

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ VAIER P.T.

registrikood: 10148011

tänava/talu nimi, Pärna pst.13

maja ja korteri number:

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68207

telefon: +372 7670108

faks: +372 7670108

e-posti aadress: vaierpt@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Vaier P.T alustas tegevust 8 aprillil 1997 aastal. Põhitegevuseks 2007 aastal oli **Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori EMTAK 2008 järgi:** Muude ehitusmaterjalide ja tarvete jaemüük 47529

2003.a. avati juurde üks ehitusmaterjalide kauplus üldehitusmaterjalide müügiks Valgas Transpordi tänaval. 2006 aastal laiendati kaubanduspinda Pärna pst poes. Seoses sellega laiendati ka kaupade sortimenti mida tingis konkurent . 2007 aasta lõpp läks väga raskeks kuna ehitusturg on kokku kuivanud ja projektimüügi osa on kahanenud. Tuleviku perspektiiv on väga negatiivne kuna kaupluse kõrvale hakkas ehitama ehitusmaterjalidega kauplev müügikett. Teeme kõik selleks, et hoida püsikliente ja vaatame üle ka hinnapoliitika. 2009 aasta on ehitusturg peaaegu olematu ääremaadel ja seoses sellega pole ka ostujõulisi kliente. 2012 on märgata ostujõu suurenemist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Vaier P.T OÜ juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2013 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Vaier P.T OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2012.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	18 255	0
Nõuded ja ettemaksed	17 141	47 062
Varud	89 476	102 000
Kokku käibevara	124 872	149 062
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 647	23 713
Kokku põhivara	22 647	23 713
Kokku varad	147 519	172 775
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 289	15 999
Võlad ja ettemaksed	81 089	61 137
Kokku lühiajalised kohustused	93 378	77 136
Kokku kohustused	93 378	77 136
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	16 297	16 297
Kohustuslik reservkapital	1 630	1 630
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 712	19 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 498	58 480
Kokku omakapital	54 141	95 639
Kokku kohustused ja omakapital	147 519	172 775

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	339 981	278 843
Muud äritulud	169 239	543
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-470 813	-161 905
Mitmesugused tegevuskulud	-48 283	-19 712
Tööjõukulud	-29 454	-36 940
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 065	-1 278
Muud ärikulud	-565	-479
Ärikasum (kahjum)	-40 960	59 072
Finantstulud ja -kulud	-538	-592
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 498	58 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 498	58 480

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-40 960	59 072
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 065	1 278
Kokku korrigeerimised	1 065	1 278
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 921	-14 456
Varude muutus	12 524	-7 602
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 952	2 843
Makstud intressid	-538	-592
Muud rahavood äritegevusest	0	-1 919
Kokku rahavood äritegevusest	21 964	38 624
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	-3 710	-6 668
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 710	-6 668
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-31 956
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	1	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1	-31 956
Kokku rahavood	18 255	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 255	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 255	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	16 297	1 630	19 232	37 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)			58 480	58 480
31.12.2011	16 297	1 630	77 712	95 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-41 498	-41 498
31.12.2012	16 297	1 630	36 214	54 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Vaier P.T. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised
20-30 aastat
- Tootmiseseadmed
8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed
5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed
3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikele elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	21 548	27 554
Sotsiaalmaksud	7 906	9 416
Kokku tööjõukulud	29 454	36 970
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.09.2013

OÜ VAIER P.T. (registrikood: 10148011) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER TOOTS	Juhatuse liige	22.10.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 498
Kokku	36 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	339981	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Toots	35510295723		16297 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7670108
Faks	+372 7670108
E-posti aadress	vaierpt@hotmail.ee