekorrigeeritavad bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2014

OÜ HETVER (registrikood: 11066829) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMAR VERBAK	Juhatuse liige	13.02.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70 149
Kokku	214 605
Jaotamine	
Dividendideks	38 400
Kokku	38 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	156637	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmar Verbak	33403010250	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	894 EUR
Heiki Verbak	35904040327	Märjamaa tee 12-3, Rapla vallasine linn, Rapla maakond, 79511, Eesti	894 EUR
Tarvo Verbak	37312270275	Metsapargi 4-16, Rapla vallasine linn, Rapla maakond, 79514, Eesti	894 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5244000
E-posti aadress	hetver@hot.ee