

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Raupa Grupp

registrikood: 11279079

tänava/talu nimi, Endla 12-31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 56481828

e-posti aadress: raudek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Tööjõukulud	15
Lisa 10 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Raupa Grupp OÜ põhitegevusalaks aruandeaastal oli konsultatsiooni- ja majutusteenuse pakkumine.

Müügitulu 2012. aastal oli 45 321(2011:19 806) eurot, mille juures saadi 11599 (2011:577) eurot kasumit.

2013. aastal on plaanis jätkata samadel aladel.

Olulisi uurimis ja arendusväljaminekuid aruandeaastal ei tehtud ja ei plaanita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele tema tagasikutsumise või ametist lahkumise korral kompensatsiooni ette nähtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 068	12 108
Finantsinvesteeringud	7 497	34 433
Nõuded ja ettemaksed	27 199	36 168
Kokku käibevara	39 764	82 709
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	146 081	144 738
Kinnisvarainvesteeringud	329 338	248 922
Materiaalne põhivara	11 389	0
Kokku põhivara	486 808	393 660
Kokku varad	526 572	476 369
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 242	7 036
Võlad ja ettemaksed	5 780	11 139
Kokku lühiajalised kohustused	15 022	18 175
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	175 254	133 497
Kokku pikaajalised kohustused	175 254	133 497
Kokku kohustused	190 276	151 672
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 885	321 308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 599	577
Kokku omakapital	336 296	324 697
Kokku kohustused ja omakapital	526 572	476 369

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	45 321	19 806
Muud äritulud	297	13 312
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 903	-1 966
Mitmesugused tegevuskulud	-16 728	-24 895
Tööjõukulud	-1 479	-4 437
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-194	-191
Muud ärikulud	-68	-868
Ärikasum (kahjum)	16 246	761
Finantstulud ja -kulud	-4 647	-8 254
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 599	-7 493
Tulumaks	0	8 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 599	577

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 246	761
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	194	191
Muud korrigeerimised	0	17 570
Kokku korrigeerimised	194	17 761
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 969	-3 231
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-26 814
Laekunud intressid	0	40
Makstud intressid	0	-6 134
Kokku rahavood äritegevusest	7 471	-17 617
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 583	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-80 418	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 343	-58 855
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	26 936	26 180
Antud laenude tagasimaksed	-3 195	27 295
Laekunud dividendid	54	254
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-69 549	-5 126
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	76 595	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 906
Arvelduskrediidi saldo muutus	-14 332	6 587
Makstud intressid	-7 225	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	55 038	2 681
Kokku rahavood	-7 040	-20 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 108	32 170
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 040	-20 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 068	12 108

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	290 950	293 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)			577	577
Makstud dividendid			30 358	30 358
31.12.2011	2 556	256	321 885	324 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 599	11 599
31.12.2012	2 556	256	333 484	336 296

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raupa Grupp OÜ 2012 raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raupa Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevale kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi järgi.

Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Alates 2010 aastast on kulum 0 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumuses üle 650 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasutusega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni käibevarana ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 528	9 528		
Ostjatelt laekumata arved	9 528	9 528		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 295	4 295		
Ettemaksed	1	1		
Tulevaste perioodide kulud	1	1		
muud nõuded	13 375	13 375		
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 199	27 199		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 429	10 429		
Ostjatelt laekumata arved	10 429	10 429		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 375	1 375		
Muud nõuded	9 364	9 364		
Intressinõuded	9 364	9 364		
muud nõuded	15 000	15 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 168	36 168		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	778	1 135	
Üksikisiku tulumaks			55
Sotsiaalmaks			184
Kohustuslik kogumispension			8
Intress			2
Ettemaksukonto jääk	3 517	240	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 295	1 375	249

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	75 486	180 034	255 520
Akumuleeritud kulum		-18 598	-18 598
Jääkmaksumus	75 486	161 436	236 922
Ostud ja parendused	12 000		12 000
31.12.2011			
Soetusmaksumus	87 486	180 034	267 520
Akumuleeritud kulum		-18 598	-18 598
Jääkmaksumus	87 486	161 436	248 922
Ostud ja parendused		80 416	80 416
31.12.2012			
Soetusmaksumus	87 486	260 450	347 936
Akumuleeritud kulum		-18 598	-18 598
Jääkmaksumus	87 486	241 852	329 338

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 910	8 560
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	10 253	11 845

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus		2 330	2 330	2 330
Akumuleeritud kulum		-2 139	-2 139	-2 139
Jääkmaksumus		191	191	191
Amortisatsioonikulu		-191	-191	-191
31.12.2011				
Soetusmaksumus		2 330	2 330	2 330
Akumuleeritud kulum		-2 330	-2 330	-2 330
Jääkmaksumus		0	0	0
Ostud ja parendused	11 583		11 583	11 583
Amortisatsioonikulu	-194		-194	-194
31.12.2012				
Soetusmaksumus	11 583	2 330	13 913	13 913
Akumuleeritud kulum	-194	-2 330	-2 524	-2 524
Jääkmaksumus	11 389	0	11 389	11 389

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	6	6		
Lühiajalised laenud kokku	6	6		
Pikaajalised laenud				
pangalaen	184 490	9 236	65 294	109 960
Pikaajalised laenud kokku	184 490	9 236	65 294	109 960
Laenukohustused kokku	184 496	9 242	65 294	109 960

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	6 587	6 587		
Lühiajalised laenud kokku	6 587	6 587		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	133 946	449	23 537	109 960
Pikaajalised laenud kokku	133 946	449	23 537	109 960
Laenukohustused kokku	140 533	7 036	23 537	109 960

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Ehitised	80 417	
Kokku	80 417	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	718	718		
Muud võlad	5 062	5 062		
Muud viitvõlad	5 062	5 062		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 780	5 780		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 466	1 466		
Võlad töövõtjatele	245	245		
Maksuvõlad	249	249		
Muud võlad	9 179	9 179		
Muud viitvõlad	9 179	9 179		
Kokku võlad ja ettemaksed	11 139	11 139		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 321	19 806
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 321	19 806
Kokku müügitulu	45 321	19 806
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	5 030	8 560
Juhtimiskonsultatsioonid	31 005	3 428
Ruumide rent	4 090	0
Vahendusteenus	320	4 896
Koolitusteenus	0	605
Muu müük ja teenused	3 303	680
Reklaam	0	950
Veebiarendus	1 573	687
Kokku müügitulu	45 321	19 806

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 095	3 336
Sotsiaalmaksud	384	1 101
Kokku tööjõukulud	1 479	4 437
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruandeaastal ei olnud palgalisid töötajaid, osteti teenust. Tasu maksti juhatuse liikmele

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Nõuded
Tütarettevõtjad	375

2012	Antud laenud
Tütarettevõtjad	375

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	834	3 336

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole antud muid olulisi soodustusi.
Koos sotsiaalmaksudega oli juhatuse liikme palgakulu kokku 1479

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2014

Osaühing Raupa Grupp (registrikood: 11279079) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN-PAUL RAUDE	Juhatuse liige	03.02.2014
Resolutsioon:	Nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 599
Kokku	333 484

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 599
Kokku	333 484

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	31005	68.41%	Jah
Külaliskorter	55204	9120	20.12%	Ei
Reklaamiagentuurid	73111	5196	11.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan-Paul Raude	38307040276	Endla tänav 12-31, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56481828
E-posti aadress	raudek@gmail.com