

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Uteveski

registrikood: 11463418

tänavatalu nimi, Saare

maja ja korteri number:

küla: Ohukotsu küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78244

telefon: +372 56476529, +372 5056206

e-posti aadress: aparisoo@gmail.com, uteveski@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Bioloogilised varad	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Uteveski on asutatud 20.02.2008 a. aastal, seega tegutsesime neljandat aastat. Põhitegevuseks on lambakasvatus, millega kaasneb ka teravilja- ja kartulikasvatus loomasööda saamise eesmärgil. Kasvatamiseks on 2009 aastal ostetud ka Šoti mägiveised ja mullikad.

Ettevõtte kasutab tootmiseks põhiliselt rendimaid.

Uteveski OÜ majandusaasta müügitulu moodustas 4817 eurot.

Uteveski OÜ 2012 a. kasum oli 6054 eurot. Kasumisse aitas ettevõtte PRIA toetus mida saadi summas 24532 eurot.

Uteveski OÜ panustab pidevalt ettevõtte teenuse arengusse ja teenuse protsessi efektiivsuse tõstmiseks. Põhieesmärk ettevõttel on tegeleda mahetootmise arendamisega.

Juhatusel liikmetele ei ole majandusaastal tasu makstud.

Uteveski OÜ eesmärgiks on järgmisel majandusaastal oma firma turupositsiooni tugevdamine ja arendamine. Uusi suundasid järgnevas majandusaastaks plaanitud ei ole, jätkame mahetootmisega, nii kaubandusele kui ka eraisikutele teenust pakkudes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Uteveski OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastvuses Eesti hea raamatupidamitavaaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Uteveski OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * Uteveski OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 813	1 455	2
Nõuded ja ettemaksed	402	129	3
Varud	7 350	2 500	5
Bioloogilised varad	3 700	640	7
Kokku käibevara	14 265	4 724	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	16 820	19 496	6
Bioloogilised varad	8 150	8 325	7
Kokku põhivara	24 970	27 821	
Kokku varad	39 235	32 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 000	10 000	8
Võlad ja ettemaksed	48	412	9
Kokku lühiajalised kohustused	11 048	10 412	
Kokku kohustused	11 048	10 412	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 321	17 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 054	2 175	
Kokku omakapital	28 187	22 133	
Kokku kohustused ja omakapital	39 235	32 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	4 817	7 357	11
Muud äritulud	25 777	24 240	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	7 350	3 140	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 478	-1 861	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 977	-20 960	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 835	-1 837	14
Tööjõukulud	-2 322	-374	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 326	-6 579	
Muud ärikulud	-17	-6	
Ärikasum (kahjum)	6 945	3 120	
Finantstulud ja -kulud	-891	-945	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 054	2 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 054	2 175	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 945	3 120	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 326	6 579	
Muud korrigeerimised	-403	-1 782	
Kokku korrigeerimised	5 923	4 797	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 126	-130	
Varude muutus	-7 910	504	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-364	-1 878	
Laekunud intressid	0	10	
Kokku rahavood äritegevusest	5 720	6 423	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 650	-4 250	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	579	0	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-200	
Antud laenud	-2 400	0	
Antud laenude tagasimaksed	2 000	0	
Laekunud intressid	37	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 434	-4 450	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 000	10 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	-9 564	
Makstud intressid	-928	-955	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	72	-519	
Kokku rahavood	1 358	1 454	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 455	1	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 358	1 454	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 813	1 455	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	17 146	19 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 175	2 175
31.12.2011	2 556	256	19 321	22 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 054	6 054
31.12.2012	2 556	256	25 375	28 187

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uteveski 2012. aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Antud aruandes on esitatud periood 01.01.2012 kuni 31.12.2012

Kasutatakse kasumiaruande skeem nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodi kasumiaruandes.

Vigade korrigeerimine

2011.aasta aruandes oli ekslikult bioloogiliste varade (käibevara) all kajastatus põllumajandustoodangu varude jääki summas 2500 €.

2012.aasta majandusaasta aruande sisestamisel antud viga korrigeeriti ning põllumajandustoodangu varude jääk kanti ümber bioloogiliste varade alt varude reale.

Samuti täiendati lisa "Tehingud seotud osapooltega".

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga ostja arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kas osaliselt või täies ulatuses, olenevalt ebatõenäoliselt laekuva nõuse tekkimise põhjusest üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse, viies vastavusse turul kehtivate hindadega

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvestatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest". Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortatsioonikulu ja kahjumeid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasutisiga on üle ühe

aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Amortisatsioonimäära arvestatakse lineaarsel meetodil ja määraks on

Masinad, seadmed 10-33%

Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Hooned ja rajatised 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustused

Finantskohustuseks on võetud laenu seotud isikutelt ja finantsasutustelt. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Seotud osapooled loetakse:

omanikke

tegev- ja kõrgemat juhtkonda

eespool loetletud isikute pereliikmeid ja nende poolt

kontrollitavate või olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade või teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest.

Reservkapitali moodustamine lõpetatakse, kui see on saavutanud 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 784	0
Arvelduskontod	29	1 455
Kokku raha	2 813	1 455

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2			4
Muud nõuded	400	400			
Laenunõuded	400	400			
Kokku nõuded ja ettemaksed	402	402			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	129	129			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	129	129			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks			27
Sotsiaalmaks			92
Töötuskindlustusmaksed			11
Ettemaksukonto jääk	2	129	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	129	130

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Valmistoodang	7 350	2 500
Põllumajandustoodang	7 350	2 500
Kokku varud	7 350	2 500

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2010								
Soetusmaksumus	1 917	1 917		26 268	26 268			30 102
Akumuleeritud kulum		-224		-8 053	-8 053			-8 277
Jääkmaksumus	1 917	1 693		18 215	18 215			21 825
Ostud ja parendused			3 250		3 250	1 000	1 000	4 250
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost						1 000	1 000	1 000
Muud ostud ja parendused			3 250		3 250			3 250
Amortisatsioonikulu		-384	-540	-5 655	-6 195			-6 579
31.12.2011								
Soetusmaksumus	1 917	1 917	3 250	26 268	29 518	1 000	1 000	34 352
Akumuleeritud kulum		-608	-540	-13 708	-14 248			-14 856
Jääkmaksumus	1 917	1 309	2 710	12 560	15 270	1 000	1 000	19 496
Ostud ja parendused				4 650	4 650			4 650
Muud ostud ja parendused				4 650	4 650			4 650
Amortisatsioonikulu			-648	-5 678	-6 326			-6 326
Muud muutused						-1 000	-1 000	-1 000
31.12.2012								
Soetusmaksumus	1 917	1 917	3 250	30 918	34 168	1 000	1 000	39 002
Akumuleeritud kulum		-608	-1 188	-19 386	-20 574	-1 000	-1 000	-22 182
Jääkmaksumus	1 917	1 309	2 062	11 532	13 594	0	0	16 820

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	3 643	3 643
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	640	640
Muud muutused	-3 643	-3 643
31.12.2011	640	640
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 560	2 560
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	500	500
31.12.2012	3 700	3 700
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	6 343	6 343
Soetused	200	200
Muud muutused	1 782	1 782
31.12.2011	8 325	8 325
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	418	418
Müügid	-579	-579
Muud muutused	-14	-14
31.12.2012	8 150	8 150

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen Swedbangalt	11 000	11 000				
Lühiajalised laenud kokku	11 000	11 000				
Laenukohustused kokku	11 000	11 000				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen Swedbangalt	10 000	10 000			7,49%	28.02.2012
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000				
Laenukohustused kokku	10 000	10 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	48	48			
Kokku võlad ja ettemaksed	48	48			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksuvõlad	130	130			4
Võlgnevus aruandvale siskule	282	282			
Kokku võlad ja ettemaksed	412	412			

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 817	7 357
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 817	7 357
Kokku müügitulu	4 817	7 357
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu loomakasvatuse abitegevustest	1 280	1 469
Loomsete varade müügitulu	37	400
Tulu põllumajandustoodangu müügist	3 500	5 488
Kokku müügitulu	4 817	7 357

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Saadud PRIA toetused	24 532	24 240
Muud	1 245	0
Kokku muud äritulud	25 777	24 240

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Energia	9 989	5 422
Kütus	9 989	5 422
Kulutused loomakasvatusele	6 507	5 152
Seeme	0	56
Põllumajandusmasinate remondi- ja hoolduskulu	2 301	9 211
Põllumajandustehnika, väikevahendid	373	491
Hoonete remondi- ja hoolduskulud	300	184
Maamaks	196	106
Kindlustusmaksed	109	101
Ostetud teenused	3 994	0
Muud	208	237
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	23 977	20 960

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	0	4
Elektrienergia	0	4
Mitmesugused bürookulud	96	99
Panga teenustasu	52	77
Raamatupidamisteenus	650	937
Mobiiltelefon, telefon, andmeside	393	320
Tööriistad, väikevahendid	193	140
Juriidilised kulud	451	260
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 835	1 837

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 728	278
Sotsiaalmaksud	570	92
Töötuskindlustusmakse	24	4
Kokku tööjõukulud	2 322	374
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400	282

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 500	4 780	2 400	2 000	4 500	4 782
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 480	7 357	4 500	4 500	742	460

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.10.2013

OÜ Uteveski (registrikood: 11463418) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PÄRISOO	Juhatuse liige	09.10.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 054
Kokku	25 375
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	25 375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	3500	72.66%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1280	26.57%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	37	0.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peep PärISOO	34710260220		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56476529
Mobiiltelefon	+372 5056206
E-posti aadress	aparisoo@gmail.com
E-posti aadress	uteveski@gmail.com