

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: HOONEÜHISTU KUMMELI

registrikood: 80214577

tänava/talu nimi, Kummeli 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50304

telefon: +372 5165314

e-posti aadress: tamara.gubenko@salvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Lisa 4 Revisjonikomisjoni 2009.a. aruanne	11

Tegevusaruanne

Hooneühistu Kummeli moodustati 22.12.2004. Ühistu eesmärgiks on garaažikompleksi haldamine.

2009. aastal osanikelt kulude katmiseks hooldustasusid ei kogutud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Hooneühistu Kummeli 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. HÜ Kummeli on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	29 370	31 108
Kokku käibevara	29 370	31 108
Kokku varad	29 370	31 108
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 892	-8 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 738	0
Kokku omakapital	29 370	31 108
Kokku kohustused ja omakapital	29 370	31 108

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Üldhalduskulud	-1 863	0
Ärikasum (kahjum)	-1 863	0
Muud finantstulud ja -kulud	125	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 738	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 738	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 863	0
Laekunud intressid	125	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 738	0
Kokku rahavood	-1 738	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 108	31 108
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 738	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 370	31 108

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	-8 892	31 108
31.12.2008	40 000	-8 892	31 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 738	-1 738
31.12.2009	40 000	-10 630	29 370

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kummeli HÜ aruanne perioodil 01.01.-31.12.2009. on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, täpsusaste täiskroon. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, panga poolt arvestatud kuid laekumata intresse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhisuse printsiibi järgi.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

HÜ Kummeli käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- 2) punktis 1) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Hooneühistul Kummeli puuduvad töötajad. Juhatuse liikmetele pole makstud tasusid ega tehtud olulisi soodustusi.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale pole arvestatud juhtimistasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi

Hooneühistu Kummeli revisjonikomisjoni 2009.a. aruanne.

Revisjonikomisjon kontrollis raamatupidamist ja finantsmajanduslikku tegevust. Kontrollitavaks perioodiks oli 1. jaanuar – 31. detsember 2009.a. Kontrollimisel tekkinud küsimustele andsid vastuseid juhatuse liige Väino Aedmaa ja aastaaruande koostaja Ragne Lindström.

Kontrolli käigus leidis revisjonikomisjon järgmist.

Raamatupidamise korraldamisel on aluseks juhatuse poolt kinnitatud raamatupidamise sise-eeskirjad ja kontoplaan.

Raamatupidamine toimub arvutil, kasutades raamatupidamisprogrammi Profit. HÜ Kummeli raamatupidamise algdokumendid on korralikult vormistatud ja sisaldavad nõutavaid rekvisiite. Kõik toimunud majandustehingud on kontodel kajastatud, kusjuures arvestus on detailne.

2009.a. aruandebilanss on kooskõlas kontode lõppsaldodega. Raha jääk arvelduskontol SEB-s aasta lõpuks (29 369 krooni ja 78senti) vastab pangaväljavõttele. Kassa jääk aasta lõpuks (0 krooni ja 00s) vastab kassaraamatu väljatrükile.

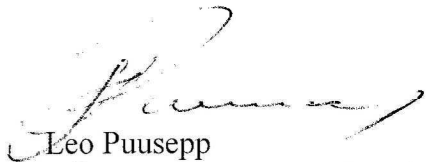
Kuna materjalid ostetakse koheseks tarbimiseks, siis varude jäägid puuduvad.

Debitoorne võlgnevus (0) vastab arvestusregistri andmetele.

Võlad töövõtjatele (0), majanduskulude viitvõlad (0) ja maksuvõlad (0) vastavad arvestusregistritele.

Juhatuse 2009.a. majandustegevuse aruanne on kooskõlas raamatupidamise andmetega.

Revideerimise tulemusena teeb revisjonikomisjon üldkoosolekule ettepaneku kinnitada juhatuse 2009.a. majandustegevuse aruanne ja bilanss.



Leo Puusepp

HÜ Kummeli revisjonikomisjon

Tartu 3. jaanuar 2014

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

HOONEÜHISTU KUMMELI (registrikood: 80214577) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Jüri Labent	Juhatuse liige	31.10.2013
Tamara Gubenko	Juhatuse liige	06.11.2013
Väino Aedmaa	Juhatuse liige	31. okt. 2013a

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 738
Kokku	-10 630

Kahjum kaetakse majandustegevusega.

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 738
Kokku	-10 630

Kahjum kaetakse majandustegevusega.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165314
E-posti aadress	tamara.gubenko@salvest.ee