

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Hooneühistu Õuna 6

registrikood: 80200612

tänavatalu nimi, Õuna 6

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61503

e-posti aadress: merike.harm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Muud äritulud	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2009. a. TEGEVUSARUANNE

Hooneühisus Õuna 6 liikmeteks on 42 garaažiomaniiku. Põhitegevusalaks on Õuna 6 garaažide ja maatüki ühine majandamine ja haldamine.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3. liikmest.

2009. a aastal tegeles hooneühistu garaažide ning selle juurde kuuluva maa haldamise, hoolsamise ning vajalike remondi- ja hekorratööde korraldamisega

2010. aastal on plaanis garaažide ja maa ühine haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Õuna 6 tegevuseks on garaažide ühine haldamine.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 328	765	2
Nõuded ja ettemaksed	600	0	3
Kokku käibevara	7 928	765	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 200	34 200	4
Kokku põhivara	34 200	34 200	
Kokku varad	42 128	34 965	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 035	-4 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 163	-867	
Kokku omakapital	42 128	34 965	
Kokku kohustused ja omakapital	42 128	34 965	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 437	-867	6
Muud ärikulud	9 600	0	5
Ärikasum (kahjum)	7 163	-867	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 163	-867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 163	-867	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	-4 168	35 832
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	40 000	-4 168	35 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-867	-867
31.12.2008	40 000	-5 035	34 965
Korrigeeritud saldo 31.12.2008	40 000	-5 035	34 965
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	7 163	7 163
31.12.2009	40 000	2 128	42 128

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 163	-867	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-600	0	3
Kokku rahavood äritegevusest	6 563	-867	
Kokku rahavood	6 563	-867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	765	1 632	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 563	-867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 328	765	2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Hooneühistu Õuna 6 on koostanud 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande Raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse pangakontode jääke. Pangakonto jäägid on võrreldud pangaga, nende jäägid raamatupidamiskontol võrduvad pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamine - lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 822	0
Arvelduskontod	4 506	765
Kokku raha	7 328	765

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liikmemaks	600	600	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	600	600		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2007		
Soetusmaksumus	34 200	34 200
Jääkmaksumus	34 200	34 200
31.12.2008		
Soetusmaksumus	34 200	34 200
Jääkmaksumus	34 200	34 200
31.12.2009		
Soetusmaksumus	34 200	34 200
Jääkmaksumus	34 200	34 200

Lisa 5 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Liikmete liikmemaksud	9 600	0
Kokku muud äritulud	9 600	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Riiklikud ja kohalikud maksud	864	864
Korrashoiukulud	1 573	0
Muud	0	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 437	867

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Hooneühistu Õuna 6 ei ole palgalisi töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
liikmemaksud	600	0	0	0

Hooneühistu Õuna 6 ei ole liikmetele arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2013

Hooneühistu Õuna 6 (registrikood: 80200612) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN TÕRUVERE	Juhatuseliige	17.10.2013
TUNNE NÄREP	Juhatuseliige	18.10.2013
MATTI MÄNNISTE	Juhatuseliige	20.10.2013
HARRI KUUSIK	Juhatuseliige	21.10.2013
LIIVIJA-LUULE SOOTLA	Juhatuseliige	30.10.2013
ENDEL RAIDMA	Juhatuseliige	30.10.2013
TIIT USTAV	Juhatuseliige	31.10.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 163
Kokku	2 128
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 128
Kokku	2 128

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	merike.harm@gmail.com