

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Vändra Auto

registrikood: 80065769

tänava/talu nimi, Raudtee 6-7

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber:

telefon: +372 5298766

e-posti aadress: jaak.tarre@vandra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vändra Auto moodustati 22.12.2007.a Garaažiühistu Vändra Auto ümberkujundamise teel. Ühistu eesmärk on toetada ja

soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ja selle osaks olevate hoonete (garaažibokside) omamisel

ja valitsemisel, võimaldades ühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. Tegevus ei ole suunatud tulu saamisele ega kasumi

teenimisele oma liikmetele. Ühistul on 80 liiget, kellele kuulub 92 garaažiboksi. Ühistu igapäevast majandustegevust korraldab 4-liikmeline

juhatus. Palgalisi töötajaid ei ole.

Hooneühistu Vändra Auto majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aruandeaasta sissetulekud moodustasid hooneühistu liikmete aastamaksudest ja tasudest kulude (elekter) eest. Kokku laekus liikmetelt 1324,81 eurot

Ühiselt kogutud raha eest maksti elektri eest (313 eurot), tasuti maamaksu (39,49 eurot), tehti lumetõrje töid(400 ero eest) hooldustööd(359,00 eurot),katusetööd (222 euri)

2012.aastal on kavas jätkata garaažide katuste remonti ja uuendada hoonete ümber olevat aeda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	941	846	2
Nõuded ja ettemaksed	884	859	3
Kokku käibevara	1 825	1 705	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	20 452	20 452	4
Kokku põhivara	20 452	20 452	
Kokku varad	22 277	22 157	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	337	207	
Kokku lühiajalised kohustused	337	207	
Kokku kohustused	337	207	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 452	20 452	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498	1 038	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10	460	
Kokku omakapital	21 940	21 950	
Kokku kohustused ja omakapital	22 277	22 157	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud äritulud	1 325	1 145
Mitmesugused tegevuskulud	-1 334	0
Ärikasum (kahjum)	-9	1 145
Finantstulud ja -kulud	-1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10	1 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10	1 145

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011
Rahavood äritegevusest	
Muud äritegevuse tulude laekumised	1 193
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 230
Kokku rahavood äritegevusest	-37
Rahavood finantseerimistegevusest	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	132
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	132
Kokku rahavood	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	846
Raha ja raha ekvivalentide muutus	95
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	941

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	20 452		20 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 498	1 498
31.12.2010	20 452	1 498	21 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-10	-10
31.12.2011	20 452	1 488	21 940

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Vändra Auto 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sularaha kassas	337	687	2
Arvelduskontod	604	159	2
Kokku raha	941	846	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	1 139	859
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 139	859

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2011		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Jääkmaksumus	20 452	20 452

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Eesti Energia AS	312	207	5
Kokku võlad tarnijatele	312	207	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2013

Hooneühistu Vändra Auto (registrikood: 80065769) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN AULE	Juhatuse liige	26.09.2013
JAAK TARRE	Juhatuse liige	30.09.2013
IVO PÄRNSEIN	Juhatuse liige	07.10.2013
ÜLO KOHV	Juhatuse liige	07.10.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10
Kokku	1 488
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	1 488
Kokku	1 488

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298766
E-posti aadress	jaak.tarre@vandra.ee