

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2012

aruandeaasta lõpp: 31.03.2013

ärinimi: **osaühing Segmonte**

registrikood: 10500778

tänava/talu nimi, Pikk tn.

maja ja korteri number: 2b

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71003

telefon: +372 433 3944

e-posti aadress: tegelased@matti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

OÜ Segmonte peamine tegevusala on restoranid jm toitlustuskohad (56101), kõrvaltegevusalaks on enda kinnisvara üürileandmine (68201). Müügikohaks on Viljandi linnas publi "Tegelaste Tuba". Pubi müügitulu oli aruandeaastal 253 933 eurot (eelmine aa. 272 093 eurot) ja tulu ruumide rentimisest oli 3 154 .eurot (eelmine aa. 2 748 eurot). Võrreldes eelmise majandusaastaga on realiseerimise maht vähenenud 17 754 euro võrra. Aruandeaastal investeeris firma kinnisvara soetusse 52 394 eurot. OÜ Segmonte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine.

Aastaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

OÜ Segmonte tegevjuhtkond kinnitab, et raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ning et OÜ Segmonte on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

OÜ Segmonte peamised finantssuhtarvud

	31.03.2013	31.03.2012
Müügitulu	257 087	274 841
Tulu kasv	-6,5	2,6
Ärikasum	5 981	16 166
Ärikasumi määr (%)	2,3	5,9
Ärikasumi kasv (%)	-63	-13
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	14,8	20,5
Varade rentaablus(ROA)(%)	1,4	3,9
Omakapitali rentaablus (ROE) (%)	1,5	4,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2012-müügitulu 2011) / müügitulu 2011*100

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu *100

Ärikasumi kasv (%) = (ärikasum 2012-ärikasum 2011) / ärikasum 2011*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara / lühiajal.kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	266 748	305 721	2
Nõuded ja ettemaksed	405	2 315	3
Varud	8 617	9 446	5
Kokku käibevara	275 770	317 482	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	156 707	106 438	6
Materiaalne põhivara	1 992	1 322	7
Kokku põhivara	158 699	107 760	
Kokku varad	434 469	425 242	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	18 579	15 500	9
Kokku lühiajalised kohustused	18 579	15 500	
Kokku kohustused	18 579	15 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	406 926	390 446	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 148	16 480	
Kokku omakapital	415 890	409 742	
Kokku kohustused ja omakapital	434 469	425 242	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012	Lisa nr
Müügitulu	257 087	274 841	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 684	-108 653	14
Mitmesugused tegevuskulud	-44 012	-36 545	15
Tööjõukulud	-104 376	-110 312	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 034	-3 147	6,7
Muud ärikulud	0	-18	17
Ärikasum (kahjum)	5 981	16 166	
Finantstulud ja -kulud	167	314	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 148	16 480	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 148	16 480	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 981	16 166	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 034	3 147	6,7
Kokku korrigeerimised	3 034	3 147	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 910	21	3
Varude muutus	829	-960	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 079	-3 335	9
Laekunud intressid	167	314	18
Kokku rahavood äritegevusest	15 000	15 353	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 579	-1 700	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-52 394	-27 288	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-53 973	-28 988	
Kokku rahavood	-38 973	-13 635	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	305 721	319 356	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 973	-13 635	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	266 748	305 721	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.03.2011	2 556	256	390 449	393 261
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 480	16 480
Muud muutused omakapitalis	4		-3	1
31.03.2012	2 560	256	406 926	409 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 148	6 148
31.03.2013	2 560	256	413 074	415 890

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Segmonte majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab RTJ 2 lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiad ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud

lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõute laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning kajastatud arvestusregistris "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt nõute laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõute kulu vähendamisenä. Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksed, antud lühi- ja pikaajalised nõuded),

välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt

laekuvast summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude kulusse kandmisel kasutatakse keskmise soetushinna meetodit.

Varud on inventeeritud bilansipäeva seisuga.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjektide (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata oma majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid

(s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud)

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendusega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langustest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele

ja vara bilansis kajastamise (sh. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, selle kasulikust tööeast sõltuvalt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	2,5 aastat

Maad ei amortiseerita

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Väljarenditud vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varadele rakendatavatest amortiseerimisepõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruandelisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Segmonte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtted;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist (eelmistel perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Sularaha kassas	10 641	11 960
Arvelduskontod	256 107	293 761
Kokku raha	266 748	305 721

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	405	405		
Ostjatelt laekumata arved	405	405		
Kokku nõuded ja ettemaksed	405	405		

	31.03.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 301	2 301		
Ostjatelt laekumata arved	2 301	2 301		
Ettemaksed	14	14		
Tulevaste perioodide kulud	14	14		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 315	2 315		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 444	1 019
Üksikisiku tulumaks	1 645	1 567
Sotsiaalmaks	3 553	3 521
Kohustuslik kogumispension	208	184
Töötuskindlustusmaksed	250	438
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 100	6 729

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Tooraine ja materjal	885	938
Müügiks ostetud kaubad	7 732	8 508
Kokku varud	8 617	9 446

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.03.2011			
Soetusmaksumus	33 016	59 844	92 860
Akumuleeritud kulum		-11 217	-11 217
Jääkmaksumus	33 016	48 627	81 643
Ostud ja parendused	400	26 888	27 288
Amortisatsioonikulu		-2 493	-2 493
31.03.2012			
Soetusmaksumus	33 416	86 732	120 148
Akumuleeritud kulum		-13 710	-13 710
Jääkmaksumus	33 416	73 022	106 438
Ostud ja parendused	1 610	50 784	52 394
Amortisatsioonikulu		-2 125	-2 125
31.03.2013			
Soetusmaksumus	35 026	137 516	172 542
Akumuleeritud kulum		-15 835	-15 835
Jääkmaksumus	35 026	121 681	156 707

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 154	2 748
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	906	938

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.03.2011				
Soetusmaksumus	4 658	21 278	21 278	25 936
Akumuleeritud kulum	-4 383	-21 278	-21 278	-25 661
Jääkmaksumus	275	0	0	275
Ostud ja parendused		1 700	1 700	1 700
Muud ostud ja parendused		1 700	1 700	1 700
Amortisatsioonikulu	-257	-396	-396	-653
31.03.2012				
Soetusmaksumus	4 658	22 978	22 978	27 636
Akumuleeritud kulum	-4 640	-21 674	-21 674	-26 314
Jääkmaksumus	18	1 304	1 304	1 322
Ostud ja parendused		1 579	1 579	1 579
Muud ostud ja parendused		1 579	1 579	1 579
Amortisatsioonikulu	-18	-891	-891	-909
31.03.2013				
Soetusmaksumus	4 658	24 557	24 557	29 215
Akumuleeritud kulum	-4 658	-22 565	-22 565	-27 223
Jääkmaksumus	0	1 992	1 992	1 992

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Kasutusrenditulu	3 154	2 748
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	29 379	31 504
Kokku	29 379	31 504

Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Kasutusrendikulu	7 669	7 669

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.03.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 897	2 897			
Võlad töövõtjatele	8 581	8 581			10
Maksuvõlad	7 100	7 100			4
Muud võlad	1	1			
Muud viitvõlad	1	1			
Kokku võlad ja ettemaksed	18 579	18 579			

	31.03.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 877	1 877			
Võlad töövõtjatele	6 816	6 816			10
Maksuvõlad	6 729	6 729			4
Muud võlad	78	78			
Muud viitvõlad	78	78			
Kokku võlad ja ettemaksed	15 500	15 500			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Töötasude kohustus	4 705	4 177
Puhkusetasude kohustus	3 876	2 639
Kokku võlad töövõtjatele	8 581	6 816

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	326 328	321 472
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	86 746	85 454
Kokku tingimuslikud kohustused	413 074	406 926

Tingimuslikud kohustused ja varad on kohustused, mille realiseerimise tõenäosust ja suurus ei saa usaldusväärselt hinnata.
 Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.03.2013.a. moodustas 413 074 eurot.
 Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 86 746 eurot (413 074*21%),
 seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 326 328 eurot (413 074-86 746).

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.03.2013	31.03.2012
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	2 560	2 560
Osa nimiväärtus on üks euro.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	257 087	274 841
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	257 087	274 841
Kokku müügitulu	257 087	274 841
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm. toitlustuskohad	253 933	272 093
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	3 154	2 748
Kokku müügitulu	257 087	274 841

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	98 778	107 715
Müügi eesmärgil ostetud teenused	906	938
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	99 684	108 653

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Üür ja rent	7 669	7 669
Energia	8 600	9 824
Elektrienergia	7 067	6 147
Kütus	1 533	3 677
Mitmesugused bürookulud	4 933	4 808
Lähetuskulud	75	52
Riiklikud ja kohalikud maksud	152	117
Muud	22 583	14 075
Kokku mitmesugused tegevuskulud	44 012	36 545

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Palgakulu	77 871	82 083
Sotsiaalmaksud	26 505	28 229
Kokku tööjõukulud	104 376	110 312
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	9

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Kingitused ja annetused		0
Muud		18
Kokku muud ärikulud		18

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Intressitulud	167	314
Intressitulu hoiustelt	167	314
Kokku finantstulud ja -kulud	167	314

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Osaühing Mulgi Maamõõdubüroo
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2013	31.03.2012
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	2 073	1 872

01.04.2012 - 31.03.2013	Ostud
Sidusettevõtjad	23 325
01.04.2011 - 31.03.2012	Ostud
Sidusettevõtjad	24 091

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2012 - 31.03.2013	01.04.2011 - 31.03.2012
Arvestatud tasu	13 268	15 656

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaaruande koostamisel või avalikustada lisas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.10.2013

osaühing Segmonte (registrikood: 10500778) 01.04.2012 - 31.03.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MÜLLERSON	Juhatuse liige	08.10.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	406 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 148
Kokku	413 074
Jaotamine	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	406 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 148
Kokku	413 074
Jaotamine	
Kokku	413 074

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	253933	98.77%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Mulgi Maamõõdubüroo	10130365	Tasuja pst.3, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1280 EUR
Väino Paas	36111026034	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	320 EUR
Jüri Müllerson	36309076012		960 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333944
E-posti aadress	tegelased@matti.ee