

Sportland International Group AS

**Konsolideeritud majandusaasta
aruanne 2012**

Konsolideeritud majandusaasta aruanne

Ärinimi	Sportland International Group AS
Äriregistri kood	10993195
Juriidiline aadress	Pärnu mnt. 139c, Tallinn 11317
Telefon	372 6 548 434
Faks	372 6 548 401
Põhitegevusala	jaekaubandus
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2012
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2012
Audiitor	KPMG Baltics OÜ

Aruandele lisatud dokumendid:

- 1) Juhatuse allkirjad 2012.a. konsolideeritud majandusaasta aruandele;
- 2) Sõltumatu vandeaudiitori aruanne;
- 3) Kasumi jaotamise ettepanek.

Sisukord

Kontserni tegevusaruanne	4
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne	7
Juhatuse kinnitus konsolideeritud aastaaruandele	7
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne	8
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted	12
Lisa 2 Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud	18
Lisa 3 Riskijuhtimine	19
Lisa 4 Lõpetatud tegevusvaldkonnad	23
Lisa 5 Raha ja pangakontod	24
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	24
Lisa 7 Varud	25
Lisa 8 Muud pikaajalised varad	25
Lisa 9 Materiaalne põhivara	26
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	27
Lisa 11 Võlakohustused	28
Lisa 12 Võlad hankijatele ja muud kohustused	30
Lisa 13 Rendiinvestus	30
Lisa 14 Omakapital	31
Lisa 15 Müügitulu	32
Lisa 16 Muud äritulud ja -kulud	33
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	33
Lisa 18 Muud tegevuskulud	33
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	34
Lisa 20 Tulumaks	34
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega	35
Lisa 22 Tütarettevõtjad	35
Lisa 23 Käibekapitali juhtimine	36
Lisa 24 Finantsinformatsioon ematettevõtja kohta	36
Juhatuse allkirjad 2012. aasta majandusaasta aruandele	41
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	42
Kasumi jaotamise ettepanek	43

Kontserni tegevusaruanne

Sissejuhatus

Sportland Grupp on rahvusvaheline, spordi- ja vabaajakaupasad turustav jaekaubanduskontsern. Grupp opereerib Sportland, Sportland Outlet, Timberland, O`Neill, Nike esindus- ning, Nike Outlet jaekettide kauplusi kolmes riigis- Eestis, Lätis ning Leedus.

Sportland'i missiooniks on: „Muuta noorte inimeste elu huvitavamaks, paremaks ja emotsionaalsemaks läbi meie poolt pakutavate toodete ning teenuste“.

Sportland'i visioon on „Olla maailma parimaid spordi ja vabaaja elustiile müüv ja marketeeriv jaekaubanduskeskkond“.

Kontserni töötajate arv seisuga 31. detsember 2012.a. oli 850 inimest ning seisuga 31. detsember 2011.a. 845 inimest.

Emaettevõtja Sportland International Group AS asub ja on registreeritud Eesti Vabariigis.

Sportlandi struktuur

Seisuga 31.12.2012.a. kuuluvad konsolideerimisgruppi:

	Asukohamaa	Osalus 31.12.2012	Osalus 31.12.2011
Emaettevõtja			
Sportland International Group AS	Eesti Vabariik	-	-
Tütarettevõtjad			
Sportland Eesti AS	Eesti Vabariik	100%	100%
AS Jalajälg	Eesti Vabariik	100%	100%
SIA Sportland	Läti Vabariik	100%	100%
UAB Sportland LT	Leedu Vabariik	85%	85%

2012. aasta olulisemad sündmused

Jaekaubandus

2012 oli jaekaubandusele kasvuaasta. Makroanalüütikud on raporteerinud kõigis Balti riikides enam kui 3%-list majanduskasvu. Eratarbimise kasvud (vahemikus 3-5%) toetasid üldist jaekaubanduse kasvu kõigis kolmes Balti riigis (vahemikus 6-12%).

Sportland Grupi käibed, võrrelduna 2011. aastaga, kasvasid vastavalt: Eestis +24%, Lätis +17% ja Leedus +2%. Sealjuures kasvas käive ruutmeetri kohta kogu kontsernis kokku +16%.

2012 oli Olümpia- aasta, pakkudes palju positiivseid emotsioone. Maailma suurimalt spordisündmuselt toodi Balti riikidesse 9 medalit, sealhulgas 3 kuldset, 2 hõbedast ja 4 pronksist. Sportland Grupp teeb koostööd mitmete olümpial osalenud ja seal medali võitnud sportlastega ning samuti peab oluliseks jätkuvat koostööd Eesti Olümpiakomiteega. Spordi toetamise kaudu tutvustab Sportland Grupp oma kauplustes pakutavaid tooteid ja teenuseid, et läbi selle muuta noorte inimeste elu huvitavamaks, paremaks ja emotsionaalsemaks.

2012 oli esinduskaupluste avamise ja renoveerimise aasta. Tallinnas avati Viru Keskuse Sportland, Riias renoveeriti ja avati uue kontseptsiooniga Alfa keskuse Sportland ning Vilniuses renoveeriti Sportlandi kauplus Akropolise keskuses. Uuenenud Sportlandi kaupluse kontseptsioon, mis on välja töötatud ettevõtte enda poolt, annab hea võimaluse pakkuda tarbijale veelgi laiemat spordi- ja vabaajatoodete valikut.

2012 jätkus efektiivsuse kasv. Olulised olid investeeringud IT lahendustesse. Loodud lahendused võimaldavad veelgi paremini monitoorida kaupluste külastatavust, müüke ja ladusid ning seeläbi tuvastada ebaefektiivseid müügipindasid. Kokku suleti 2012. aastal 7 kauplust ja kogupind vähenes kontsernis ligi 1 700 m².

Tulud, kulud ja kasum

Kontserni kauplustes müüakse juhtivaid, kvaliteetseid spordi- ja vabaajabrände nagu Nike, Adidas, Timberland, Helly Hansen, 8848 Altitude, Timex, K2, Head ja paljud teised. Lai brändikorv koos eksklusiivsete distributsiooniõigustega võimaldab pakkuda laia sortimenti innovatiivsetest toodetest parima hinnaga.

2012. aastal näitas Sportland Grupp olulist käibekasvu, kui kogu kontserni käive tõusis 52,8 miljonilt eurolt 2011. aastal 61,6 miljoni euroni 2012. aastal. Sellel aitasid kaasa väga hea toote valik kui ka soodsad majandustingimused.

2012. aastal teenis kontsern brutokasumit 28 041 tuhat eurot, kasvades 4 070 tuhat eurot ehk 17,0% võrreldes 2011. aasta brutokasumiga 23 971 tuhat eurot. Brutokasumi määr suurenes 0,1 protsendipunkti võrra kasvades 45,5%-ni.

Tegevuskulud kasvasid aastaga 13 184 tuhandelt eurolt 2011. aastal 14 186 tuhande euroni 2012. aastal. Suurema osa kulude kasvust moodustas rendikulu kasv opereeritavates kauplustes.

EBITDA oli 2012. aasta lõpus 3 909 tuhat eurot, ületades kahekordselt 2011. aasta tulemust 1 947 tuhat eurot.

Kontserni 2012. aasta puhaskasumiks kujunes 842 tuhat eurot, mis on 4 091 tuhat eurot rohkem kui 2011. aastal, kui lõpetati majandusaasta kahjumiga -3 249 tuhat eurot.

Müügitulud:

Müügitulu segmentide lõikes

(tuhandetes eurodes)	2012	2011	+/-
Eesti Vabariik	31 654	25 464	+24,3%
Läti Vabariik	16 550	14 077	+17,6%
Leedu Vabariik	13 438	13 215	+1,7%
Kokku	61 642	52 756	+16,8%

Finantsseisundi aruanne

Kontserni konsolideeritud varade maht seisuga 31.12.2012.a. oli 22 790 tuhat eurot, kahanedes aastaga -12,4%, bilansimaht seisuga 31.12.2011.a. oli 26 010 tuhat eurot. Mõju varade vähenemisele avaldas eelkõige varude vähenemine läbi paranenud sisseostupoliitika.

Käibevarad vähenesid 2 327 tuhat eurot. Kaubavarud vähenesid 3 146 tuhat eurot. Ettemaksed ja muud nõuded vähenesid 282 tuhat eurot.

Võlakohustused on vähenenud 2011. aasta lõpust 1 053 tuhat eurot. Võlad hankijatele vähenesid 2 293 tuhat eurot, maksuvõlad vähenesid 879 tuhat eurot.

Kontserni pangalaenu 16 010 tuhat eurot on seotud laenulepinguga, milles on määratletud suur hulk finantsnäitajatega seotud ja muid tingimusi, mida kontsern täitma peab. Seisuga 31.12.2012.a. täitis kontsern kõiki laenulepingus kokku lepitatud tingimusi.

Äritegevuse hooajalisus

Kontserni äritegevuses ei ole suuri hooajalisi kõikumisi. Esimese poolaasta müügitulu moodustab ligikaudu 45% ja teise poolaasta müügitulu 55% aasta müügitulust.

Investeeringud

Kontsern investeeris aruandeperioodil materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 884 tuhat eurot, 2011. aastal 1 093 tuhat eurot.

Personal

Seisuga 31.12.2012. töötas kontsernis kokku 850 inimest, 31.12.2011.a. 845 inimest. Kontserni keskmine töötajate arv oli 2012. aastal 862 inimest, 2011. aastal 909 inimest. Kontserni palgakulu 2012. aastal oli 7 505 tuhat eurot, millest tegevjuhtkonna, nõukogu ja juhatuse liikmete tasud olid 561 tuhat eurot. Kontserni palgakulu 2011. aastal oli 6 647 tuhat eurot, millest tegevjuhtide, nõukogu ja juhatuse liikmete tasud olid 565 tuhat eurot.

Dividendipoliitika

Ettevõtja ei planeeri lähematel aastatel dividende jagada.

Kontserni põhilised arvnäitajad

	2012	2011	+/-
Müügitulu kasv	16,8%	9,5%	+7,3%
Brutokasumi määr	45,5%	45,4%	+0,1%
Puhasrentaablus	1,4%	-6,2%	+7,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,2	0
ROA	3,7%	-12,6%	+16,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Müügitulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2012 - \text{müügitulu } 2011) / \text{müügitulu } 2011 * 100$
- ☐ Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Brutokasum = müügitulu - kaubad, toore, materjal ja teenused
- ☐ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ☐ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Kontserni tegevus 2013. aastal

Jaekaubanduses on kontserni 2013.a. eesmärkideks:

- ☐ Uute, innovaativsete ja emotsionaalsete brändide lisamine tootevalikusse;
- ☐ Püsikliendibaasi korrastamine ja püsikliendi pakkumiste fokuseerimine;
- ☐ Teeninduskultuuri tõstmine läbi koolituste;
- ☐ IT süsteemide kontsernisisene ühtlustamine ja investeringud tarkvarasse ning riistvarasse;
- ☐ Kaupluste renoveerimine ja konsolideerimine eesmärgiga efektiivistada müüke.

Anti Kalle juhatuse liige

28.03.2013

Are Altraja juhatuse liige

28.03.2013

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus konsolideeritud aastaaruandele

Kontserni juhatus deklareerib oma vastutust Sportland International Group AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab, et:

- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- ☐ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ ema- ja tütarettevõtjad on jätkuvalt tegutsevad.

Anti Kalle

juhatuse liige

28.03.2013

Are Altraja

juhatuse liige

28.03.2013

Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

(tuhandetes eurodes)

VARAD	Lisa	31.12.2012	31.12.2011
Käibevara			
Raha ja pangakontod	5	1 587	486
Nõuded ja ettemaksed	6	1 242	1 524
Varud	7	14 104	17 250
Käibevara kokku		16 933	19 260
Põhivara			
Laenuõuded	21	290	290
Muud pikaajalised varad	8	859	839
Materiaalne põhivara	9	2 778	3 605
Immateriaalne põhivara	10	1 930	2 016
Põhivara kokku		5 857	6 750
VARAD KOKKU		22 790	26 010
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	11	1 570	1 436
Võlad hankijatele ja muud kohustused	12	12 091	15 020
Lühiajalised kohustused kokku		13 661	16 456
Pikaajalised kohustused			
Võlakohustused	11	14 510	15 697
Pikaajalised kohustused kokku		14 510	15 697
Kohustused kokku		28 171	32 153
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital nimiväärtuses	14	109	109
Ülekurss		18 796	18 796
Reservid		4	4
Akumuleerunud kahjum		-24 927	-21 678
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)		842	-3 249
Valuutakursi muutuste reserv		-85	-89
Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital		-5 261	-6 107
Mittekontrolliv osalus		-120	-36
Omakapital kokku		-5 381	-6 143
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		22 790	26 010

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetideks
Date/kuupäev..... 22.05.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	Lisa	2012	2011
Jätkuvad tegevusvaldkonnad			
Müügitulu	15	61 642	52 756
Muud äritulud	16	54	13
Äritulud kokku		61 696	52 769
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	33 601	28 785
Muud tegevuskulud	18	14 186	13 184
Tööjõukulud sh:		9 763	8 644
<i>Palgakulu</i>		7 505	6 647
<i>Sotsiaalmaksud</i>		2 258	1 997
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	1 799	2 000
Muud ärikulud	16	237	209
Ärikulud kokku		59 586	52 822
Ärikasum (-kahjum)		2 110	-53
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		10	60
Finantskulud		-1 362	-2 229
Kokku finantstulud ja (-kulud)	19	-1 352	-2 169
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		758	-2 222
Tulumaks	20	-	4
Jätkuvate tegevusvaldkondade perioodi puhaskasum (-kahjum)		758	-2 218
Lõpetatud tegevusvaldkondade perioodi puhaskahjum		-	-1 071
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		758	-3 289
Aruandeaasta puhaskasumi (-kahjumi) jaotus:			
Emaettevõtja osa puhaskasumis (-kahjumis):		842	-3 249
Jätkuvad tegevusvaldkonnad		842	-2 178
Lõpetatud tegevusvaldkonnad	4	-	-1 071
Mittekontrolliva osaluse osa puhaskasumis (-kahjumis)		-84	-40
Muu koondkasum			
Realiseerimata kursivahed		4	578
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)		762	-2 711
Aruandeaasta koondkasumi (-kahjumi) jaotus:			
Emaettevõtja osa koondkasumis (-kahjumis):		846	-1 600
Jätkuvad tegevusvaldkonnad		-	-1 071
Lõpetatud tegevusvaldkonnad		-	-1 071
Mittekontrolliva osaluse osa koondkasumis (-kahjumis)		-84	-40

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 29.03.2013
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Lisa	2012	2011
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (-kahjum)		758	-3 289
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9,10	1 799	2 136
Kahjum lõpetatud tegevusvaldkondade müügist	4	-	174
Finantstulud ja kulud neto		1 352	2 169
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		16	1 285
Varude muutus	7	3 146	-2 422
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 925	2 154
Makstud intressid		-1 059	-1 190
Makstud finantsgarantiid		-285	-292
Kokku rahavood äritegevusest		2 802	725
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	9,10	-899	-1 058
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		9	5
Lõpetatud tegevusvaldkondade müük	4	-	-1
Antud laenude tagasimaksed		250	150
Saadud intressid		-	57
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-640	-847
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed		-937	-90
Võlakirjade lunastamine		-60	-10
Kapitalirendi põhiosa maksed		-64	-42
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 061	-142
RAHAVOOD KOKKU		1 101	-264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		486	750
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 101	-264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 587	486

Initialed for identification purposes only
Allkirjastamine identifikatsiooniks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)	Aksia-kapital	Ülekurss	Reserv-kapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Valuuta-kursi muutuste reserv	Kokku emaettevõtja osalus	Mitte-kontrolliv osalus	Kokku
Saldo 31.12.2010	116	18 796	4	-21 685	-667	-3 436	4	-3 432
Aksiakapitali konverteerimine Eurodesse	-7	-	-	7	-	-	-	-
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-	-	-	-3 249	-	-3 249	-40	-3 289
Muu koondkasum	-	-	-	-	578	578	-	578
Saldo 31.12.2011	109	18 796	4	-24 927	-89	-6 107	-36	-6 143
Aruandeperioodi kasum (-kahjum)	-	-	-	842	-	842	-84	758
Muu koondkasum	-	-	-	-	4	4	-	4
Saldo 31.12.2012	109	18 796	4	-24 085	-85	-5 261	-120	-5 381

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastanud isik: K. Kallik...
 Date/kuupäev: 28.03.2013
 Signature/alkiri: [Signature]
 K. Kallik, Tullim

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhimõtted

Arvestuspõhimõtted

Emaettevõtja Sportland International Group AS asub ja on registreeritud Eesti Vabariigis. Seisuga 31.12.2012 koostatud raamatupidamise aastaaruandesse on konsolideeritud Sportland International Group AS (Emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjate Sportland Eesti AS, AS Jalajälg, SIA Sportland ja UAB Sportland LT (edaspidi ka kontsern) andmed.

Kontserni põhitegevusalaks on spordi- ja vabaajakaupade jaemüük.

Juhatus kiitis raamatupidamise aastaaruande avalikustamise heaks 28. märts 2013.a. Raamatupidamise aastaaruande kinnitab aktsionäride üldkoosolek.

Vastavuse kinnitus

Käesolev Sportland International Group AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt (IFRS EL).

Koostamise alused

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Peamised arvestuspõhimõtted, mida on kasutatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on kirjeldatud allpool.

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist. Kui finantsaruannete kirjete esitust või klassifitseerimise meetodit on muudetud, siis on vastavalt muudetud ka eelmise perioodi võrreldavad näitajad.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud tuhandetes eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele valuutale.

Tütaretevõtjad

Tütaretevõtjaks loetakse ettevõtjat, kelle hääleõiguslikest aktsiatest või osadest üle 50% kuulub kontsernile või kelle tegevus- ja finantspoliitika üle omab kontsern kontrolli muul moel. Kõik tütaretevõtjad on kontserni aastaaruandes konsolideeritud alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni. Tütaretevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Tulenevalt sellest võetakse soetamisel omandatud tütaretevõtja varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Konsolideerimis põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida- reaal konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütaretevõtjate finantsnäitajad. Ema- ja tütaretevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaaruandes elimineeritud. Kõik kontserni kuuluvad ettevõtjad kasutavad ühesuguseid arvestuspõhimõtteid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud Sportland International Group AS ja tema tütaretevõtjate Sportland Eesti AS, AS Jalajälg, SIA Sportland ning UAB Sportland LT konsolideeritud andmed.

Emaettevõtja konsolideerimata põhiaruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisana, kajastatakse investeeringud tütaretevõtjatesse soetusmaksumuses.

Välisvaluuta

Arvestus ja esitusvaluuta

Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes, mis on emaettevõtja arvestus- ja esitusvaluuta. Välismaistes tütaretevõtjates peetakse arvestust arvestusvaluutas, milleks on ettevõtja äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta.

Välisvaluutapõhised tehingud

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse arvestusvaluutasse tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Finantsseisundi aruandes hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a monetaarsete varade ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel tekkinud valuutakursi erinevused, kajastatakse perioodi tulu ja kuluna.

Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel, kajastatakse netomeetodil muude äritulude või -kuludena.

Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tulenevad rahast, raha ekvivalentide ja laenude ümberhindamisest, kajastatakse netomeetodil finantskuludes.

Kontsernisest pikaajaliste laenude ümberhindlusest tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse muus koondkasumis.

Välisriikides asuvate ettevõtjate aruanded

Välismaiste tütarettevõtjate arvestusvaluutades esitatud finantsnäitajad konverteeritakse esitlusvaluutasse järgnevalt:

- ☐ varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeva kursiga;
- ☐ tulude ja kulude konverteerimisel kasutatakse perioodi (kalendrikuu) keskmist välisvaluuta kurssi;
- ☐ tekkinud kursivahed kajastatakse omakapitalis eraldi real;
- ☐ Läti tütarettevõtja varade ja kohustuste ning tulude ja kulude ümberarvestamisel on kasutatud Läti panga poolt fikseeritud euro vahetuskurssi 0,702804.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassades ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediidi kasutatud osa kajastatakse finantsseisundi aruande kirjel võlakohustused.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval – päeval, mil kontsern võtab kohustuse vara osta või müüa. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele on lõppenud või üle antud ja kõik olulised omandiõigusest tulenevad riskid ja hüved on üle läinud.

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist ja juhtkonna plaanidest klassifitseeritakse finantsvarad esmasel kajastamisel järgmistesse kategooriatesse:

- ☐ õiglasel väärtuses muutustega läbi aruandeperioodi tulude ja kulude kajastatavad finantsvarad;
- ☐ laenud ja nõuded;
- ☐ lunastustähtajani hoitavad investeeringud;
- ☐ müügivalmis finantsvarad.

Seisuga 31. detsember 2012 (samuti seisuga 31. detsember 2011) esines kontsernil üksnes selliseid finantsvarasid, mida klassifitseeritakse laenude ja nõuetele.

Laenud ja nõuded

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega finantsvarad, mida ei klassifitseerita tuletisinstrumentideks ja mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenud ja nõuded võetakse esmalt arvele nende õiglasel väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse laenud ja nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Seda meetodit kasutatakse järgnevatel perioodidel intressitulu arvestamisel nõudelt.

Kui on tõenäoline, et kontsern ei suuda tagada kõikide nõuete laekumist vastavalt nõuete esialgsetele maksetingimustele, hinnatakse nõuded alla. Nõude allahindamise vajadusele viitavad järgmised asjaolud: võlgniku tõsised makseraskused; võimalus, et võlgnik võib välja kuulutada pankroti või võlgniku reorganiseerimine; võimetust makseid tasuda või tasumisega viivitamine rohkem kui 90 päeva. Allahindluse summa on nõude raamatupidamisliku väärtuse ja kaetava väärtuse vahe. Kaetav väärtus on tulevikus

laekuvate rahavoogude diskonteeritud väärtus, mille arvutamisel on lähtutakse sarnastele laenuvõtjatele turul kehtivast intressimäärast. Äritegevusega seotud nõuete bilansilist maksumust vähendatakse läbi nõuete allahindluse konto ja allahindlusest tulenev kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel „muud tegevuskulud“. Juhul kui nõude laekumine on lootusetu, kantakse nõue finantsseisundi aruandest välja.

Nõuded kajastatakse üldjuhul käibevaradena, kui nende laekumise tähtaeg on 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva. Nõuded, mille laekumise tähtaeg on hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse põhivarana.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, otsestest ja kaudsetest kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu. Varud hinnatakse finantsseisundi aruandes lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto-realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on varude eeldatav müügihind normaalse äritegevuse käigus, millest on maha arvatud varude realiseerimisega seotud kulud. Varude soetusmaksumuse kuluks arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum.

Materiaalse põhivara objekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Juhul, kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et komponendiga kaasneb kontsernile tulevikus tekkiv majanduslik kasu ja selle kulu on usaldusväärselt mõõdetav. Asendatav komponent kantakse finantsseisundi aruandest maha.

Juhul kui materiaalse põhivara objekti otstarbekohasesse kasutusvalmidusse vältab pikema perioodi, kapitaliseeritakse vara soetusmaksumusse varaga seotud laenukasutuse kulutused. Laenukasutuse kulutuste kapitaliseerimine lõpetatakse hetkest, mil vara on olulises osas valmis otstarbekohaseks kasutamiseks või selle aktiivne arendustegevus on pikemaks ajaks peatatud.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad põhivarana kajastamise kriteeriumitele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid, mis leitakse lahutades müügist saadud summadest jääkväärtuse, on kajastatud muudes ärituludes ja -kuludes.

Kulum kajastatakse perioodikuludes ning arvestatakse materiaalselt põhivaralt lineaarsel meetodil. Maad ja lõpetamata ehitisi ei amortiseerita. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed ja arvutustehnika	3 - 7 aastat
Inventar ja sisseseade	3 - 7 aastat
Masinad	3 - 7 aastat
Muud põhivarad	3 - 10 aastat

Immateriaalne põhivara (v.a firmaväärtus)

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Ostuanalüüsi käigus arvele võetud määratud kasuliku elueaga immateriaalne vara, mis on varaobjektina eraldatav või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ning selle õiglast väärtust saab

usaldusväärselt hinnata, võetakse eraldi objektina õiglasest väärtuses arvele ja amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul lineaarsel meetodil.

Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, tarkvara	3 - 10 aastat
Kaubamärgid	3 - 10 aastat
Tarnelepingud	5 aastat

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja soetatud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtjate omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud aruandes immateriaalse varana. Välismaise tütarettevõtte omandamisel tekkinud firmaväärtus kajastatakse soetuspäeval kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku valuutakursi noteeringu alusel.

Piiramatu kasuliku elueaga immateriaalset vara (firmaväärtus) ei amortiseerita. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test ning vajadusel hinnatakse firmaväärtus alla. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse finantsseisundi aruandes vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Iga rendimakse kajastatakse jaotatuna kohustuse vähendamiseks ja intressikuludeks finantskuludes. Finantskulud kajastatakse kogu rendiperioodi vältel arvestusega, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt tavakorras soetatud põhivaraga ja amortiseeritakse kas vara eeldatava kasuliku tööea või rendisuhte kehtivuse perioodi jooksul (kui vara omanduse üleminek ei ole piisavalt kindel), olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused, võlakirjad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul, kui kontsernil puudub tingimusteta õigus kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on finantsseisundi aruandes esitatud pikaajaliste kohustustena.

Kohustused töövõtjate ees

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt kontserni finantstulemustele. Tulemustasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes ja kohustusena

töövõtjate ees, kui tasu väljamaksmine toimub järgmisel aruandeperioodil. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks tulemustasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad lisaks ka töölepingute ja kehtivate seaduste kohaselt arvestatud puhkusetasu kohustust bilansipäeva seisuga. Nimetatud kohustus sisaldab lisaks puhkusetasule ka sellelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu.

Tulumaks

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtjate kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri Eestis ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Edasilükkunud tulumaks

Vastavalt kohalikule tulumaksuseadusele maksustatakse Lätis ja Leedus ettevõtja kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud püsivate ja ajutiste erinevustega. Tulumaksumäär on Lätis ja Leedus 15% maksustatavast tulust.

Tulumaks koosneb jooksvast ja edasilükkunud tulumaksust. Jooksev tulumaks koosneb majandusaasta maksustatavalt tulult arvestatud tulumaksust kasutades bilansipäeval kehtivat või sisuliselt kehtivat maksumäära, ning eelmiste perioodide korrigeeritud maksukohustustest.

Edasilükkunud maksuvara kajastatakse eeldusel, et ettevõtja teenib tõenäoliselt tulevikus maksustatavat kasumit, mille vastu on maksuvara võimalik ära kasutada ning ulatuses, mille määrab ära tulevane tõenäoline maksustatav tulu. Edasilükkunud maksuvara vähendatakse selle tulevikus tõenäoliselt mitterealiseeruva summa ulatuses. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui on tõenäoline, et see realiseerub läbi maksustatava kasumi tekke tulevikus.

Mittekontrolliv osalus

Mittekontrolliva osaluse osa konsolideeritud perioodi tulemustes näitab kontserni tütarettevõtjate kontserniväliste aktsionäride osa puhaskasumist. Mittekontrolliv osa konsolideeritud finantsseisundi aruandes näitab tütarettevõtjate kontserniväliste aktsionäride osa omakapitalis.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müümisest kajastatakse tekkepõhiselt. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja -kulu

Intressitulu (-kulu) on kajastatud perioodi tuludes ja kuludes kõikide finantsinstrumentide osas, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Efektiivse intressimäära meetodit kasutatakse finantsvara või -kohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse leidmiseks või intressikulu jaotamiseks teatud kindlale perioodile. Efektiivne intressimäär on määr, mis diskonteerib eeldatava tulevase rahavoo läbi finantsinstrumendi eeldatava eluea finantsvara või -kohustuse bilansilise väärtuseni. Efektiivse intressimäära arvutamisel võetakse arvesse kõik finantsinstrumendi lepingulised tingimused, välja arvatud tulevikus antavad/saadavad allahindlused. Arvutusse kaasatakse kõik olulised pooltevahelised lepingust tulenevad tasutud või saadud teenustasud, mis on efektiivse intressimäära lahutamatuks osaks, tehingukulud ja muud täiendavad maksud või mahaarvamised. Kui finantsvara või rühm sarnaseid finantsvarasid on vara väärtuse languse tõttu alla hinnatud, kajastatakse neilt tekkivat intressitulu kasutades

sama intressimäära, millega diskonteeriti tuleviku rahavoogusid leidmaks vara väärtuse langusest tekkinud kahju.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine ei ole kindel, kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Identsetelt varadelt ja kohustustelt tekkinud intressitulud ja -kulud kajastatakse netoarvestusena.

Dividenditulu

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara, välja arvatud ehituslepingute varade, varude, kinnisvarainvesteeringute või edasilükatud maksuvara, väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui testimise tulemusena selgub, et vara või tema raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, kajastatakse väärtuse vähenemise kahjum. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Raha genereerivate üksuste osas kajastatud vara allahindlused allokeeritakse esmalt vähendamaks raha genereeriva üksuse või grupi firmaväärtuse bilansilist väärtust ning seejärel vähendamaks üksuse või grupi teiste varade bilansilist väärtust.

Kaetava väärtuse arvutamine

Finantsseisundi aruandes kajastatud kontserni nõuete kaetav väärtus arvutatakse tulevaste perioodide rahavoogude nüüdisväärtusena, diskonteerides seda algse efektiivse intressimääraga (st. nende finantsvarade algsel kajastamisel arvutatud efektiivse intressimääraga). Lühiajalisi nõudeid ei diskonteerita.

Teiste varade kaetavat väärtust kajastatakse kas nende neto müügihinnas või kasutusväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on suurem. Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse varade tulevased rahavood nende nüüdisväärtuseks, kasutades selleks maksude-eelset diskontomäära, mis kajastab jooksvat turuhinnangut raha ajaväärtusele ja vastava vara riskantsusele. Vara puhul, mis ei genereeri suures osas sõltumatuid rahavooge määratakse selle raha genereeriva üksuse, kuhu vastav vara kuulub, kaetav väärtus.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustatakse vastavalt äriseadustikule iga- aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapital kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Ramatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned finantsseisundi aruande kuupäeva 31. detsember 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Uued rahvusvahelise finantsaruandluse standardid ning Rahvusvahelise Finantsaruandluse Tõlgenduste Komitee (IFRIC) tõlgendused.

Käesoleva aruande koostamise ajaks on vastu võetud rida uusi ja muudetud rahvusvahelisi finantsaruandluse standardeid ning tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks 1. jaanuaril 2013 või hiljem algavate perioodide aruannetes. Juhtkonna hinnangul ei avalda muudatused kontserni finantsaruannetele olulist mõju.

Lisa 2 Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele tuleb teatud juhtudel teha juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid, mis omavad mõju finantsaruannetes kajastatud varadele, kohustustele ja finantstulemusele. Lisaks hinnangutele teeb juhtkond otsuseid kasutatavate raamatupidamispõhimõtete rakendamisel.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures. Lisaks hinnangutele teeb juhtkond otsuseid kasutatavate raamatupidamispõhimõtete rakendamisel. Valdkonnad, mis on nõudnud olulisemaid juhtkonnapoolseid otsuseid, mis omavad kõige olulisemat mõju finantsaruannetes kajastatud summadele ja hinnangud, mis võivad põhjustada olulisi korrigeerimisi varade ja kohustuste bilansilistes väärtustes järgneval majandusaastal on: varude hindamine (Lisa 7), firmaväärtuse hindamine (Lisa 10), nõuete väärtuse hindamine (Lisad 6, 21), põhivara väärtuse hindamine, materiaalse põhivara kasuliku eluea määramine (Lisa 9).

Varude hindamine

Varude hindamisel lähtub juhtkond varasemast kogemusest ja parimast teadmisest. Varude (bilansilises väärtuses seisuga 31.12.2012 14 104 tuhat eurot ning seisuga 31.12.2011 17 250 tuhat eurot) võimaliku allahindluse vajaduse määramisel kontrollitakse varude seisukorda ning võimalikku neto realiseerimisväärtust (Lisa 7).

Firmaväärtuse hindamine

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte sellise vara eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Firmaväärtust kui piiramatut kasutuseaga immateriaalset vara ei amortiseerita, vaid viiakse vähemalt kord aastas läbi vara väärtuse languse test (Lisa 10).

Juhtkond on viinud läbi 2003. aastal omandatud tütarettevõtte Sportland Eesti AS ostust tekkinud firmaväärtuse (bilansilise väärtusega seisuga 31.12.2012 ning 31.12.2011 16 tuhat eurot), 2004. aastal omandatud SIA Baltisport (peale ühendamist SIA Sportland) ostust tekkinud firmaväärtuse, (bilansilise väärtusega seisuga 31.12.2012 ning 31.12.2011 714 tuhat eurot), AS Spordi Agent (peale ühendamist Sportland Eesti AS) (bilansilise väärtusega seisuga 31.12.2012 ning 31.12.2011 925 tuhat eurot), SIA Solidas (peale ühendamist SIA Sportland) (bilansilise väärtusega seisuga 31.12.2012 ning 31.12.2011 37 tuhat eurot) soetamisel tekkinud firmaväärtuse hindamiseks vara väärtuse testi. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel on arvesse võetud tuleviku rahavoogusid lähtuvalt planeeritud jaemüügimahtudest antud turul. Oodatud tootluse võrra on tulevikus planeeritud rahavoogusid diskonteeritud. Juhul, kui firmaväärtuse kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest, hinnatakse firmaväärtus alla kuni kaetava väärtuseni.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 28.03.2013
Signature/allkirj...
KPMG, Tallinn

Vara väärtuse testid

Analoogselt firmaväärtuse hindamisega teostatakse kaetava väärtuse teste ka kahjumlike kaupluste kui madalama tasemega raha genereerivat üksuste tasemel.

Investeeringu kaetava väärtuse määramisel võetakse arvesse diskonteeritud tuleviku rahavoogusid lähtuvalt planeeritud jaemüügimahtudest antud turul. Juhul, kui investeeringu kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest, hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni. 2011. aastal kajastati finantsvara väärtuse vähenemine 682 tuhat eurot (Lisa 19).

Materiaalse põhivara eluea määramine

Juhtkond on hinnanud inventari ja sisseaseade ning arvutustehnika ja muu põhivara eeldatavat kasulikku eluiga lähtudes ajaloolisest kogemusest ning arvestades turutingimusi. Muu kasutatava põhivara eluea määramisel võetakse arvesse periood, mille jooksul nimetatud varaobjekt eeldatavalt võtab osa tulude teenimisest ning garanteeritud rendilepingute pikkus. Materiaalse põhivara jääkväärtus on seisuga 31.12.2012 2 778 tuhat eurot ning seisuga 31.12.2011 3 605 tuhat eurot (Lisa 9).

Nõuete hindamine

Nõuete väärtuse hindamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust võttes arvesse nõuete kaetavust ning tähtaegasid nende nõuete osas, mis ei ole laekunud esialgsel tingimustel. Väärtuse hindamisel kasutatakse juhtkonna hinnangut. Hinnangu tegemisel lähtutakse võlgniku makseraskusest, võimalusest, et võlgnik läheb pankrotti või reorganiseerimisele, maksedistsiplinist mitte kinnipidamisest võlgniku poolt.

Lisa 3 Riskijuhtimine

Oma igapäevases tegevuses puutub kontsern kokku erinevate riskidega, millede teadvustamine on oluline ning lahutamatu osa Sportland Grupi äritegevusest. Juhtkonna hinnangul avaldab riskijuhtimise protsess olulist mõju kogu ettevõtte kasumlikkusele. Risk on juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik negatiivne kõrvalekalle oodatavast finantstulemusest. Riskil on negatiivse sisu kõrval ka positiivne pool, sest suurem risk tähendab üldjuhul ka kõrgemat tulusust. Ouline on vahet teha riskide elimineerimisel, millega elimineeritakse ka kasum ja riskide juhtimisel, millega maksimeeritakse tulu võetavatest riskidest.

Riskide juhtimine üldisel tasandil on protsess, mis koosneb riskide identifitseerimisest, käitrite väljaselgitamisest, mõõtmisest, hindamisest, implementeerimisest ja monitoorimisest. Peamine roll riskide juhtimisel ja riskiprotseduuride kinnitamisel on kontserni emaettevõtja juhtkonnal, samuti täidab olulist rolli kontserni emaettevõtja nõukogu.

Ettevõtja tegevust enim mõjutavate riskide identifitseerimisel võetakse arvele nii riski tõsidust s.t. ettevõtja vara ja äritegevuse tundlikkust tulevikus aset leida võivate sündmuste, nagu näiteks muutus intressimääras, suhtes, esinemise tõenäosust kui juhtkonna võimet riski juhtida.

Kontserni tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid, millest olulisemat mõju avaldavad tururisk (sh. valuutakursirisk, intressimäärarisk, hinnarisk), krediidirisk, likviidsusrisk. Emaettevõtja hinnangul on tururisk kontserni suurimaks riskiks.

Tururisk

Valuutakursirisk

Kontserni äritegevus on rahvusvahelise ulatusega ning seetõttu on kontsern avatud valuutakursiriskile.

Valuutakursiriskile on avatud raha ja selle ekvivalendid, nõuded ostjatele ja võlad hankijatele.

Kontserni peamised tehinguvaluutad on euro, Läti latti, Leedu latti ja USA dollar. Enamus ostulepinguid on seotud euroga ja vähemal määral USA dollariga. Müük välisvaluutas moodustas 2012. aastal 48,6% kontserni käibest (2011: 51,7%).

Leedu liti valuuta vahetuskurss euro suhtes on fikseeritud. Alates eurole üleminekust 01.01.2011.a. kasutab kontsern Läti latti puhul Läti panga poolt fikseeritud vahetuskurssi euro suhtes. Muutuvkursside kasutamisel Läti latti puhul oleks mõju kontserni varadele olnud +44 tuhat eurot (2011: +31 tuhat eurot) ning mõju

puhaskasumile -1 tuhat eurot (2011: +2 tuhat eurot). Tulenevalt eelnevast puuduvad kontsernil olulised summad avatud valuutakursiriskile.

Keskmete välisvaluuta kursside muutuse euro suhtes oli aruandeperioodil järgmine USA dollar +7,15% (2011: -3,7%).

Valuutarisk eksisteerib USA dollaris seotud ostulepingute osas.

Kuivõrd Läti lati ja Leedu liti kurss on euro suhtes fikseeritud, ei ole nendes valuutades noteeritud raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja võlad hankijatele valuutariskile avatud.

Kontserni laenukohustused on europõhised ning ei ole seetõttu valuutariskile avatud.

Kontsern ei ole ei 2012. ega 2011. aastal kasutanud valuutariski maandamiseks finantsinstrumente.

Intressmäärarisk

Kontserni intressirisk on seotud lühiajaliste ja pikaajaliste võlanõuete ning -kohustustega, mis on antud ning võetud ujuva intressimääraga (baasintressiks Euribor) ning mõjutab kontserni rahavoogu. Fikseeritud intressiga võlakohustustest tuleneb intressimäära õiglase väärtuse risk. Intressirisk on eelkõige seotud Euribori võimaliku kõikumisega ja pankade keskmete intressimäärade muutumisega. Kontserni riskimarginaalid ei ole oluliselt muutunud ning vastavad turutingimustele.

Kui ujuva intressimääraga võlanõuete ning -kohustuste intressimäärad oleksid seisuga 31. detsember 2012 olnud ühe protsendipunkti võrra madalamad või kõrgemad eeldusel, et muud muutuvad tegurid oleksid jäänud konstantseks, oleks Kontserni aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum) olnud 160 tuhat eurot (2011: 170 tuhat eurot) väiksem või suurem.

Intressiriski maandamiseks ei ole aruandeperioodil ega sellele eelnenud majandusaastal kasutatud finantsinstrumente.

Hinnarisk

Kontsern ei ole avatud hinnariskile seoses finantsinstrumentidega, kuna ei oma investeringuid omakapitaliinstrumentidesse.

Krediidirisk

Krediidirisk väljendub kahjuna, mida kontsern võib kanda ja mida põhjustab tehingu vastaspool, kui ta jätab oma lepingulised finantskohustused täitmata.

Krediidiriskile on avatud raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele, muud lühiajalised nõuded ja antud laenud.

Raha ja raha ekvivalendid

Kuna kontsern investeerib vabad likviidsed vahendid Standard & Poors krediidiireitinguga „A+“ hinnatud pankades nende poolt pakutavatesse lühiajalistesse intressikandvatesse instrumentidesse, nagu üleöödeposiidid, siis nendega ei kaasne kontsernile olulist krediidiriski.

Nõuded ostjatele

Maksimaalne nõuetest ostjatele (Lisa 6) tulenev krediidiriski väljendav summa bilansipäeva seisuga oli 863 tuhat eurot (31. detsember 2011: 804 tuhat eurot).

Müük jaeklientidele toimub reeglina kas sularahas või tuntud pankade maksekaartidega, seega ei kaasne jaeklientidega krediidiriski, välja arvatud risk, mis tuleneb pankadest ja finantseerimisasutustest, keda kontsern on aktsepteerinud lepingupartneritena.

Laenunõuded

Maksimaalne laenunõuetest (Lisa 21) tulenev krediidiriskiriski väljendav summa bilansipäeva seisuga oli 290 tuhat eurot (31. detsember 2011: 290 tuhat eurot).

Intallated for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 28.03.2013
Signature/alla kirj...
KPMG, Tallinn

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate rahaliste vahendite olemasolust, mis on vajalikud kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Kontserni tegevjuhtkond jälgib pidevalt rahavooprognose, et tagada rahaliste vahendite olemasolu ja piisavus võetud kohustuste täitmiseks ning kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.

Likviidsusrisi maandamiseks kasutab kontsern erinevaid finantseerimise allikaid, milleks on pangalaenud, võlakirjade emitteerimine, nõuete faktooring ja nõuete ning ostulepingute tingimuste regulaarne jälgimine.

Likviidsusrisk tuleneb täiendavast finantseerimisvajadusest jaekaubanduses seoses uute kaupluste avamisega ning olemasolevate renoveerimisega. Uute investeeringute kõrval vajavad finantseerimist ka tütarettevõtjate ärikahjumid. Tsüklilist käibevahendite puudujääki tekitavad samuti sesoonsed maksed kaubatarnete eest.

Diskonteerimata finantskohustuste (põhiosa ja tuleviku intressimaksete) analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2012

(tuhandetes eurodes)	Saldo 31.12.2012	1-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Kokku
Pangalaenud (Lisa 11)	13 587	180	1 880	13 521	15 581
Kapitalirendimaksed (Lisa 11)	70	15	63	-	78
Võlakirjad (Lisa 11)	2 423	30	241	2 571	2 842
Võlad hankijatele (Lisa 12)	8 878	8 774	104	-	8 878
Muud võlad (Lisa 12)	3 213	2 356	857	-	3 213
Kokku	28 171	11 355	3 145	16 092	30 592

Diskonteerimata finantskohustuste (põhiosa ja tuleviku intressimaksete) analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2011

(tuhandetes eurodes)	Saldo 31.12.2011	1-3 kuud	3-12 kuud	1-5 aastat	Kokku
Pangalaenud (Lisa 11)	14 524	688	1 500	14 491	16 679
Kapitalirendimaksed (Lisa 11)	126	18	53	78	149
Võlakirjad (Lisa 11)	2 483	70	206	2 595	2 871
Võlad hankijatele (Lisa 12)	11 171	9 367	1 804	-	11 171
Muud võlad (Lisa 12)	3 849	3 028	810	11	3 849
Kokku	32 153	13 171	4 373	17 175	34 719

Tuleviku rahavoogude arvestamisel on kasutatud bilansipäeva seisuga vastavalt 31.12.2012 ja 31.12.2011 kehtinud intressimäärasid.

Tegevusrisk

Juhtkonna hinnangul on üheks oluliseks tegevusriskiks tarbija ootuste täitmise risk, mis seisneb nii kaupade sortimendi vastavuses tarbijate muutunud soovidega kui kauba piisavas koguses õigeaegses kohalolekus.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul võib ettevõtte tulemust mõjutavateks võimalikeks riskideks lugeda veel kaubatarbijate poolt lepingutingimuste rikkumist ja kaubatarnete katkemist või olulist hilinemist, mistõttu käibe-eesmärgi saavutamiseks olulised kaubavood on häiritud.

Kaubavoogude paremaks juhtimiseks on saadud mitmed esindusõigused oma regioonis, mis vähendab vahendajate tegevusest tekkivat riski ja annab konkurentsieelise brändide osas, mille esindusõigusi omatakse. Samuti tehakse tarneprobleemide vältimiseks tihendatud koostööd kõigi suuremate tarnijatega nagu Nike, O' Neill, Timberland, jne.

Hooajakaupade müügil on paratamatuks riskiteguriks ilm. Kaubavarud ning tarneaeg planeeritakse eeldusel, et sihtturul valitseb hooajale tavapärane ilm- keskmisest oluliselt erinevate tingimuste korral võib müügitulemus planeeritust märgatavalt erineda ja kaubavarud kuhjuda. Lahendusena on kasutatud kaubavarude ümberpaigutamist kontserni tütarettevõtjate vahel.

Kapitalirisk

Kapitaliriski juhtimisel on kontserni peamiseks eesmärgiks tagada Kontserni jätkusuutlikkus, et kindlustada tulu aktsionäridele ning säilitada seejuures optimaalne kapitali struktuur, vähendamaks kapitali hinda. Selleks, et säilitada või parandada kapitali struktuuri on Kontsernil võimalik reguleerida aktsionäridele makstavaid dividende, tagastada aktsionäridele sissemakstud aktsiakapitali, emiteerida uusi aktsiaid või müüa varasid vähendamaks kohustusi.

Kontsern kasutab kapitali jälgimiseks võla ja kapitali suhet. Võla ja kapitali suhe arvutatakse netovõla suhtena kogukapitali. Netovõlg saadakse raha ja raha ekvivalentide lahutamisel kogu võlast (konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastatud lühi- ja pikaajalised laenukohustused). Kogukapital on konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastatud omakapitali ja netovõla summa.

25.01.2010.a. sõlmisid Sportland International Group AS ning Swedbanki juhitud kreditoride sündikaat restruktureerimiskokkuleppe, mille kohaselt muudeti kontserni laenud sündikaatlaenuks.

14.12.2012.a. sõlmiti laenulepingu muudatus, mille kohaselt on laenude tagastamise ning võlakirjade lunastamise tähtaeg 28.12.2016.a.

Seisuga 31.12.2012.a. täitis kontsern kõiki laenulepingus kokku lepitud tingimusi.

Kontserni võla ja kapitali suhe

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Intressikandvad võlakohustused (Lisa 11)	16 080	17 133
Raha ja raha ekvivalendid	-1 587	-486
Netovõlg	14 493	16 647
Kokku omakapital	-5 381	-6 143
Kokku kapital	9 112	10 504
Võla ja kapitali suhe	159%	158%
Varad kokku	22 790	26 010
Omakapitali osakaal	-24%	-24%

Õiglane väärtus

Kontserni hinnangul ei erine konsolideeritud finantsseisundi aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud varade (Lisad 6-10) ja kohustuste (Lisad 11-12) bilansilised väärtused seisuga 31. detsember 2012 ja 31. detsember 2011 oluliselt nende õiglasest väärtusest.

Initialed for identification purposes only
Alikirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/alkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 4 Lõpetatud tegevusvaldkonnad

Sportland International Group AS müüs Ukraina tütarettevõtja TOV Sportland Ukraine 100%-lise osaluse 22. detsembril 2011.a.

Käesolevas majandusaasta aruande 2011.a. võrdlusandmetes on Ukraina kajastatud lõpetatud tegevusvaldkonnana.

Lõpetatud tegevusvaldkonna tulude ja kulude analüüs

(tuhandetes eurodes)	2011
Müügitulu	2 433
Muud äritulud	13
Äritulud kokku	2 446
Ärikulud	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 043
Muud tegevuskulud	640
Tööjõukulud sh:	426
<i>Palgakulu</i>	<i>343</i>
<i>Sotsiaalmaksud</i>	<i>83</i>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	136
Muud ärikulud	162
Ärikulud kokku	3 407
Ärikahjum	-961
Finantstulud ja -kulud	
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutusest	52
Muud finantstulud	12
Kokku finantstulud (-kulud)	64
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-897
Tulumaks	-
Lõpetatud tegevusvaldkondade aruandeaasta puhaskahjum	-897
Kahjum lõpetatud tegevusvaldkondade varade ja kohustuste ümberhindamisest	
Kahjum varade ümberhindamisest	-270
Kasum kohustuste ümberhindamisest	96
Kokku kahjum varade ja kohustuste ümberhindamisest	-174
Lõpetatud tegevusvaldkondade koondkahjum	-1 071

Lõpetatud tegevusvaldkonna rahavood

(tuhandetes eurodes)	2011
Rahavood äritegevusest	-28
Rahavood investeerimistegevusest	-1
RAHAVOOD KOKKU	-29

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kumpäev..... 22.03.2013
Signature/allkir.....
KPMG, Tallinn

Lõpetatud tegevusvaldkonna müügist tulenev mõju kontserni finantsnäitajatele

(tuhandetes eurodes)	2011
Raha ja raha ekvivalendid	-1
Maksude ettemaksed	-248
Muud nõuded	-21
Võlakohustused	96
VARAD JA KOHUSTUSED KOKKU	-174
Saadud raha	-
RAHA NETO VÄLJAMINEK	-1

Lisa 5 Raha ja pangakontod

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Pangakontod	1 114	271
Sularaha kassas	320	215
Raha teel	153	-
Kokku	1 587	486

Raha ja pangakontod valuutade lõikes

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
EUR	540	196
LVL	562	159
LTL	485	131
Kokku	1 587	486

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	2 510	2 469
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 647	-1 665
Kokku	863	804

Nõuded ostjatele vanuseline analüüs:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Maksetähtaeg tulevikus	377	366
Kuni 1 kuu üle tähtaja	140	151
1-3 kuud üle tähtaja	262	152
3-6 kuud üle tähtaja	81	118
Rohkem kui 6 kuud üle tähtaja	3	17
Kokku	863	804

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-1 665	-1 648
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded (Lisa 18)	-35	-79
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	53	62
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 647	-1 665

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 21.03.2013
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Maksunõuded

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Maksuliik		
Sotsiaalmaks	-	1
Kokku	-	1

Muud nõuded

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	363	288
Intressinõuded	12	11
Muud lühiajalised nõuded	4	420
Kokku	379	719

Lisa 7 Varud

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	14 059	16 958
Ettemaksed tarnijatele	45	292
Kokku	14 104	17 250

Seisuga 31.12.2012.a. on finantsseisundi aruandes kajastatud neto realiseerimisväärtuseni allahinnatud varusid 1 314 tuhande euro väärtuses, seisuga 31.12.2011.a. 1 875 tuhande euro väärtuses. Varude allahindlusest neto realiseerimisväärtuseni tekkinud kulu 2012. aastal oli 90 tuhat eurot, 2011. aastal 51 tuhat eurot (Lisa 17).

Aruandeaastal on kontsernis inventuuride käigus avastatud ja lao puudujääkide kuludesse kantud 186 tuhande euro väärtuses müügiks ostetud kaupu, 2011. aastal 166 tuhande euro väärtuses (Lisa 17).

Seisuga 31.12.2012.a. ning 31.12.2011.a. kontsernis vastutaval hoiul olevaid varusid ei olnud.

Lisa 8 Muud pikaajalised varad

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Pikaajaline rendi ettemaks	201	186
Muud nõuded	658	653
Kokku	859	839

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allikiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)	Seadmed ja arvutus-tehnika	Masinad	Inventar, sisseseade ja muud	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2010	4 371	201	12 819	12	17 403
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2010	-3 430	-130	-9 081	-	-12 641
Jääkväärtus seisuga 31.12.2010	941	71	3 738	12	4 762
Soetused 2011	55	27	689	84	855
Jätkuvate tegevusvaldkondade müük ja mahakandmised (jääkmaksumus)	-	-	-	-4	-4
Lõpetatud tegevusvaldkondade müük ja mahakandmised (jääkmaksumus)	-8	-7	-7	-8	-30
Jätkuvate tegevusvaldkondade kulum ja põhivara väärtuse langus	-361	-31	-1 460	-	-1 852
Lõpetatud tegevusvaldkondade kulum ja põhivara väärtuse langus	-14	-1	-116	-	-131
Realiseerimata kursivahed	-4	1	8	-	5
Soetusmaksumus 31.12.2011	3 961	197	12 318	84	16 560
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2011	-3 352	-137	-9 466	-	-12 955
Jääkväärtus seisuga 31.12.2011	609	60	2 852	84	3 605
Soetused 2012	166	2	752	-84	836
Müük ja mahakandmised (jääkmaksumus)	-	-1	-3	-	-4
Kulum ja põhivara väärtuse langus	-364	-40	-1 263	-	-1 667
Realiseerimata kursivahed	-	-	8	-	8
Soetusmaksumus 31.12.2012	3 742	164	12 681	-	16 587
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2012	-3 331	-143	-10 335	-	-13 809
Jääkväärtus seisuga 31.12.2012	411	21	2 346	-	2 778

Sisseseade all on kajastatud ka renditud pindadel asuvate kaupluste rekonstrueerimistööd.

Seisuga 31.12.2012.a. kontsernil siduvaid lepinguid põhivara soetamiseks ei olnud.

Kapitalirendi kohta vt. Lisa 11,13.

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 28.03.2013
 Signature/allikiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes eurodes)	Litsentsid, tarkvara jm.	Kauba- märgid	Tarneleping	Firma- väärtus	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2010	772	28	127	1 692	2 619
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2010	-548	-13	-127	-	-688
Jääkväärtus seisuga 31.12.2010	224	15	-	1 692	1 931
Soetused 2011	238	-	-	-	238
Jätkuvate tegevusvaldkondade põhivara kulum ja väärtuse langus	-142	-6	-	-	-148
Lõpetatud tegevusvaldkondade põhivara kulum ja väärtuse langus	-5	-	-	-	-5
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2011	876	28	-	1 692	2 596
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2011	-561	-19	-	-	-580
Jääkväärtus seisuga 31.12.2011	315	9	-	1 692	2 016
Soetused 2012	44	4	-	-	48
Mahakandmised (jääkmaksumus)	-2	-	-	-	-2
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-128	-4	-	-	-132
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2012	903	19	-	1 692	2 614
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2012	-674	-10	-	-	-684
Jääkväärtus seisuga 31.12.2012	229	9	-	1 692	1 930

Firmaväärtus

Omandamise kuupäev (tuhandetes eurodes)	Ettevõtja nimetus	Bilansiline väärtus 31.12.2012	Bilansiline väärtus 31.12.2011
31.12.2003	Sportland Eesti AS	16	16
01.05.2004	SIA Sportland	714	714
20.09.2007	Sportland Eesti AS	925	925
31.10.2007	SIA Sportland	37	37
Kokku		1 692	1 692

Ettevõtjate soetamisel tekkinud firmaväärtustele tehakse igal bilansipäeval vara väärtuse test, mille käigus hinnatakse, kas kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest väärtusest ja tuvastatakse vara allahindamise vajadus. Seisuga 31.12.2012 tehtud firmaväärtuse testiga leiti 2003. aasta detsembris omandatud Sportland Eesti AS-i, 2004. aastal omandatud SIA Baltisport (peale ühendamist SIA Sportland), AS Spordi Agent (peale ühendamist Sportland Eesti AS) ning SIA Solidas (peale ühendamist SIA Sportland) raha genereerivate üksuste kaetav väärtus. Testi läbiviimiseks leiti antud varaobjektiga seotud realistliku projektsiooni järgneva viie aasta rahavoogude nüüdisväärtus.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 28.03.2013
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

Kaetava väärtuse leidmiseks kasutatud näitajad

(tuhandetes eurodes)	Sportland Eesti AS	Sportland Eesti AS	SIA Sportland	SIA Sportland
	-	(AS Spordi Agent)	(SIA Baltsport)	(SIA Solidas)
Firmaväärtuse bilansiline maksumus 31.12.2010	16	925	714	107
Müügikasv	1,1%	0,4%	0,1%	4,2%
Müügi efektiivsuse kasv	1,0%	1,7%	0,1%	0,2%
Diskontomäär	6,6%	6,6%	6,6%	6,6%
Kaetava ja bilansilise väärtuse vahe	4 650	1 719	190	242
Firmaväärtuse bilansiline maksumus 31.12.2011	16	925	714	37
Müügikasv	5,4%	-3,1%	0,1%	1,2%
Müügi efektiivsuse kasv	0,6%	0,7%	0,5%	0,3%
Diskontomäär	5,2%	5,2%	5,2%	5,2%
Kaetava ja bilansilise väärtuse vahe	7 551	1 660	275	253
Firmaväärtuse bilansiline maksumus 31.12.2012	16	925	714	37

Jaemüügi kasvuks arvestati kuni 6%. Brutokasumi määra tõusu on prognoositud kuni 2% aastas. Lähtutud on olemasolevate suurte brändide ostutingimuste paranemisest. Diskontomäära arvutamisel võeti laenukapitali hinnaks hetkel pankade poolt kehtestatud intressimäärad. Selle tulemusena kujunes WACC (weighted average cost of capital) hinnaks 5,2% ja diskontomääraks samuti 5,2%.

Hindamise tulemusena leiti, et tulevaste perioodide rahavoogude nüüdisväärtus s.o. vara kaetav väärtus ületab antud varaobjektide netovara väärtuse finantsseisundi aruandes ning juhtkonna hinnangul ei tekkinud vajadust vara allahindamiseks.

Kaetava väärtuse arvutuse tulemus on kõige tundlikum müügi kasvumäära ja diskontomäära suhtes. Selleks, et vara kaetav väärtus väheneks kuni firmaväärtuse bilansilise maksumuseni (925 tuhat eurot), peaks keskmine aastane kasvumäär Sportland Eesti AS raha genereeriva üksuse puhul olema -21,4% või diskontomäär 59,1%, SIA Sportland raha genereeriva üksuse puhul (714 tuhat eurot) vastavalt -5,5% ja 19,9%, SIA Sportland raha genereeriva üksuse puhul (37 tuhat eurot) vastavalt -85,8% ja 170,5%.

Lisa 11 Võlakohustused

Laenukohustused

(tuhandetes eurodes)	Lühiajaline osa		Pikaajaline osa	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Pangalaenu	1 350	1 260	12 237	13 264
Emiteeritud võlakirjad	150	120	2 273	2 363
Kokku	1 500	1 380	14 510	15 627

Vastavalt laenulepingu tingimustele peab kontsern täitma teatud finantsnäitajatega seotud ja muid tingimusi. Seisuga 31.12.2012.a. täitis kontsern kõiki laenulepingus kokku lepitud tingimusi.

Juhtkonna hinnangul ei erine pangalaenu bilansiline väärtus oluliselt nende õiglasest väärtusest.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 2 P. 03. 2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lühi- ja pikaajalised laenud krediitiasutustelt

(tuhandetes eurodes)	Lühiajaline osa		Pikaajaline osa		Laenu- limit (alus- valuutas)	Alus- valuuta	Tähtaeg	Intressi- määr
	31.12.12	31.12.11	31.12.12	31.12.11				
Sportland International Group AS	1 350	1 260	2 363	3 390	4 740	EUR	28.12.16	8%+ 3M Euribor
Sportland International Group AS	-	-	9 874	9 874	9 874	EUR	28.12.16	4%+ 3M Euribor
Kokku	1 350	1 260	12 237	13 264	-	-	-	-

Võlakirjad

(tuhandetes eurodes)	Lühiajaline osa		Pikaajaline osa		Laenu- limit (alus- valuutas)	Alus- valuuta	Tähtaeg	Intressi- määr
	31.12.12	31.12.11	31.12.12	31.12.11				
Sportland International Group AS	150	120	2 273	2 363	2 493	EUR	28.12.16	4,8%+3M Euribor
Kokku	150	120	2 273	2 363	-	-	-	-

Kapitalirendi kohustused

(tuhandetes eurodes)	Seadmed ja arvutustehnika	Masinad	Inventar ja sisseseade	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2012	70	-	-	70
sh makseperiood alla 1 aasta	70	-	-	70
Kohustus seisuga 31.12.2011	119	4	3	126
sh makseperiood alla 1 aasta	49	4	3	56
sh makseperiood 1-5 aastat	70	-	-	70
Alusvaluuta	EUR	-	-	-
Maksetähtajad	Iga kuu	-	-	-

Kontserni pangalaenude tagatisvara

Laenud on tagatud järgmiste kontserni varadega:

- kommertspandiga Sportland International Group AS varadele summas 28 552 tuhat eurot, Sportland Eesti AS varadele summas 28 552 tuhat eurot, AS Jalajälg varadele 28 552 tuhat eurot, SIA Sportland varadele 37 000 tuhat Läti latti ning UAB Sportland LT varadele 18 096 tuhat Leedu latti.

- pandiga Sportland International Group AS kaubamärkidele „Sportland“ summas 3 miljonit eurot.

- pandiga Sportland Eesti AS, AS Jalajälg, SIA Sportland, UAB Sportland LT aktsiatele.

Lisaks on laenulepingus fikseeritud tingimuste alusel piiratud dividendide väljamaksmine omanikele.

Informatsioon pangalaenude tagatisena panditud varade bilansilise maksumuse kohta on esitatud lisades 6, 7, 9 ja 10.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 12 Võlad hankijatele ja muud kohustused

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Võlad hankijatele	8 878	11 171
Maksukohustused sh:	1 767	2 646
<i>käibemaks</i>	1 170	1 917
<i>sotsiaalmaks ja</i>		
<i>töötuskindlusutus</i>	406	515
<i>isiku tulumaks</i>	161	138
<i>ettevõtte tulumaks</i>	2	7
<i>muud maksud</i>	28	69
Võlad töövõtjatele	1 176	954
Muud võlad	186	72
Saadud ettemaksed	84	177
Kokku	12 091	15 020

Lisa 13 Rendiarvestus

Kasutusrent

Katkestamatu kasutusrendi tulevaste perioodide maksete miinimumsumma jaguneb kontsernis alljärgnevalt:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
makseperiood alla 1 aasta	5 809	6 078
makseperiood 1-5 aastat	18 638	18 104
makseperiood üle 5 aasta	2 565	1 308
Kokku	27 012	25 490

Kasutusrendi hulka kuuluvad kaupluste ruumide rendilepingud ja muud rendilepingud. Katkestamatu kasutusrendi tulevaste perioodide rendimaksete miinimumsumma on leitud rendilepingute mittekatkestavate perioodide rendimaksete baasil. Kontserni rendilepingud ei ole siduvad. Enamus rendilepinguid on sõlmitud 5 kuni 10 aastaks. Rendilepingutest saab taganeda kuni 6- kuulise etteteatamistähtaaja jooksul.

Kontserni ruumide rendikulud 2012.a. olid 6 169 tuhat eurot, 2011.a. 5 629 tuhat eurot ning muud rendikulud 2012.a. 94 tuhat eurot ja 2011.a. 104 tuhat eurot.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Kapitalirent

Kontsern on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

(tuhandetes eurodes)	Seadmed ja arvutustehnika	Masinad	Inventar, sisseseade ja muud põhivarad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2010	258	100	363	721
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2010	-120	-81	-286	-487
Jääkväärtus seisuga 31.12.2010	138	19	77	234
Vara väljaost ja mahakandmised	-37	-80	-351	-468
Soetusmaksumus 31.12.2011	221	20	12	253
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-42	-10	-2	-54
Vara väljaost ja mahakandmised	38	74	278	390
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2011	-124	-17	-10	-151
Jääkväärtus seisuga 31.12.2011	97	3	2	102
Vara väljaost ja mahakandmised	-19	-20	-12	-51
Soetusmaksumus 31.12.2012	202	-	-	202
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-45	-1	-2	-48
Vara väljaost ja mahakandmised	19	18	12	49
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2012	-150	-	-	-150
Jääkväärtus seisuga 31.12.2012	52	-	-	52

Lisainformatsioon tulevaste perioodide kapitalirendimaksete kohta tähtaegade lõikes on esitatud Lisas 3.
Kapitalirendi kohustuste bilansiline maksumus on esitatud Lisas 11.

Aruandeperioodi intressikulud kapitalirendilt 2012.a. olid 19 tuhat eurot, 2011.a. 28 tuhat eurot (Lisa 19).
Keskmine intressimäär oli 15%.

Lisa 14 Omakapital

Aktiakapital

Põhikirja kohaselt on Sportland International Group AS miinimumkapital 100 tuhat eurot ja maksimumkapital 400 tuhat eurot.

Seisuga 31.12.2012 on kõikide aktsiate eest tasutud.

Aktiakapital (tuhandetes eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Aktiakapital	109	109
Aktsiate arv (tk)	181 617	181 617
Aktia nimiväärtus (EUR)	0,6	0,6

Kõik Sportland International Group AS aktsiad on nimelised aktsiad. Iga aktsia annab aktsionärile üldkoosolekul ühe hääle. Aktsiaraamat on elektrooniline ja seda hoitakse Eesti väärtpaberite keskregistris.

Aktsia annab aktsionärile õiguse osaleda kasumi jaotamisel proportsionaalselt vastavalt aktsiate arvule. Otsuse dividendideks väljamakstava summa kohta võtab vastu üldkoosolek kinnitatud raamatupidamise aastaaruande alusel.

Sportland International Group AS aktsiatele on seatud pant AS Swedbank kasuks.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 21.03.2013
Signature/allkiri...
KPMG, T...


Aktiakapitali muutused 2012. aastal

Kuupäev	Aktiade arv kokku tk	Aktiakapital nimiväärtuses tuhandetes eurodes	Ülekurss tuhandetes eurodes
31.12.2011	181 617	109	18 796
31.12.2012	181 617	109	18 796

Kohustuslik reservkapital

Omakapitalis kajastatud reserv on Äriseadustiku kohaselt moodustatud kohustuslik reservkapital, mida on võimalik kasutada aktsionäride üldkoosoleku otsusel kahjumi katmiseks või aktiakapitali suurendamiseks fondi emissiooniga. Minimaalseks reservkapitali suuruseks on 1/10 aktiakapitalist.

31.12.2012.a. ning 31.12.2011.a. seisuga oli kohustuslik reservkapital 4 tuhat eurot.

Valuutakursi muutuste reserv

Valuutakursside ümberhindluse reservis kajastatakse kursivahesid, mis tekivad kontserni arvestusvaluutat erinevat arvestusvaluutat kasutavate välismaiste äriühingute finantsaruannete ümberhindamisel kontserni esitlusvaluutasse.

Valuutakursi muutuste reserv seisuga 31.12.2012.a. oli -85 tuhat eurot ning seisuga 31.12.2011.a. -89 tuhat eurot.

Aktsionäride struktuur

Sportland International Group AS aktsionärid seisuga 31.12.2012.a ning 31.12.2011.a.:

Nimi	Aktiade arv	Osalus aktiakapitalis
OÜ H&F	181 617	100%
Kokku	181 617	100%

Lisa 15 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Tegevusalade lõikes		
Kaupade jaemüük	56 337	47 677
Kaupade hulgimüük	5 283	5 041
Teenuste müük	22	38
Kokku	61 642	52 756
Geograafiliste piirkondade lõikes		
Eesti	29 122	24 241
Läti	17 774	14 745
Leedu	14 575	13 272
Hispaania	76	466
Soome	65	-
Muu Euroopa	30	32
Kokku	61 642	52 756

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 16 Muud äritulud ja –kulud

Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	36	-
Tulud lootusetuks tunnistatud nõuetest	4	1
Muud äritulud	14	12
Kokku	54	13

Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Trahvid, viivised, maksuintressid	225	89
Kahjum valuutakursside muutustest	5	100
Muud	7	20
Kokku	237	209

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Ostetud kaubad	32 552	28 225
Inventuuri puudujääk (Lisa 7)	186	166
Varude allahindlus (Lisa 7)	90	51
Muud	773	343
Kokku	33 601	28 785

Lisa 18 Muud tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Ruumide rendikulud (Lisa 13)	6 169	5 629
Elektri-, soojusenergia jms. kulud	3 195	3 142
Reklaamikulud	2 521	2 135
Pangateenused	386	354
IT- ja sidekulud	385	334
Transpordikulud	344	348
Turustuskulud	287	247
Lähetuskulud	208	217
Konsultatsioonid ning juriidilised teenused	185	198
Nõukoguga seotud kulud	102	162
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (Lisa 6)	35	79
Muud kulud	369	339
Kokku	14 186	13 184

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 28.03.2013

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Intressikulu laenudelt	-890	-1 001
Intressikulu võlakirjadelt	-142	-157
Intressikulu liising (Lisa 13)	-19	-28
Muud intressi ja finantstulud	10	60
Finantskulu finantsvara väärtuse langusest	-	-682
Muud finantskulud	-311	-361
Kokku	-1 352	-2 169

Lisa 20 Tulumaks

Tulumaksu arvestus (tuhandetes eurodes)	2012	2011
Tulumaksu tulu (kulu) jätkuvast äritegevusest	-	4
Tulumaksu tulu (kulu) kokku	-	4

Kontserni kasumilt arvestatud teoreetilise tulumaksu erinevus tegelikust tulumaksukulust on ära toodud järgnevas tabelis.

Tulumaks riikide lõikes 2012

(tuhandetes eurodes)	Eesti	Läti	Leedu	Kokku
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist*	1 276	70	-608	738
Tulumaksumäär 2012	-	15%	15%	-
Teoreetiline tulumaks	-	-11	91	80
Maksustatavate tulude/kulude mõju	-	-100	-56	-156
Bilansiväliselt kajastatud edasi-lükkunud tulumaksu vara muutus	-	-111	35	-76
Tegelik tulumaksu tulu/kulu (-)	-	-	-	-

*Kasum enne tulumaksustamist kokku ei ühti kontserni konsolideeritud kasumiga enne tulumaksustamist, kuna tulumaksuga maksustamisel lähtutakse ettevõtjate eraldiseisvatest kasumitest (-kahjumitest), millest ei ole elimineeritud kontsernisiseseid tehinguid.

Tulumaks riikide lõikes 2011

(tuhandetes eurodes)	Eesti	Läti	Leedu	Kokku jätkuvad tegevus-valdkonnad	Lõpetatud tegevus-valdkonnad	Kokku
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-1 401	-875	54	-2 222	-1 071	-3 293
Tulumaksumäär 2011	0%	15%	15%	-	23%	-
Teoreetiline tulumaks	-	131	-8	123	246	369
Maksustatavate tulude/kulude mõju	-	-30	-14	-44	-	-44
Bilansiväliselt kajastatud edasi-lükkunud tulumaksu vara	-	-97	22	-75	-246	-321
Tegelik tulumaksu tulu/-kulu	-	4	-	4	-	4

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kirjapidev. 28.03.2013
Signature/allkiri. 
KPMG, Tallinn

Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega

Käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel poolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise poole finants- või juhtimisotsustele, vastavalt IAS 24 „Seotud osapooli käsitleva informatsiooni avalikustamine“ määratlusele. Seotud osapoolte defineerimisel ei ole lähtutud ainult tehingute ja omavahelise suhte juriidilisest vormist vaid ka nende tegelikust sisust.

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- ☐ emaettevõtte omanikke, kellel on oluline mõju või kontroll, omades üldjuhul 20% või enam aktsiastest;
- ☐ kontserni ettevõtjate tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- ☐ eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid;
- ☐ ettevõtjad, mida kontrollivad või milles omavad olulist mõju juhatuse ja nõukogu liikmed;

Kontsern on aruandeaastal seotud osapooltega sooritanud kauba, teenuste ning põhivarade ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudel:

Tehingu kirjeldus (tuhandetes eurodes)	2012		2011	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Kaupade ost-müük juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtetelt	885	213	545	61
Teenuste ost-müük juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtetelt	256	27	329	20
Kokku	1 141	240	874	81

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruandeaastal antud ja tagastatud laenud olid järgmised:

Osapoole kirjeldus (tuhandetes eurodes)	Jääk 01.01.2012	Muutus	Jääk 31.12.2012
Juhatus- ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtjad	290	-	290

Saldod seotud osapooltega

Osapoole kirjeldus (tuhandetes eurodes)	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Juhtkonna, juhatuse- ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtjad	96	131	40	29

Tegevjuhtkonna, nõukogu ja juhatuse liikmete tasud 2012.a. olid 561 tuhat eurot, 2011.a. 565 tuhat eurot. Lepingujärgselt tegevjuhtkonnale, nõukogu ega juhatuse liikmetele lahkumiskompensatsioone ette nähtud ei ole.

Lisa 22 Tütarettevõtjad

Tütarettevõtja	Asukohariik	Osalus		Tegevusala
		31.12.2012	31.12.2011	
Sportland Eesti AS	Eesti	100%	100%	Jaekaubandus
AS Jalajälg	Eesti	100%	100%	Hulgikaubandus
SIA Sportland	Läti	100%	100%	Jaekaubandus
UAB Sportland LT	Leedu	85%	85%	Jaekaubandus

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Date/kirjeldus..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 23 Käibekapitali juhtimine

Kontserni tegevuse eesmärgiks on säilitada usaldusväärsus investorite, võlausaldajate ning turu silmis ning tagada ettevõtte jätkusuutlik areng.

Kontserni raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes kontserni tegevuse jätkumisest, seisuga 31.12.2012.a. ületasid käibevarad lühiajalisi kohustusi 3 272 tuhande euro võrra.

Kontserni pangalaenu 16 010 tuhat eurot on seotud laenulepinguga, milles on määratletud suur hulk finantsnäitajatega seotud ja muid tingimusi, mida kontsern täitma peab. Seisuga 31.12.2012.a. täitis kontsern kõiki laenulepingus kokku lepitud tingimusi.

Laenu andjad jälgivad kontserni finantstulemusi igakuiselt ja osalevad kontserni juhtimises aktsiaseltsi nõukogu kaudu. Kontserni tegevjuhtkonnal ei ole pankade esindajatega toimuva pideva suhtlemise käigus saanud teatavaks asjaolusid, mis viitaksid laenulepingu lõpetamise huvile laenu andjate poolt.

Seisuga 31.12.2012.a. on kontserni konsolideeritud omakapital negatiivne. Juhtkonna hinnangul on kontsern võimeline katma tulevikus teenitava kasumi arvel eelnevate perioodide kahjumi, et viia omakapital seaduse nõuetega vastavusse. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne omakapital kontsernile majandusraskusi.

Juhatus hinnangul jätkub kontserni tegevus järgneva 12 kuu jooksul.

Lisa 24 Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtja esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Tütarettevõtjate kajastamist käsitlevaid arvestuspõhimõtteid on emaettevõtja eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisana, muudetud vastavalt IAS 27 – Konsolideeritud ja eraldiseisvad raamatupidamise aruanded nõuetele.

Emaettevõtja eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on esitatud käesoleva konsolideeritud raamatupidamise aruande lisadena, on investeeringud tütarettevõtjate aktsiatesse kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara väärtuse langusest tekkinud allahindlused.

Initialed for identification purpose only
Allkirjastatud identiteetseerimisega
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS finantsseisundi aruanne

(tuhandetes eurodes) **31.12.2012** **31.12.2011**

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod	17	2
Nõuded ostjatele ja muud nõuded	1 650	782
Käibevara kokku	1 667	784

Põhivara

Investeeringud tütarettevõtjatesse	3 326	3 326
Laenunõuded	17 200	19 084
Materiaalne põhivara	3	5
Immateriaalne põhivara	19	26

Põhivara kokku **20 548** **22 441**

VARAD KOKKU **22 215** **23 225**

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	1 500	1 380
Võlad hankijatele ja muud võlad	220	453

Lühiajalised kohustused kokku **1 720** **1 833**

Pikaajalised kohustused

Võlakohustused	15 472	16 590
----------------	--------	--------

Pikaajalised kohustused kokku **15 472** **16 590**

Kohustused kokku **17 192** **18 423**

OMAKAPITAL

Aktiivkapital nimiväärtuses	109	109
Ülekurss	18 796	18 796
Kohustuslik reservkapital	4	4
Jaotamata kahjum	-14 107	-6 687
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	221	-7 420

Omakapital kokku **5 023** **4 802**

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU **22 215** **23 225**

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identiteetiks
Date/kumplev..... 28.05.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS koondkasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Müügitulu	1 214	1 052
Äritulud kokku	1 214	1 052
Ärikulud		
Muud tegevuskulud	244	376
Tööjõukulud sh:	735	545
<i>Palgakulu</i>	<i>553</i>	<i>409</i>
<i>Sotsiaalmaksud</i>	<i>182</i>	<i>136</i>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14	17
Muud ärikulud	-	2
Ärikulud kokku	993	940
Ärikasum	221	112
Finantstulud ja -kulud		
Finantskulud finantsinvesteeringutelt	-	-6 881
Finantskulud finantsvara väärtuse langusest	-	-682
Intressitulud ja -kulud	-	31
Kokku finantstulud ja - kulud		-7 532
PUHASKASUM (-KAHJUM)	221	-7 420
ARUANDEAASTA KOONDKASUM (-KAHJUM)	221	-7 420

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identiteetseminimeeriks
 Date/kunipäev..... 28.03.2013
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum (kahjum)	221	-7 420
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14	17
Finantstulud ja kulud neto	-	7 532
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	387	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-234	-165
Makstud intressid	-1 009	-1 138
Kokku rahavood äritegevusest	-621	-1 166
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	-1	-3
Antud laenud	-217	-1 221
Antud laenude tagasimaksed	851	1 276
Saadud intressid	1 000	1 170
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 633	1 222
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-937	-100
Võlakirjade lunastamine	-60	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-997	-100
RAHAVOOD KOKKU	15	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	46
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15	-44
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17	2

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 28.03.2013
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Sportland International Group AS omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)	Aksia- kapital	Ülekurss	Reserv- kapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2010	116	18 796	4	-6 694	12 222
Aksiakapitali konverteerimine eurodesse	-7	-	-	7	-
Aruandeperioodi koondkahjum	-	-	-	-7 420	-7 420
Saldo 31.12.2011	109	18 796	4	-14 107	4 802
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-	-	-	-	-3 326
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	-	-	-	-	-7 619
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	-	-	-	-	-6 143
Aruandeperioodi koondkasum	-	-	-	221	221
Saldo 31.12.2012	109	18 796	4	-13 886	5 023
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	-	-	-	-	-3 326
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	-	-	-	-	-7 078
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	-	-	-	-	-5 381

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele on summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid, leitav järgmiselt: korrigeeritud konsolideerimata omakapital, millest on maha arvatud aktsiakapital, ülekurss ja reservid.

Initialled for identification purpose only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.03.2013
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Juhatusel allkirjad 2012. aasta majandusaasta aruandele

Sportland International Group AS juhatus on koostanud 2012. aasta tegevusaruande ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Anti Kalle

juhatuse liige

28.03.2013

Are Altraja

juhatuse liige

28.03.2013



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sportland International Group AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Sportland International Group AS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2012, konsolideeritud koondkasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 8 kuni 40.

Juhtkonna kohustus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditior arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sportland International Group AS konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu lisas 23. esitatud informatsioonile Sportland International Group AS käibekapitali ja maksevõime kohta ning asjaolule, et ühingu konsolideeritud omakapital oli seisuga 31.12.2012 negatiivne. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Tallinn, 28. märts 2013

Indrek Alliksaar
Vandeaudiitori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.

Kasumi jaotamise ettepanek

Sportland International Group AS juhatus teeb ettepaneku jaotada 31. detsembril 2012.a. lõppenud majandusaasta puhaskasum summas 842 tuhat eurot alljärgnevalt:

<u>(tuhandetes eurodes)</u>	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi katteks	835
Kohustuslikku reservkapitali	7
Kokku	842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	1214000	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6548434
Faks	+372 6548401
E-posti aadress	sportland@sportland.ee