

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hestarek OÜ

registrikood: 11728822

tänava nimi ja Sõõru 26

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5233491

e-posti aadress: mait.mae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 10 Turustuskulud	14
Lisa 11 Üldhalduskulud	15
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Muud ärikulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Hestarek OÜ on 2009. aasta oktoobris asutatud ehitusettevõtte, mis alustas oma äritegevust aastal 2010.

Ettevõtte tegevus 2012. aastal seisnes põhiliselt omanikuga seotud ettevõtetele juhtimisteenuse osutamises ning tütarettevõtete arendamises. Lisatulu teenitakse varade rendist.

Hestarek OÜ netokäive 2012. aastal oli **55 763** eurot. Kogu müük toimus Eestis. Ärikasumit kujunes majandusaasta lõpuks **33 219** eurot. Sidusettevõttele antud laenudest saadi intressitulused **3 010** eurot, mille tulemusena kujunes ettevõtte 2012. aasta puhaskasumiks **39 428** eurot.

Hestarek OÜ juhatus koosneb ühest (1) liikmest. Juhatuse liikmele 2012. aastal tasusid ei arvestatud, samuti ei olnud ettevõttel ühtegi palgatöötajat.

2013. aastal olulisi muudatusi ei plaanita. Vabad vahendid investeeritakse hilisema kasumi teenimise eesmärgil kinnisvarasse ja finantsinstrumentidesse.

Aruandeperioodil ei ole võrreldes eelnevate perioodidega muudetud arvestusmeetodeid ega arvestusskeeme.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 395	196 196	2
Nõuded ja ettemaksed	120 379	105 079	3
Varud	0	357	
Kokku käibevara	149 774	301 632	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	284 729	153 106	4
Materiaalne põhivara	28 939	34 384	6
Kokku põhivara	313 668	187 490	
Kokku varad	463 442	489 122	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 048	68 156	7
Kokku lühiajalised kohustused	3 048	68 156	
Kokku kohustused	3 048	68 156	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	418 014	146 725	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 428	271 289	
Kokku omakapital	460 394	420 966	
Kokku kohustused ja omakapital	463 442	489 122	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	55 763	601 198	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 950	-271 221	9
Brutokasum (-kahjum)	43 813	329 977	
Turustuskulud	-378	-43	10
Üldhalduskulud	-9 974	-19 072	11
Muud äritulud	0	17 022	
Muud ärikulud	-242	-106	13
Ärikasum (kahjum)	33 219	327 778	
Finantstulud ja -kulud	6 209	-19 005	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 428	308 773	
Tulumaks	0	-37 483	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 428	271 290	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	33 219	327 778	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 414	8 601	6
Muud korrigeerimised	0	-27 784	
Kokku korrigeerimised	9 414	-19 183	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	79 700	57 875	3
Varude muutus	357	-357	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-65 108	41 615	
Laekunud intressid	13	74	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-37 483	
Kokku rahavood äritegevusest	57 595	370 319	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 969	-3 342	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	29 000	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-63 911	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-23 145	-30 710	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	4 920	94 090	
Antud laenud	-250 540	-86 639	
Antud laenude tagasimaksed	45 128	0	
Laekunud intressid	3 010	0	
Laekunud dividendid	0	1 192	
Muud laekumised investeerimistegevusest	200	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-224 396	-60 320	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-141 009	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-141 009	
Kokku rahavood	-166 801	168 990	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	196 196	27 206	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-166 801	168 990	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 395	196 196	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	0	288 002	290 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	271 289	271 289
Makstud dividendid	0	0	-141 009	-141 009
Muutused reservides	0	268	-268	0
31.12.2011	2 684	268	418 014	420 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	39 428	39 428
31.12.2012	2 684	268	457 442	460 394

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Hestarek OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühingu majandusaasta on 01. jaanuar – 31. detsember.

Kasumiaruande koostamisel lähtutakse Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemist nr 2.

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes ümardatuna täisühikuteni.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis on individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiad ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud**Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude hindamisel on kasutatud otsearvestuse meetodit, st kauba arvele võtmine ja müümine toimub vastavalt iga kaubaühiku individuaalse hinna alusel. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Realiseeritud toodete kulu."

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel. Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need tõstavad varaobjekti tootlustaset kõrgemale objekti algselt hinnatud tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti algset tootlustaset (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused), kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	
Ehitised ja rajatised	20
Seadmed	6- 9
Sõidukid	5
Muu inventar	3- 5
Tarkvara, litsentsid, patendid	3- 5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotol põhivara

Müügiotol põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvelenende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osahõngu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osahõngu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kuludid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Kohustuslik reservkapital**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lõpetamata ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja ehituse lõpuks tehtud kulutuste suhtest. Arvutusse pole kaasatud ettevõtte üldhalduskuludid.

Lepingute puhul, kus kuludele vastavad tulud on suuremad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulude suurenemisena bilansis varade poolel ja vastupidi, kui lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad arvestusperioodil tellijatele esitatud vahearvetest, on vahe näidatud kasumiaruandes tulude vähenemisena ja bilansis kohustuste poolel. Kahjumid, mida tellija ei kompenseeri, on kajastatud kuluna kohe nende selgumisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	16 502	92 002
Arvelduskontod	5 786	103 834
Investeeringukontod	7 107	360
Kokku raha	29 395	196 196

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	24 115	24 115			
Ostjate laekumata arved	24 115	24 115			
Nõue osaniku vastu	92	92			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 113	1 113			7
Muud nõuded	95 059	95 059			
Laenuõuded	95 059	95 059			
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 379	120 379			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	104 519	104 519			
Ostjate laekumata arved	104 519	104 519			
Nõue osaniku vastu	560	560			
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 079	105 079			

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 556	2 556	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	63 911	63 911	
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	21 211	0	5
Muud pikaajalised laenuõuded	197 051	86 639	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	284 729	153 106	

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	82 312	82 312
Soetamine	30 710	30 710
Müük müügihinnas või lunastamine	-94 090	-94 090
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-18 932	-18 932
31.12.2011	0	0
Soetamine	23 132	23 132
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 907	-4 907
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 986	2 986
31.12.2012	21 211	21 211

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	41 010	41 010	0	41 010
Akumuleeritud kulum	-1 367	-1 367	0	-1 367
Jääkmaksumus	39 643	39 643	0	39 643
Ostud ja parendused	0		3 342	3 342
Amortisatsioonikulu	-8 201	-8 201	-400	-8 601
31.12.2011				
Soetusmaksumus	41 010	41 010	3 342	44 352
Akumuleeritud kulum	-9 568	-9 568	-400	-9 968
Jääkmaksumus	31 442	31 442	2 942	34 384
Ostud ja parendused	0	0	3 969	3 969
Amortisatsioonikulu	-8 201	-8 201	-1 213	-9 414
31.12.2012				
Soetusmaksumus	41 010	41 010	7 311	48 321
Akumuleeritud kulum	-17 769	-17 769	-1 613	-19 382
Jääkmaksumus	23 241	23 241	5 698	28 939

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0	17 863
Käibemaks		3 048	7 978
Üksikisiku tulumaks		0	170
Sotsiaalmaks		0	281
Kohustuslik kogumispension		0	17
Töötuskindlustusmaksed		0	36
Ettemaksukonto jääk	1 113		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 113	3 048	26 345

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 763	601 198
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55 763	601 198
Kokku müügitulu	55 763	601 198
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	54 613	63 263
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	0	259 619
Elektri- ja nõrkvoolutööd	0	74 000
Sõiduki rent	1 150	1 151
Raudteede ehitus	0	192 514
Ostetud kaupade müük	0	10 651
Kokku müügitulu	55 763	601 198

Lisa 9 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Alltöövõtutööd	8 616	223 328
Muud ostetud kaubad, teenused	3 334	47 893
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11 950	271 221

Lisa 10 Turustuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Transpordikulud	321	43
Reklaamikulu	57	0
Kokku turustuskulud	378	43

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	164	1 385
Koolituskulud	225	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	12
Tööjõukulud	0	1 144
Amortisatsioonikulu	9 414	8 601
Autokulud	0	7 719
Muud tegevuskulud	171	211
Kokku üldhalduskulud	9 974	19 072

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	851
Sotsiaalmaksud	0	293
Kokku tööjõukulud	0	1 144
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	19	45
Viivised, intressid MKS alusel	26	47
Annetused, toetused mittetulundusorganisatsioonidele	190	0
Muud	7	14
Kokku muud ärikulud	242	106

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	3 186	-19 079
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	3 186	-19 079
Intressitulud	3 010	0
Intressitulu laenudelt	3 010	0
Muud finantstulud ja -kulud	13	74
Kokku finantstulud ja -kulud	6 209	-19 005

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

Dividendide tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 457 441 eurot. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneeda omanikele kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 96 063 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 361 378 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 115	70 082

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	109 450
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	746	221 863

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.12.2013

Hestarek OÜ (registrikood: 11728822) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT MÄE	Juhatuse liige	16.12.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	418 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 428
Kokku	457 442
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	442 442
Kokku	457 442

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	418 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 428
Kokku	457 442
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	442 442
Kokku	457 442

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	54613	97.94%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1150	2.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Mäe	37701310336	Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5233491
E-posti aadress	mait.mae@gmail.com