

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Amves

registrikood: 11245213

tänava/talu nimi, Jõe 20-12

maja ja korteri number:

linn: Rapla vallasisene linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79513

telefon: +372 5063476, +372 56638551

e-posti aadress: aken@marvex.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Amves põhiliseks tegevusalaks 2012.aastal on akende ja uste paigaldus, ehitustegevus.

Personal:

Lepingulisi töötajaid 2012.aastal 3.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon Juhatusel kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Amves juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Amves finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusi;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Amves on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	6 117	10 546
Nõuded ja ettemaksed	2 695	2 731
Varud	6 500	11 200
Kokku käibevara	15 312	24 477
Põhivara		
Materiaalne põhivara	25 197	20 489
Kokku põhivara	25 197	20 489
Kokku varad	40 509	44 966
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	16 062	15 898
Võlad ja ettemaksed	1 495	3 499
Kokku lühiajalised kohustused	17 557	19 397
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	14 654	18 048
Kokku pikaajalised kohustused	14 654	18 048
Kokku kohustused	32 211	37 445
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	274	274
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 691	17 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777	-12 704
Kokku omakapital	8 298	7 521
Kokku kohustused ja omakapital	40 509	44 966

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	152 242	130 675
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-146 874	-133 443
Brutokasum (-kahjum)	5 368	-2 768
Turustuskulud	-794	-900
Üldhalduskulud	-3 553	-7 139
Muud äritulud	144	1 208
Muud ärikulud	-53	-2 695
Ärikasum (kahjum)	1 112	-12 294
Finantstulud ja -kulud	-335	-410
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	777	-12 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777	-12 704

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 112	-12 294
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	8 485
Muud korrigeerimised	0	13 913
Kokku korrigeerimised	0	22 398
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36	4 418
Varude muutus	4 700	-3 099
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 003	1 728
Laekunud intressid	0	5
Makstud intressid	-335	-415
Kokku rahavood äritegevusest	3 510	12 741
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 708	-27 523
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 708	-27 523
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	15 916
Saadud laenude tagasimaksed	0	-6 122
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 231	-794
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 231	9 000
Kokku rahavood	-4 429	-5 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 546	16 328
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 429	-5 782
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 117	10 546

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	274	17 395	20 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 704	-12 704
31.12.2011	2 556	274	4 691	7 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)			777	777
31.12.2012	2 556	274	5 468	8 298

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärinimi: OÜ Amves
Äriregistri kood: 11245213
Aadress: Jõe 20-12, Rapla 79513 Eesti Vabariik
Telefon: +372 56638551
Põhitegevusala: Ehitusteenus
Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2012
Majandusaasta lõpp: 31.12.2012
Tegevjuht: Veiko Moora

Aruanne on koostatud eurodes.

OÜ Amves 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Amves kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimisväärtust.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooni norm

Ehitised 3,33%

Masinad ja seadmed 20%

Sõidukid 20%

Muu inventar 20%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldi realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4 541	0
Arvelduskontod	1 576	10 546
Kokku raha	6 117	10 546

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	2 309	2 731
Lühiajalised laenud		
Kokku nõuded ostjate vastu	2 309	2 731

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010						
Soetusmaksumus	3 068	11 535	20 452	31 987	858	35 913
Akumuleeritud kulum	0	-6 512	-13 293	-19 805	-744	-20 549
Jääkmaksumus	3 068	5 023	7 159	12 182	114	15 364
Ostud ja parendused		23 823	3 700	27 523		27 523
Amortisatsioonikulu		-3 845	-4 526	-8 371	-114	-8 485
Müügid		-19 478		-19 478		-19 478
Muud muutused		5 565		5 565		5 565
31.12.2011						
Soetusmaksumus	3 068	15 880	24 152	40 032	858	43 958
Akumuleeritud kulum	0	-4 792	-17 819	-22 611	-858	-23 469
Jääkmaksumus	3 068	11 088	6 333	17 421	0	20 489
Ostud ja parendused		4 708		4 708		4 708
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 068	20 588	24 152	44 740	858	48 666
Akumuleeritud kulum	0	-4 792	-17 819	-22 611	-858	-23 469
Jääkmaksumus	3 068	15 796	6 333	22 129	0	25 197

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed		15 700
Transpordivahendid		15 700
Kokku		15 700

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
leping 01134556L	3 172	2 521	651	
leping 20095381	1 404	874	530	
Kapitalirendikohustused kokku	4 576	3 395	1 181	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
leping 20095381	2 236	833	1 403	
leping 01134556L	5 570	2 398	3 172	
Kapitalirendikohustused kokku	7 806	3 231	4 575	

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen osanikele	12 667	12 667		
Lühiajalised laenud kokku	12 667	12 667		
Pikaajalised laenud				
Laen osanikele	13 473			13 473
Pikaajalised laenud kokku	13 473			13 473
Kapitalirendikohustused kokku	4 576	3 395	1 181	
Laenukohustused kokku	30 716	16 062	1 181	13 473
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen osanikele	12 667	12 667		
Lühiajalised laenud kokku	12 667	12 667		
Pikaajalised laenud				
Laen osanikele	13 473		13 473	
Pikaajalised laenud kokku	13 473		13 473	
Kapitalirendikohustused kokku	7 806	3 231	4 575	
Laenukohustused kokku	33 946	15 898	18 048	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	374	374		
Maksuvõlad	968	968		
Saadud ettemaksed	153	153		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 495	1 495		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	573	573		
Maksuvõlad	1 197	1 197		
Saadud ettemaksed	1 729	1 729		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 499	3 499		

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	12 347	11 292
Sotsiaalmaksud	3 146	2 783
Kokku tööjõukulud	15 493	14 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 140	26 140

OÜ Amves

2012.a. majandusaasta aruanne

Allkirjad majandusaasta aruandele:

Isikukood	Nimi	Allkirjastaja roll	Allkiri
37706160322	Risto Esko	Juhatuse liige	
37711200364	Veiko Moora	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777
Kokku	5 468

Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 5468 EUR jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777
Kokku	5 468

Juhatus otsustas jätta jaotuskõlblik kasum summas 5468 EUR jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	152242	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Moora	37711200364	Eesti	20000 EEK
Risto Esko	37706160322	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063476
Mobiiltelefon	+372 56638551
E-posti aadress	aken@marvex.ee