

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Õuna 6

registrikood: 80200612

tänavatalu nimi, Õuna 6

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61503

e-posti aadress: merike.harm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

2011. a. TEGEVUSARUANNE

Hooneühisus Õuna 6 liikmeteks on 42 garaažiomaniiku. Põhitegevusalaks on Õuna 6 garaažide ja maatüki ühine majandamine ja haldamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest.

2011.a aastal tegeles hooneühistu garaažide ning selle juurde kuuluva maa haldamise, hoolsamise ning vajalike remondi- ja hekorratööde korraldamisega

2012. aastal on plaanis garaažide ja maa ühine haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	381	438	2
Nõuded ja ettemaksed	13	13	3
Kokku käibevara	394	451	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 186	2 186	4
Kokku põhivara	2 186	2 186	
Kokku varad	2 580	2 637	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81	136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57	-55	
Kokku omakapital	2 580	2 637	
Kokku kohustused ja omakapital	2 580	2 637	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-57	-55	6
Ärikasum (kahjum)	-57	-55	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57	-55	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57	-55	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-57	-55	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	25	3
Kokku rahavood äritegevusest	-57	-30	
Kokku rahavood	-57	-30	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	438	468	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57	-30	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	381	438	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	136	2 692
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	2 556	136	2 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-55	-55
31.12.2010	2 556	81	2 637
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	81	2 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-57	-57
31.12.2011	2 556	24	2 580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistu Õuna 6 on koostanud 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande Raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse pangakontode jääke. Pangakonto jäägid on võrreldud pangaga, nende jäägid raamatupidamiskontol võrduvad pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine - lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	180	180
Arvelduskontod	201	258
Kokku raha	381	438

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
liikmemaks	13	13	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13	13	0	0

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liikmemaks	13	13	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13	13	0	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 186	2 186
Jääkmaksumus	2 186	2 186
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 186	2 186
Jääkmaksumus	2 186	2 186
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 186	2 186
Jääkmaksumus	2 186	2 186

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Riiklikud ja kohalikud maksud	57	55
Kokku mitmesugused tegevuskulud	57	55

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Hooneühistu Õuna 6 ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Hooneühistu Õuna 6 ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.12.2013

Hooneühistu Õuna 6 (registrikood: 80200612) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT USTAV	Juhatuse liige	29.12.2013
MATTI MÄNNISTE	Juhatuse liige	31.12.2013
HARRI KUUSIK	Juhatuse liige	05.01.2014
ENDEL RAIDMA	Juhatuse liige	05.01.2014
JUHAN TÕRUVERE	Juhatuse liige	07.01.2014
TUNNE NÄREP	Juhatuse liige	08.01.2014
LIIVIJA-LUULE SOOTLA	Juhatuse liige	22.01.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57
Kokku	24
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24
Kokku	24

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	merike.harm@gmail.com