

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Kärkla Tormi10

registrikood: 80201623

tänava/talu nimi, Tormi 10

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92414

telefon: +372 4698793

e-posti aadress: thynno@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite esemeks oleva elamu ja siia juurede kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2013 ei teostatud korteriühistus suuremaid remonttöid, vaid teostati jooksvat remonti: parandati elektrilüliteid ja tehti sanitaartehnilisi töid. Niitmisteenus osteti sisse.

Korteriühistu tööd korraldab 4 liikmeline juhatus, palgalisi isikuid korteriühistel ei ole.

Raamatupidamisaastaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	11 067	7 284
Nõuded ja ettemaksed	2 261	2 991
Kokku käibevara	13 328	10 275
Kokku varad	13 328	10 275
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 486	3 232
Kokku lühiajalised kohustused	2 486	3 232
Kokku kohustused	2 486	3 232
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	77	77
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 966	3 709
Aruandeaasta tulem	3 799	3 257
Kokku netovara	10 842	7 043
Kokku kohustused ja netovara	13 328	10 275

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 199	4 199
Kokku tulud	4 199	4 199
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-397	-944
Muud kulud	-3	-2
Kokku kulud	-400	-946
Põhitegevuse tulem	3 799	3 253
Aruandeaasta tulem	3 799	3 253

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	23 919	20 246
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-20 133	-16 881
Laekunud intressid	0	4
Makstud intressid	-3	-2
Kokku rahavood põhitegevusest	3 783	3 367
Kokku rahavood	3 783	3 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 284	3 917
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 783	3 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 067	7 284

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	77	3 709	3 786
Aruandeaasta tulem		3 257	3 257
31.12.2012	77	6 966	7 043
Aruandeaasta tulem		3 799	3 799
31.12.2013	77	10 765	10 842

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kärkla Tormi 10

Aruandeperiood 01.jaanuar kuni 31.detsember 2013

Aruandlus eurodes eurose täpsusega

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

2013 aastal korteriühistus palgalisi töötajaid ei olnud

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

2013 aastal juhatuse liikmed tasu ei saanud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2014

Korteriühistu Kärkla Tormi10 (registrikood: 80201623) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA HINNO	Juhatuse liige	29.01.2014
ANNE-LY KÕMMUS	Juhatuse liige	30.01.2014
ARDO MAMMUSPUU	Juhatuse liige	30.01.2014
ANTS TURO	Juhatuse liige	30.01.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4698793
E-posti aadress	thynno@hot.ee