

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu KRUIZ

registrikood: 80161384

tänava/talu nimi, Keemikute 4-17
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74116

telefon: +372 6384431

e-posti aadress: 56151395@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9

Tegevusaruanne

HÜ Kruiz - põhitegevus on garaažiühistu haldus.

Raha (pangakontol ja kassas) bilansijärgne jääk 31.12.2012.a. - 786 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	786	928
Nõuded ja ettemaksed	454	453
Kokku käibevara	1 240	1 381
Kokku varad	1 240	1 381
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	14	41
Kokku lühiajalised kohustused	14	41
Kokku kohustused	14	41
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1 342	1 342
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2	-495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114	493
Kokku omakapital	1 226	1 340
Kokku kohustused ja omakapital	1 240	1 381

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	625	1 306
Mitmesugused tegevuskulud	-740	-814
Ärikasum (kahjum)	-115	492
Finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-114	493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114	493

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-115	492
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1	-66
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-27	-20
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood äritegevusest	-142	407
Kokku rahavood	-142	407
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	928	521
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-142	407
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	786	928

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	1 342	-495	847
Aruandeaasta kasum (kahjum)		493	493
31.12.2011	1 342	-2	1 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-114	-114
31.12.2012	1 342	-116	1 226

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

HÜ Kruiz 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

HÜ Kruiz kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalente näitavad sularaha jäägid pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes summade laekumise tõenäosusest. Hindamisel vaadeldi iga arve laekumise tõenäosust otsesel meetodil. Lootusetud nõuded puuduvad.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud skeemist.

Tulude koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Hooneühistu liikmete

poolt tasud remondideks kajastatakse tuluma nendel perioodidel, mil leivad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldudteenuste

ja maksete vahendamisel ei kajasta hooneühistu maksud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jaake.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	66	0
Arvelduskontod	720	928
Kokku raha	786	928

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	454			
Kokku nõuded ja ettemaksed	454			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	453			
Kokku nõuded ja ettemaksed	453			

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14			
Kokku võlad ja ettemaksed	14			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	14			
Muud võlad	27			
Kokku võlad ja ettemaksed	41			

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	174	165
Elektrienergia	174	165
Mitmesugused bürookulud	82	85
Riiklikud ja kohalikud maksud	292	292
Muud	192	272
Kokku mitmesugused tegevuskulud	740	814

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2013

Hooneühistu KRUIZ (registrikood: 80161384) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUDMILLA KRUGLOVA	Juhatuse liige	11.06.2013
TAMARA FROLOVA	Juhatuse liige	12.06.2013
NIKOLAY SUMKIN	Juhatuse liige	06.11.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114
Kokku	-116

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	625	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6384431
E-posti aadress	56151395@mail.ru