

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: MAPOMETS OÜ

registrikood: 10663598

talu nimi: Aasa-Sassi talu

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67414

telefon: +372 5050375

e-posti aadress: magnar@mapomets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

MAPOMETS OÜ tegutseb alates 2000.aastast ja omab pikaajalist töökogemust metsavarumise korraldamisel ning enda metsamaade haldamisel.

Aruandeaastal 2012 oli jätkuvalt põhitegevusalaks metsavarumine (EMTAK 02201).

Kogu müügitulu saadi Eestis ja 2012 aasta müügikäive oli 798 337 eurot. Majandusaasta 2011 müügitulu oli 990 372 eurot.

Majandusaasta 2011 kasum oli 134 557 eurot, aruandeaasta lõppes kasumiga suuruses 163 997 eurot.

Osaühingul oli seisuga 31.12.2012 üks töötaja ja aruandeperioodil makstud töötasu oli 18 664 eurot, sotsiaalmaksukulu 6 421 eurot.

Juhatuse liikmele juhtimistasusid ei makstud.

MAPOMETS OÜ põhieesmärgiks järgneval majandusaastal on säilitada oma turuosa ning leida uusi koostööpartnereid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	63 591	102 510	
Nõuded ja ettemaksed	130 599	108 578	
Varud	52 955	52 955	4
Bioloogilised varad	372 872	244 335	6
Kokku käibevara	620 017	508 378	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	357 669	257 677	5
Kokku põhivara	357 669	257 677	
Kokku varad	977 686	766 055	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 250	0	7
Võlad ja ettemaksed	106 168	78 042	8
Kokku lühiajalised kohustused	109 418	78 042	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	19 750	3 492	7
Kokku pikaajalised kohustused	19 750	3 492	
Kokku kohustused	129 168	81 534	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	681 709	547 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 997	134 557	
Kokku omakapital	848 518	684 521	
Kokku kohustused ja omakapital	977 686	766 055	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	798 337	990 372	9
Muud äritulud	4 036	7 903	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	49 390	808	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-611 645	-794 783	10
Mitmesugused tegevuskulud	-48 081	-47 730	11
Tööjõukulud	-25 085	-20 796	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 077	-622	
Muud ärikulud	-204	-98	
Ärikasum (kahjum)	165 671	135 054	
Finantstulud ja -kulud	-1 674	-497	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	163 997	134 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 997	134 557	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	165 671	135 054
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 077	622
Kokku korrigeerimised	1 077	622
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 274	-31 441
Varude muutus	-128 537	-35 913
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 628	7 692
Laekunud intressid	13	36
Makstud intressid	-1 687	-533
Kokku rahavood äritegevusest	45 891	75 517
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-101 069	-67 021
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-101 069	-67 021
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 259	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-11 185
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16 259	-11 185
Kokku rahavood	-38 919	-2 689
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 510	105 199
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 919	-2 689
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 591	102 510

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	547 152	549 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)			134 557	134 557
31.12.2011	2 556	256	681 709	684 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)			163 997	163 997
31.12.2012	2 556	256	845 706	848 518

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAPOMETS OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ja informatsiooni esitusviisi pole muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruande muudesse ärikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed, inventar	3-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

MAPOMETS OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanik, tegev- ja kõrgemat juhtkond; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		877		10 109
Üksikisiku tulumaks		281		281
Sotsiaalmaks		513		514
Kohustuslik kogumispension		31		31
Töötuskindlustusmaksed		65		65
Ettemaksukonto jääk	5		66	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	1 767	66	11 000

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	69 092	69 092		
Laenunõuded	69 092	69 092		
Kokku muud nõuded	69 092	69 092		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	41 991	41 991		
Laenunõuded	41 991	41 991		
Kokku muud nõuded	41 991	41 991		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	52 955	52 955
Kokku varud	52 955	52 955

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010						
Soetusmaksumus	190 034	977	2 177	3 154	1 101	194 289
Akumuleeritud kulum		-620	-1 290	-1 910	-1 101	-3 011
Jääkmaksumus	190 034	357	887	1 244	0	191 278
Ostud ja parendused	64 427	627	1 967	2 594		67 021
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	64 427					64 427
Muud ostud ja parendused		627	1 967	2 594		2 594
Amortisatsioonikulu		-222	-400	-622		-622
31.12.2011						
Soetusmaksumus	254 461	1 604	4 144	5 748	1 101	261 310
Akumuleeritud kulum		-842	-1 690	-2 532	-1 101	-3 633
Jääkmaksumus	254 461	762	2 454	3 216	0	257 677
Ostud ja parendused	101 069					101 069
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	101 069					101 069
Amortisatsioonikulu		-285	-792	-1 077		-1 077
31.12.2012						
Soetusmaksumus	355 530	1 604	4 144	5 748		361 278
Akumuleeritud kulum		-1 127	-2 482	-3 609		-3 609
Jääkmaksumus	355 530	477	1 662	2 139		357 669

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2010	208 422	208 422
Soetused	35 105	35 105
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	808	808
31.12.2011	244 335	244 335
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	49 390	49 390
Soetused	79 147	79 147
31.12.2012	372 872	372 872

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	3 250	3 250		
Lühiajalised laenud kokku	3 250	3 250		
Pikaajalised laenud				
Juriidiline isik	19 750		19 750	
Pikaajalised laenud kokku	19 750		19 750	
Laenukohustused kokku	23 000	3 250	19 750	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Järelmaks	3 492		3 492	
Pikaajalised laenud kokku	3 492		3 492	
Laenukohustused kokku	3 492		3 492	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	98 481	98 481		
Maksuvõlad	1 767	1 767		
Saadud ettemaksed	5 920	5 920		
Muud saadud ettemaksed	5 920	5 920		
Kokku võlad ja ettemaksed	106 168	106 168		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	67 042	67 042		
Maksuvõlad	11 000	11 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	78 042	78 042		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	798 337	990 372
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	798 337	990 372
Kokku müügitulu	798 337	990 372
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	758 498	979 295
Maa rent	339	0
Muud	39 500	11 077
Kokku müügitulu	798 337	990 372

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-273 309	-382 977
Alltöövõtutööd	-279 942	-268 954
Transpordikulud	-57 302	-141 892
Muud	-1 092	-960
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-611 645	-794 783

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-14 598	-19 229
Energia	-12 984	-8 956
Kütus	-12 984	-8 956
Mitmesugused bürookulud	-14 274	-6 323
Lähetuskulud	0	-587
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 248	-1 020
Sõidukite hooldus	-4 854	-10 934
Muud	-123	-681
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-48 081	-47 730

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-18 664	-15 473
Sotsiaalmaksud	-6 421	-5 323
Kokku tööjõukulud	-25 085	-20 796
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 060	3 250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	18 664	15 473

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2013

MAPOMETS OÜ (registrikood: 10663598) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAGNAR ALEV	Juhatuse liige	30.12.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	681 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	163 997
Kokku	845 706

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	758497	95.01%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	39500	4.95%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	339	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Magnar Alev	37203242725	Aasa Sassi talu, Pühajärve küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050375
E-posti aadress	magnar@mapomets.ee