

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu Õuna 6

registrikood: 80200612

tänavatalu nimi, Õuna 6

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61503

e-posti aadress: merike.harm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Muud äritulud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2010..a. TEGEVUSARUANNE

Hooneühisus Õuna 6 liikmeteks on 42 garaažiomaniiku. Põhitegevusalaks on Õuna 6 garaažide ja maatüki ühine majandamine ja haldamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3. liikmest.

2010.a aastal tegeles hooneühistu garaažide ning selle juurde kuuluva maa haldamise, hoolsamise ning vajalike remondi- ja hekorratööde korraldamisega

2011. aastal on plaanis garaažide ja maa ühine haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 863	7 328	2
Nõuded ja ettemaksed	200	600	3
Kokku käibevara	7 063	7 928	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 200	34 200	4
Kokku põhivara	34 200	34 200	
Kokku varad	41 263	42 128	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 128	-5 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-865	7 163	
Kokku omakapital	41 263	42 128	
Kokku kohustused ja omakapital	41 263	42 128	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-866	-2 437	6
Muud ärikulud	0	9 600	
Ärikasum (kahjum)	-866	7 163	
Finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-865	7 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-865	7 163	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-866	7 163	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	400	-600	
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-465	6 563	
Kokku rahavood	-465	6 563	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 328	765	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-465	6 563	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 863	7 328	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	-5 035	34 965
Korrigeeritud saldo 31.12.2008	40 000	-5 035	34 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	7 163	7 163
31.12.2009	40 000	2 128	42 128
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	40 000	2 128	42 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-865	-865
31.12.2010	40 000	1 263	41 263

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistu Õuna 6 on koostanud 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande Raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse pangakontode jääke. Pangakonto jäägid on võrreldud pangaga, nende jäägid raamatupidamiskontol võrduvad pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine - lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	2 822	2 822
Arvelduskontod	4 041	4 506
Kokku raha	6 863	7 328

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liikmemaks	200	200	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	200	200		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liikmemaks	600	600	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	600	600		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	34 200	34 200
Jääkmaksumus	34 200	34 200
31.12.2009		
Soetusmaksumus	34 200	34 200
Jääkmaksumus	34 200	34 200
31.12.2010		
Soetusmaksumus	34 200	34 200
Jääkmaksumus	34 200	34 200

Lisa 5 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Liikmete liikmemaksud	0	9 600
Kokku muud äritulud	0	9 600

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud	864	864
Korrashoiukulud	0	1 573
Muud	2	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	866	2 437

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
liikmemaksud	600	0

Hooneühistu Õuna 6 ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.11.2013

Hooneühistu Õuna 6 (registrikood: 80200612) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TUNNE NÄREP	Juhatuse liige	22.11.2013
Resolutsioon:	Tunne Närep	
MATTI MÄNNISTE	Juhatuse liige	24.11.2013
LIIVIJA-LUULE SOOTLA	Juhatuse liige	24.11.2013
ENDEL RAIDMA	Juhatuse liige	24.11.2013
TIIT USTAV	Juhatuse liige	25.11.2013
HARRI KUUSIK	Juhatuse liige	25.11.2013
JUHAN TÕRUVERE	Juhatuse liige	04.12.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-865
Kokku	1 263
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 263
Kokku	1 263

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	merike.harm@gmail.com